

南阳市工程建设项目审批制度改革领导小组办公室

宛工改办〔2021〕12号

南阳市工程建设项目审批制度改革领导小组办公室 关于进一步深化工程建设项目审批制度改革 优化再造项目审批流程的通知

各县（市、区）人民政府，城乡一体化示范区、高新区、鸭河工区、官庄工区、卧龙综合保税区管委会，市直各有关部门：

为进一步深入推进我市工程建设项目审批制度改革，按照项目审批“四减一造两提”工作要求，围绕全国最优、时间最短改革目标，借鉴广西北海市项目审批制度改革先进经验，市工程建设项目审批制度改革各有关部门经过深入讨论，对现行的11大类工程建设项目审批全流程进行了优化再造。经市委、市政府研究同意，现将优化再造的11大类工程建设项目审批流程下发给你们，请结合工作实际，认真贯彻执行。

特此通知

附件：

1、政府投资房屋建筑类项目审批流程图（控制在 31 个工作日内）

2、政府投资基础设施线性工程类项目审批流程图（控制在 31 个工作日内）

3、社会投资类项目（除带方案出让用地项目及中小型社会投资项目）审批流程图（控制在 31 个工作日内）

4、社会投资带方案出让类项目审批流程图（控制在 21 个工作日内）

5、社会投资中小型工程项目审批流程图（控制在 31 个工作日内）

6、水利工程类项目审批流程图（控制在 18 个工作日内）

7、公路、水运工程类项目审批流程图（控制在 22 个工作日内）

8、35-500 千伏电网工程建设项目审批流程图（控制在 27 个工作日内）

9、社会投资一般住宅类项目流程图（控制在 23 个工作日内）

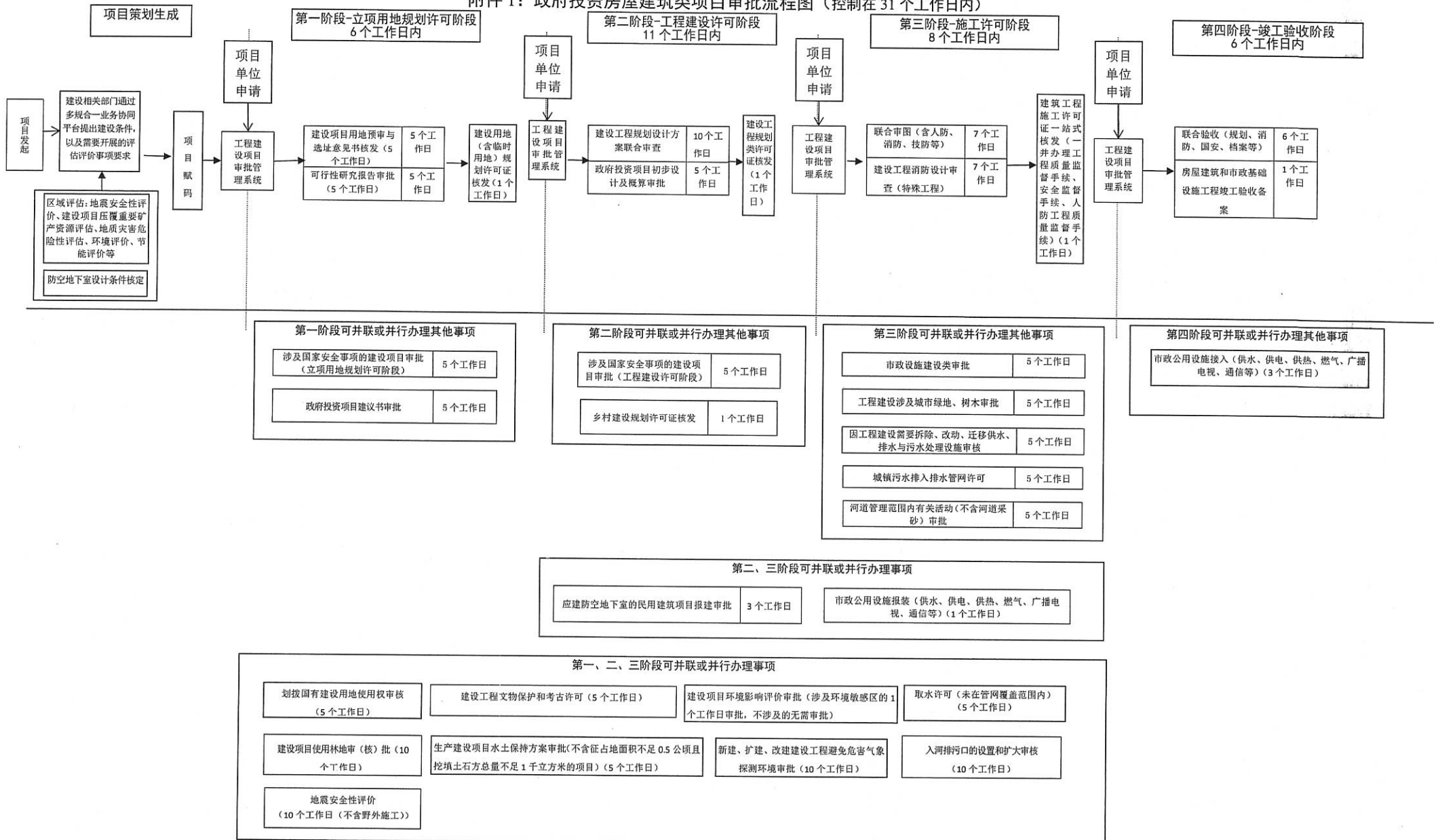
10、社会投资小型低风险产业类项目流程图（ $\leq 10000\text{m}^2$ ）（控制在 13 个工作日内）

