

宛政办字〔2020〕2 号

签发人：司马恒

办理结果：B

对市政协六届三次会议第 63278 号提案的答复

莫宇峰委员：

您提出的“关于加快卧龙电气南阳防爆集团老厂区处置进度”的提案收悉。现答复如下：

市委、市政府高度重视重点工业企业项目建设、转型发展工作，深入实施项目建设、科技创新、人力资源、现代金融“两轮两翼”发展战略，重抓重推建设先进制造业强市重大专项，支持南阳防爆产业园等 10 大园区建设，推进南阳防爆集团等重点工业企业做大做强。

近年来，市委、市政府大力支持南阳防爆集团项目建设和老厂区处置工作，市委、市政府主要领导高度重视，多次做出批示、指示。2019 年，市长霍好胜先后主持召开市政府第 14 次、16 次、20 次常务会议，研究南阳市中心城区存量工业用地处置、资金补偿、南阳防爆集团老厂区土地处置及新厂区建设等问题，要求各级各有

关部门提高认识,合力推进,加强督导,规范运作,务求实效。

副市长马冰多次到南阳防爆集团实地调研,协调解决有关问题。2019年12月23日,副市长马冰主持召开南阳防爆集团新厂区建设现场办公会议,专题研究南阳防爆集团新厂区建设及老厂区存量工业用地收购处置相关事宜,印发《关于加快推进卧龙电气南阳防爆集团项目建设的会议纪要》(宛政纪〔2020〕1号),对南阳防爆集团老厂区存量工业用地收购处置补偿标准和办法、补偿资金监管、新厂区续建、“三供一业”分离移交等问题进行明确。

2020年6月18日,市长霍好胜、副市长马冰带领市工信局、高新区主要负责同志赴浙江省绍兴市卧龙集团总部考察调研并召开座谈会,印发《关于支持卧龙电气南阳防爆集团发展的会议纪要》(宛政纪〔2020〕16号),明确卧龙控股集团要按照三年内“五个翻番”的目标,即总资产、生产能力、销售收入、利润、税收较2019年指标翻一番,突出抓好南阳防爆产业园项目建设,进一步细化年度计划和时间节点,集中优势力量、资源,高质量、高效率推进项目建设;要求南阳市各有关部门要围绕南阳防爆产业园建设,制定项目建设图和服务保障图,主动服务,搞好保障,确保防爆产业园二期项目年底前初见成效。

2020年7月20日,副市长马冰主持召开南阳防爆集团有关问题现场办公会议,研究落实霍市长在防爆集团总部座谈会议纪要精神,印发《关于研究解决卧龙电气南阳防爆集团有关问题的会议纪要》(宛政纪〔2020〕22号),对防爆集团老厂区内两户居民楼及

厂区拆迁、土地期权价和地面附属物补偿、收益算账、收益监管和拨付等问题进行具体明确,要求宛城区政府、高新区管委会和市直有关部门按照各自分工,卡紧节点,合力推进。

为加快推进南阳防爆集团老厂区处置和新厂区建设,市政府成立由时任市委常委、常务副市长景劲松任组长,副市长马冰任副组长,市发改委、财政局、工信局、住建局、自然资源和规划局、交通局、供电公司、高新区等部门主要负责同志为成员的南阳防爆产业园项目建设和老厂区处置工作专班,细化工作方案,坚持问题导向,树立有解思维,强化要素保障,积极解决防爆产业园项目建设和老厂区处置中存在的问题。市城乡规划委员会研究调整了南阳防爆集团老厂区建设规划方案;市工信局、市财政局出台了《南阳市中心城区存量工业用地收益补偿企业资金使用的管理办法(试行)》《关于中心城区工业用地亩均纳税额、土地出让收益补偿标准及核算比例》,进一步明确了老厂区土地处置补偿资金核算、申请、审核、审批拨付、监管等事项。市政府对南阳防爆集团老厂区土地处置有关问题进行批复,进一步明确了资金补偿标准和补偿办法。

经过各方不懈努力,2020年8月17日,市土地储备开发中心与南阳防爆集团签订老厂区土地收储协议;9月11日,第一笔补偿资金(土地剩余年期价及地面附属物评估价)17354.63万元拨付南阳防爆集团。目前老厂区地面构筑物已拆除完毕,清运工作已完成,已具备招拍挂条件,计划10月份由市土地储备开发中心对该宗土地进行公开拍卖,根据拍卖金额核算企业应得补偿数额,根据企业

申请,逐笔审核、审批并拨付企业,支持南阳防爆集团项目建设。

2020 年 10 月 14 日

承 办 人:市政府办公室六科 周东升

联系电话:63153968

邮政编码:473000

抄送:市政协提案委、市委市政府督查局,宛城区委、区政府、区政协(各 1 份)

南阳市人民政府办公室

2020 年 10 月 14 日印发
