附件2

建设工程选址、用地、工程规划许可办理流程（试行）（70个工作日）

方案修改完善

**（10个工作日）**

专家

评审

**(1个工作日)**

规划选址及规划条件论证**（10个工作日）**

专家

评审

**(1个工作日)**

方案修改完善

**（10个工作日）**

公示

**（7个工作日）**

方案批复

**（1个工作日）**

公示

**（7个工作日）**

政府审定

政府审定

**选址意见书**

**（划拨类）**

**（5个工作日）**

建设工程设

计方案审查

**（10个工作日）**

**建设工程**

**规划许可证**

**（5个工作日）**

**建设用地**

**规划许可证**

**（5个工作日）**

局业务会

**（1个工作日）**

规委会

报政府审批

规委会预备会

局业务会

**（1个工作日）**

立项土地发函

规划审查

**（2个工作日）**

局业务会

**（1个工作日）**

规划意见

**（2个工作日）**

土地出让

放线

施工图规划审查备案

规委会

规划条件

**（2个工作日）**

土地挂牌

报政府审批

规委会预备会

土地报批、征收