

南阳市农村集体土地征收基层政务公开标准目录

序号	公开事项		公开内容	公开依据	公开时限	公开主体	公开渠道	公开对象		公开方式		公开层级	
	一级事项	二级事项						全社会	特定群体	主动	依申请	县级	乡级
1	征地管理政策	一	<p>征地补偿安置法律以及适用于本地区的政策、技术标准等规定要求。</p> <p>1. 土地征收相关法规、规章和规范性文件；</p> <p>2. 征地前期准备、征地审查报批、征地组织实施规范性文件；</p> <p>3. 土地补偿费和安置补助费标准（征地区片综合地价或征地统一年产值标准）；</p> <p>4. 地上附着物和青苗补偿费标准。</p>	《中华人民共和国政府信息公开条例》	自该信息形成或者变更之日起 20 个工作日内予以公开，法律法规另有规定的除外。	县（市、区）人民政府和负责农村集体土地征收的有关部门	<p>■政府网站 ■征地信息公开平台 ■行政服务中心</p> <p>□政府公报 □两微一端</p> <p>□发布会/听证会</p> <p>□广播电视 □纸质媒体</p> <p>□公开查阅点</p> <p>□便民服务站 □入户/现场</p> <p>□社区/企事业单位/村公示栏（电子屏） □精准推送</p> <p>□其他</p>	√		√		√	

2	征地前期准备	<p>在拟征收土地前，应明确征收土地有关事项并予以公开。</p> <p>土地征收启动公告</p> <p>1. 拟征收土地目的和用途； 2. 拟征收土地的位置和范围； 3. 开展土地现状调查的安排； 4. 拟征收土地的原用途管控（包括不得抢栽、抢种、抢建等有关规定）；</p>	<p>《国务院关于深化改革严格土地管理的决定》（国发〔2004〕28号）</p>	<p>在实地启动拟征收土地工作时，在村公示栏公开。</p> <p>收到征地批准文件之日起10个工作日内，在政府网站、征地信息公开平台公开。</p>	<p>县（市、区）人民政府和负责实施农村集体土地征收的有关部门（含乡镇政府等）</p>	<p>■社区/企事业单位/村公示栏（电子屏） ▲政府网站 ▲征地信息公开平台 □政府公报 □两微一端 □发布会/听证会 □广播电视 □纸质媒体 □公开查阅点 □行政服务中心 □便民服务站 □入户/现场 □精准推送 □其他</p>	<p>√ 面向拟征收土地所在地的村集体成员</p>	√	√	√	√	√
3	拟征收土地现状调查	<p>拟征收土地现状调查结果按规定确认后，调查结果予以公开。</p> <p>1. 征收土地勘测调查表； 2. 地上附着物和青苗调查登记表； 3. 土地勘测定界图件（涉及国家秘密的项目除外；图件应按有关法律法规规定予以技术处理。</p>	<p>1.《土地管理法》； 2.《国务院关于深化改革严格土地管理的决定》（国发〔2004〕28号）</p>	<p>拟征收土地现状调查结束后5个工作日内，在村公示栏公开。</p> <p>收到征地批准文件之日起10个工作日内，在政府网站、征地信息公开平台公开。</p>	<p>县（市、区）人民政府和负责农村集体土地征收的有关部门</p>	<p>■社区/企事业单位/村公示栏（电子屏） ▲政府网站 ▲征地信息公开平台 □政府公报 □两微一端 □发布会/听证会 □广播电视 □纸质媒体 □公开查阅点 □行政服务中心 □便民服务站 □入户/现场 □精准推送 □其他</p>	<p>√ 面向拟征收土地所在地的村集体成员</p>	√	√	√	√	√