11、社会投资小型低风险仓储项目流程图（ $\leq 5000\text{m}^2$ ）（控制在 4.5 个工作日内）

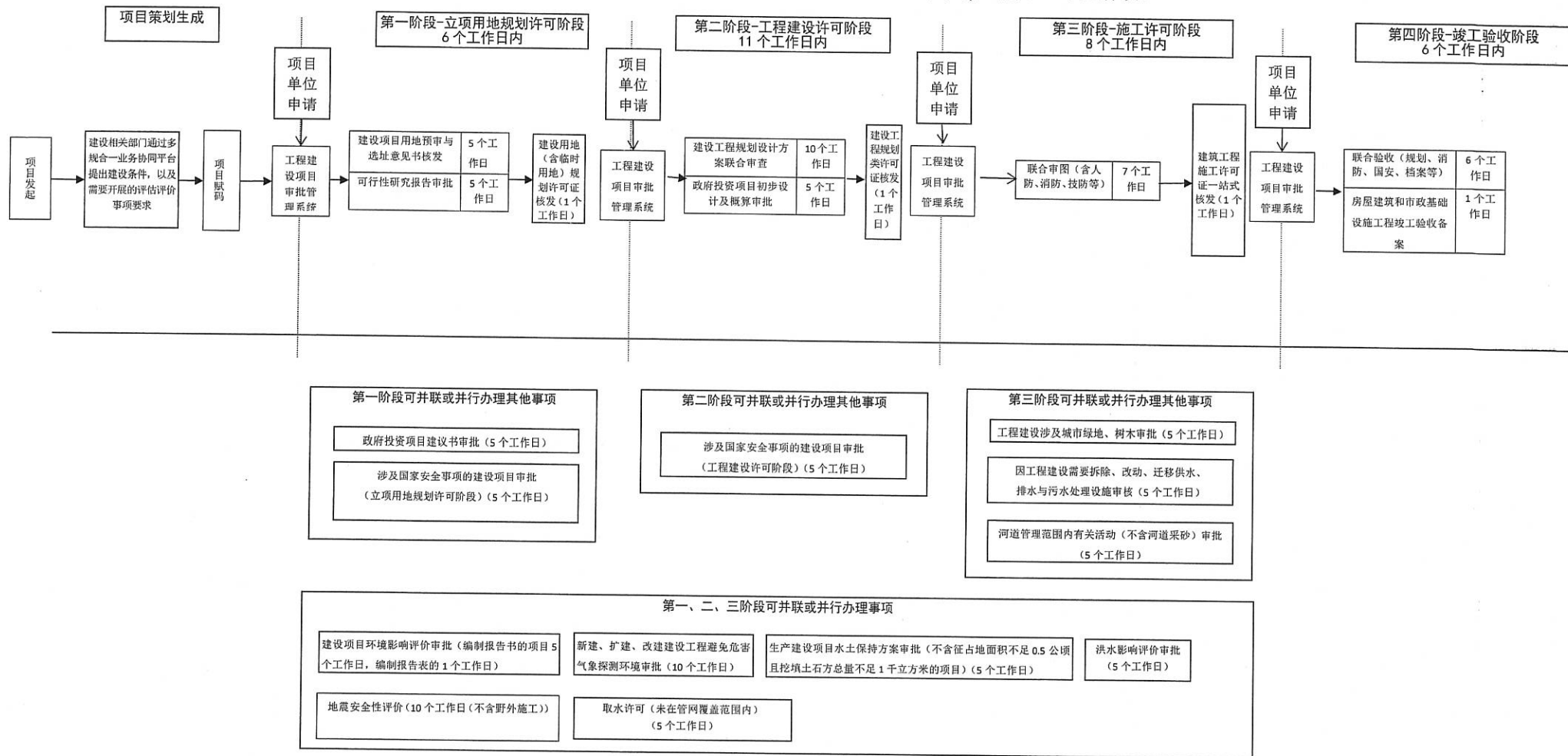
2021年9月11日



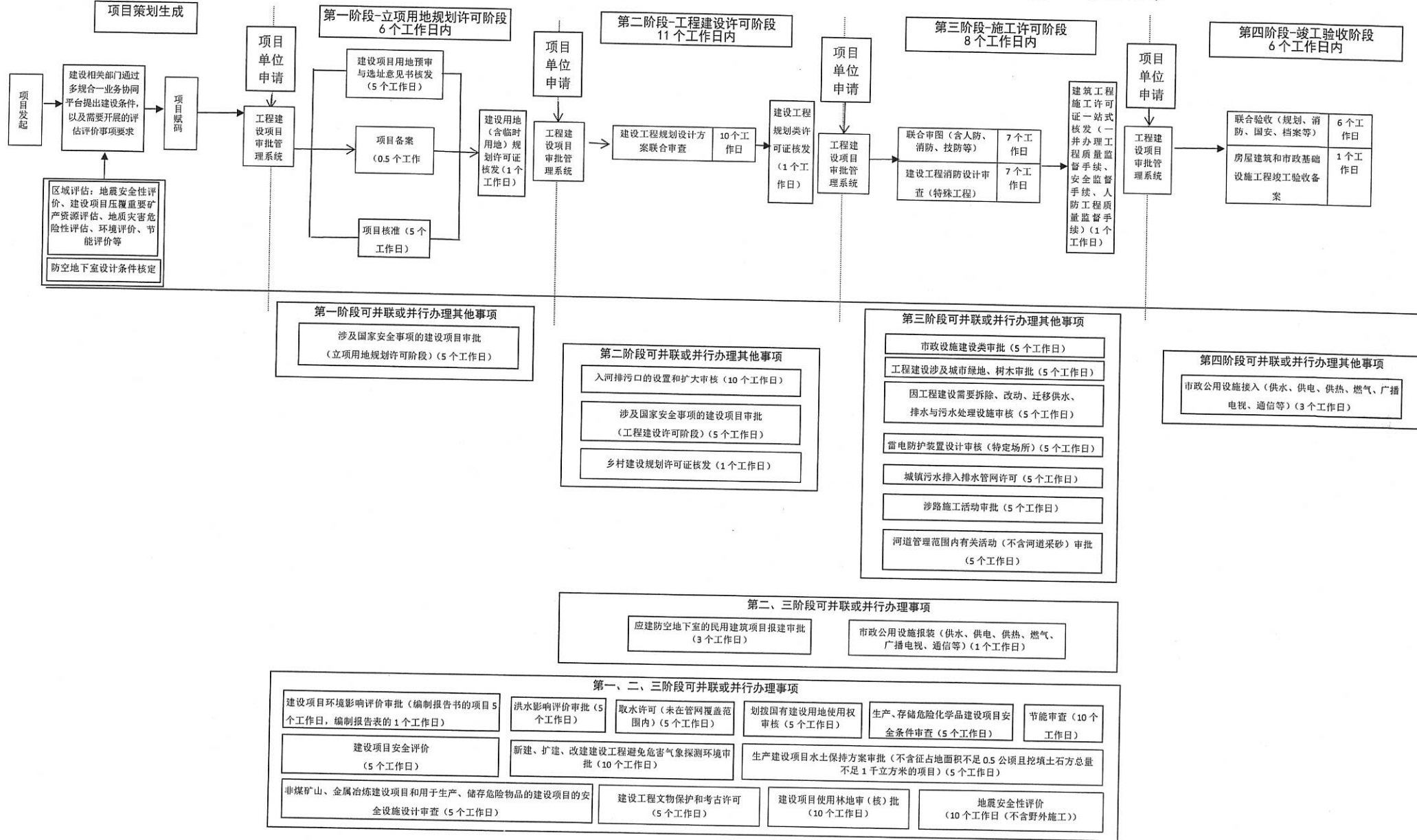
