

南阳市重大项目联审联批工作领导小组办公室文件

宛联批组办〔2022〕1号

关于进一步提高南阳市职业教育工程建设项目 审批效率的通知

各县（市、区）人民政府，城乡一体化示范区、高新区、鸭河工区、官庄工区、卧龙综合保税区，市直有关部门：

为持续提升工程建设项目审批效率，推进南阳市职业教育大市强市建设，为省域副中心城市建设打造“六最”营商环境，根据《南阳市工程建设项目并联审批管理办法》，结合当前并联审批实际情况，现就优化职业教育工程建设项目并联审批工作通知如下：

一、明确适用范围

本通知适用于南阳市域范围内新建、改建、扩建的职业教育项目。涉及国家秘密或属于国家、省级审批权限的职业教育工程建设项目或审批事项不纳入并联审批管理，按照相关规定和要求进行办理。

二、创新审批模式

职业教育项目并联审批是指将职业教育项目工程建设从立项到竣工验收及首次产权登记的审批事项按审批关联性和并行审查的原则，对涉及两个部门以上审批部门办理的审批服务事项，整合为若干个审批阶段或关联审批行为，按照“一份办事指南、一张申请表单、一套申报材料、完成多项审批”的运行模式，采取“项目信息网上申报、申请材料一窗受理、审批过程并行协同、审批结果并联共享”等方式，由各行政审批服务中心工程建设综合窗口统一收件、发件，相关审批部门依托南阳市工程建设项目审批管理平台同步审批办理的审批服务模式。

三、加强并联审批

并联审批阶段的事项按照“一家牵头、一口受理、并联审批、限时办结”的原则开展审批，对未纳入并联审批的其他事项，纳入相应阶段办理或主流程并行推进。

我市职业教育项目工程建设并联审批主流程主要分为四个阶段：

（一）立项用地规划许可阶段

自然资源规划部门《建设项目用地预审与选址意见书核发》和发改部门《可行性研究报告审批》3个工作日内完成并联审批。

（二）工程建设许可阶段

自然资源规划部门《建设工程规划设计方案联合审查》、发改部门《政府投资项目初步设计及概算审批》并联审批；

自然资源规划部门《建设工程规划类许可证核发》和市政公用设施报装(供水、供电、供热、燃气、广播电视、通信等)1个工作日完成并联审批办理。

(三) 施工许可阶段

住建部门《建筑工程施工许可证核发》、《建设工程消防设计审查(特殊工程)》和人防部门《新建民用建筑防空地下室同步建设审批》5个工作日完成并联审批。

(四) 竣工验收阶段

实行竣工联合验收备案,5个工作日内完成。涵盖规划土地核实、人防验收、消防验收、防雷装置(特定场所)验收、电梯工程验收、涉及国家安全事项验收、城建档案、质量竣工验收共8项内容。

其他审批事项按照工程建设项目审批流程时序并入相应阶段办理。

四、强化审批服务

各相关行政审批部门应当主动服务、靠前服务,根据相关法律法规政策的调整,及时修订相关审批工作规则及办事指南,具体明确申报要求、审批标准、办理流程、审批时限等,编制申报材料格式(示范)文本,并通过部门网站、南阳政务服务网站等方式向社会公布,方便申请人查阅、下载;根据项目建设的需要,各相关行政审批部门应主动与项目单位搞好对接,有针对性地按需提交申报资料的填写、编报及注意事项等相关事宜进行辅导,

提高项目审批效率。

五、明确工作职责

发改、自规、住建、人防、水利、生态、林业、教育、城管、不动产登记等相关职能部门及供水、供电、供热、燃气、广播电视、通信等单位，应按照各自职责和有关规定做好职业教育建设项目的相關服务、审批工作。

本《通知》自发布之日起施行。

