

南阳市官庄工区招商引资工作领导小组办公室

宛官招（2022）1号

关于转发《南阳市人民政府关于印发南阳市加强招商引资十四条措施的通知》的通知

各镇（街道）、区直各部门、市直派驻工区各单位：

关于转发《南阳市人民政府关于印发南阳市加强招商引资十四条措施的通知》已经党工委、管委会研究同意，现转发给你们，请认真学习、贯彻落实。

南阳市官庄工区招商引资工作领导小组办公室

2022年3月31日



南阳市人民政府文件

宛政〔2021〕26号

南阳市人民政府 关于印发南阳市加强招商引资十四条措施的通知

各县（市、区）人民政府，城乡一体化示范区、高新区、鸭河工区、官庄工区、卧龙综合保税区管委会，市直有关部门：

《南阳市加强招商引资十四条措施》已经市政府研究同意，现印发给你们，请认真贯彻执行。

2021年12月24日

南阳市加强招商引资十四条措施

为深入贯彻落实省第十一次党代会、市第七次党代会的决策部署，着力谋开放、抓招商、扩投资，为打造河南省副中心城市助力赋能，结合我市实际，制定以下措施。

一、聚焦主导产业招商

(一) 明晰产业招商方向。坚定不移把产业招商作为重中之重，围绕培育打造“5+N”千百亿产业集群，鼓励支持各县(市、区)聚焦主导产业抓招商，积极招引先进制造业、战略性新兴产业等项目。优先鼓励支持外商投资先进制造业、战略性新兴产业、未来产业、生产性服务业。(责任单位：市招商投资促进局、发展改革委、工业和信息化局，各县〔市、区〕人民政府〔管委会〕)

(二) 明确产业招商目标。市直部门按照管行业必须抓招商的原则承担量化招商任务。各县(市、区)党政主要负责同志实行二分之一工作法，“十四五”期间，各县(市、区)每年至少新招引落地一个10亿元以上或两个5亿元以上先进制造业项目，力争新招引落地一个30亿元以上先进制造业项目。(责任单位：市招商投资促进局、发展改革委、工业和信息化局、科技局、民政局、财政局、人力资源和社会保障局、自然资源和规划局、生态环境局、住房和城乡建设局、水利局、交通运输局、农业农村局、文化广电和旅游局、卫生健康体育委员会、中医药发展局、商务局、教育局、金融工作局、政务服务和大数据管理局、乡村

振兴局、林业局、粮食和物资储备局、市场监督管理局、城市管理局、卧龙综合保税区、京（津）宛合作中心、市投资集团、市产投集团、市交投集团，各县〔市、区〕人民政府〔管委会〕）

二、强化招商激励举措

（三）设立市级招商引资专项资金。依据《河南省人民政府关于加强新形势下招商引资工作的意见》（豫政〔2020〕22号）、《河南省省级招商引资专项资金管理办法》（豫财贸〔2018〕62号）、《南阳市人民政府关于进一步扩大对外开放若干措施的通知》（宛政〔2020〕5号），设立市级招商引资专项资金，纳入市财政年度预算，统筹用于扶持奖励重大招商引资项目、加强投资促进活动、鼓励社会化专业化招商等。市级招商引资专项资金管理办法由市财政局会同市招商投资促进局另行制定。鼓励各县（市、区）设立招商引资专项资金。（责任单位：市财政局、招商投资促进局，各县〔市、区〕人民政府〔管委会〕）

（四）实行战略性新兴产业项目奖励。对本政策生效后在我市落地的战略性新兴产业项目，纳入规模以上工业企业名录库后，年产值首次突破0.5亿元、1亿元、3亿元、5亿元、10亿元以上（本政策中所指“以上”均含本数）的，分别给予10万元、20万元、50万元、100万元、300万元的一次性奖励。（责任单位：市招商投资促进局、财政局、发展改革委、工业和信息化局、科技局、统计局，各县〔市、区〕人民政府〔管委会〕）