附件 1：政府投资房屋建筑类项目审批流程图（控制在 31 个工作日内）



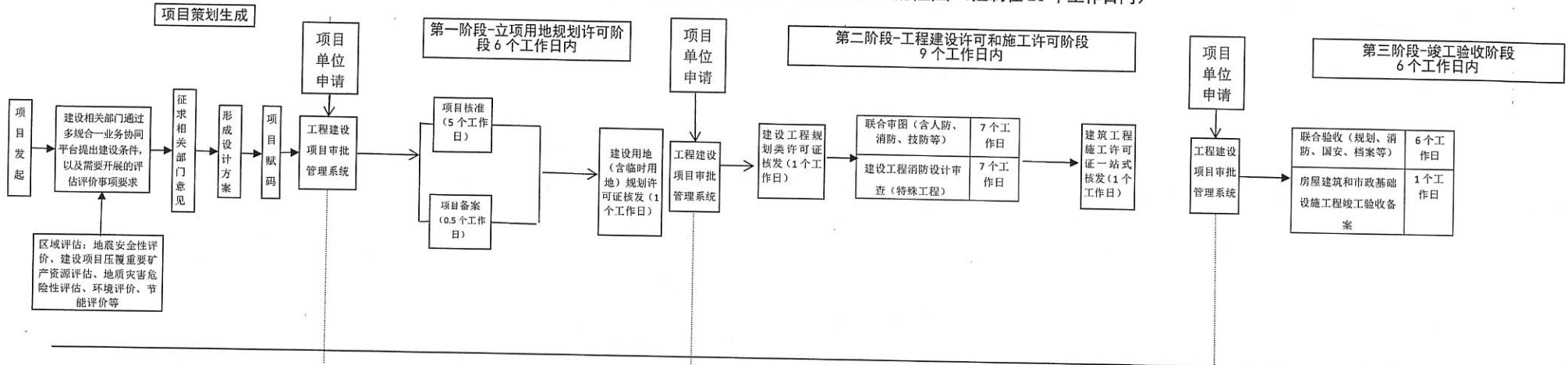
附件 2：政府投资基础设施线性工程类项目审批流程图(控制在 31 个工作日内)



