南阳市房产面积实测绘报告书

测绘单位自编号：2025021505

测 绘 类 型：实测

房 产 坐 落：宛城区光武东路 669 号

测 绘 单 位：河南省创天勘测设计院有限公司

建 设 单 位：南阳市鑫邦房地产开发有限公司

测 绘 幢 号：宛城区汉冶街道办事处北关社区建东新村城中村改造-B5 幢

河南省创天勘测设计院有限公司

2025 年 02 月 15 日

统一社会信用代码
91411000MA40TJKB1G

营业执照

（副 本）1-1

扫描二维码登录"国家企业信用信息公示系统"了解更多登记、备案、许可、监管信息。

名　　称　河南省创天勘测设计院有限公司

类　　型　有限责任公司（自然人独资）

法定代表人　田真真

经营范围　大地测量服务；测绘航空摄影服务；摄影测量与遥感服务；地理信息系统工程服务；工程测量服务；地籍测绘服务；房产测绘；行政区域界线测绘服务；海洋测绘服务；地图编制服务；城乡规划服务；工程勘察设计及咨询；计算机软件开发与设计；计算机软件、硬件销售；农业技术开发、推广服务；工程勘察；工程咨询服务；计算机系统设计服务；农业规划服务；水利工程设计服务；[illegible]理服务；工程建设项目招标代理服务；工程造价咨询；工程设计；土地规划服务；园林绿化工程设计与施工。（依法须经批准的项目，经相关部门批准后方可开展经营活动）

注册资本　壹仟万圆整

成立日期　2017年04月13日

营业期限　长期

住　　所　河南省郑州市二七区京广南路58号院江泰天宇国际3号楼1506号

登记机关

2022 年 03 月 29 日

乙级测绘资质证书

专业类别：乙级：摄影测量与遥感、工程测量、界线与不动产测绘、地理信息系统工程。***

单位名称：河南省创天勘测设计院有限公司

注册地址：河南省郑州市二七区京广南路58号院江泰天宇国际3号楼1506号

法定代表人：田真真

证书编号：乙测资字41503291

有效期至：2026年12月27日

发证机关（印章）

2021年12月28日

No. 012643

李文凯：15660663122

中华人民共和国自然资源部监制

建设单位验收结论

我方本项目负责人王中展对本房产测绘成果进行验收：

对本房产测绘成果进行验收：

1、测绘单位采用的资料真实、合法；

2、该测绘成果完整、真实；

3、该测绘成果与委托内容一致；

4、该测绘成果对专有部位、共有部位的认定与事实相符；

5、对该测绘成果各部分面积无异议并同意在南阳市不动产登记服务中心官网予以明示。

验收结论：合格

验收人：王中展

验收日期：2025年2月15日

建设单位：（盖章）

房屋状况表

房屋坐落	宛城区光武东路669号														总建筑面积（m²）	21663.97		
申请单位（人）及联系人	南阳市鑫邦房地产开发有限公司								联系方式						新图幅号	53-105-3	新丘号	050
															老图幅号		街坊号	
房屋状况	测绘幢号	坐落幢号	总层数	地上层数	地下层数	所在层次	建筑结构	建成年份	房屋规划用途及面积（m²）				墙体归属			
									规划用途	面积	套数	间数	东	南	西	北
	第B5幢		36	34	2	1	钢混	2024	出屋面间	64.39		2	共	共	共	共
	第B5幢		36	34	2	1,2,3	钢混	2024	风井	10.33		3	共	共	共	共
	第B5幢		36	34	2	-2	钢混	2024	热交换站	140.49		1	共	共	共	共
	第B5幢		36	34	2	-2,-1	钢混	2024	人防停车	4418.85		2	共	共	共	共
	第B5幢		36	34	2	-2	钢混	2024	生活水箱间	212.99		1	共	共	共	共
	第B5幢		36	34	2	-2	钢混	2024	水泵房	109.39		1	共	共	共	共
	第B5幢		36	34	2	-1	钢混	2024	消防控制室	56.96		1	共	共	共	共
	第B5幢		36	34	2	-2	钢混	2024	消防水池	166.87		1	共	共	共	共
备注																

测绘人　何华伟　校核人　董巧枝

日期　2025.02　日期　2025.02

版本号：ZFC002-4

房屋状况表

房屋坐落	宛城区光武东路669号												总建筑面积（m²）		21663.97	
申请单位（人）及联系人	南阳市鑫邦房地产开发有限公司								联系方式				新图幅号	53-105-3	新丘号	050
													老图幅号		街坊号	
房屋状况	测绘幢号	坐落幢号	总层数	地上层数	地下层数	所在层次	建筑结构	建成年份	房屋规划用途及面积（m²）				墙体归属			
									规划用途	面积	套数	间数	东	南	西	北
	第B5幢		36	34	2	1,2,3	钢混	2024	养老服务设施	1298.60		17	共	共	共	共
	第B5幢		36	34	2	1~34	钢混	2024	住宅	15185.10	132		共	共	共	共
备注																

测绘人　何华伟　校核人　董巧枝

日期　2025.02　日期　2025.02

版本号：ZFC002-4

幢分摊说明书

房屋坐落	宛城区光武东路669号宛城区汉冶街道办事处北关社区建东新村城中村改造				
测绘幢号	第B5幢				
套内面积	17024.26	幢共用面积	4639.71	幢建筑面积	21663.97
功能区划分					
功能区名称	功能区户室		功能区面积		功能区描述
功能区1	-1至-2层		5028.1960		人防、热交换站、生活水箱间、水泵房、消防控制室、消防水池
功能区2	1至3层		712.6160		养老服务设施、风井
功能区3	1至出屋面层		12556.0220		住宅、出屋面间
共用区划分					
共用区名称	共用区部位		共用区面积		参与下级分摊面积
地上墙分摊K20	1至出屋面层		597.5960		597.5960
K21	1-3层住宅楼梯、电梯、合用前室、连廊4-34层水电井		478.0660		478.0660
K22	4-34层楼梯、电梯、合用前室、连廊		2517.8510		2517.8510
K23	1-3层1-3层养老服务设施步梯、走廊、风井、公厕		536.2740		536.2740
地下墙分摊k24	-1至-2层		77.3400		77.3400
K25	-1至-2层步梯、电梯、前室、排烟机房、风井、强电间、排烟机房、配电间、进风机房		568.6400		568.6400

注：1、参与下级分摊面积=共用区面积+从上级分摊得到的面积。

2、-2 至-1 层墙厚为 300mm，1 至 34 层墙厚为 200mm、外保温层厚度为 30mm，1-30 层阳台为不封闭，31 层 02、03 室阳台为不封闭 01、04 阳台室为封闭，32-34 南阳台为封闭阳台北阳台不封闭

