

维修和更新、改造工程验收报告

工程名称: 南阳市质监站家属院2号楼地下室漏水修复工程





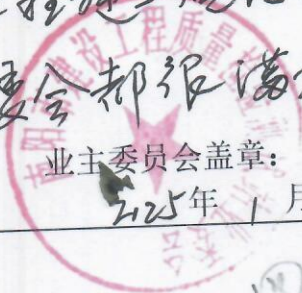
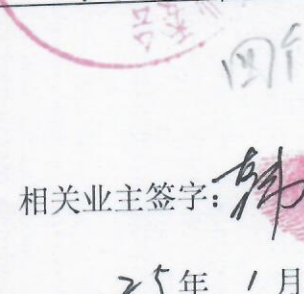
南阳建设工程质量检测站

竣工工程验收组成员名单



组织单位		项目负责人	韩东元	
参加验收单位	验收组成员			
	姓名	职务	联系电话	
物业公司				
施工单位	南阳市青提 建设工程有限公司	范亮		18638980666
监理单位				
业主委员会		李万培	主任	18625666686
		韩东元	委员	15290327999
相关业主		韩东元	2号楼202	15290327999
		张力光	2号楼301	13903770567
		孙志法	2号楼502	13837731399
		张明留	2号楼402	13938976707
其他单位				



参 加 验 收 单 位	物业公司意见：  物业公司盖章：____年 ____月 ____日 负责人签字：____
	施工单位意见： 按施工要求施工达到验收标准  施工单位盖章：____年 ____月 ____日 负责人签字：____
	监理单位意见： 监理单位盖章：____年 ____月 ____日 负责人签字：____
	业主委员会意见： 整个工程施工规范有序，安全资料齐全，符合单元满意，业委会都很满意。  业主委员会盖章：____年 ____月 ____日 负责人签字：____
	相关业主意见： 验收合格  相关业主签字：____ ____年 ____月 ____日
	其他单位意见： 盖章：____年 ____月 ____日 负责人签字：____

组织单位对施工监理等单位在施工过程中质量行为的评价

施工过程中规范有序,按操作规范要求施工。
2. 总体施工质量较好,请在单位统一
一致意见。

综合验收结论:

本次维修工程由质监站陈朋宗、房院
2号楼地下室漏水维修更新项目经业委会相关
业主施工方共同验收。

验收合格

组织单位负责人(签字)



25年1月8日

房屋专项维修资金使用决算书

物业名称: 南阳中石油加油站家属院小区 2号楼 地下室维修

第 一 页

序号	项目名称	工程量	单位	综合单价	合价	备注
1	采水井棚及防水	18	座	811.54	14607.72	
2	2#井井盖及北边地坪 维修墙面防水	1	项	3694.98	3694.98	
3	供水管道维修	1	项	1565.24	1565.24	
4	排水管道维修	8	M	28.82	230.56	
5	地下水取水及抽水	1	项	5463.36	5463.36	
6	卫生间排水管道维修 及墙体外返	1	项	1440	1440.00	
7	其他维修	1	项	4412.08	4412.08	
8	1-7项合计				31413.94	
9	其他及规费	1	项	2424.34	2424.34	
10	税金		9%		3045.45	(8+9)*9%
					36883.73	
叁万陆仟捌佰捌拾叁元柒角叁分						

申请人 (盖章):

负责人签字: 朱万宝

经办人签字: 韩庆远

施工单位 (盖章):

负责人签字: 范亮

经办人签字:

2025年1月8日