

南阳市城乡一体化示范区国土建设局
2017 年度部门决算

二〇一八年九月

目 录

第一部分 国土建设局概况

一、部门职责

二、机构设置

第二部分 2017 年度部门决算表

一、收入支出决算总表

二、收入决算表

三、支出决算表

四、财政拨款收入支出决算总表

五、一般公共预算财政拨款支出决算表

六、一般公共预算财政拨款基本支出决算表

七、一般公共预算财政拨款“三公”经费支出决算表

八、政府性基金预算财政拨款收入支出决算表

第三部分 2017 年度部门决算情况说明

一、收入支出决算总体情况说明

二、关于收入决算情况说明

三、支出决算情况说明

四、财政拨款收入支出决算总体情况说明

五、一般公共预算财政拨款支出决算情况说明

六、一般公共预算财政拨款基本支出决算情况说明

七、一般公共预算财政拨款“三公”经费支出决算情况说

明

八、政府性基金预算财政拨款支出决算情况说明

九、机关运行经费支出情况说明

第四部分 名词解释

第一部分 示范区国土建设局概况

一、部门职责

负责编制示范区土地利用总体规划和建设中长期发展规划并组织实施；负责示范区土地收储、土地报批、土地供应、土地及附着物征收和房屋征收；社区工程建设协调管理等工作。

二、机构设置

示范区国土建设局为独立一级预算单位，局机关内设土地储备、法制科，土地利用、报批科，地籍规划、耕保科，房屋征收、宅基地审批科，特殊附着物征收、信访科，建设科，综合科共7个科室。另下属新店、白河、枣林、姜营共4个国土资源所。

第二部分
2017 年度部门决算表

收入支出决算总表

公开 01 表
金额单位：万元

部门：

收入			支出		
项目	行次	金额	项目	行次	金额
栏次		1	栏次		2
一、财政拨款收入	1	918.64	一、一般公共服务支出	28	
二、上级补助收入	2		二、外交支出	29	
三、事业收入	3		三、国防支出	30	
四、经营收入	4		四、公共安全支出	31	
五、附属单位上缴收入	5		五、教育支出	32	
六、其他收入	6		六、科学技术支出	33	
	7		七、文化体育与传媒支出	34	
	8		八、社会保障和就业支出	35	
	9		九、医疗卫生与计划生育支出	36	
	10		十、节能环保支出	37	
	11		十一、城乡社区支出	38	512.71
	12		十二、农林水支出	39	
	13		十三、交通运输支出	40	
	14		十四、资源勘探信息等支出	41	
	15		十五、商业服务业等支出	42	
	16		十六、金融支出	43	
	17		十七、援助其他地区支出	44	

	18		十八、国土海洋气象等支出	45	396.61
	19		十九、住房保障支出	46	
	20		二十、粮油物资储备支出	47	
	21		二十一、其他支出	48	
	22			49	
本年收入合计	23	918.64	本年支出合计	50	909.32
用事业基金弥补收支差额	24		结余分配	51	
年初结转和结余	25	89.06	年末结转和结余	52	98.38
	26			53	
总计	27	1007.71	总计	54	1007.71

注：本表反映部门本年度的总收支和年末结转结余情况。

收入决算表

公开 02 表
金额单位：万元

部门：

项目		本年收入合计	财政拨款收入	上级补助收入	事业收入	经营收入	附属单位上缴收入	其他收入
功能分类 科目编码	科目名称							
栏次		1	2	3	4	5	6	7
合计		918.64	918.64					
212	城乡社区支出	512.71	512.71					
21208	国有土地使用权出让收入及对应专项债务收入安排的支出	328.53	328.53					
2120806	土地出让业务支出	328.53	328.53					
21210	国有土地收益基金及对应专项债务收入安排支出	479.86	479.86					
2121001	征地和拆迁补偿支出	479.86	479.86					
220	国土海洋气象等支出	405.92	405.92					
22001	国土资源事务	405.92	405.92					
2200101	行政运行	338.69	338.69					
2200106	土地资源利用与保护	26.00	26.00					
2200199	其他国土资源事务支出	41.23	41.23					