分摊关系制定

共用区名称	参与分摊区域	参摊区域面积
地下外墙分摊 Kb1	功能区 1	5028.1960
地上外墙分摊 Kb1	功能区 2、功能区 3	15960.7560
-1 至-2 步梯、电梯、前室、排烟机房、风井、强电间、排烟机房、配电间、进风机房	功能区 1	4468.1720
1-3 层住宅楼梯、电梯、合用前室、连廊 4-34 层水电井	功能区 2、功能区 3	12556.0220
4-34 层楼梯、电梯、合用前室、连廊	功能区 3	11837.6320
1-3 层养老服务设施步梯、电梯走廊、风井、公厕	功能区 2	712.6160

分摊系数

共用区名称	K 系数值	K 系数值计算公式
地上外墙 K20	0.0374416	$K20=\frac{\text{共有面积+共有分摊面积+参数面积}}{\text{套内面积}}=\frac{597.5960+0.0000}{15960.7560}=0.0374416$
1-3 层住宅楼梯、电梯、合用前室、连廊 4-34 层水电井 K21	0.0380746	$K21=\frac{\text{共有面积+共有分摊面积+参数面积}}{\text{套内面积}}=\frac{478.0660+0.0000}{12556.0220}=0.0380746$

4-34 层楼梯、电梯、合用前室、连廊 K22	0.2126989	$K22=\frac{共有面积+共有分摊面积+参数面积}{套内面积}=\frac{2517.8510+0.0000}{11837.6320}=0.2126989$
1-3 层养老服务设施步梯、走廊、风井、公厕 K23	0.7525427	$K23=\frac{共有面积+共有分摊面积+参数面积}{套内面积}=\frac{536.2740+0.0000}{712.6160}=0.7525427$
地下外墙 K24	0.0153813	$K24=\frac{共有面积+共有分摊面积+参数面积}{套内面积}=\frac{77.3400+0.0000}{5028.1960}=0.0153813$
1-至-2 步梯、电梯、前室、排烟机房、风井、强电间、排烟机房、配电间、进风机房 K25	0.1272646	$K25=\frac{共有面积+共有分摊面积+参数面积}{套内面积}=\frac{368.6400+0.0000}{4168.1720}=0.1272646$

房产建筑面积计算明细表

房屋坐落	宛城区光武东路669号				
测绘幢号	宛城区汉冶街道办事处北关社区建东新村城中村改造项目第B5幢				
房屋套内面积	17024.26	房屋分摊面积	4639.71	房屋总建筑面积	21663.97
户号	计算式			套内面积	分摊面积	建筑面积
-201	14.750*2.600+14.700*5.550+11.525*3.545+4.700*4.550+2.050*12.050+14.700*23.400+2.750*23.700+0.050*4.000+1.950*6.450+8.650*14.550+5.525*27.265+0.025*37.190+28.655*11.250+34.350*11.200+1.700*18.950+14.750*3.250+2.700*2.600+1.550*3.300+0.5*1.550*0.000+0.5*1.200*0.700+0.5*0.700*1.200			1706.456	243.419	1949.88
-202	12.500*4.300+12.250*2.650+7.700*12.200+3.125*2.000			186.402	26.590	212.99
-203	10.300*3.700+10.250*2.000+4.150*9.500+7.600*6.300+2.600*0.050			146.042	20.832	166.87
-204	0.550*1.350+0.050*4.350+9.850*9.500+5.700*0.200+1.600*1.100+3.300*0.550			95.730	13.656	109.39
-205	7.550*3.150+4.550*3.400+13.350*6.250+0.050*1.550+0.050*3.600			122.948	17.538	140.49
-101	3.950*3.570+3.545*12.850+0.050*28.655+5.200*36.805+6.215*6.000+11.650*6.025+10.990*11.550+14.700*28.350+0.950*20.200+2.025*25.400+4.575*23.400+2.650*23.450+23.700*26.700+4.500*11.550+0.050*12.450+2.450*19.800+4.000*19.850+2.200*16.150+2.150*1.300+0.900*26.000+2.900*26.050+0.050*0.700+19.750*4.300+3.400*6.300+6.250*2.400+0.5*0.000*2.400+-1.100*2.150+-0.5*1.100*0.000+-0.400*1.350+-1.300*0.650+-1.050*1.350+-1.200*4.150+-1.000*1.450+-0.050*0.800+-0.5*1.500*0.700+-0.5*0.700*1.500+-2.600*5.200+-1.950*0.050+-2.700*2.700+-0.5*2.700*+-2.250*2.750+-2.400*6.200			2160.744	308.222	2468.97
-102	6.300*1.700+0.050*5.500+0.300*6.250+5.900*6.250+2.300*0.050			49.850	7.111	56.96
101	5.400*9.500			51.300	42.480	93.78
102	4.300*9.500			40.850	33.826	74.68
103	2.700*9.500+7.700*1.600			37.970	31.441	69.41
104	3.300*7.700			25.410	21.041	46.45
105	3.900*7.700			30.030	24.867	54.90
106	9.400*2.400+4.500*5.300+5.275*1.500			2.250	1.863	4.11
1单元102	8.100*9.900+4.200*1.000+0.200*2.700 阳台：(6.600*1.500)*0.5			89.879	25.907	115.79
1单元103	8.100*9.900+4.200*1.000+0.200*2.700 阳台：(6.800*1.500)*0.5			90.029	25.950	115.98

