

名门华府

附件9（申请人提供）

维修和更新、改造工程验收报告

工程名称：名门华府3号楼中电梯轿厢更新项目。

组织单位（盖章）：_____



竣工工程验收组成员名单

组织单位	名门府物业	项目负责人	邢绍杰	
参加验收单位		验收组成员		
		姓名	职务	联系电话
物业公司		于建伟	总经理	13503870000
		邢绍杰	经理	13733137889
施工单位		张磊	经理	15680125239
监理单位				
业主委员会	1-	张辉	副主任	15670283625
相关业主		姚若萌	1-2406	13781756247
		李木莲	1-2606	18625688760
		何世进	1-1905	15936127611
		康武强	1-905	13608451212
其他单位	中合益检测	李欣		17537702777

组织单位对施工监理等单位在施工过程中质量行为的评价

按标准施工，达到验收合格。

综合验收结论：

经
本次验收经监理单位、建设单位、监理单位、电梯及相关单位、
物管委、物业公司、第三方检测机构共同验收，达到
验收标准，验收合格。

组织单位负责人(签字): 郑福奎

2024年11月6日

参 加 验 收 单 位	物业公司意见： 按施工方案施工，达到验收合格。
	物业公司盖章： 2024年11月6日
	负责人签字：郑昭生
	施工单位意见： 按规范施工，达到验收合格。
	施工单位盖章： 2024年11月6日
	负责人签字：张煜
监理单位意见： 	
监理公司盖章： 2024年11月6日	
负责人签字： 	
业主委员会意见： 验收合格	
业主委员会盖章： 2024年11月7日	
负责人签字：岳辉	
相关业主意见： 验收合格	
相关业主签字： 2024年11月6日	
其他单位意见： 经现场核验，所有维修或更换项目均与 评估报告所列内容相符！	
盖章： 2024年11月6日	
负责人签字：李欣	

房屋专项维修资金使用决算书

物业名称: 名门华府

小区 1 号楼 中梯 维修

第 页

序号	项目名称	工程量	单位	综合单价	合价	备注
1	主机抱闸	2	套	1600	3200	
2	曳引钢丝绳 φ10	1410	米	8.62	12154.2	
3	限速钢丝绳 φ8	235	米	8.44	1983.4	
4	曳引轮	1	台	2710.62	2710.62	
5	对重轮	1	台	1510.62	1510.62	
6	轿顶轮	1	台	1510.62	1510.62	
7	轿厢控制板及按钮	1	套	900	900	
8	门机电机及控制器	1	套	2500	2500	
9	补偿链	220	米	20.35	4477	
10	导向装置	1	套	230	230	
11	变频器	1	块	4500	4500	
12	安装人工费	1	台	3500	3500	
13	第三方检测费	1	台	1000	1000	
14	系统调试	1	系统	500	500	
15	1-14 项费用合计				40676.46	
16	其他及规费	1	项		84.99	
17	税金		13%		5298.99	
					46060.44	
合计:				肆万陆仟零陆拾元肆角肆分		

申请人 (盖章): 
 负责人签字: 张德
 经办人签字: 张德

施工单位 (盖章并签名)
 负责人签字: 王帅
 经办人签字: 张德

2024 年 11 月 6 日