

# 2023 年度南阳市公房管理处部门预算公开

## 目 录

### 第一部分 南阳市公房管理处概况

- 一、 主要职责
- 二、 内设机构设置情况
- 三、 部门所属预算单位构成情况

### 第二部分南阳市公房管理处 2023 年部门预算情况说明

### 第三部分 名词解释

### 第四部分 南阳市公房管理处 2023 年度部门预算表

- 一、 部门收支总体情况表
- 二、 部门收入总体情况表
- 三、 部门支出总体情况表
- 四、 财政拨款收支总体情况表
- 五、 一般公共预算支出情况表
- 六、 一般公共预算基本支出表
- 七、 支出经济分类汇总表
- 八、 一般公共预算“三公”经费支出情况表
- 九、 政府性基金预算支出情况表

十、项目支出表

十一、部门（单位）整体绩效目标表

十二、部门预算项目绩效目标汇总表

## 第一部分

### 南阳市公房管理处概况

#### 一、主要职责

主要职能是承担市本级国有公房的租赁、修缮、开发、改造等管理工作

#### 二、内设机构设置情况

核定编制人数为 53 名，在编人员 50 名，退休人员 36 名，企业身份人员 8 名，人事代理 3 名。设有办公室、党务办、财务科、业务室、房管科、生产科、市场开发科

#### 三、部门所属预算单位构成情况

我处部门预算为处本级预算

## 第二部分

### 南阳市公房管理处 2023 年部门预算情况说明

#### 一、收入支出预算总体情况说明

我处 2023 年收入总计 340 万元，支出总计 340 万元，与 2022 年相比，收支总计各减少 42.5 万元，下降 11%。变化原因主要是：省财政调控了 15%。

## 二、收入预算总体情况说明

我处 2023 年收入总计 340 万元，其中：一般公共预算收入 340 万元；政府性基金预算收入 0 万元；其他收入 0 万元。

## 三、支出预算总体情况说明

我处 2023 年支出总计 340 万元，其中：基本支出 340 万元，占总支出的 100%；项目支出 0 万元，占总支出的 0%。

## 四、财政拨款收入支出预算总体情况说明

我处 2023 年财政拨款收入 340 万元，支出 340 万元；与 2022 年相比，财政拨款收支减少 42.5 万元，下降 11%。

## 五、一般公共预算支出预算情况说明

我处 2023 年一般公共预算支出年初预算 340 万元。主要用于以下方面：机关事业单位基本养老保险缴费支出 50 万元，占比 14.7%；事业单位医疗支出 28 万元，占比 8.2%住宅建设与房地产市场监管支出 262 万元。占比 77.1%。

## 六、一般公共预算基本支出情况说明

我处 2023 年一般公共预算基本支出年初预算数为 340 万元。其中：人员经费支出 340 万元，占 100%；公用经费支出 0 万元，占 0%。

## 七、“三公”经费支出情况说明

我处 2023 年一般公共预算安排的“三公”经费预算为 0 万元。2023 年“三公”经费支出预算数比 2022 年减少 0 万元。具体支出情况如下：我处 2023 年无此项预算支出。

**（一）因公出国（境）费 0 万元，我 2023 年处无此项预算支出。**

**（二）公务用车购置及运行费 0 万元，我 2023 年处无此项预算支出。**

**（三）公务接待费 0 万元，我 2023 年处无此项预算支出。**

## **八、政府性基金预算支出情况说明**

我处 2023 年没有使用政府性基金预算拨款安排的支出。

## **九、其他重要事项情况的说明**

### **（一）机关运行经费支出情况**

我处 2023 年机关运行经费支出预算（不含人员经费）0 万元，主要用于保障机关机构正常运转、正常履职和开展全局性工作的经费需要。

### **（二）政府采购支出情况**

根据《河南省财政厅关于印发河南省政府集中采购目录及标准（2020 年版）的通知》要求，政府采购限额标准以上，200 万元以下的货物和服务采购项目、400 万元以下的工程采购项目，适宜由中小企业提供的，部门预算单位应当专门面向中小企业采购。超过 200 万元的货物和服务采购项目、超过 400 万元的工程采购项目中适宜由中小企业提供的，部门预算单位预留该部分采购项目预算总额的 30%以上专门面向中小企业采购，其中预留给小微企业的比例不低于 60%。