1单元104	3.300*7.600+8.400*6.300+3.400*1.500 阳台：(3.600*1.500)*0.5+(2.400*1.600)*0.5	87.720	25.284	113.00
201	9.500*5.400+2.600*7.600	71.060	58.842	129.90
202	9.500*4.300	40.850	33.826	74.68
203	9.500*4.300	40.850	33.826	74.68
204	9.500*3.300	31.350	25.960	57.31
205	8.200*3.900	31.980	26.481	58.46
206	4.500*8.200+1.500*6.275	46.313	38.350	84.66
207	1.500*1.925	2.887	0.218	3.11
1单元202	8.100*9.900+4.200*1.000+0.200*2.700 阳台：(6.600*1.500)*0.5	89.879	25.907	115.79
1单元203	8.100*9.900+4.200*1.000+0.200*2.700 阳台：(6.800*1.500)*0.5	90.029	25.950	115.98
1单元204	3.300*7.600+8.400*6.300+3.400*1.500 阳台：(3.600*1.500)*0.5+(2.400*1.600)*0.5	87.720	25.284	113.00
301	9.500*5.400+2.600*7.600	71.060	58.842	129.90
302	9.500*4.300	40.850	33.826	74.68
303	9.500*4.300	40.850	33.826	74.68
304	9.500*3.300	31.350	25.960	57.31
305	8.200*3.900	31.980	26.481	58.46
306	4.500*8.200+1.500*6.275	46.313	38.350	84.66
307	1.500*1.925	2.887	0.218	3.11
1单元302	8.100*9.900+4.200*1.000+0.200*2.700 阳台：(6.600*1.500)*0.5	89.879	25.907	115.79
1单元303	8.100*9.900+4.200*1.000+0.200*2.700 阳台：(6.800*1.500)*0.5	90.029	25.950	115.98
1单元304	3.300*7.600+8.400*6.300+3.400*1.500 阳台：(3.600*1.500)*0.5+(2.400*1.600)*0.5	87.720	25.284	113.00
1单元402	8.100*9.900+4.200*1.000+0.200*2.700 阳台：(6.600*1.500)*0.5	89.879	25.907	115.79
1单元403	8.100*9.900+4.200*1.000+0.200*2.700 阳台：(6.800*1.500)*0.5	90.029	25.950	115.98
1单元404	3.300*7.600+8.400*6.300+3.400*1.500 阳台：(3.600*1.500)*0.5+(2.400*1.600)*0.5	87.720	25.284	113.00
1单元501`3001	7.600*3.300+6.300*8.400+1.500*3.400 阳台：(2.400*1.600)*0.5+(3.600*1.500)	87.720	25.284	113.00
1单元502`3002	8.100*9.900+4.200*1.000+0.200*2.700 阳台：(6.800*1.500)*0.5	90.029	25.950	115.98
1单元503`3003	8.100*9.900+4.200*1.000+2.700*0.200 阳台：(6.800*1.500)*0.5	90.029	25.950	115.98
1单元504`3004	3.300*7.600+8.400*6.300+3.400*1.500 阳台：(3.600*1.500)*0.5+(2.400*1.600)*0.5	87.720	25.284	113.00
1单元3101	7.600*3.300+6.300*8.400+1.500*3.400 阳台：(2.400*1.600)*0.5+(3.600*1.500)	90.420	26.063	116.48
1单元3102	8.100*9.900+4.200*1.000+0.200*2.700 阳台：(6.800*1.500)*0.5	90.029	25.950	115.98
1单元3103	8.100*9.900+4.200*1.000+2.700*0.200 阳台：(6.800*1.500)*0.5	90.029	25.950	115.98
1单元3104	3.300*7.600+8.400*6.300+3.400*1.500 阳台：(3.600*1.500)+(2.400*1.600)*0.5	90.420	26.063	116.48
1单元3201`3401	7.600*3.300+6.300*8.400+1.500*3.400 阳台：3.600*1.500+(2.400*1.600)*0.5	90.420	26.063	116.48
1单元3202`3402	8.100*9.900+4.200*1.000+0.200*2.700 阳台：6.800*1.500	95.129	27.420	122.55

1单元3203`3403	8.100*9.900+4.200*1.000+2.700*0.200　阳台：6.800*1.500	95.129	27.420	122.55
1单元3204`3404	3.300*7.600+8.400*6.300+3.400*1.500　阳台： 3.600*1.500+(2.400*1.600)*0.5	90.420	26.053	116.46
出屋面间01	4.900*5.300	25.970	7.486	33.45
出屋面间02	4.900*4.900	24.010	6.921	30.93

河南省创天勘测设计有限公司
4110007028317

房屋共用部位设计说明表

房屋坐落：宛城区光武东路669号宛城区汉冶街道办事处北关社区建东新村城中村改造第B5幢		
为多幢楼服务的共用面积		
公用设施名称	所在楼层及位置	服务对象
仅为本幢楼服务的共用面积		
公用设施名称	所在楼层及位置	服务对象
地上墙分摊	1至出屋面层	住宅、养老服务设施、出屋面间、风井
1-3层住宅楼梯、电梯、合用前室、连廊4-34层水电井	1至34层	住宅、养老服务设施、出屋面间、风井
4-34层楼梯、电梯、合用前室、连廊	4至34层	住宅、出屋面间
1-3层养老服务设施步梯、走廊、风井、公厕	1至34层	养老服务设施、风井
地下墙	-1至-2层	人防、热交换站、生活水箱间、水泵房、消防控制室、消防水池
1-至-2步梯、电梯、前室、排烟机房、风井、强电间、排烟机房、配电间、进风机房	-1至-2层	人防、热交换站、生活水箱间、水泵房、消防控制室、消防水池
外墙设计厚度说明：-2至-1层墙厚为300mm，1至34层墙厚为200mm、外保温层厚度为30mm 阳台封闭情况：1-30层阳台为不封闭，31层02、03室阳台为不封闭01、04阳台室为封闭，32-34南阳台为封闭阳台北阳台不封闭		
备注：1、以下内容应表明为多幢或是本幢服务：送风机房、排风机房、配电间、 水箱间、排烟机房和排烟井、电梯机房、消防水池和消防水泵房、各类表间、热交换站、消防控制室等。 2、对于常见的电梯、步梯、走道、前室、大堂、核心筒部位等不用在说明表电出现。		

设计单位名称（盖章）：　　建设单位名称（盖章）：

经办人签字

南阳市房产分层图

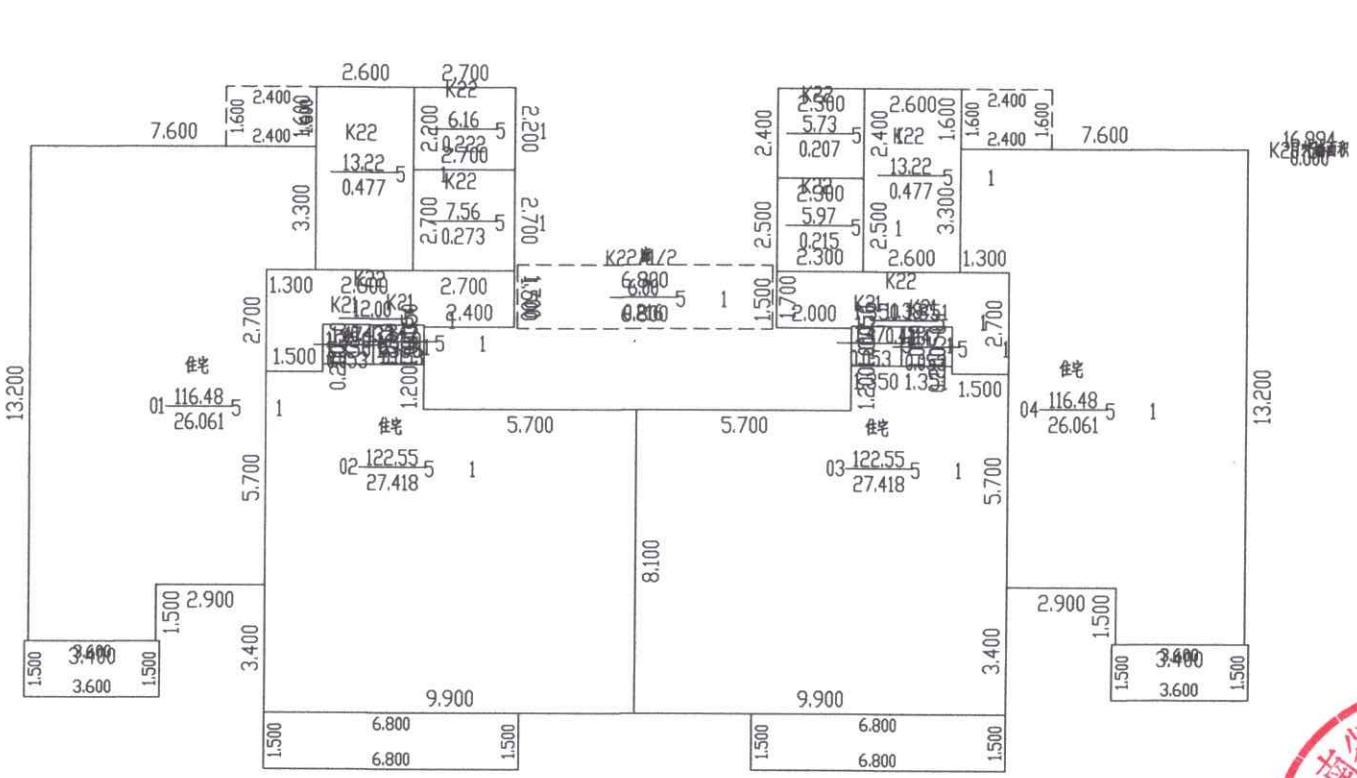
房产坐落	光武东路669号第B5幢					建筑结构	钢混	套内建筑面积(m²)	49.980
房地号	53-105-3宛城区汉冶街道办事处北关社区建东新村城中村改造-050-第B5幢					建成年份	2024	共有分摊面积(m²)	14.410
总层数	36	地上层数	34	地下层数	2	所在层数	出屋面层	产权面积(m²)	64.39