附件 3：社会投资类项目（除带方案出让用地项目及中小型社会投资项目）审批流程图（控制在 31 个工作日内）



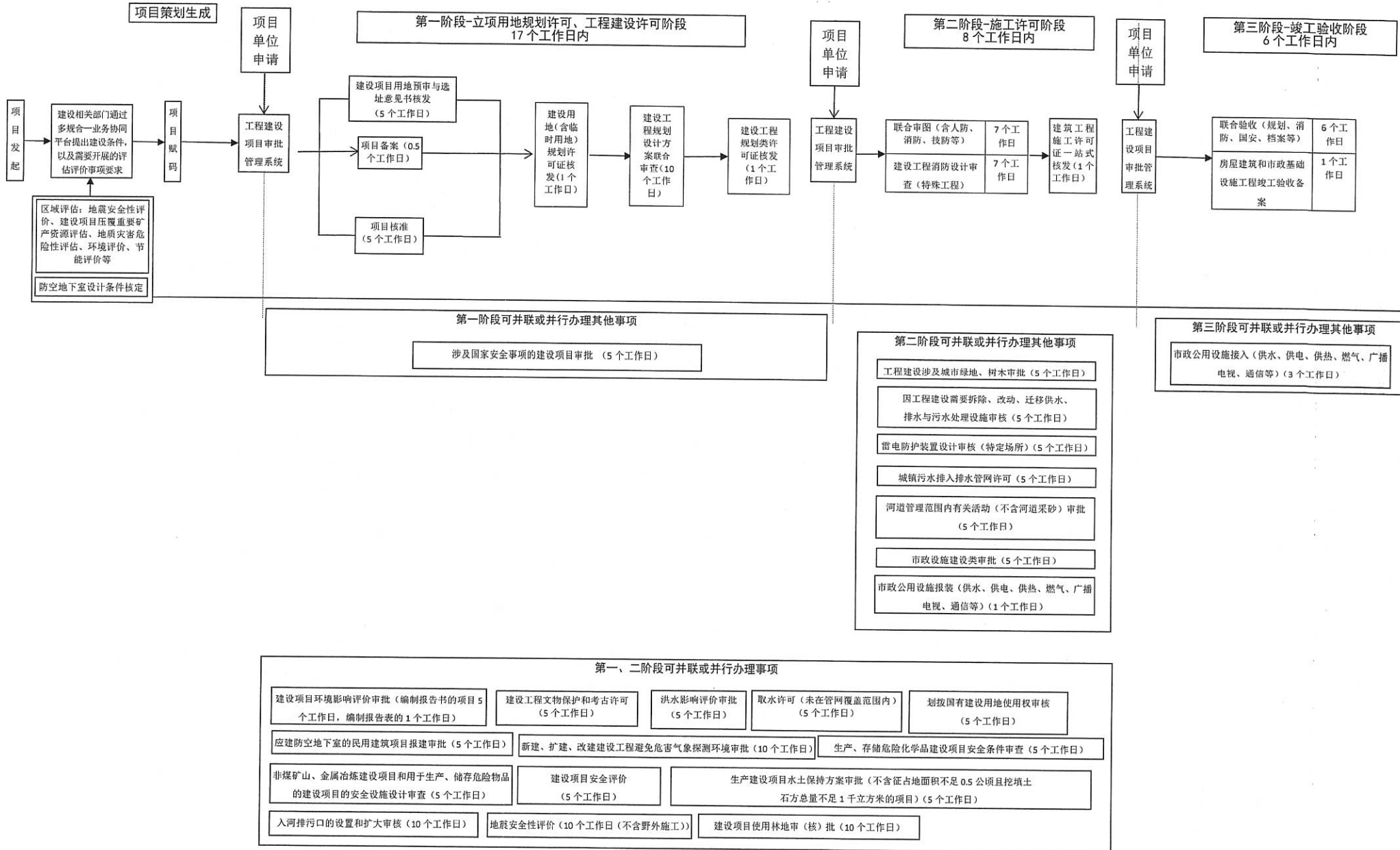
附件 4：社会投资带方案出让类项目审批流程图（控制在 21 个工作日内）



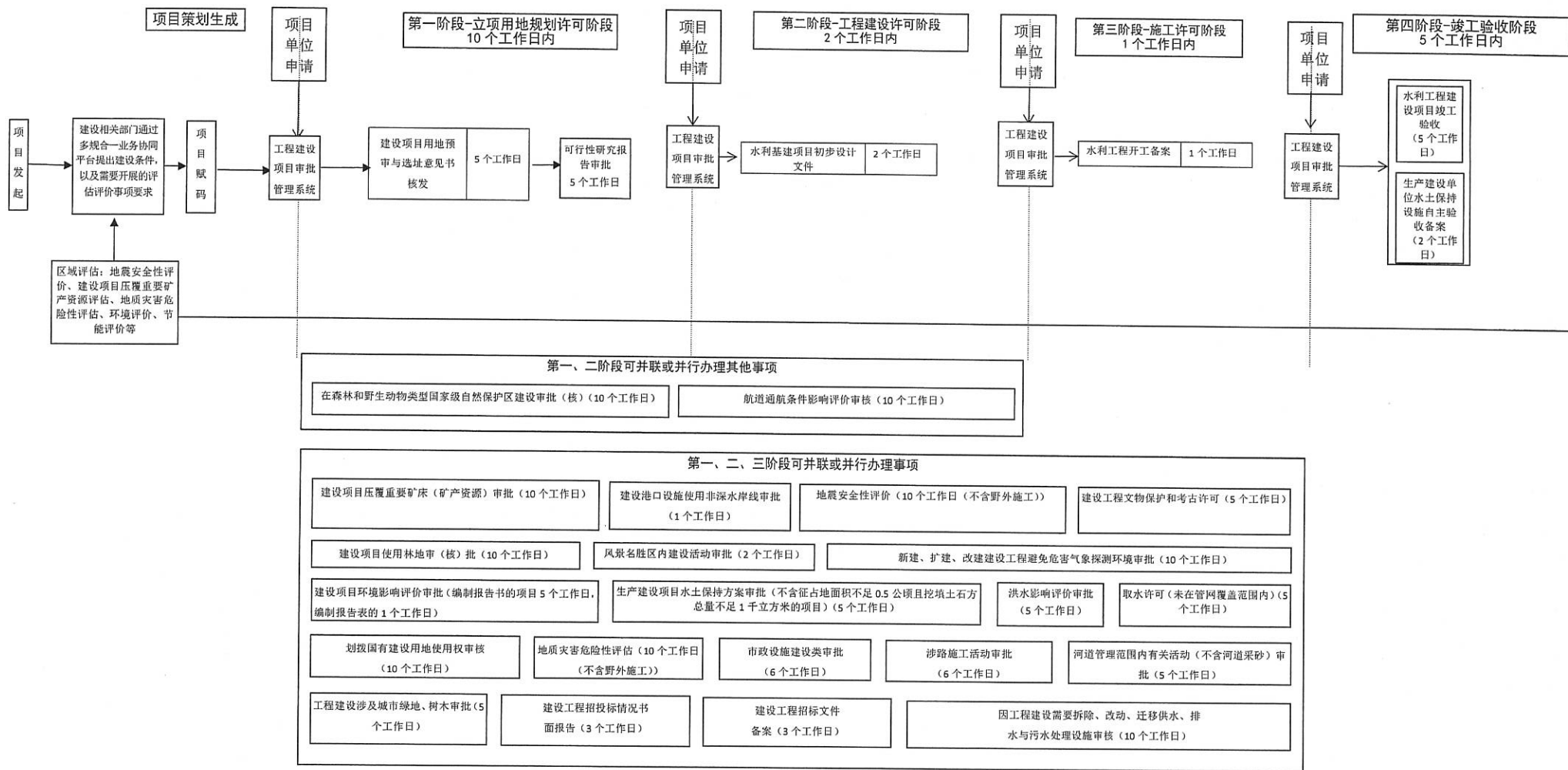
- 第二阶段可并联或并行办理其他事项**
- 因工程建设需要拆除、改动、迁移供水、排水与污水处理设施审核 (5 个工作日)
 - 雷电防护装置设计审核 (特定场所) (5 个工作日)
 - 城镇污水排入排水管网许可 (5 个工作日)
 - 河道管理范围内有关活动 (不含河道采砂) 审批 (5 个工作日)
 - 应建防空地下室的民用建筑项目报建审批 (5 个工作日)
 - 取水许可 (未在管网覆盖范围内) (5 个工作日)
 - 涉及国家安全事项的建设项目审批 (工程建设许可阶段) (5 个工作日)
 - 建设项目环境影响评价审批 (编制报告书的项目 5 个工作日, 编制报告表的 1 个工作日)
 - 市政设施建设类审批 (5 个工作日)
 - 生产建设项目水土保持方案审批 (不含征占地面积不足 0.5 公顷且挖填土石方总量不足 1 千立方米的项目) (5 个工作日)
 - 工程建设涉及城市绿地、树木审批 (5 个工作日)
 - 市政公用设施报装 (供水、供电、供热、燃气、广播电视、通信等) (1 个工作日)

- 第三阶段可并联或并行办理其他事项**
- 市政公用设施接入 (供水、供电、供热、燃气、广播电视、通信等) (3 个工作日)