我处 2023 年政府采购预算安排 0 万元，其中：政府采购货物预算 0 万元、政府采购工程预算 0 万元、政府采购服务预算 0 万元。

### **（三）绩效目标设置情况**

我处 2023 年预算项目均按要求编制了绩效目标，从项目产出、项目效益、满意度等方面设置了绩效指标，综合反映项目预期完成的数量、实效、质量，预期达到的社会经济效益、可持续影响以及服务对象满意度等情况。

我处设定了整体绩效目标，一级指标包括投入管理指标、产出指标和效益指标。投入管理指标的二级指标包括工作目标管理、预算和财务管理、绩效管理；产出指标的二级指标包括重点工作任务完成、履职目标实现；效益指标的二级指标包括履职效益和满意度等。每个二级指标包括若干个三级指标，每个三级指标都有相应的指标值和指标值说明。整体绩效全面反映了我局年度主要工作任务和主要内容、预期绩效情况。

### **（四）国有资产占用情况**

2022 年末，我处所属单位共有车改保留车辆一辆，为一般公务用车。

### **（五）专项转移支付项目情况**

我处 2023 年无专项转移支付项目。

## **第三部分**

## 名词解释

一、财政拨款收入：是指市级财政当年拨付的资金。

二、事业收入：是指事业单位开展专业活动及辅助活动所取得的收入。

三、其他收入：是指部门取得的除“财政拨款”、“事业收入”、“事业单位经营收入”等以外的收入。

四、用事业基金弥补收支差额：是指事业单位在当年的“财政拨款收入”、“事业收入”、“经营收入”和“其他收入”不足以安排当年支出的情况下，使用以前年度积累的事业基金（即事业单位以前各年度收支相抵后，按国家规定提取、用于弥补以后年度收支差额的基金）弥补当年收支缺口的资金。

五、基本支出：是指为保障机构正常运转、完成日常工作任务所必需的开支，其内容包括人员经费和日常公用经费两部分。

六、项目支出：是指在基本支出之外，为完成特定的行政工作任务或事业发展目标所发生的支出。

七、“三公”经费：是指纳入市级财政预算管理，部门使用财政拨款安排的因公出国（境）费、公务用车购置及运行费和公务接待费。其中，因公出国（境）费反映单位公务出国（境）的住宿费、旅费、伙食费、助费、杂费、培训费等支出；公务用车购置及运行费反映单位公务用车购置费及

租用费、燃料费、维修费、过路过桥费、保险费、安全奖励费用等支出；公务接待费反映单位按规定开支的各类公务接待（含外宾接待）支出。

八、机关运行经费：是指为保障行政单位（含参照公务员法管理的事业单位）运行用于购买货物和服务的各项资金，包括办公及印刷费、邮电费、差旅费、会议费、福利费、日常维修费及一般设备购置费、办公用房水电费、办公用房取暖费、办公用房物业管理费、公务用车运行维护费以及其他费用。

#### 第四部分 南阳市公房管理处 2023 年度部门预算表

预算 01 表

##### 2023 年单位收支预算表

单位名称：市公房管理处

单位：万元

收 入		支 出	
项 目	金 额	项 目	金 额
一、一般公共预算	340	一、一般公共服务	
其中：财政拨款		二、外交	
二、政府性基金预算拨款收入		三、国防	
三、国有资本经营预算拨款收入		四、公共安全	
四、财政专户管理资金收入		五、教育	
五、事业收入		六、科学技术	
六、事业单位经营收入		七、文化体育与传媒	
七、上级补助收入		八、社会保障和就业	50.00
八、附属单位上缴收入		九、社会保险基金支出	
九、其他收入		十、医疗卫生	28.00
		十一、节能环保	
		十二、城乡社区事务	262
		十三、农林水事务	
		十四、交通运输	
		十五、资源勘探信息等	
		十六、商业服务业等	
		十七、金融支出	