2025年02月15日　　比例 1：200　　河南省创天勘测设计院有限公司

测绘人：孟强　　校核人：董巧枝

南阳市房产分层图

房产坐落	光武东路669号第B5幢					建筑结构	钢混	套内建筑面积(m²)	1113.294
房地号	53 105 3宛城区汉冶街道办事处北关社区建东新村城中村改造-050-第B5幢					建成年份	2024	共有分摊面积(m²)	320.898
总层数	36	地上层数	34	地下层数	2	所在层数	32-34	产权面积(m²)	1434.18



2025年02月15日

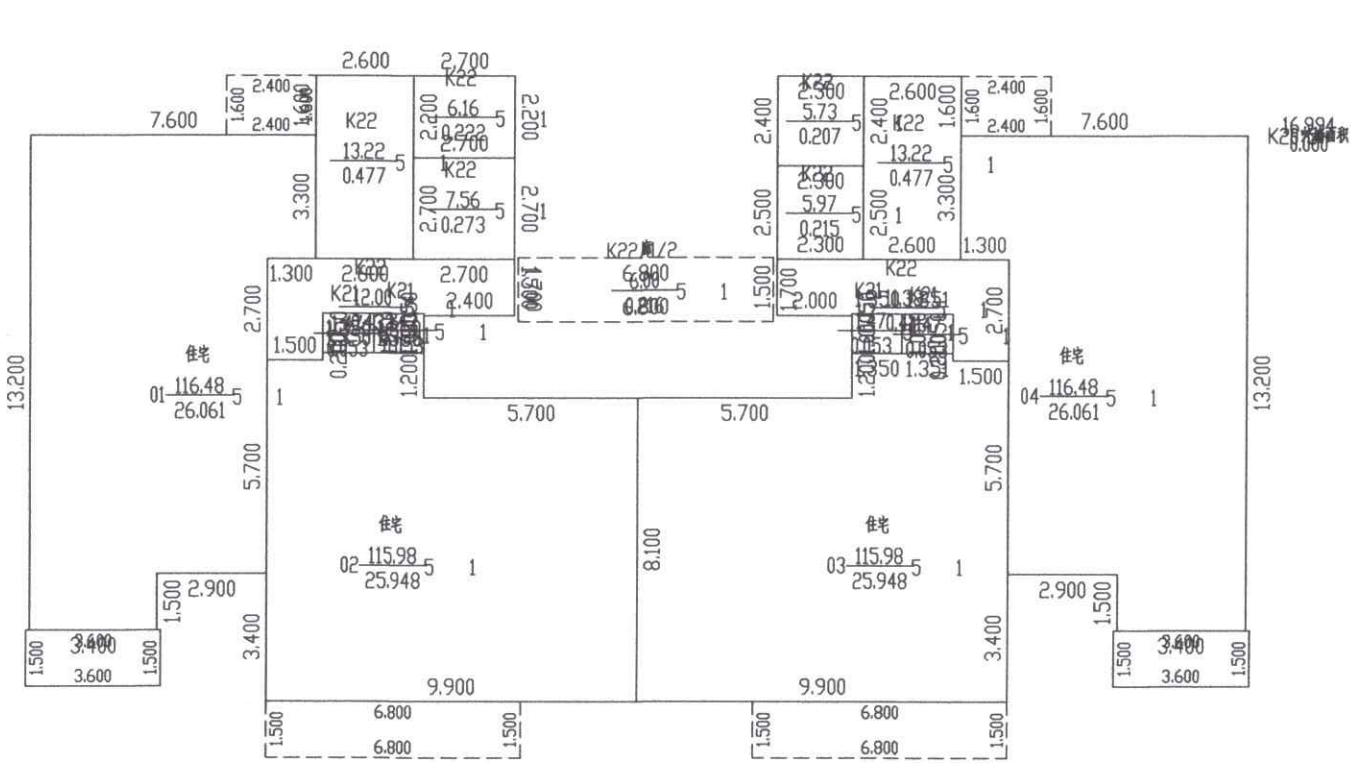
比例 1：200

河南省创天勘测设计院有限公司

测绘人：孟强　　校核人：董巧枝

南阳市房产分层图

房产坐落	光武东路669号第B5幢					建筑结构	钢混	套内建筑面积(m²)	360.898
房地号	53-105-3宛城区汉冶街道办事处北关社区建东新村城中村改造-050-第B5幢					建成年份	2024	共有分摊面积(m²)	104.026
总层数	36	地上层数	34	地下层数	2	所在层数	31	产权面积(m²)	464.92