4	征地前期准备	征地补偿安置方案公告	征收补偿安置方案公告期满后，县（市、区）人民政府和负责农村集体土地征收的有关部门拟定《征地补偿安置方案》并予以公开。 1. 被征收土地的位置、地类、面积，地上附着物和青苗的种类、数量，需要安置的农业人口和数量； 2. 土地补偿费和安置补助费的标准、数额、支付对象和支付方式； 3. 地上附着物和青苗的补偿标准与支付方式； 4. 社会保障费用的筹集方法、缴费比例和办法； 5. 农业人员安置具体途径； 6. 其他有关征地补偿、安置的具体措施； 7. 听证等救济途径；	1. 《中华人民共和国政府信息公开条例》； 2. 《自然资源听证规定》	拟定《征地补偿安置方案》后5个工作日内公开。 公示结束后，转为依申请公开。	县（市、区）人民政府和负责农村集体土地征收的有关部门	<input checked="" type="checkbox"/> 社区/企事业单位/村公示栏（电子屏） <input type="checkbox"/> 政府网站 <input type="checkbox"/> 政府公报 <input type="checkbox"/> 两微一端 <input type="checkbox"/> 发布会/听证会 <input type="checkbox"/> 广播电视 <input type="checkbox"/> 纸质媒体 <input type="checkbox"/> 公开查阅点 <input type="checkbox"/> 行政服务中心 <input type="checkbox"/> 便民服务站 <input type="checkbox"/> 入户/现场 <input type="checkbox"/> 征地信息公开平台 <input type="checkbox"/> 精准推送 <input type="checkbox"/> 其他	√ 拟征收土地所在地的村集体经济成员	√	√	√
5	征地前期准备	征地补偿登记	征地补偿登记汇总表。	1. 《土地管理法》； 2. 《中华人民共和国政府信息公开条例》	征地补偿登记结束后5个工作日内公开。 公示结束后，转为依申请公开。	县（市、区）人民政府和负责农村集体土地征收的有关部门	<input checked="" type="checkbox"/> 社区/企事业单位/村公示栏（电子屏） <input type="checkbox"/> 政府网站 <input type="checkbox"/> 政府公报 <input type="checkbox"/> 两微一端 <input type="checkbox"/> 发布会/听证会 <input type="checkbox"/> 广播电视 <input type="checkbox"/> 纸质媒体 <input type="checkbox"/> 公开查阅点 <input type="checkbox"/> 行政服务中心 <input type="checkbox"/> 便民服务站 <input type="checkbox"/> 入户/现场 <input type="checkbox"/> 征地信息公开平台 <input type="checkbox"/> 精准推送 <input type="checkbox"/> 其他	√ 拟征收土地所在地的村集体经济成员	√	√	√

6	征地前期准备	征地补偿安置方案听证	<p>依申请开展听证工作的，听证结果公开。按征地补偿安置方案公告确定的时间制作《听证通知书》；按《听证通知书》规定的时间组织听证；实施听证的，公开听证相关材料。</p> <p>1. 《听证通知书》；</p> <p>2. 听证处理意见；</p> <p>3. 听证笔录有关资料。</p>	<p>1. 《中华人民共和国政府信息公开条例》</p> <p>2. 《自然资源听证规定》</p>	<p>① 《听证通知书》应在组织听证 7 个工作日内予以公开；② 其他听证公开内容在征地听证结束后 5 个工作日内公开。</p> <p>公示结束后，转为依申请公开。</p> <p>收到征地批准文件之日起 10 个工作日内，在政府网站、征地信息公开平台公开。</p>	<p>县（市、区）人民政府和负责农村集体土地征收的有关部门</p>	<p>■ 社区/企事业单位/村公示栏（电子屏）</p> <p><input type="checkbox"/> 政府网站 <input type="checkbox"/> 政府公报</p> <p><input type="checkbox"/> 两微一端 <input type="checkbox"/> 发布会/听证会</p> <p><input type="checkbox"/> 广播电视 <input type="checkbox"/> 纸质媒体</p> <p><input type="checkbox"/> 公开查阅点 <input type="checkbox"/> 行政服务中心</p> <p><input type="checkbox"/> 便民服务站 <input type="checkbox"/> 入户/现场</p> <p><input type="checkbox"/> 征地信息公开平台</p> <p><input type="checkbox"/> 精准推送 <input type="checkbox"/> 其他</p>		√ 拟征收土地所在地的村集体成员	√	√		√
---	--------	------------	---	--	--	-----------------------------------	--	--	------------------	---	---	--	---