		十九、援助其他地区支出	
		二十、自然资源海洋气象等支出	
		二十一、住房保障支出	
		二十二、粮油物资储备支出	
		二十三、国有资本经营预算	
		二十四、灾害防治及应急管理	
		二十七、预备费	
		二十九、其他支出	
		三十、转移性支出	
		三十一、债务还本支出	
		三十二、债务付息支出	
		三十三、债务发行费用支出	
		三十四、抗疫特别国债安排的支出	
本年收入合计	340	本年支出合计	340
上年结转结余		年终结转结余	
收入总计	340	支出总计	340

## 2023 年单位收入预算表

单位名称：市公房管理处

预算 02 表  
单位：  
万元

单位编 码	单 位 名 称	总 计	本年收入								上 年 结 转 结 余	
			一般公共预 算 资金		政 府 性 基 金 预 算 资 金	国 有 资 本 经 营 预 算	财 政 专 户 管 理 资 金 收 入	事 业 收 入	上 级 补 助 收 入	其 他 收 入		
			合 计	其 中： 财 政 拨 款								
**	**	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	
	合 计	340	340									
804523	市 公 房 管 理 处	340	340									
804523	市 公 房 管 理 处	340	340									

## 2023 年单位支出预算表

预算 03 表

单位：

万元

单位名称：市公房管理处

科目编码			合计	基本支出	项目支出
------	--	--	----	------	------

类	款	项	单位代 码	单位 (科 目名 称)	1	小计 2	人员经费		公用经费		小计 7	其他 运转 类 8	特定 目标 类 9
							工资福 利支出 3	对个 人和 家庭 的补 助 4	商品 和服 务支 出 5	资 本 性 支 出 6			
**	**	**	**	**	1	2	3	4	5	6	7	8	9
				合计	340	340	340						
			804523	市公 房管 理处	340	340	340						
208	05	05	804523	机 关事 业单 位基 本养 老保 险缴 费支 出	50.00	50.00	50.00						
210	11	02	804523	事 业单 位医 疗	28.00	28.00	28.00						
212	01	09	804523	住 宅建 设与 房地 产市 场监 管	262	262	262						

## 2023 年财政拨款收支预算表

预算 04 表

单位名称：市公房管理处

单位：万元

收 入		支 出					
项 目	金 额	项 目	合 计	一般公共预算		政府性基金	国有资本经营预算
				小 计	其中：财政拨款		
一、本年收入	340	一、本年支出	340	340			
（一）一般公共预算拨款	340	（一）一般公共服务支出					
其中：财政拨款		（二）外交支出					
（二）政府性基金预算拨款		（三）国防支出					
（三）国有资本经营预算拨款		（四）公共安全支出					
二、上年结转		（五）教育支出					
（一）一般公共预算拨款		（六）科学技术支出					
（二）政府性基金预算拨款		（七）文化体育旅游与传媒支出					
（三）国有资本经营预算拨款		（八）社会保障和就业支出	50.00	50.00			
		（九）医疗卫生与计划生育支出					
		（十）卫生健康支出	28.00	28.00			
		（十一）节能环保支出					
		（十二）城乡社区事务支出	262	262			
		（十三）农林水事务支出					
		（十四）交通运输支出					

		(十五)资源勘探信息等支出					
		(十六)商业服务业等支出					
		(十七)金融支出					
		(十九)援助其他地区支出					
		(二十)自然资源海洋中象等支出					
		(二十一)住房保障支出					
		(二十二)粮油物资储备文出					
		(二十三)国有资本经营预					
		(二十四)灾害防治及成负管理					
		(二十七)预备费					
		(二十九)其他支出					
		(三十)转移性支出					
		(三十一)债务还本支出					
		(三十二)情务付息支出					
		(三十三)修务发行费用文出					
		(三十四)抗投特别国债安排的支出					
		二、年终结转结余					
收入合计	340	支出合计	340	340			