2025年02月15日

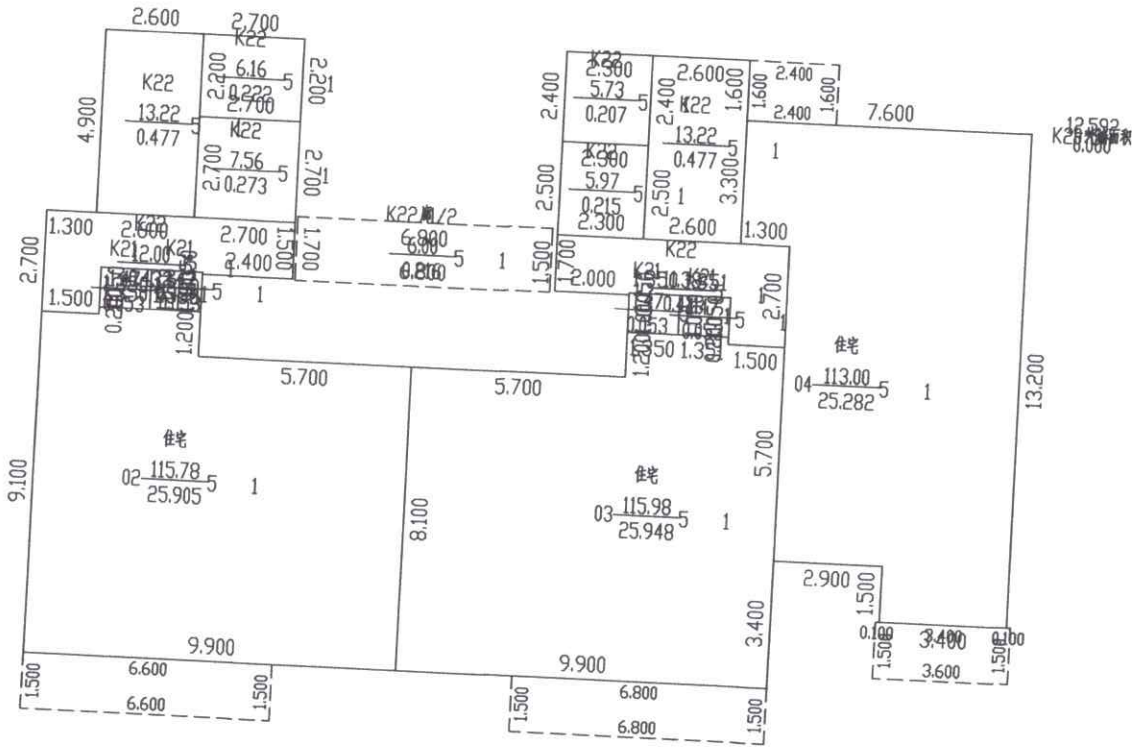
比例 1：200

河南省创天勘测设计院有限公司

测绘人：孟强　　校核人：董巧枝

南阳市房产分层图

房产坐落	光武东路669号第B5幢					建筑结构	钢混	套内建筑面积(m²)	267.628
房地号	53-105-3宛城区汉冶街道办事处北关社区建东新村城中村改造-050-第B5幢					建成年份	2024	共有分摊面积(m²)	77.135
总层数	36	地上层数	34	地下层数	2	所在层数	4	产权面积(m²)	344.76



2025年02月15日

比例 1：200

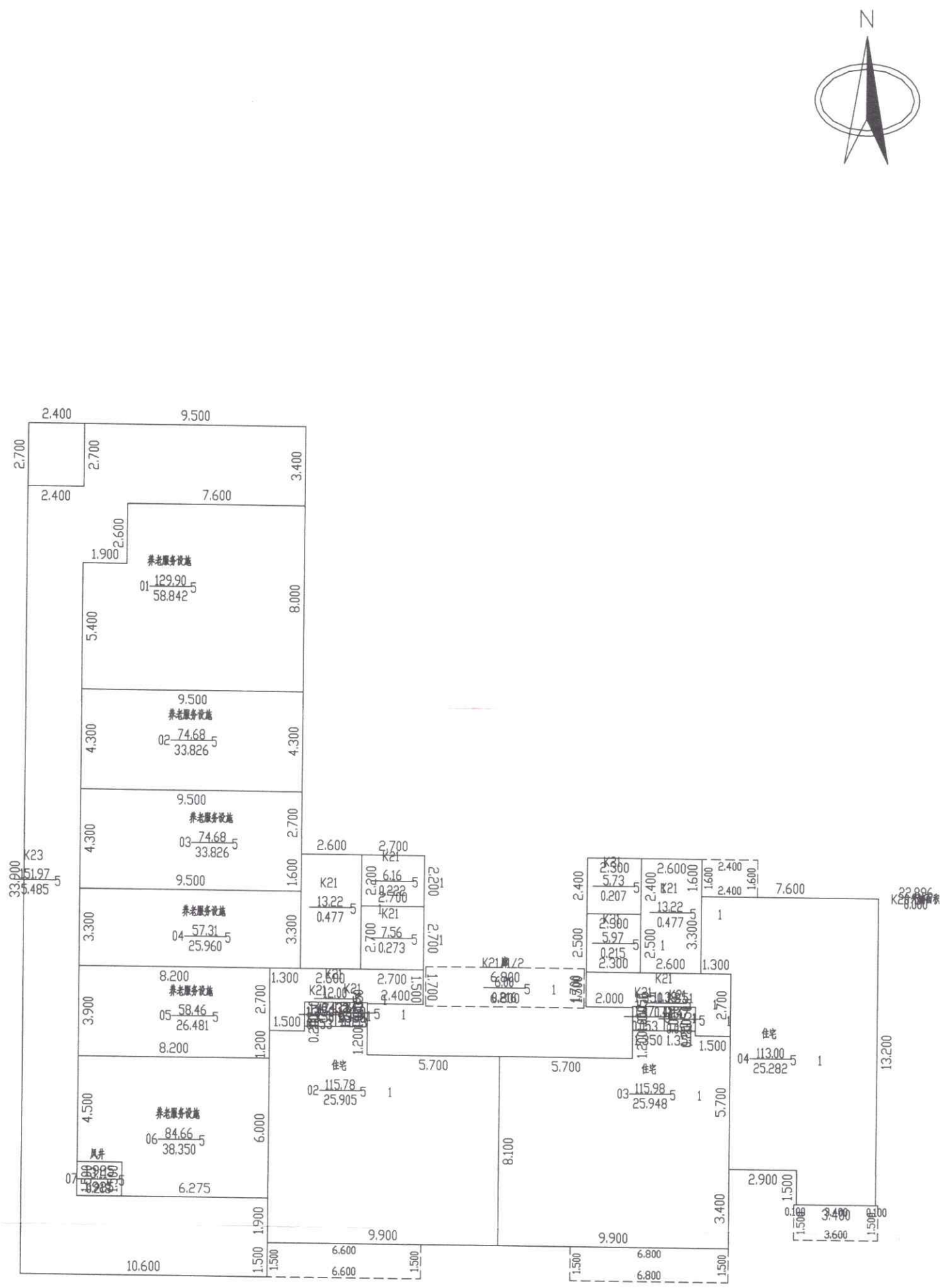
测绘人：孟强　　校核人：董巧枝

河南省创天勘测设计院有限公司

河南省创天勘测设计院有限公司 1110007028317

南阳市房产分层图

房产坐落	光武东路669号第B5幢					建筑结构	钢混	套内建筑面积(m²)	1060.062
房地号	53-105-3宛城区汉治街道办事处北关社区建东新村城中村改造-050-第B5幢					建成年份	2024	共有分摊面积(m²)	588.840
总层数	36	地上层数	34	地下层数	2	所在层数	2，3	产权面积(m²)	1648.90