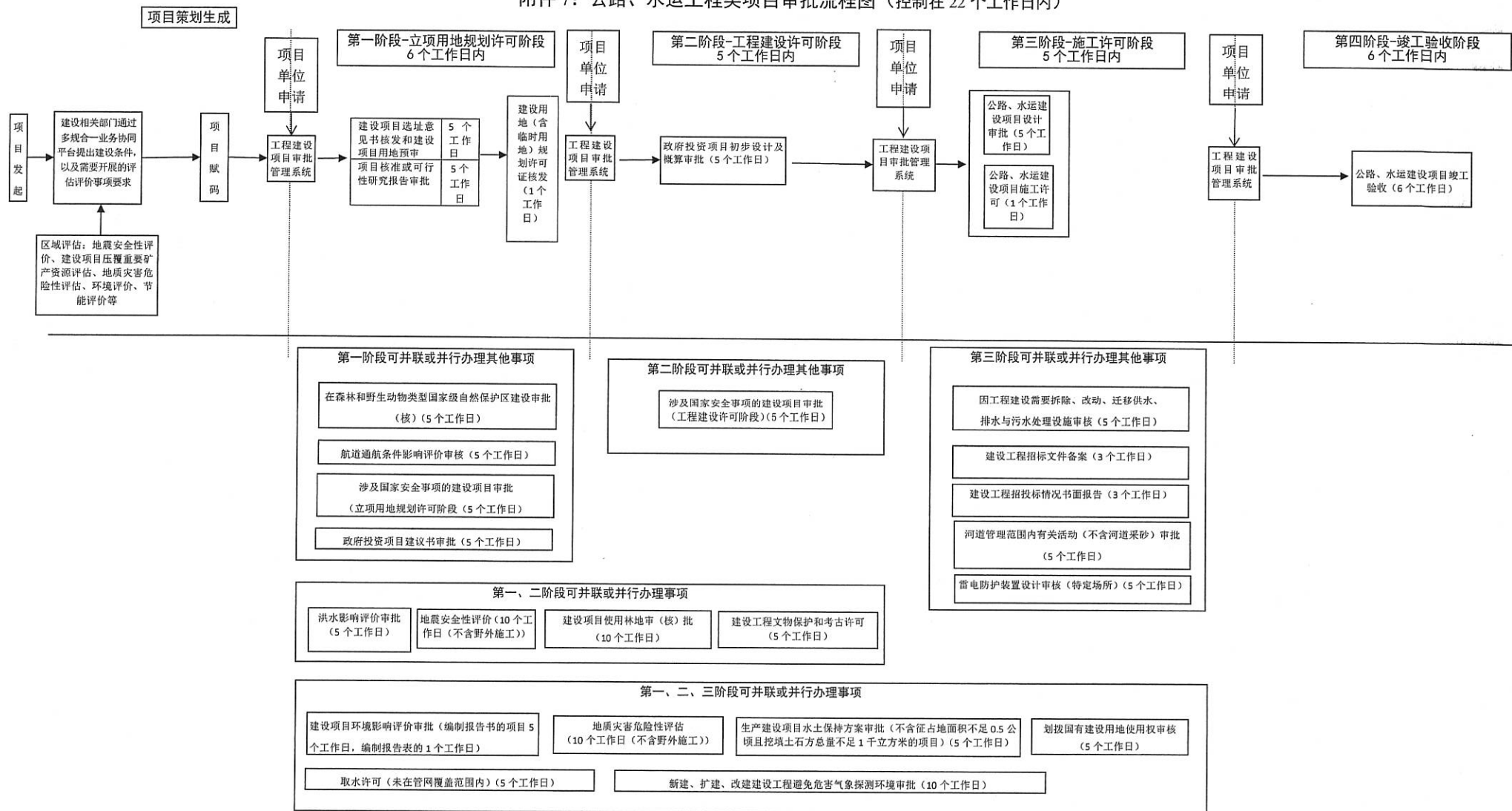
附件 5：社会投资中小型工程项目审批流程图（控制在 31 个工作日内）



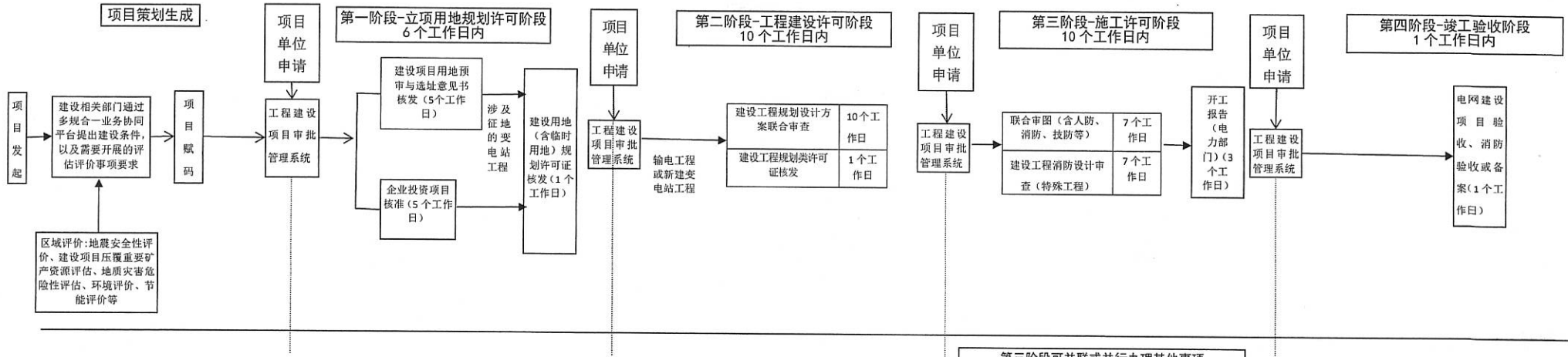
附件 6：水利工程类项目审批流程图（控制在 18 个工作日内）