注：本表反映部门本年度取得的各项收入情况。

支出决算表

公开 03 表
金额单位：万元

部门：

项目		本年支出合计	基本支出	项目支出	上缴上级支出	经营支出	对附属单位补助支出
功能分类科目编码	科目名称						
栏次		1	2	3	4	5	6
合计		909.32	323.45	585.86			
212	城乡社区支出	512.71	0.00	512.71			
21208	国有土地使用权出让收入及对应专项债务收入安排的支出	32.85	0.00	32.85			
2120806	土地出让业务支出	32.85	0.00	32.85			
21210	国有土地收益基金及对应专项债务收入安排支出	479.86	0.00	479.86			
2121001	征地和拆迁补偿支出	479.86	0.00	479.86			
220	国土海洋气象等支出	396.60	323.45	73.15			
22001	国土资源事务	396.60	323.45	73.15			
2200101	行政运行	323.45	323.45	0.00			
2200105	土地资源调查	6.50	0.00	6.50			
2200106	土地资源利用与保护	20.00	0.00	20.00			
2200199	其他国土资源事务支出	46.65	0.00	46.65			

注：本表反映部门本年度各项支出情况。

财政拨款收入支出决算总表

公开 04 表
金额单位：万元

部门：

收 入			支 出				
项目	行次	金额	项目	行次	合计	一般公共预算财政拨款	政府性基金预算财政拨款
栏次		1	栏次		2	3	4
一、一般公共预算财政拨款	1	405.92	一、一般公共服务支出	28			
二、政府性基金预算财政拨款	2	512.71	二、外交支出	29			
	3		三、国防支出	30			
	4		四、公共安全支出	31			
	5		五、教育支出	32			
	6		六、科学技术支出	33			
	7		七、文化体育与传媒支出	34			
	8		八、社会保障和就业支出	35			
	9		九、医疗卫生与计划生育支出	36			
	10		十、节能环保支出	37			
	11		十一、城乡社区支出	38	512.71		512.71
	12		十二、农林水支出	39			
	13		十三、交通运输支出	40			
	14		十四、资源勘探信息等支出	41			
	15		十五、商业服务业等支出	42			

	16		十六、金融支出	43			
	17		十七、援助其他地区支出	44			
	18		十八、国土海洋气象等支出	45	396.60	396.60	
	19		十九、住房保障支出	46			
	20		二十、粮油物资储备支出	47			
	21		二十一、其他支出	48			
本年收入合计	22	918.64	本年支出合计	49	909.32	396.60	512.71
年初财政拨款结转和结余	23	89.06	年末财政拨款结转和结余	50	98.38	98.38	
一般公共预算财政拨款	24	89.06		51			
政府性基金预算财政拨款	25	0.00		52			
	26			53			
总计	27	1007.71	总计	54	1007.71	494.99	512.71

注：本表反映部门本年度一般公共预算财政拨款和政府性基金预算财政拨款的总收支和年末结转结余情况。

一般公共预算财政拨款支出决算表

公开 05 表
金额单位：万元

部门：

项目		本年支出		
功能分类 科目编码	科目名称	小计	基本支出	项目支出
栏次		1	2	3
合计		396.60	323.45	73.15
220	国土海洋气象等支出	396.60	323.45	73.15
22001	国土资源事务	396.60	323.45	73.15
2200101	行政运行	323.45	323.45	0.00
2200105	土地资源调查	6.50		6.50
2200106	土地资源利用与保护	20.00		20.00
2200199	其他国土资源事务支出	46.65		46.65