（五）实行主导产业项目奖励。对符合我市“5+N”千百亿

产业集群培育计划发展方向、固定资产一次性投资在1亿元以上的项目，投产运营后，第1—3年按年地方财政贡献的100%予以奖励，第4—5年按年地方财政贡献的50%予以奖励，累计奖励不高于项目的实际固定资产投资额。对在我市设立总部、区域总部及研发中心、技术中心、采购中心、结算中心等功能性机构的企业，第1—2年按企业年地方财政贡献的100%给予奖励，第3—5年按企业年地方财政贡献的50%给予奖励，奖励资金用于支持企业科研创新、扩大投资、开拓市场等。对世界500强、中国500强、中国民营500强、央企、行业龙头企业等在我市设立总部的，实行“一事一议”。（责任单位：市招商投资促进局、财政局、税务局、发展改革委，各县〔市、区〕人民政府〔管委会〕）

（六）实行招商中介奖励。对成功引进符合我市“5+N”千百亿产业集群培育计划发展方向的市外优质项目（非财政直接投资）的各类商协会、中介机构和非国家公职人员（统称招商引资中介），内资项目投资额1亿元以上，按照项目投产运营之日完成固定资产投资额的4‰给予一次性奖励，最高不超过200万元；新设外资项目注册资本金中合同外资在500万美元以上的，按照实际到位外资企业注册资本金等值人民币的5‰给予奖励（对实际到位资金为外币的，按照实际到位当日中国银行公布的人民币汇率基准价折算。下同），最高不超过300万元，项目资本金分批注入的可累计计算不超过2年。同一个项目只认定一个招商引资

中介。对重大委托招商项目，可根据产业导入情况和绩效考核结果，采取“一事一议”的办法给予奖励。（责任单位：市招商投资促进局、财政局，各县〔市、区〕人民政府〔管委会〕）

（七）实行利用外资奖励。对落地我市的境外资金项目，每实际到位外资企业注册资本金 100 万美元（或等值人民币），奖励 5 万元人民币，最高奖励不超过 100 万元人民币。对落地我市的世界 500 强投资的外资项目，按实际到位外资企业注册资本金等值人民币的 5% 予以奖励，最高奖励不超过 100 万元人民币。鼓励外商采用并购方式参与我市主导产业、传统产业的重组与改造，按照并购后实际到位外资企业注册资本金等值人民币的 1.5% 予以奖励，最高奖励不超过 100 万元人民币。项目资本金分批注入的可累计计算不超过 2 年。特别重大外资项目，采取“一事一议”予以支持。（责任单位：市招商投资促进局、财政局、发展改革委，各县〔市、区〕人民政府〔管委会〕）

（八）实行产业链以商招商奖励。鼓励市内产业集群龙头、骨干企业牵头引进集群配套、强链延链补链项目，对引进符合我市“5+N”千百亿产业集群培育计划发展方向的重点项目，分别给予项目实施主体和牵头引进企业（指市内引进市外项目的招商企业）奖励。其中，项目投产运营之日完成固定资产投资额在 5 亿元（含 5 亿元）—20 亿元，分别奖励 100 万元；20 亿元（含 20 亿元）—50 亿元，分别奖励 200 万元；50 亿元以上的，分别奖励 300 万元。项目投产后，先兑现 30% 奖励资金，项目达产

后，再兑现 70% 奖励资金。（责任单位：市招商投资促进局、财政局、工业和信息化局、发展改革委，各县〔市、区〕人民政府〔管委会〕）

三、健全要素保障体系

（九）加强土地要素保障。推行工业“标准地”出让，实行“标准地+代办制+告知承诺制”出让模式，最大限度压缩企业开工时间，实现“一天办四证”“拿地即开工”。对招引的先进制造业、战略性新兴产业等工业项目和重大外资项目，按照相关规定，通过用地奖补，使获得土地成本在同类项目中全省最低。支持和鼓励各县（市、区）建设高标准厂房和工业大厦，2 层以上且带工业电梯的高标准厂房和工业大厦，可按幢、层等为基本单元进行不动产首次登记。（责任单位：市自然资源和规划局、住房和城乡建设局、财政局、市不动产登记服务中心，各县〔市、区〕人民政府〔管委会〕）

（十）加强金融和产业资本支持。完善金融部门与招商部门的对接机制，在项目洽谈对接阶段，金融部门组织相关金融机构全程参与；项目签约后，招商部门及时将签约项目信息推送给金融部门，由金融部门组织相关金融机构为签约项目提供优质金融服务。对纳入省、市确定的重大招商引资项目，可联合省、市、县级引导基金与社会资本合作，量身定制项目基金。鼓励各县（市、区）联合社会资本设立产业投资基金，支持重大招商引资项目建设。（责任单位：市金融工作局、财政局、发展改革委、