2025年02月15日

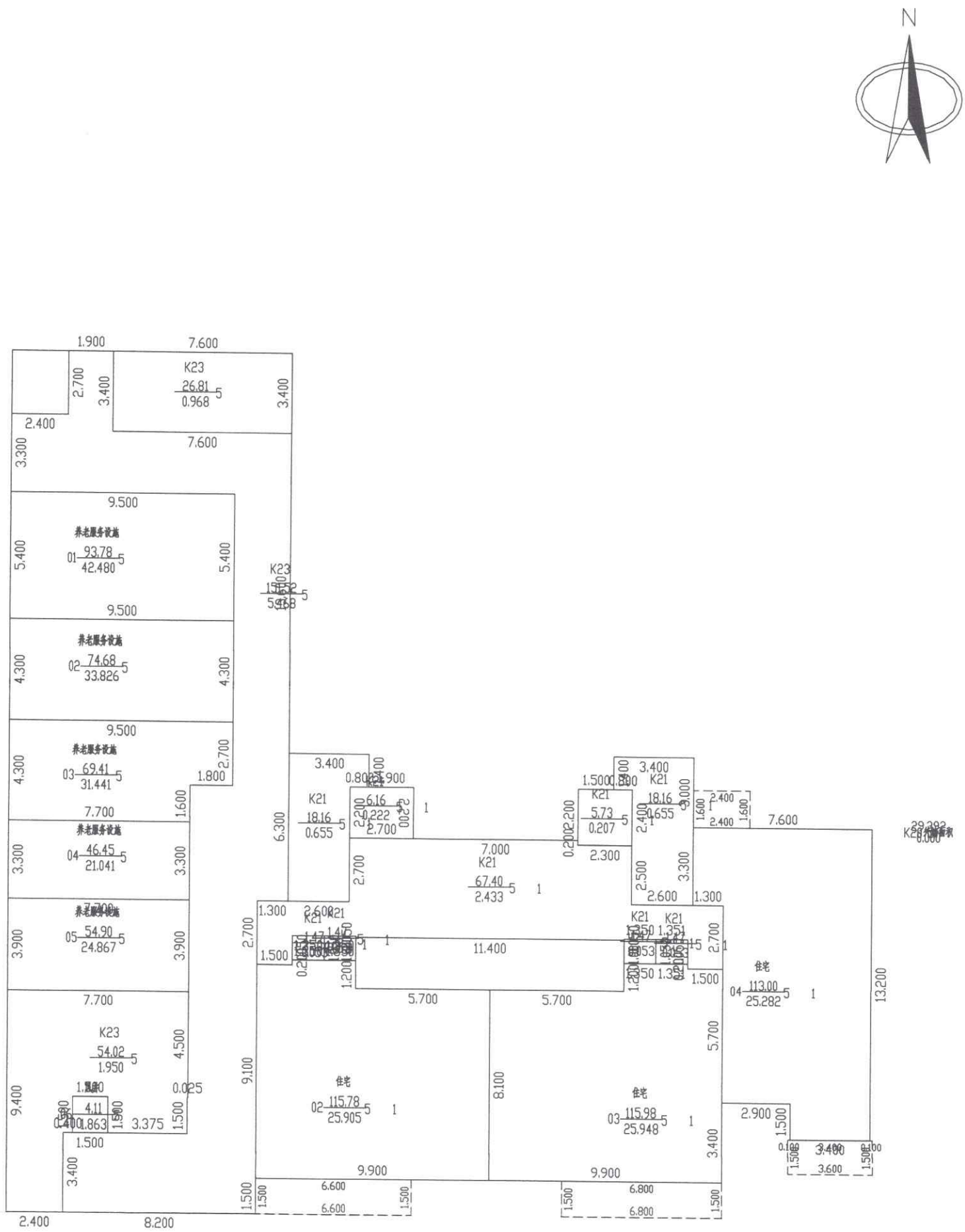
比例 1：200

河南省创天勘测设计院有限公司

测绘人：孟强　　校核人：董巧枝

南阳市房产分层图

房产坐落	光武东路669号第B5幢					建筑结构	钢混	套内建筑面积(m²)	455.438
房地号	53-105-3宛城区汉治街道办事处北关社区建东新村城中村改造-050-第B5幢					建成年份	2024	共有分摊面积(m²)	232.653
总层数	36	地上层数	34	地下层数	2	所在层数	1	产权面积(m²)	688.08



