附件9（申请人提供）

维修和更新、改造工程验收报告

工程名称：东城一品4#楼高压消防泵维修

组织单位（盖章）：南阳市新悦物业管理有限公司

竣工工程验收组成员名单

组织单位	南阳市新世界物业管理有限公司.	项目负责人	袁杏. 黄志刚	
参加验收单位		验收组成员		
		姓名	职务	联系电话
物业公司	南阳市新世界物业管理有限公司	袁杏	经理	13837779287
施工单位	河南徐土建设工程有限公司邓州分公司	张山	经理	15238485[illegible]
监理单位				
业主委员会				
相关业主		吴权	海昌地产	19837767888
		徐乐	南阳市国益资产管理有限公司	15036221139
其他单位				

组织单位对施工监理等单位在施工过程中质量行为的评价

按合同及方案施工，符合验收标准，验收合格

综合验收结论：

施工规范，验收合格

本次维修的4号楼商业层面防水维修工程经相关业主、物业公司、施工方共同验收，达到合格标准。

组织单位负责人(签字)：黄志刚

2020年11月7日

参加验收单位	物业公司意见： 按合同施工，验收合格 物业公司盖章：　　负责人签字：黄志刚 袁杏 2024年 11 月 7 日	
	施工单位意见： 按合同及方案施工，验收标准。 施工单位盖章：　　负责人签字： 2024年 11 月 7 日	
	监理单位意见： 监理公司盖章：　　负责人签字： 年　月　日	
	业主委员会意见： 业主委员会盖章：　　负责人签字： 年　月　日	
	相关业主意见： 验收合格。 相关业主签字：吴权 唐兵 2024年 11月 7 日	
	其他单位意见： 盖章：　　负责人签字： 年　月　日	

房屋专项维修资金使用决算书

物业名称：东城一品 小区 4 号楼 屋面防水维修 第 页

序号	项目名称	工程量	单位	综合单价	合价	备注
1.	卷材防水层施工	80	m2	48.1	3848.0	
2.	屋面涂料防水	80	m2	43.12	3449.60	
3.	土工格栅设置	80	m2	7.50	600.00	
4.	纵横排水沟	11	m2	209.06	2299.06	
5.	规费	1	项		334.15	
6.	税金		1%		70.68	
	合计	7138.89				

申请人（盖章）：

负责人签字：

经办人签字：

施工单位（盖章）：

负责人签字：

经办人签字：

2020年 11 月 7 日