注：本表反映部门本年度一般公共预算财政拨款支出情况。

一般公共预算财政拨款基本支出决算表

公开 06 表
金额单位：万元

部门：

人员经费			公用经费					
经济 分类 科目 编码	科目名称	金额	经济 分类 科目 编码	科目名称	金额	经济 分类 科目 编码	科目名称	金额
301	工资福利支出	271.86	302	商品和服务支出	29.62	310	其他资本性支出	1.2
30101	基本工资	116.08	30201	办公费	3.82	31001	房屋建筑物购建	
30102	津贴补贴	58.35	30202	印刷费	1.61	31002	办公设备购置	1.2
30103	奖金	50.21	30203	咨询费		31003	专用设备购置	
30104	其他社会保障缴费	12.00	30204	手续费		31005	基础设施建设	
30106	伙食补助费		30205	水费		31006	大型修缮	
30107	绩效工资		30206	电费		31007	信息网络及软件购置更新	
30108	机关事业单位基本养老保险 缴费	35.19	30207	邮电费	0.44	31008	物资储备	
30109	职业年金缴费		30208	取暖费		31009	土地补偿	
30199	其他工资福利支出		30209	物业管理费		31010	安置补助	
303	对个人和家庭的补助	20.76	30211	差旅费	5.60	31011	地上附着物和青苗补偿	
30301	离休费		30212	因公出国（境）费用		31012	拆迁补偿	
30302	退休费	0.60	30213	维修(护)费		31013	公务用车购置	
30303	退职（役）费		30214	租赁费		31019	其他交通工具购置	

30304	抚恤金		30215	会议费	0.54	31020	产权参股	
30305	生活补助		30216	培训费	2.64	31099	其他资本性支出	
30306	救济费		30217	公务接待费	1.49	304	对企事业单位的补贴	
30307	医疗费		30218	专用材料费		30401	企业政策性补贴	
30308	助学金		30224	被装购置费		30402	事业单位补贴	
30309	奖励金		30225	专用燃料费		30403	财政贴息	
30310	生产补贴		30226	劳务费		30499	其他对企事业单位的补贴	
30311	住房公积金	20.16	30227	委托业务费		307	债务利息支出	
30312	提租补贴		30228	工会经费	6.87	30701	国内债务付息	
30313	购房补贴		30229	福利费	0.51	30707	国外债务付息	
30314	采暖补贴		30231	公务用车运行维护费		399	其他支出	
30315	物业服务补贴		30239	其他交通费用	3.07	39906	赠与	
30399	其他对个人和家庭的补助支出		30240	税金及附加费用				
			30299	其他商品和服务支出	3.00			
人员经费合计		2926290.59	公用经费合计					30.82

一般公共预算财政拨款“三公”经费支出决算表

公开 07 表
金额单位：万元

部门：

预算数						决算数					
合计	因公出国 （境）费	公务用车购置及运行费			公务接待费	合计	因公出国 （境）费	公务用车购置及运行费			公务接待费
		小计	公务用车 购置费	公务用车 运行费				小计	公务用车 购置费	公务用车 运行费	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
0.7	0.00	0.00	0.00	0.00	0.7	1.490	0.00	0.00	0.00	0.00	1.49

注：本表反映部门本年度“三公”经费支出预决算情况。其中：预算数为“三公”经费年初预算数，决算数是包括当年一般公共预算财政拨款和以前年度结转资金安排的实际支出。

政府性基金预算财政拨款收入支出决算表

公开 08 表
金额单位：万元

部门：

项目		年初结转和结余	本年收入	本年支出			年末结转和结余
功能分类 科目编码	科目名称			小计	基本支出	项目支出	
栏次		1	2	3	4	5	6
合计		0.00	512.710	512.71		512.71	0.00
212	城乡社区支出	0.00	512.71	512.71		0.00	0.00
21208	国有土地使用权出让收入及对应专项债务收入安排的支出	0.00	32.85	32.85		0.00	0.00
2120806	土地出让业务支出	0.00	32.85	32.85		0.00	0.00
21210	国有土地收益基金及对应专项债务收入安排支出	0.00	479.86	479.86		0.00	0.00
2121001	征地和拆迁补偿支出	0.00	479.86	479.86		0.00	0.00

注：本表反映部门本年度政府性基金预算财政拨款收入、支出及结转和结余情况。

第三部分

2017 年度部门决算情况说明

一、收入支出决算总体情况说明

2017 年度收入总计 918.64 万元,支出总计 909.32 万元。与 2016 年度相比,收入增加 370.27 万元,增长了 67.52%;支出增加了 403.12 万元,增长了 79.63%。主要原因是土地报批业务增多,土地出让业务中的出让业务费和乡镇建设用地项目报批费增加了。

