

南阳市自然资源和规划局

南阳市自然资源和规划局 关于合并工程建设项目“多测合一”事项的通知

各县区自然资源局，各有关单位，各测绘中介服务机构：

为减轻企业负担，提高审批效率，按照打造一流的营商环境的要求，进一步缩减工程建设项目“多测合一”事项。现将相关事项通知如下：

一、合并测绘事项

将《关于全面推进南阳市工程建设项目“多测合一”改革的实施意见》（宛工改办[2021]9号）文件中的16个测绘事项合并为7个事项。将立项用地规划许可和工程建设许可阶段的地籍调查、拨地测量、报建图测绘合并为一个事项；将施工许可阶段的规划放样、规划验线合并为一个事项；将竣工验收阶段主要的规划核实、人防测量、土地核验等合并为一个事项，房产测量、不动产测绘合并为一个事项；合并后每个阶段的测绘事项由业主单位在“南阳市网上中介服务超市”委托一家测绘单位承担，也可以全流程委托一家测绘单位承担，实现同一阶段“一次委托，成果共享”。

二、出具一套测绘报告

施工许可阶段的规划放样、规划验线测绘事项合并出具一套《放（验）线测绘报告》；立项用地规划许可和工程建设许可阶段的地籍调查、拨地测量、报建图测绘合并出具一套《供地测绘》

图件；竣工验收阶段的规划核实测量、绿化测量、地下管线测量、消防测量、人防核实、土地核验合并出具一套《规划核实测绘报告》；房产测量、不动产测绘合并出具一套《不动产测绘报告》，不动产测绘应沿用规划土地核实及人防核实测绘成果，发生变化的进行补充测绘，不得重复测绘。

三、要求

一是高度重视，加强协调。各级自然资源主管部门要进一步加强组织协调，落实工作责任，强化政策协同，实现同一标的物只测一次、执行统一的技术标准、同一测绘成果只提交一次的目标，避免重复测绘。

二是开放市场，打破行业壁垒。各级自然资源主管部门要加强测绘市场监管，及时清理调整不利于市场公平开放的政策限制，打破测绘服务市场的部门垄断和地方保护，对具备合法资质的测绘单位，不论其产权性质、所属部门、所在地域，均可无障碍参与测绘市场竞争，任何部门不得指定或变相指定特定单位提供测绘服务。

三是“只测一次”，成果共享。各级自然资源主管部门要鼓励按照同一标的物只测一次的原则，优化整合测绘事项；建立“多测合一”成果共享互认机制，强化测绘技术标准统一，“多测合一”各项技术指标、成果报告要按照《河南省建设工程项目联合测绘技术导则（试行）》标准规范执行。

南阳市自然资源和规划局

2022年10月20日