附件 9（申请人提供）

维修和更新、改造工程验收报告

工程名称：桂花城高3号楼1单元东西电梯维修更新项目

组织单位（盖章）：

竣工工程验收组成员名单

组织单位		项目负责人		
参加验收单位		验收组成员		
		姓名	职务	联系电话
物业公司		谢山金	管家	15893584860
施工单位				
		李世科	工程经理	18737817726
监理单位				
业主委员会				
		吕凡	三顾苑社区	18537750800
相关业主		马娟	3-1-1702	13938987489
		晋向丽	3-1-2001	13503878218
		申世法	3-1-1802	13703776445
		杜光明	3-1-2101	13838745627
其他单位	中合益检测	黄文豪		18623778848

组织单位对施工监理等单位在施工过程中质量行为的评价

施工单位在施工过程中，严格按照施工方案，组织施工，选用材料与清单相符，工程质量达到要求，业主很满意

综合验收结论：

本次维修的桂花城3号楼1单元东西电梯，经相关业主、物业公司、施工公司、第三方检测公司，共同验收，结论合格。

组织单位负责人(签字)：

2024年 1月 13日

参加验收单位	物业公司意见：已按维修清单进行维修完成。 物业公司盖章：　　负责人签字： 2025 年 1 月 15 日
	施工单位意见：按照施工方案施工，施工完毕，运行正常，达到验收标准 施工单位盖章：　　负责人签字： 2025 年 1 月 15 日
	监理单位意见： 监理公司盖章：　　负责人签字： 年　月　日
	业主委员会意见： 业主委员会盖章：　　负责人签字： 年　月　日
	相关业主意见：验收合格 相关业主签字： 2025 年 1 月 15 日
	其他单位意见：经验收所有维修事项均满足 盖章：　　负责人签字： 2025 年 1 月 15 日

房屋专项维修资金使用决算书

物业名称：桂花城小区 3号楼1单元 维修 1单元东西电梯 第 页

序号	项目名称	工程量	单位	综合单价	合价	备注
	西梯					
	曳引钢丝绳	805	m	9	7245	
	机房导向轮	1	个	1500	1500	
	轿顶轮	1	个	1500	1500	
	对重轮	1	个	1500	1500	
	变频器	1	台	7300	7300	
	补偿链	154	m	21	3234	
	安装人工费	1	项	2000	2000	
	第三方检测费	1	项	1500	1500	
	东梯					
	曳引钢丝绳	785	m	9	7065	
	变频器	1	台	7300	7300	
	曳引轮	1	个	3000	3000	
	门机控制器	1	台	1850	1850	
	安装人工费	1	项	2000	2000	
	第三方检测费	1	项	1500	1500	
	1—17项合计				51560.	
	其他及规费	1	项		1300	
合计	伍万玖仟陆佰贰拾柒元捌角				59627.80	

申请人（盖章）：

负责人签字：马娟

经办人签字：[illegible] 杜光明 张坪

施工单位（盖章）：

负责人签字：李世科

经办人签字：

2025 年 1 月 13 日