附 件

南阳市工业用地地价优惠政策对照表

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **等级** | **采用地价政策** | **全年期**  **50年地价** | | **弹性年期**  **30年地价** | | **需具备的**  **条件** |
| **传统**  **产业**  **(万元/亩)** | **战略型**  **新兴产业(万元/亩)** | **传统**  **产业**  **(万元/亩)** | **战略型**  **新兴产业**  **(万元/亩)** |
| A | 按国土资发〔2009〕56号公布的卧龙、宛城行政辖区工业用地最低价标准13.6万元/亩出让 | 13.6 | 9.6 | 8.2 | 5.8 | 1.根据项目评审委员会评定和推送的结果确定相应的地价。  2.出让公告明确项目需经评审委员会审核通过。 |
| B | 按A等地价1.5倍确认出让地价 | 20.4 | 14.4 | 12.3 | 8.7 |