

维修和更新、改造工程验收报告

工程名称: ~~南阳南阳市卧龙区玻璃幕墙维修工程~~

组织单位 (盖章): ~~南阳南阳市卧龙区业主委员会~~



竣工工程验收组成员名单

组织单位		参加验收单位		姓名	职务	联系电话
项目负责人	验收组成员					
孙晓红	验收组成员					
		物业公司		郭金榜	经理	13525667643
		物业公司		孙晓红	主任	15883556211
		施工单位		刘明	员工(项目经理)	18657069854
		监理单位				
		业主委员会		孙晓红	业委会主任	18637790773
		业主委员会		王素平	业委会主任	15136659551
		业主委员会		张建华	业委会成员	13997228909
		业主委员会		魏星武	业委会成员	13835993558
		业主委员会		郑海航	业委会成员	13193816086
		业主委员会		张甲明	业委会成员	18637780501
		其他单位				

组织单位负责人(签字): 王明成
 2015年九月16日

综合验收结论:

本次维修锦利苑1号楼玻璃幕墙防水及地面整修工程, 经业主委员会及相关业主施工方共同验收, 达到验收标准。

组织单位对施工监理单位在施工过程中质量行为的评价

锦利苑1区顶层玻璃幕墙防水及地面整修工程, 这次工程对小区1楼造成的危害, 隐患大, 因此施工难度极大, 施工单位严格按照施工工艺, 严把施工安全, 施工材料, 工程质量完善符合标准。



参 加 验 收 单 位

物业公司意见:

物业公司盖章:

2025年1月16日

负责人签字:

郭金梅

施工单位意见:

施工单位盖章:

2025年1月16日

负责人签字: 周仁月

监理单位意见:

监理单位盖章:

年 月 日

负责人签字:

业主委员会意见:

业主委员会盖章:

年 月 日

负责人签字:

刘成江

相关业主意见:

相关业主签字:

2025年1月16日

李德凯. 任甲的
魏呈武
张建设

其他单位意见:

盖章: 负责人签字: 年 月 日



房屋专项维修资金使用决算表

物业名称: 锦利名苑 小区 / 号楼 号 玻璃幕墙 维修

序号	项目名称	工程量	单位	综合单价	合价	备注
1	拆除室内塑钢落地窗	24.3	m ²	6.07	147.57	
2	拆除钢构塑钢玻璃幕墙 (1号楼26-27层)	53.94	m ²	7.39	398.42	
3	更换钢结构, 平移15cm, 重新安装钢构玻璃幕墙 (1号楼26-27层)	53.94	m ²	472.74	25499.67	
4	1号楼25层、27层屋顶防水 (4mm厚雨虹牌SBS)	65	m ²	43.06	2798.91	
5	1号楼一层东西4户治理防水 (15cm厚水泥混凝土)	26.3	m ²	86.72	2280.86	
6	院内破除地坪、清运垃圾、C20商品混凝土做地	21	m ²	114.23	2398.84	坪
7	地下室2个防火钢制防火门	6.45	m ²	378.38	2440.57	
8	1-7项小计				35964.84	
9	税金			3%	1078.95	
	合计				37043.79	
	合计					叁万柒仟零肆拾叁元柒角玖分



2025年 元月 16日

经办人签字:

负责人签字:

施工单位 (盖章并签名)



申请人 (盖章):

负责人签字:

经办人签字: