3# [illegible]

附件 9（申请人提供）

维修和更新、改造工程验收报告

工程名称：南阳华鑫苑小区3#楼道路升级改造项目

组织单位（盖章）：南阳市华鑫苑业主委员会

竣工工程验收组成员名单

组织单位	华鑫苑业委会	项目负责人	王佰仁	
参加验收单位		验收组成员		
		姓名	职务	联系电话
物业公司		高兆伟	总经理	13271353232
		庞金钱	经理	18537766355
施工单位		张新菊	项目经理	13087038608
		苏令孝	施工员	15893576709
监理单位		张宇卿	总监	15737739298
		宋文选	监理.	15660618877
业主委员会		王佰仁	业委会主任	17739221838
		王燕歌	业委会委员	18613779988
相关业主		宋显升	3#一单元三楼东南户.	13782133920
		田小雪	3#二单元六楼西户.	15242049858.
		万仁燕.	3#一单元五楼	18203869056
		韦在克	3#二单元六楼南户	15660655519
其他单位				

组织单位对施工监理等单位在施工过程中质量行为的评价 施工监理等单位在施工过程中尽职、尽责、严把质量关、工程符合质量要求、工程质量合格。
综合验收结论：本次维修资金使用的建设单位组织工程 通知施工、监理、物业公司、业委会及业主代表参加的工程验收、达到质量合格要求 验收合格

组织单位负责人(签字)：

2024年12月31日

参加验收单位	物业公司意见： 经业主委员会、物业公司和施工单位联合验收，问题和意见详见2025年1月14日《华鑫苑路面工程验收意见及处理措施》。同意业主委员会意见。 物业公司盖章：　　负责人签字：高兆伟 2024年12月31日
	施工单位意见： 联合验收、达到合格标准 施工单位盖章：河南豫垣建设工程有限公司　　负责人签字：张新[illegible] 2024年12月31日
	监理单位意见： 验收质量合格 监理公司盖章：　　负责人签字：朱文选 2024年12月31日
	业主委员会意见： 验收合格。 业主委员会盖章：　　负责人签字：王[illegible] 2024年12月31日
	相关业主意见： 验收合格　万仁惠　林[illegible] 相关业主签字：宋显升　[illegible] 2024年12月31日
	其他单位意见： 盖章：　　负责人签字： 年　月　日

3#.

房屋专项维修资金使用决算书

物业名称：华鑫苑　小区 3 号楼　维修 楼前坡道口.　第　页

序号	项目名称	工程量	单位	综合单价	合价	备注
1	透层、粘层	53.55	m2	1.17	62.65	
2	沥青混凝土	53.55	m2	84.4	4519.62	
3	1-2 项合计		项		4582.27	
4	其他及规费	1	项		37.05	
5	税金		1%		46.19	
					4665.51	
	合计：	肆仟陆佰陆拾伍元伍角壹分				

申请人（盖章）：南阳市华鑫苑业主委员会

负责人签字：

经办人签字：

施工单位（盖章）：

负责人签字：

经办人签字：

2025 年 1 月 21 日