招商投资促进局，各县〔市、区〕人民政府〔管委会〕)

四、完善招商工作机制

(十一) 落实“飞地经济”利益共享机制。创新开发区合作机制，鼓励“飞地经济”发展，“飞入地”与“飞出地”项目实施财税分成、利益共享。利益分享期原则上为10年。对新上产业项目，自投产形成税收后10年内缴纳的增值税、企业所得税县级留成部分，“飞出地”与“飞入地”原则上按5:5比例分享；对既有企业搬迁项目，自投产形成税收后10年内缴纳的增值税、企业所得税县级留成部分，前5年“飞出地”与“飞入地”原则上按6:4比例分享，后5年按4:6比例分享。以“股份合作”模式开展合作的，收益按照双方股本比例分成。重大项目双方可协商确定分享比例。税收由“飞地经济”园区所在地税务机关负责征收，按属地原则缴库。“飞地经济”园区相关统计指标实行所在地统计，由“飞入地”政府统计部门负责统计；考核时按分享比例以标注形式计入“飞出地”，同时对“飞入地”进行相应扣除。非“飞地经济”合作开发区（园区）单个招商项目的飞入飞出，参照“飞地经济”利益分成执行。（责任单位：市发展改革委、财政局、税务局、统计局，各县〔市、区〕人民政府〔管委会〕)

(十二) 实施产业链链长负责制。对重点产业实施产业链链长负责制，即每个产业明确一名市厅级领导任链长，一个产业主管部门为牵头单位，一个链主企业，一个提升方案，一个推进专

班，统筹负责整个产业链的规划、招商、运营服务和要素保障等。（责任单位：市工业和信息化局、市直有关部门，各县〔市、区〕人民政府〔管委会〕）

（十三）实施招商引资考评奖惩机制。实行周动态发布、月排名通报、季综合考评、年终总评，根据考评结果，给予县（市、区）、驻外招商合作发展中心、承担招商引资任务的市直部门激励与处罚。（责任单位：市招商投资促进局、人力资源和社会保障局、市委市政府督查局，各县〔市、区〕人民政府〔管委会〕）

五、附则

（十四）签约项目没有明确开工和建成期限的，不享受本政策优惠；未按合同约定期限开工和建设投产的，相应缩短享受本优惠政策期限；项目分期实施的，首期建成投产一般不超过2年，两期不超过4年，整体不超过5年。兑现本政策需要的资金，落户在县（市）的项目由各县（市）财政承担，落户在中心城区（功能区）的项目由市、区（功能区）财政按照税收收益比例承担。符合本政策的项目单位每年向隶属县（市、区）招商（商务）部门申报，县（市、区）招商（商务）部门会同同级财政部门组织有关专家对项目进行评审，按照规定进行公示和资金拨付等。需拨付市级资金的，由区政府（管委会）审核后报市招商、财政部门，经审定后由市财政部门下达相应资金到区财政部门，由区财政部门予以拨付。同一项目符合本政策中多项奖励

的，按照就高不就低的原则，只享受本政策中的一项奖励，不得重复申报。享受“一事一议”政策的企业和其他经营主体项目，不享受本政策体系内的其他奖励。本地原有企业新上项目与新引进项目同等享受本政策。

本政策自印发之日起施行。我市原有政策与本政策规定不一致的，按照“就高不就低”的原则执行。

- 附件：1. 南阳市招商引资工作流程
2. 南阳市招商引资工作流程图
3. 南阳市招商引资工作指挥部办公室重要信息交办函

附件 1

南阳市招商引资工作流程

为充分发挥招商引资在推动区域经济建设和副中心城市建设中的重要带动支撑作用，提升招商引资项目对接精准度和签约落地率，紧盯项目对接、分办、包装、推进、签约、移交、督办等环节，建立健全顺畅的、无盲区的项目招引、推进、落地机制，形成统一承接、分工明确、台帐管理、高效闭环的招商引资工作流程，着力构建统分结合、职责明晰、规范有序、运转高效的招商引资工作体系。