附件 7：公路、水运工程类项目审批流程图（控制在 22 个工作日内）



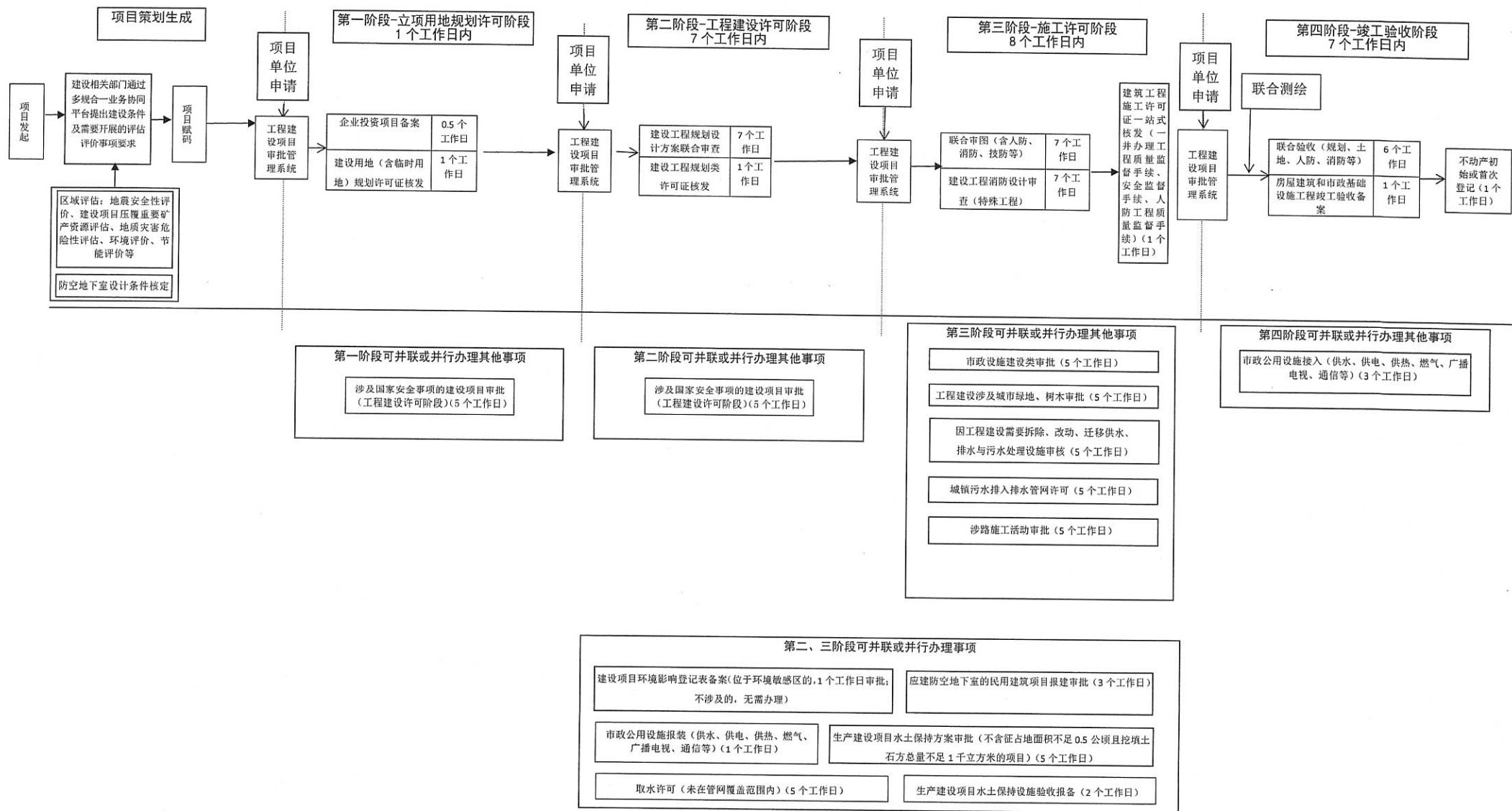
附件 8：35-500 千伏电网工程建设项目审批流程图（控制在 27 个工作日内）