二、收入决算情况说明

2017 年度收入合计 918.64 万元,其中:财政拨款收入 918.64 万元,占 100%。

三、支出决算情况说明

2017 年度支出合计 909.32 万元,其中:基本支出 323.45 万元,占 35.57%;项目支出 585.87 万元,占 64.43%。

四、财政拨款收入支出决算总体情况说明

2017 年度财政拨款收入总计 918.64 万元,支出总计 909.32 万元。与 2016 年度相比,收入增加 370.27 万元,增长了 67.52%;支出增加了 403.12 万元,增长了 79.63%。主要原因是土地报批业务增多,土地出让业务中的出让业务费和乡镇建设用地项目报批费增加了。

五、一般公共预算财政拨款支出决算情况说明

(一) 总体情况。

2017 年度一般公共预算财政拨款支出 396.60 万元,占支出合计的 43.61%。与 2016 年度相比,一般公共预算财政

拨款支出减少 47.1 万元，下降 10.62%。主要原因是项目资金减少。

（二）结构情况。

2017 年度一般公共预算财政拨款支出 396.60 万元，主要用于国土海洋气象等支出 396.60 万元。

（三）具体情况。

2017 年度一般公共预算财政拨款支出年初预算为 301.2 万元，支出决算为 405.9 万元，完成年初预算的 134.76%。决算数与年初预算数存在差异的主要原因：一是单位在职人员工资正常晋升以及 2015 年度未休假人员工资报酬和项目支出资金增加。

1. 国土海洋气象等支出。年初预算为 234.44 万元，支出决算为 396.60 万元，完成年初预算的 169.16%。决算数与年初预算数存在差异的主要原因是：因示范区财力紧张，财局对于年初预算只批复人员经费和一般公用经费，所有项目经费暂不批复，待 2017 年度根据示范区财力情况采取一事一议的资金拨付办法，因此随后根据国土建设局项目进度给予了项目资金的拨付。

六、一般公共预算财政拨款基本支出决算情况说明

2017 年度一般公共预算财政拨款基本支出 323.45 万元。与 2016 年度相比，增加 103.88 万元，主要原因：单位在职人员经费增加以及 2015 年度未休假人员工资报酬。其中：人员经费 292.63 万元，主要包括：基本工资、津贴补贴、

伙食补助费、绩效工资、机关事业单位基本养老保险缴费、职业年金缴费、其他社会保障缴费、其他工资福利支出、离休费、退休费、抚恤金、生活补助、医疗费、奖励金、住房公积金、采暖补贴、物业服务补贴、其他对个人和家庭的补助支出……；公用经费 30.82 万元，主要包括：办公费、印刷费、咨询费、手续费、水费、电费、邮电费、取暖费、物业管理费、差旅费、因公出国（境）费用、维修（护）费、租赁费、会议费、培训费、公务接待费、专用材料费、劳务费、委托业务费、工会经费、福利费、公务用车运行维护费、其他交通费用、税金及附加费用、其他商品和服务支出、办公设备购置、专用设备购置、信息网络及软件购置更新、其他资本性支出。

七、一般公共预算财政拨款“三公”经费支出决算情况说明

（一）“三公”经费财政拨款支出决算总体情况说明。

2017 年度“三公”经费财政拨款支出预算为 0.7 万元，支出决算为 1.49 万元，完成预算的 213%。2017 年度“三公”经费支出决算数与预算数存在差异的主要原因是上级部门检查督导工作增多，另外因单位人员少，任务重，单位职工加班多，加班就餐都在机关食堂，加班餐费也列入公务招待费之中。

（二）“三公”经费财政拨款支出决算具体情况说明。

2017 年度“三公”经费财政拨款支出决算中，因公出国（境）费支出决算 0.00 万元，公务用车购置及运行费支出决算 0.00 万元，公务接待费支出决算 1.49 万元，完成预算的 213%，占 100%。具体情况如下：