一、总则

各县（市、区）人民政府，城乡一体化示范区、高新区、官庄工区、鸭河工区、卧龙综合保税区党工委和管委会为招商项目洽谈主体；市招商投资促进局要充分发挥全市招商引资综合协调作用，搭建招商引资服务平台，督促指导各县（市、区）扎实开展招商引资工作，并负责产业项目的对接与服务。以下内容为中心城区招商引资项目工作流程，各县可参照推进招商引资项目。合同签订后，各县（市、区）要及时将签约项目报市招商投资促进局备案，市招商投资促进局负责建立工作台账。

二、项目对接

市招商引资工作指挥部办公室（设在市招商投资促进局）负责统筹全市招商引资项目的对接工作，承接来自上级交办、各渠

道收集以及投资者主动联系等各种形式的招商引资项目，尤其是大的产业项目和外资项目，进行初步对接；设立招商投资热线，专班负责，专人专线 24 小时值守，向外来客商提供咨询服务；并全面收集投资主体基本信息、投资意向和需求等相关情况，形成项目预估意见后，分办给相关部门和县（市、区）。

三、项目分办

1. 交办承接。市招商投资促进局初步对接项目后，在弄清投资意向、意图的基础上，按照分类接洽原则，予以交办。交办函一式两联，一联是交办事项与要求，一联由拟办单位形成承接意见回复市招商引资工作指挥部办公室，市招商引资工作指挥部办公室根据回复意见进行项目终止或纳入台账管理。

2. 分类接洽。市招商引资工作指挥部办公室按照“管行业也要管招商”的原则，对已经初步接洽的项目进行分类交办。原则上产业类、制造业项目由市招商投资促进局结合产业链“链长制”，负责协调跟进；城市更新类项目由市住房和城乡建设局牵头负责；文旅类项目由市文化广电和旅游局牵头负责；商贸流通类项目由市商务局牵头负责；其他项目由市招商引资工作指挥部办公室根据行业归类进行分办，并及时督促项目进度。

3. 项目洽谈。根据项目落户地点或单位，确定洽谈双方的主体；拟定投资协议书主要合同条款；就项目的主要问题和合同的主要条款进行协商；并按法定程序报双方审批起草协议书正式文本。

四、项目包装

市招商引资工作指挥部办公室负责统筹全市招商引资项目的包装工作，协调各县（市、区）、市直行业主管单位围绕我市5+N千百亿产业集群，收集、筛选、包装、推介项目，分行业、分区域制定招商图谱，提高招商引资精准度。

五、项目推进

分办单位为分办项目的责任单位，负责该项目的考察、洽谈、协商直至签约全部过程。对需要相关市委、市政府领导会见的，要提前向市委、市政府呈请值班报告；对需要召开对接座谈会的，负责牵头组织对接座谈会；对需要到县（市、区）或者相关行业部门考察调研的，负责组织好考察调研活动；组织对投资协议书和合同的重要条款进行协商，并按法定程序把关协议书正式文本。

六、项目签约

市招商引资工作指挥部办公室负责组织每月28日集中签约活动，经分办单位联系的分办项目均需在每月28日集中签约日进行签约。分办单位应在正式签约前，负责组织对拟签约项目进行预审，确保签约项目质量，预审通过方可签约。预审通过后，项目合同文本应在每月25日前，经落地县市区书记或县市区区长签字后，报市招商引资工作指挥部办公室汇总。对市县两级共建重大招商引资项目、战略性新兴产业项目等，经审查程序确定后，可由市政府签约。对拟由市政府签订的合同，由市政府办、市司法