2025年02月15日

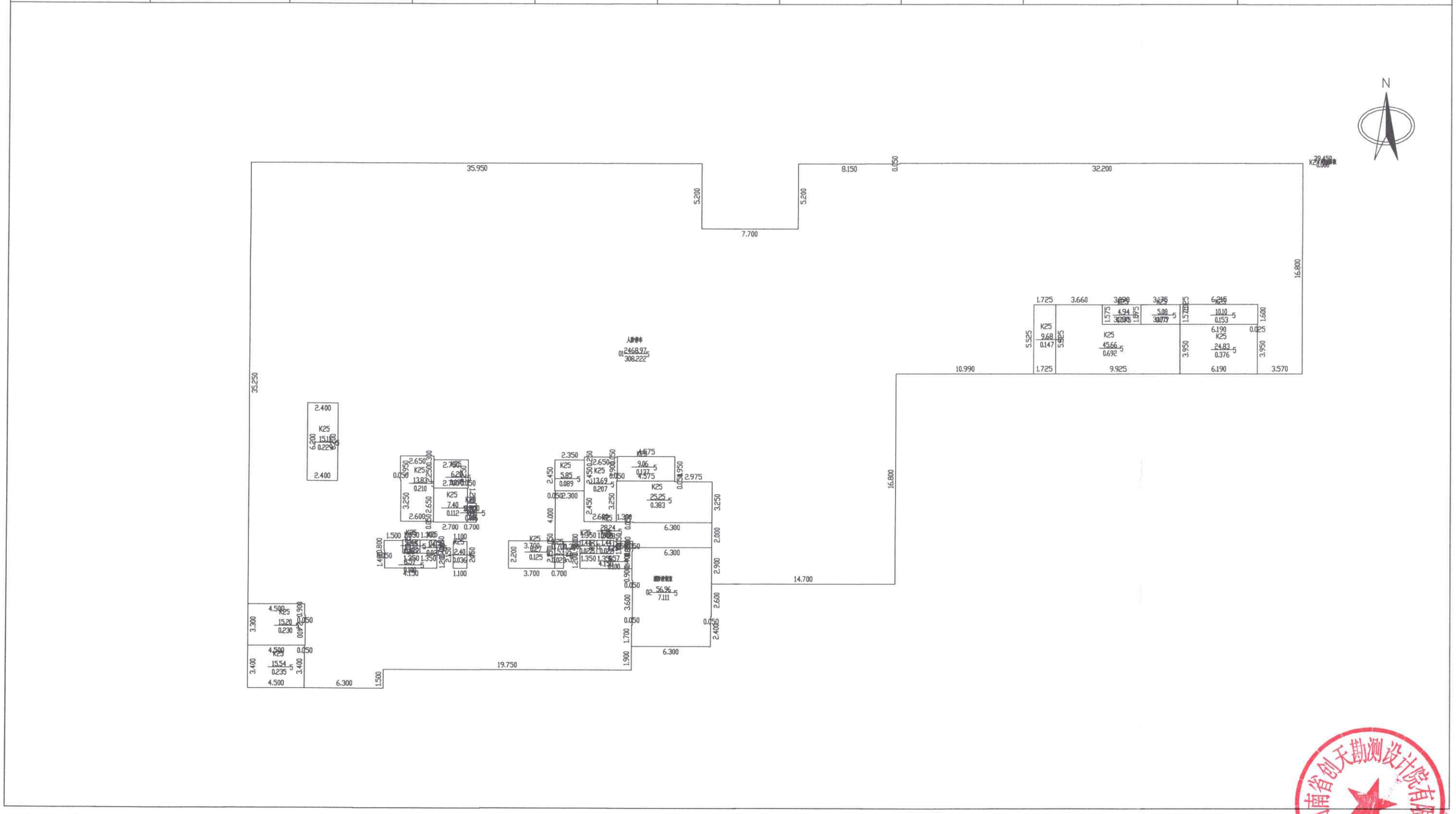
比例 1：200

河南省创天勘测设计院有限公司

测绘人：孟强　　校核人：董巧枝

南阳市房产分层图

房产坐落	光武东路669号第B5幢					建筑结构	钢混	套内建筑面积(m²)	2210.594
房地号	53-105-3宛城区汉冶街道办事处北关社区建东新村城中村改造-050-第B5幢					建成年份	2024	共有分摊面积(m²)	315.333
总层数	36	地上层数	34	地下层数	2	所在层数	-1	产权面积(m²)	2525.93



2025年02月15日

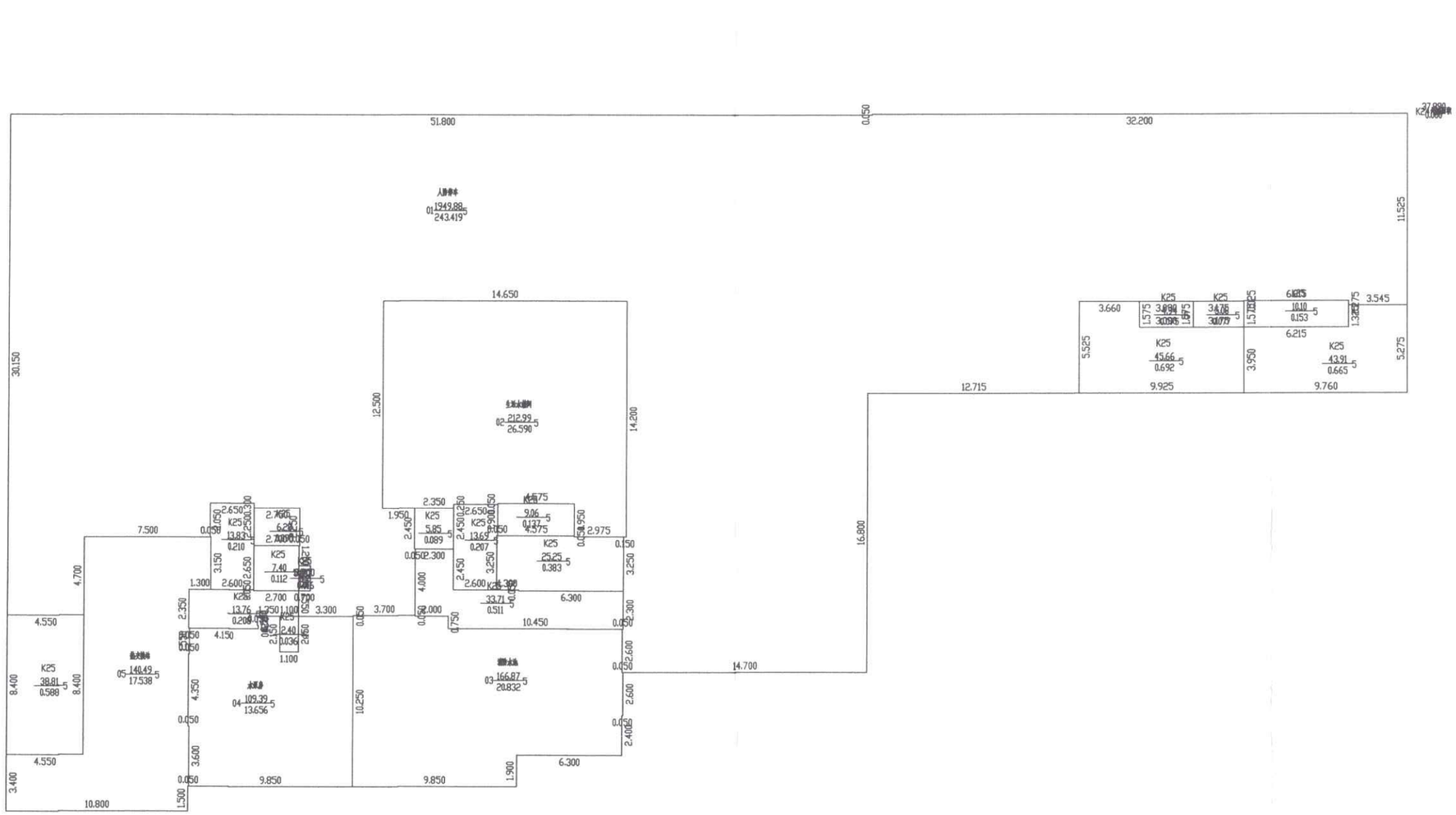
比例 1：300

河南省创天勘测设计院有限公司

测绘人：孟强　　校核人：董巧枝

南阳市房产分层图

房产坐落	光武东路669号第B5幢					建筑结构	钢混	套内建筑面积(m²)	2257.578
房地号	53-105-3宛城区汉冶街道办事处北关社区建东新村城中村改造-050-第B5幢					建成年份	2024	共有分摊面积(m²)	322.035
总层数	36	地上层数	34	地下层数	2	所在层数	-2	产权面积(m²)	2579.62