1. 因公出国（境）费支出 0.00 万元。
2. 公务用车购置及运行费支出 0.00 万元。
3. 公务接待费支出 1.49 万元。其中：

其他国内公务接待支出 1.49 万元。主要用于接待上级部门检查督导工作和单位员工加班在机关食堂就餐。

公务接待费支出决算比 2016 年度增加 0.79 万元，增长 112.3%，主要原因是一些专项工作已接近尾声，上级部门检查验收工作，另外 2017 年度土地报批、土地征收，土地预审、调规工作量加大，但人员少，这些具体事务性工作比较繁重，同志们加班加点，不辞劳苦，加班就餐按统一按标准在机关食堂解决，加班餐费也列入公务招待费科目。

八、政府性基金预算财政拨款支出决算情况说明

2017 年度政府性基金预算财政拨款支出年初预算为 0.00 万元，支出决算为 512.71 万元。主要用于土地出让业务费和征地拆迁补偿支出中的乡镇建设用地项目报批费。

九、机关运行经费支出情况说明

2017 年度机关运行经费支出 30.82 万元，较 2016 年度增加 6.07 万元，增长 24.52%。增加的主要原因是：新增 1 名副处级以上干部公务交通补贴，该项经费已列入机关运行经费

中的其他交通费用科目，另外将财政拨付的全年工会经费3.25万元按照管委会机关工会委员会的要求，全额缴至机关工会账户，该项经费已列入机关运行经费中的工会经费科目。

第四部分 名词解释

一、财政拨款收入：单位从同级政府财政部门取得的各类财政拨款。

二、事业收入：事业单位开展专业业务活动及其辅助活动取得的收入。

三、上级补助收入：事业单位从主管部门和上级单位取得的非财政补助收入。

四、附属单位上缴收入：事业单位取得附属独立核算单位根据有关规定上缴的收入。

五、经营收入：事业单位在专业业务活动及其辅助活动之外开展非独立核算经营活动取得的收入。

六、其他收入：单位取得的除“财政拨款收入”、“事业收入”、“上级补助收入”、“附属单位上缴收入”、“经营收入”等以外的收入。

七、用事业基金弥补收支差额：事业单位在当年收入不足以安排当年支出的情况下，使用以前年度积累的事业基金（事业单位当年收支相抵后按国家规定提取、用于弥补以后年度收支差额的基金）弥补当年收支缺口的资金。

八、基本支出：为保障机构正常运转、完成日常工作任务而发生的人员支出和公用支出。

九、项目支出：基本支出之外为完成特定行政任务和事业发展目标所发生的支出。

十、“三公”经费：纳入同级财政预决算管理“三公”经费，指部门使用财政拨款安排的因公出国（境）费、公务用车购置及运行费和公务接待费。其中，因公出国（境）费反映单位公务出国（境）的国际旅费、国外城市间交通费、住宿费、伙食费、培训费、公杂费等支出；公务用车购置及运行费反映单位公务用车车辆购置支出（含车辆购置税）及租用费、燃料费、维修费、过路过桥费、保险费、安全奖励费用等支出；公务接待费反映单位按规定开支的各类公务接待（含外宾接待）支出。

十一、机关运行经费：为保障行政单位（含参照公务员法管理的事业单位）运行用于购买货物和服务的各项资金，包括办公及印刷费、邮电费、差旅费、会议费、福利费、日常维修费、专用材料及一般设备购置费、办公用房水电费、办公用房取暖费、办公用房物业管理费、公务用车运行维护费以及其他费用。

十二、工资福利支出：单位支付给在职职工和编制外长期聘用人员的各类劳动报酬，以及为上述人员缴纳的各项社会保险费等。

十三、商品和服务支出：单位购买商品和服务的支出。

十四、对个人和家庭的补助支出：单位用于对个人和家庭的补助支出。

十五、年末结转：本年度或以前年度预算安排，已执行但尚未完成或因客观条件发生变化无法按原计划实施，需延迟到以后年度按有关规定继续使用的资金。

十六、年末结余：本年度或以前年度预算安排，已执行完毕或因客观条件发生变化无法按原预算安排实施，不需要再使用或无法按原预算安排继续使用的资金。