

## 维修和更新、改造工程验收报告

工程名称：龙都花园27号楼屋面防水维修工程

组织单位（盖章）：南阳市龙都物业管理有限公司

## 竣工工程验收组成员名单

组织单位	南阳市龙都物业管理有限公司	项目负责人	方大猛	
参加验收单位	验收组成员			
	姓名	职务	联系电话	
物业公司	南阳市龙都物业管理有限公司	方大猛	经理	15637761176
施工单位	河南华新工程技术股份有限公司	寇义	负责人	1539371095
监理单位				
业主委员会				
相关业主		陈其栋	27-1-102	15716631666
		李莹	27-2-301	13949319336
		郭收霞	27-2-601	18238118137
		郭建峰	27-1-601	15688166086
其他单位				



组织单位对施工监理等单位在施工过程中质量行为的评价

按方案施工. 施工完毕. 验收合格

综合验收结论:

本次维修的27号楼屋面防水维修工程  
经业主代表. 物业公司. 施工单位共同验收. 验收结论  
为合格

组织单位负责人(签字): 刘猛

2015年1月9日

参 加 验 收 单 位	物业公司意见：  <p style="text-align: center;">按标准施工完毕，验收合格</p> <p style="text-align: center;">物业公司盖章： 2025年1月8日</p> <p style="text-align: right;">负责人签字：李猛</p>
	施工单位意见：  <p style="text-align: center;">已按标准及合同要求施工完毕</p> <p style="text-align: center;">施工单位盖章： 2025年1月9日</p> <p style="text-align: right;">负责人签字：李心</p>
	监理单位意见：  <p style="text-align: center;">监理单位盖章： 年 月 日</p> <p style="text-align: right;">负责人签字：</p>
	业主委员会意见：  <p style="text-align: center;">业主委员会盖章： 年 月 日</p> <p style="text-align: right;">负责人签字：</p>
	相关业主意见： <p style="text-align: center;">验收合格</p> <p style="text-align: right;">李莹 郭俊霞</p> <p style="text-align: center;">相关业主签字： 陈其栋 郭建峰</p> <p style="text-align: center;">2025年1月9日</p>
	其他单位意见：  <p style="text-align: center;">盖章： 年 月 日</p> <p style="text-align: right;">负责人签字：</p>



## 房屋专项维修资金使用决算书

物业名称: 龙都花园 小区 27 号楼 屋面防水 维修

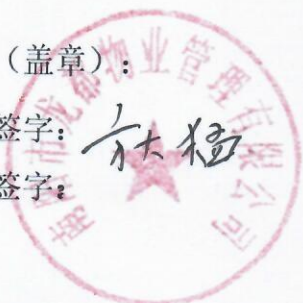
第 页

序号	项目名称	工程量	单位	综合单价	合价	备注
1	刚性层拆除	321.02	m <sup>2</sup>	5.48	1759.19	
2	防水层拆除	443.05	m <sup>2</sup>	7.19	3185.53	
3	女儿墙面修复	30	m <sup>2</sup>	54.75	1642.5	
4	屋面卷材防水(翻)	360.33	m <sup>2</sup>	42.41	15281.6	
5	屋面卷材防水(铺)	176.88	m <sup>2</sup>	45.24	8002.05	
6	附加层	53.05	m <sup>2</sup>	43.7	2318.29	
7	屋面块料铺设	321.02	m <sup>2</sup>	28.01	8991.77	
8	垃圾外运	1	项	500	500	
9	吊车	2	台次	901.67	1803.34	
10.	安全文明施工费	1	项	1362.36	1362.36	
11.	规费	1	项	1625.75	1625.75	
12	增值税		3%	1394.17	1394.17	
合计					48366.55	

申请人(盖章):

负责人签字:

经办人签字:



施工单位(盖章):

负责人签字:

经办人签字:



2015年1月9日