7	征地审查报批材料	<p>县（市、区）人民政府按照建设用地审查报批有关规定，组织用地报批过程中的相关报批材料予以公开。</p> <p>1. 县（市、区）人民政府建设用地请示；</p> <p>2. 县（市、区）自然资源主管部门建设用地审查意见；</p> <p>3. 建设用地呈报说明书、农用地转用方案、补充耕地方案、征收土地方案、供地方案；</p> <p>4. 土地勘测定界图件（涉及国家秘密的项目除外；图件应按有关法律法规规定予以技术处理。</p>	<p>1.《中华人民共和国政府信息公开条例》；</p> <p>2. 建设用地审查报批有关规定</p>	<p>收到征地批准文件之日起10个工作日内公开。</p>	<p>县（市、区）自然资源主管部门</p>	<p>▲政府网站 公开平台</p> <p>□政府公报 □两微一端</p> <p>□发布会/听证会</p> <p>□广播电视 □纸质媒体</p> <p>□公开查阅点 □行政服务中心</p> <p>□便民服务站 □入户/现场</p> <p>□社区/企事业单位/村公示栏（电子屏） □精准推送</p> <p>□其他</p>	√		√	√	√	
8	征地批准文件	<p>有权一级人民政府批准用地的批复文件、地方人民政府转发批复文件应予以公开。</p> <p>1. 国务院批准用地批复文件（指用地由国务院批准）；</p> <p>2. 省级人民政府批准用地批复文件（指用地由省级人民政府批准）；</p> <p>3. 国务院批准城市用地后省级人民政府审核同意实施方案文件；</p> <p>4. 地方人民政府转发用地批复文件；</p> <p>5. 其他用地批准文件。</p>	<p>1.《土地管理法》；</p> <p>2.《中华人民共和国政府信息公开条例》</p>	<p>收到征地批准文件之日起10个工作日内公开。</p>	<p>县（市、区）人民政府和县（市、区）自然资源主管部门</p>	<p>▲政府网站 公开平台</p> <p>▲征地信息 ▲社区/企事业单位/村公示栏（电子屏）</p> <p>□政府公报 □两微一端</p> <p>□发布会/听证会</p> <p>□广播电视 □纸质媒体</p> <p>□公开查阅点 □行政服务中心</p> <p>□便民服务站 □入户/现场</p> <p>□精准推送 □其他</p>	√		√	√	√	√

9	征收土地公告	<p>根据用地批复文件，县（市、区）人民政府拟定征收土地公告并予以公开。</p> <p>1. 征地批准机关、批准文号、批准时间和批准用途；</p> <p>2. 被征收土地的所有权人、位置、地类、面积；</p> <p>3. 征地补偿标准、农业人口安置方式、社会保障途径等；</p> <p>4. 办理征地补偿登记的期限、地点和要求；</p> <p>5. 救济途径。</p>	<p>1. 《土地管理法》；</p> <p>2. 《自然资源听证规定》</p>	<p>收到征地批准文件之日起10个工作日内公开。</p>	<p>县（市、区）人民政府和负责农村集体土地征收的有关部门</p>	<p>▲政府网站 ▲征地信息公开平台 ▲社区/企事业单位/村公示栏（电子屏）</p> <p><input type="checkbox"/> 政府公报 <input type="checkbox"/> 两微一端</p> <p><input type="checkbox"/> 发布会/听证会</p> <p><input type="checkbox"/> 广播电视 <input type="checkbox"/> 纸质媒体</p> <p><input type="checkbox"/> 公开查阅点 <input type="checkbox"/> 行政服务中心</p> <p><input type="checkbox"/> 便民服务站 <input type="checkbox"/> 入户/现场</p> <p><input type="checkbox"/> 精准推送 <input type="checkbox"/> 其他</p>	√		√		√	√
10	征地补偿费用支付	<p>征地补偿费用支付凭证。（在被征地村公告栏张贴，予以公开，张贴之日起20个工作日后可依申请公开）。</p>	<p>1. 《中华人民共和国政府信息公开条例》</p> <p>2. 《自然资源听证规定》</p>	<p>获得支付凭证后5个工作日内予以公开。公示结束后，转为依申请公开。</p>	<p>县（市、区）人民政府和负责农村集体土地征收的有关部门</p>	<p>■社区/企事业单位/村公示栏（电子屏）</p> <p><input type="checkbox"/> 政府网站 <input type="checkbox"/> 政府公报</p> <p><input type="checkbox"/> 两微一端 <input type="checkbox"/> 发布会/听证会</p> <p><input type="checkbox"/> 广播电视 <input type="checkbox"/> 纸质媒体</p> <p><input type="checkbox"/> 公开查阅点 <input type="checkbox"/> 行政服务中心</p> <p><input type="checkbox"/> 便民服务站 <input type="checkbox"/> 入户/现场</p> <p><input type="checkbox"/> 征地信息公开平台</p> <p><input type="checkbox"/> 精准推送 <input type="checkbox"/> 其他</p>	√ 拟征收土地所在地的村集体成员		√	√		√

