

# 卧龙区乡村振兴基础设施建设PPP项目（一区）石桥镇区污水处理厂项目建设工程规划许可证批后公告

## 建设项目简要说明

卧龙区乡村振兴基础设施建设PPP项目（一区）石桥镇区污水处理厂项目建设工程规划许可证批后公告，已经我局建字第4113032024GG0006499（建筑）号许可证批准，根据《中华人民共和国城乡规划法》（关于城乡规划公示的规定）和省、市有关法律、法规的要求。现予以公告：

### 一、项目名称

卧龙区乡村振兴基础设施建设PPP项目（一区）镇区污水处理厂项目建设工程规划许可证批后公告

### 二、建设单位

南阳产投乡村建设发展有限公司

### 三、建设地点

卧龙区石桥镇东南方向

### 四、主要经济技术指标

总用地面积6463.92m<sup>2</sup>，实用地面积6463.92m<sup>2</sup>，本次批准地上建筑面积660.2m<sup>2</sup>，规划用地性质为排水用地。

容积率：0.10

建筑系数：22.58%

绿地率：66.80%

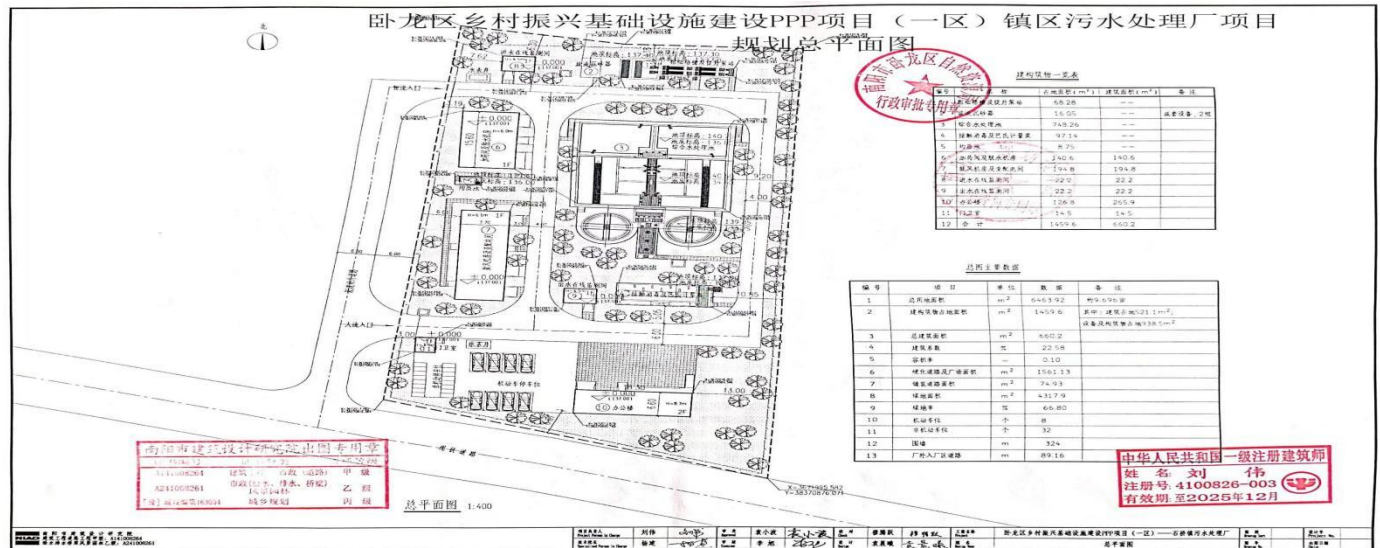
### 五、附图

建设工程规划许可证，总平面图，鸟瞰图

该项目公告期为2024年03月20日至通过规划核实。

南阳市卧龙区自然资源局

2023年03月20日



序号	名称	单位	数量	备注
1	总用地面积	m <sup>2</sup>	6463.92	约26.95亩
2	建筑物占地面积	m <sup>2</sup>	1435.6	其中：建筑占地面积211.1m <sup>2</sup>
3	总建筑面积	m <sup>2</sup>	660.2	建筑基底占地面积330.1m <sup>2</sup>
4	容积率		0.10	
5	建筑系数	%	22.58	
6	绿地率	%	66.80	
7	机动车停车位	个	32	
8	机动车库面积	m <sup>2</sup>	74.3	
9	机动车库	m <sup>2</sup>	431.79	
10	机动车库	m <sup>2</sup>	66.80	
11	机动车库	m <sup>2</sup>	32	
12	机动车库	m <sup>2</sup>	32.4	
13	机动车库	m <sup>2</sup>	89.16	

咨询电话：0377-616228368

以上内容可同步查询南阳市卧龙区自然资源局网站：[http://www.wolong.gov.cn/zizhan/lzpt/zsgsgg/index\\_4.php](http://www.wolong.gov.cn/zizhan/lzpt/zsgsgg/index_4.php)

南阳市卧龙区自然资源局监制