


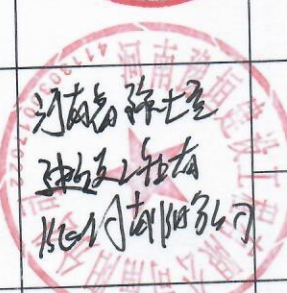
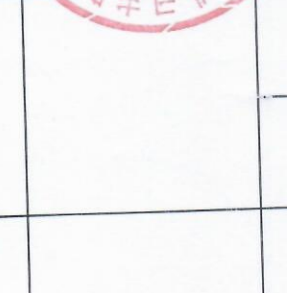

维修和更新、改造工程验收报告

工程名称：李城一品2号楼屋面防水维修工程

组织单位（盖章）：南阳市新格物业管理有限公司



竣工工程验收组成员名单

组织单位	南阳市新发物业管理有限公司	项目负责人	袁杏 黄志刚	
参加验收单位		验收组成员		
		姓名	职务	联系电话
物业公司		袁杏	(经理)	13837779287
施工单位		张心	经理	1523808900
监理单位				
业主委员会				
相关业主		李宇	南阳市兴源物业管理有限公司	15036221139
其他单位				

组织单位对施工监理等单位在施工过程中质量行为的评价

按合同及方案施工. 符合验收标准. 达到合格

综合验收结论:

验收合格. 验收合格

本次维修的2号楼屋面防水维修工程经相关业主. 物业公司

施工方共同验收. 达到合格标准.

组织单位负责人(签字):

黄志刚

2024年 11月 7 日

参 加 验 收 单 位	物业公司意见：  物业公司盖章：2024年11月7日 负责人签字：黄志刚
	施工单位意见：  施工单位盖章：2024年11月7日 负责人签字：张
	监理单位意见： 监理公司盖章：年 月 日 负责人签字：
	业主委员会意见： 业主委员会盖章：年 月 日 负责人签字：
	相关业主意见： 验收合格  相关业主签字：李号 2024年11月7日
	其他单位意见： 盖章：年 月 日 负责人签字：

房屋专项维修资金使用决算书

物业名称: 东坑子 小区 2 号楼 屋面防水 维修

第 页

序号	项目名称	工程量	单位	综合单价	合价	备注
1.	原有防水拆除	363	m ²	9.07	3292.41	
2.	找平层	363	m ²	2.90	1052.70	
3.	屋面卷材防水	431	m ²	43.12	18584.72	
4.	隔层拆除	1	项	2000.00	2000.00	
5.	卷材防水勾缝	363	m ²	21.43	7779.09	
6.	垃圾清运	363	m ²	3.51	1274.13	
7.	每做隔层	37	m	149.31	5524.47	
8.	散水	18	m ²	55.57	1000.26	
9.	吊车费用	1	次	1274.93	1274.93	
10.	扫灰	1	项	2607.54	2607.54	
11.	税金		1%		443.90	
				44834.15		

申请人(盖章):

负责人签字:

经办人签字:



施工单位(盖章):

负责人签字:

经办人签字:



2020 年 11 月 7 日