西峡县住房和城乡建设局

2025年度“双随机一公开”随机抽查工作细则

根据《国务院关于在市场监管领域全面推行部门联合“双随机、一公开”监管的意见》（国发〔2024〕2号）文件要求，结合我县住建系统业务工作实际，制定本抽查细则。

一、总体原则

（一）坚持依法监管原则。严格执行有关法律法规，规范事中事后监管，落实监管责任，确保事中事后监管依法有序进行，推进随机抽查制度化、规范化。

（二）坚持公正高效原则。规范行政权力运行，切实做到严格规范公正文明执法，提升监管效能，减轻市场主体负担，优化市场环境。

（三）坚持公开透明原则。实施随机抽查事项公开、程序公开、结果公开，实行“阳光执法”，保障市场主体权利平等、机会平等、规则平等。

二、工作任务

（一）制定发布随机抽查事项清单。根据法律法规规章的规定，结合权力清单和责任清单，对承担主管业务范围内

扫描全能王 创建

的监管事项进行梳理，制定随机抽查事项清单，明确抽查事项名称、内容、抽查依据、抽查主体等。

（二）建立“双随机”抽查机制。县住建局开展的监督检查，除有初步证据或线索证明明显涉嫌违法、由住建局依照规定转交城管局立案查处的外，均须通过抽签等方式，从检查对象名录库中随机抽取检查对象，从执法检查人员名录库中随机选派执法检查人员。

（三）合理确定随机抽查比例和频次。随机抽查的比例和频次根据各科室监管对象情况合理确定，以不影响公正与效率为前提，既要保证必要的抽查覆盖面和工作力度，又要防止检查过多和执法扰民。

（四）强化随机抽查结果应用。对抽查发现的违法违规行为，要依法加大惩处力度，形成有效震慑，增加市场主体守法的自觉性。要建立“一抽查一通报”制度，抽查情况及查处结果要及时向社会公布，接受社会监督。

三、工作要求

（一）加强组织领导。推广随机抽查是贯彻落实党中央、国务院关于深化行政体制改革，加快转变政府职能，推进简政放权、放管结合、优化服务决策部署的重要举措。要一级抓一级，层层抓落实，切实加强对随机抽查工作的组织部署、督促指导和业绩考评，确保随机抽查工作取得明显实效。

扫描全能王 创建

（二）强化责任落实。根据本实施方案要求，各科室要具体细化推进随机抽查的任务和步骤，明确工作进度要求，落实责任分工，强化过程管控，确保此项工作落到实处，抓出成效。

（三）强化宣传培训。随机抽查是行政执法监管方式的探索和创新，要加大宣传力度，加强执法人员培训，转变执法理念，探索完善随机抽查监管办法，不断提高执法能力。

西峡县住房和城乡建设局

2025 年 3 月 19 日

扫描全能王 创建