局、市招商投资促进局负责进一步把关审查，并提交市招商引资工作指挥部办公室研究确定后，方可签订正式合同。

七、项目移交

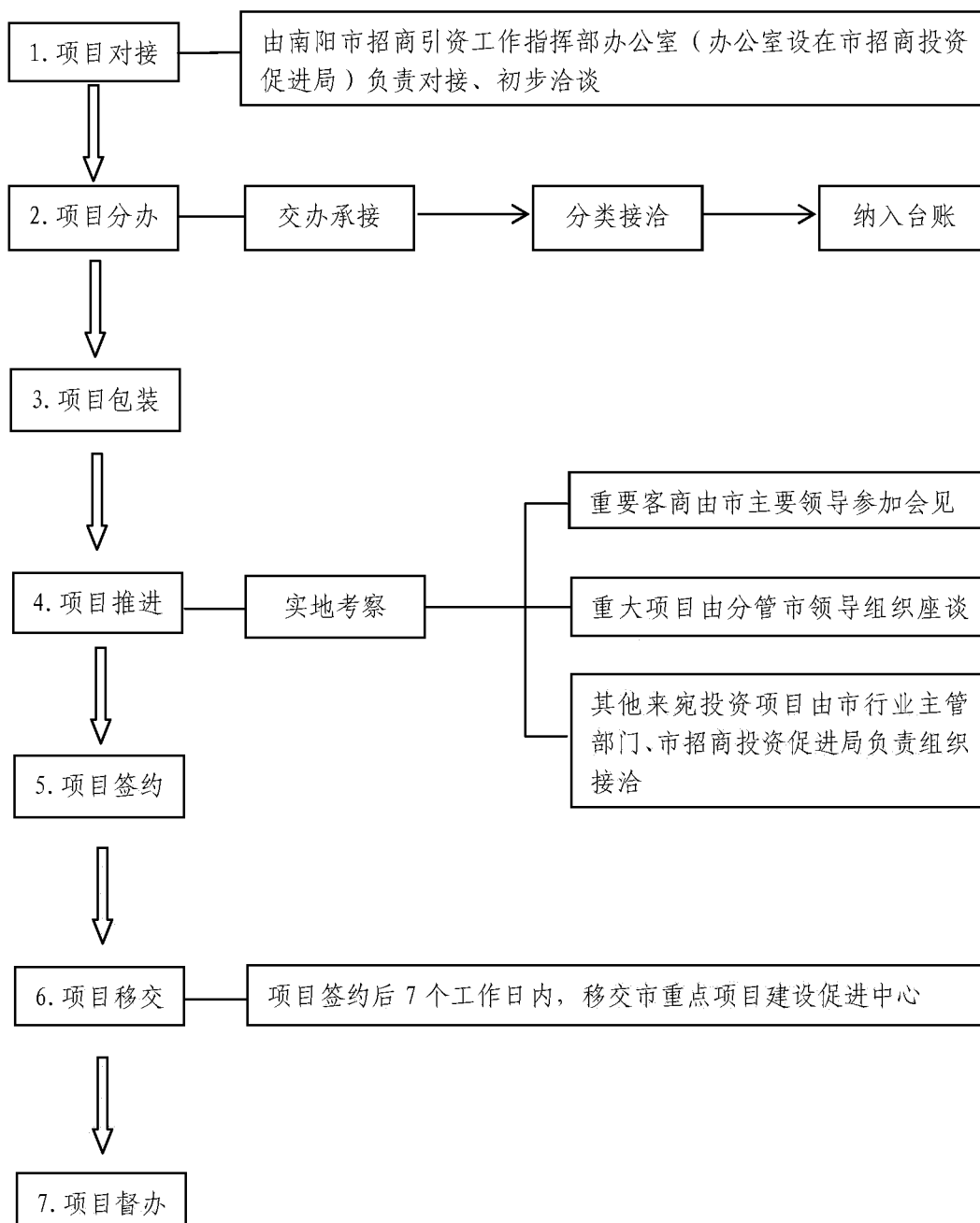
每月 28 日招商引资项目集中签约推进日上正式签约的项目，由市招商投资促进局于 7 个工作日内，移交市重点项目建设促进中心，列入项目建设台账管理。

八、项目督办

实施全市招商引资重点项目周调度会议制度，定期听取进展汇报，研究解决存在问题，加快推进签约落地，原则上 3 个月内要形成结论性意见（签约或终止）。采取周调度、月通报、季排序、年考核等方式，督促各专项、专题承接专班密切协作，履职尽责，取得实效。市委市政府督查局对重大项目承接情况进行严督实查，提高效能，力促签约项目早落地、落地项目早开工、开工项目早投产。

附件 2

南阳市招商引资工作流程图



附件 3

南阳市招商引资工作指挥部办公室重要信息交办函

编号：

项目名称	项目简介	投资意向	企业联系人 (职务、联系方式)

南阳市招商引资工作指挥部办公室联系人：

南阳市招商引资工作指挥部办公室重要信息回复单

编号：

项目名称	交办时间	承接单位与负责同志 (职务、联系方式)	对接意见

责任单位（盖章）：

责任人（签字）：

主办：市招商投资促进局

督办：市政府办公室八科

抄送：市委各部门，市人大办公室，市政协办公室，南阳军分区，市
监察委，市中级人民法院，市检察院。

南阳市人民政府办公室

2021年12月24日印发