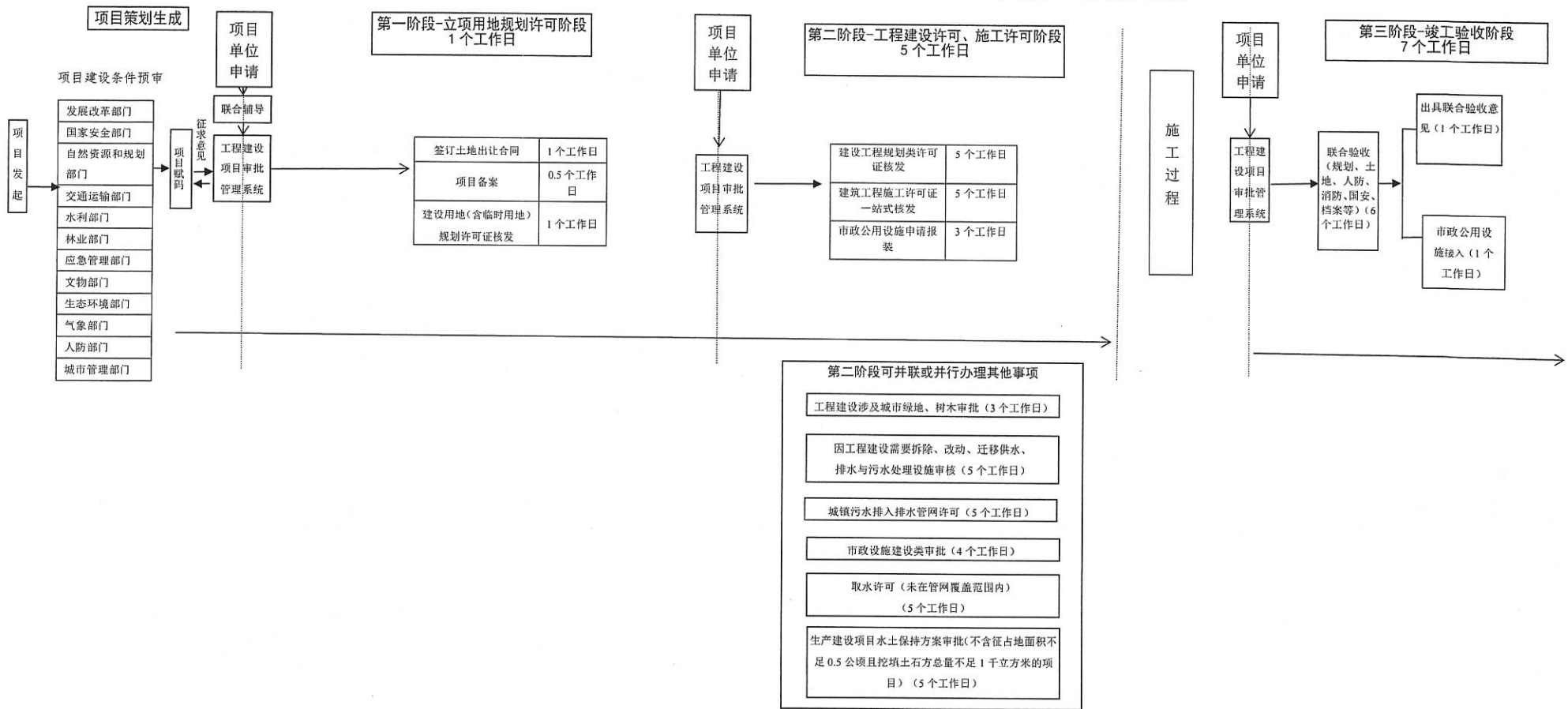
- 第三阶段可并联或并行办理其他事项**
- 市政设施建设类审批 (5 个工作日)
 - 工程建设涉及城市绿地、树木审批 (5 个工作日)
 - 因工程建设需要拆除、改动、迁移供水、排水与污水处理设施审核 (5 个工作日)
 - 城镇污水排入排水管网许可 (5 个工作日)
 - 涉路施工活动审批 (5 个工作日)
 - 河道管理范围内有关活动(不含河道采砂)审批 (5 个工作日)
 - 雷电防护装置设计审核(特定场所) (5 个工作日)

- 第一、二、三阶段可并联或并行办理事项**
- 建设项目环境影响评价审批(编制报告书的项目 5 个工作日, 编制报告表的 1 个工作日)
 - 生产建设项目水土保持方案审批(不含征占地面积不足 0.5 公顷且挖填土石方总量不足 1 千立方米的项目)(5 个工作日)
 - 洪水影响评价审批 (5 个工作日)
 - 取水许可(未在管网覆盖范围内) (5 个工作日)
 - 划拨国有建设用地使用权审核 (5 个工作日)
 - 地质灾害危险性评估(10 个工作日(不含野外施工))
 - 新建、扩建、改建建设工程避免危害气象探测环境审批 (10 个工作日)
 - 地震安全性评价 (10 个工作日(不含野外施工))
 - 建设项目使用林地审(核)批 (10 个工作日)
 - 建设工程文物保护和考古许可 (5 个工作日)
 - 建设项目使用林地审(核)批 (5 个工作日)

附件 9：社会投资一般住宅类项目（出让类用地项目）审批流程图（控制在 23 个工作日内）



附件 10：社会投资小型低风险产业类项目审批流程图（≤10000m²）（控制在 13 个工作日内）



附件11：社会投资小型低风险仓储项目（ $\leq 5000m^2$ ）审批流程图（控制在4.5个工作日内）