## 2023 年一般公共预算支出预算表

预算 05 表

单位名称：市公房管理处

单位：  
万元

科目编码			单位代 码	单位 (科目 名称)	合计	基本支出					项目支出			
类	款	项				小计	人员经费		公用经费			小计	其他 运转 类	特定目 标类
							工资福 利支出	对个 人和 家庭 的补 助	商品 和服 务支 出	资 本 性 支 出				
**	**	**	**	**	1	2	3	4	5	6	7	8	9	
				<b>合计</b>	<b>340</b>	<b>340</b>	<b>340</b>							
			804523	<b>市公房 管理处</b>	<b>340</b>	<b>340</b>	<b>340</b>							
208	05	05	804523	机关 事业单 位基本 养老保 险缴费 支出	50.00	50.00	50.00							
210	11	02	804523	事业 单位医 疗	28.00	28	28							
212	01	09	804523	住宅 建设与 房地产 市场监 管	262	262	262							

## 一般公共预算基本支出预算表

预算 06 表

单位名称：市公房管理处

单位：万  
元

部门预算支出经济分类科目		政府预算支出经济分类科目		基本支出		
科目编码	科目名称	科目编码	科目名称	小计	人员经费	公用经费
**	**	**	**	1	2	3
<b>合计</b>				<b>340</b>	<b>340</b>	
<b>804523</b>	<b>市公房管理处</b>			<b>340</b>	<b>340</b>	
30101	基本工资	50501	工资福利支出	237	237	
30108	机关事业单位基本养老保险费	50501	工资福利支出	50.00	50.00	
30109	职业年金缴费	50501	工资福利支出	25.00	25.00	
30110	城镇职工基本医疗保险缴费	50501	工资福利支出	28.00	28	

## 2023 年支出经济分类汇总表

预算 07 表

单位：

万元

单位名称：市公房管理处

部门预算经济分类			政府预算经济分类			总计	一般公共预算资金		政府性基金预算资金	国有资本经营预算	上年结转结余	财政专户管理资金收入	事业收入	其他收入
类	款	科目名称	类	款	科目名称		合计	其中：财政拨款						
**	**	**	**	**	**	1	2	3	4	5	6	7	8	9
		<b>合计</b>				<b>340</b>	<b>340</b>							
	<b>804523</b>	<b>市公房管理处</b>				<b>340</b>	<b>340</b>							
301	01	基本工资	505	01	工资福利支出	237	237							
301	08	机关事业单位基本养老保险缴费	505	01	工资福利支出	50.00	50.00							
301	09	职业年金缴费	505	01	工资福利支出	25.00	25.00							
301	10	职工基本医疗保险缴费	505	01	工资福利支出	28.00	28							

2023 年一般公共预算“三公”经费预算表

单位名称：市公房管理处

单位：万元

“三公”经费合计	因公出国（境）费用	公务用车购置及运行费			公务接待
		小计	公务用车购置	公务用车运行费	
0		0			

注：按照党中央、国务院有关规定及部门预算管理有关规定，“三公”经费包括因公出国（境）费、公务用车购置及运行费和公务接待费。

(1) 因公出国（境）费，指单位工作人员公务出国（境）的住宿费、旅费、伙食补助费、杂费、培训费等支出。

(2) 公务用车购置及运行费，指单位公务用车购置费及租用费、燃料费、维修费、过路过桥费、保险费、安全奖励费用等支出，公务用车指用于履行公务的机动车辆，包括领导干部专车、一般公务用车和执法执勤用车。

(3) 公务接待费，指单位按规定开支的各类公务接待（含外宾接待）支出。

## 2023 年政府性基金支出预算表

单位名称：市公房管理处

单位：万元

科目编码			单位代码	单位（科目名称）	合计	基本支出					项目支出		
类	款	项				小计	人员经费		公用经费		小计	其他运转类	特定目标类
							工资福利支出	对个人和家庭的补助	商品和服务支出	资本性支出			
**	**	**	**	**	1	2	3	4	5	6	7	8	9

# 项目支出预算表

单位名称：市公房管理处

单位：  
万元

项目 单位	项目 名称	合计	本年拨款			财政拨款结转结 余			财政 专户 管理 资金	是否政 府采 购
			一般公共预算 资金	政府性 基金预 算资金	国 有 资 本 经 营 预 算	一 般 公 共 预 算 资 金	政 府 性 基 金 预 算 资 金	国 有 资 本 经 营 预 算		
**		1	2	3	4	5	6	7	8	**