2025年02月15日

比例 1：300

测绘人：孟强　　校核人：董巧枝

河南省创天勘测设计院有限公司

出屋面层									
	出屋面间 01 33.46(25.970)	出屋面间 02 30.93(24.010)							
34	住宅 3401 116.48(90.420)	住宅 3402 122.55(95.129)	住宅 3403 122.55(95.129)	住宅 3404 116.48(90.420)					
33	住宅 3301 116.48(90.420)	住宅 3302 122.55(95.129)	住宅 3303 122.55(95.129)	住宅 3304 116.48(90.420)					
32	住宅 3201 116.48(90.420)	住宅 3202 122.55(95.129)	住宅 3203 122.55(95.129)	住宅 3204 116.48(90.420)					
31	住宅 3101 116.48(90.420)	住宅 3102 115.98(90.029)	住宅 3103 115.98(90.029)	住宅 3104 116.48(90.420)					
30	住宅 3001 113.00(87.720)	住宅 3002 115.98(90.029)	住宅 3003 115.98(90.029)	住宅 3004 113.00(87.720)					
29	住宅 2901 113.00(87.720)	住宅 2902 115.98(90.029)	住宅 2903 115.98(90.029)	住宅 2904 113.00(87.720)					
28	住宅 2801 113.00(87.720)	住宅 2802 115.98(90.029)	住宅 2803 115.98(90.029)	住宅 2804 113.00(87.720)					
27	住宅 2701 113.00(87.720)	住宅 2702 115.98(90.029)	住宅 2703 115.98(90.029)	住宅 2704 113.00(87.720)					
26	住宅 2601 113.00(87.720)	住宅 2602 115.98(90.029)	住宅 2603 115.98(90.029)	住宅 2604 113.00(87.720)					
25	住宅 2501 113.00(87.720)	住宅 2502 115.98(90.029)	住宅 2503 115.98(90.029)	住宅 2504 113.00(87.720)					
24	住宅 2401 113.00(87.720)	住宅 2402 115.98(90.029)	住宅 2403 115.98(90.029)	住宅 2404 113.00(87.720)					
23	住宅 2301 113.00(87.720)	住宅 2302 115.98(90.029)	住宅 2303 115.98(90.029)	住宅 2304 113.00(87.720)					
22	住宅 2201 113.00(87.720)	住宅 2202 115.98(90.029)	住宅 2203 115.98(90.029)	住宅 2204 113.00(87.720)					
21	住宅 2101 113.00(87.720)	住宅 2102 115.98(90.029)	住宅 2103 115.98(90.029)	住宅 2104 113.00(87.720)					
20	住宅 2001 113.00(87.720)	住宅 2002 115.98(90.029)	住宅 2003 115.98(90.029)	住宅 2004 113.00(87.720)					
19	住宅 1901 113.00(87.720)	住宅 1902 115.98(90.029)	住宅 1903 115.98(90.029)	住宅 1904 113.00(87.720)					
18	住宅 1801 113.00(87.720)	住宅 1802 115.98(90.029)	住宅 1803 115.98(90.029)	住宅 1804 113.00(87.720)					
17	住宅 1701 113.00(87.720)	住宅 1702 115.98(90.029)	住宅 1703 115.98(90.029)	住宅 1704 113.00(87.720)					
16	住宅 1601 113.00(87.720)	住宅 1602 115.98(90.029)	住宅 1603 115.98(90.029)	住宅 1604 113.00(87.720)					
15	住宅 1501 113.00(87.720)	住宅 1502 115.98(90.029)	住宅 1503 115.98(90.029)	住宅 1504 113.00(87.720)					
14	住宅 1401 113.00(87.720)	住宅 1402 115.98(90.029)	住宅 1403 115.98(90.029)	住宅 1404 113.00(87.720)					
13	住宅 1301 113.00(87.720)	住宅 1302 115.98(90.029)	住宅 1303 115.98(90.029)	住宅 1304 113.00(87.720)					
12	住宅 1201 113.00(87.720)	住宅 1202 115.98(90.029)	住宅 1203 115.98(90.029)	住宅 1204 113.00(87.720)					
11	住宅 1101 113.00(87.720)	住宅 1102 115.98(90.029)	住宅 1103 115.98(90.029)	住宅 1104 113.00(87.720)					
10	住宅 1001 113.00(87.720)	住宅 1002 115.98(90.029)	住宅 1003 115.98(90.029)	住宅 1004 113.00(87.720)					
9	住宅 901 113.00(87.720)	住宅 902 115.98(90.029)	住宅 903 115.98(90.029)	住宅 904 113.00(87.720)					
8	住宅 801 113.00(87.720)	住宅 802 115.98(90.029)	住宅 803 115.98(90.029)	住宅 804 113.00(87.720)					
7	住宅 701 113.00(87.720)	住宅 702 115.98(90.029)	住宅 703 115.98(90.029)	住宅 704 113.00(87.720)					
6	住宅 601 113.00(87.720)	住宅 602 115.98(90.029)	住宅 603 115.98(90.029)	住宅 604 113.00(87.720)					
5	住宅 501 113.00(87.720)	住宅 502 115.98(90.029)	住宅 503 115.98(90.029)	住宅 504 113.00(87.720)					
4	住宅 402 115.78(89.879)	住宅 403 115.98(90.029)	住宅 404 113.00(87.720)						
3	养老服务设施 301 129.90(71.060)	养老服务设施 302 74.68(40.850)	住宅 302 115.78(89.879)	养老服务设施 303 74.68(40.850)	住宅 303 115.98(90.029)	养老服务设施 304 57.31(31.350)	住宅 304 113.00(87.720)	养老服务设施 305 58.46(31.980)	养老服务设施 306 84.66(46.313)	风井 307 3.11(2.887)
2	养老服务设施 201 129.90(71.060)	养老服务设施 202 74.68(40.850)	住宅 202 115.78(89.879)	养老服务设施 203 74.68(40.850)	住宅 203 115.98(90.029)	养老服务设施 204 57.31(31.350)	住宅 204 113.00(87.720)	养老服务设施 205 58.46(31.980)	养老服务设施 206 84.66(46.313)	风井 207 3.11(2.887)
1	养老服务设施 101 93.78(51.300)	住宅 102 115.78(89.879)	养老服务设施 102 74.68(40.850)	住宅 103 115.98(90.029)	养老服务设施 103 69.41(37.920)	住宅 104 113.00(87.720)	养老服务设施 104 46.45(25.410)	养老服务设施 105 54.90(30.030)	风井 106 4.11(2.250)	
-1	人防停车 -101 2468.97(2160.744)	消防控制室 -102 56.96(49.850)								
-2	人防停车 -201 1949.88(1706.456)	生活水箱间 -202 212.99(186.402)	消防水池 -203 166.87(146.042)	水泵房 -204 109.39(95.730)	热交换站 -205 140.49(122.948)					