

附件9（申请人提供）

## 维修和更新、改造工程验收报告

工程名称：建业凯悦广场9号楼外立面幕墙维修工程

组织单位（盖章）：河南建业物业管理有限公司



## 竣工工程验收组成员名单

组织单位	项目负责人		李玉
参加验收单位	验收组成员		
	姓名	职务	联系电话
物业公司	河南建业物业管理有限公司 李润南	礼爱队长	18736608736
施工单位	河南建业建设工程有限公司 徐正	经理	15258108907
监理单位			
业主委员会			
相关业主	李润南	9-1-303	13707778868
	李红艺	9-2-602	13937753177
	史嵩	9-2-201	1360378335
	王云龙	9-2.1401	15537777799
其他单位			



组织单位对施工监理等单位在施工过程中质量行为的评价



按要求及施工方案施工符合验收标准

综合验收结论:

施工工艺良好. 验收合格

组织单位负责人(签字): 李军

2024年 10 月 24 日

参 加 验 收 单 位	物业公司意见：   合同及工程验收合格。  物业公司盖章： _____ 负责人签字： 李王 2024年 09月 24日
	施工单位意见：   验收合格。  施工单位盖章： _____ 负责人签字： 徐心 2024年 09月 24日
	监理单位意见：    监理单位盖章： _____ 负责人签字： _____ 年 月 日
	业主委员会意见：    业主委员会盖章： _____ 负责人签字： _____ 年 月 日
	相关业主意见：  验收合格 史嵩 王云龙 相关业主签字： 张锦华 曹永芳 2024年 09月 24日
	其他单位意见：    盖章： _____ 负责人签字： _____ 年 月 日



# 房屋专项维修资金使用决算书

物业名称: 建业物业 小区 9 号楼 外墙渗水维修

第      页

序号	项目名称	工程量	单位	综合单价	合价	备注
1.	外墙保温拆除	460	m <sup>2</sup>	15.44	7102.40	
2.	剔空粉刷	460	m <sup>2</sup>	2.67	1228.20	
3.	保温层外侧抹灰	460	m <sup>2</sup>	14.15	643.60	
4.	砂浆挂网	430	m <sup>2</sup>	59.48	27360.80	
5.	批腻子找平	530	m <sup>2</sup>	5.99	3174.70	
6.	刷乳胶漆	530	m <sup>2</sup>	27.41	14527.30	
7.	清理垃圾	450	m <sup>2</sup>	4.87	2240.20	
8.	外墙勒脚	450	m <sup>2</sup>	2.79	1283.40	
9.	剔空腻子料	250	m <sup>2</sup>	19.08	4960.80	
10.	扫盘	1	工		6618.54	
11.	杂费		100		750.10	
12.	合计				75760.04	

申请人 (盖章):

负责人签字:

经办人签字: 王明高



施工单位 (盖章):

负责人签字:

经办人签字:                     



2024年 9月 26日