

附件9（申请人提供）

维修和更新、改造工程验收报告

工程名称：儒林高都AB区B6南水电报维修项目

组织单位（盖章）：南阳儒林物业服务有限责任公司



竣工工程验收组成员名单

组织单位	南明伟林物业服务 有限公司	项目负责人	陈磊		
参加验收单位		验收组成员			
		姓名	职务	联系电话	
物业公司		陈磊	经理	1518823829	
施工单位	奥克斯电探(中国) 有限公司郑州分 公司	王宏基	组长	15993179900	
		朱东东	主管	18530691949	
监理单位					
业主委员会					
相关业主		孙从明	B6-1305	18625628975	
		李素	B6-306	18567178067	
		陈涛	B6-1005	15839121580	
		张小春	B6-303	13603776069	
其他单位	中金益检测	李欣		17537702777	

组织单位对施工监理等单位在施工过程中质量行为的评价

在施工过程中,施工规范,使用配件均为原厂配件
施工过程中能做到文明施工,技术达标.


综合验收结论:

本次维保电梯商都A、B区B6有水电箱、曳引钢丝绳、钢丝绳滑轮、制钢
钢丝绳装置等。维保更换后运行正常,符合验收标准,经相关
业主、施工单位,监理单位等共同验收,结论为合格。

组织单位负责人(签字):

陈斌
2014年9月20日



参 加 验 收 单 位	物业公司意见： <div style="text-align: center;">  <p>验收合格</p> <p>物业公司盖章： _____ 负责人签字： <u>陈德</u></p> <p>2016年 9 月 20 日</p> </div>
	施工单位意见： <div style="text-align: center;">  <p>电梯运行正常，符合验收标准。</p> <p>施工单位盖章： _____ 负责人签字： <u>李东</u></p> <p>2016年 9 月 20 日</p> </div>
	监理单位意见： <div style="text-align: center;"> <p>监理单位盖章： _____ 负责人签字： _____</p> <p>年 月 日</p> </div>
	业主委员会意见： <div style="text-align: center;"> <p>业主委员会盖章： _____ 负责人签字： _____</p> <p>年 月 日</p> </div>
	相关业主意见： <div style="text-align: center;"> <p>验收合格</p> <p>相关业主签字： <u>孙心坤</u> <u>魏星</u> <u>陈涛</u></p> <p>2016年 9 月 20 日 <u>张小康</u></p> </div>
	其他单位意见： <div style="text-align: center;"> <p>盖章： _____ 负责人签字： _____</p> <p>年 月 日</p> </div>

南阳市林博物业服务

房屋专项维修资金使用决算书

物业名称: 信博苑小区 B6 号楼 南北电梯 维修

第 页

序号	项目名称	工程量	单位	综合单价	合价	备注
1	曳引钢丝绳	704	米	37.00	26048.00	B6南梯
2	钢丝绳滑轮	4	个	2250.00	9000.00	B6南梯
3	制绳器	1	套	4272.00	4272.00	B6南梯
4	钢丝绳衬垫	8	个	35.00	280.00	B6南梯
5	安装调试费	13	工日	280.00	3640.00	B6南梯
6	曳引钢丝绳	664	米	37.00	24568.00	B6北梯
7	钢丝绳滑轮	4	个	2250.00	9000.00	B6北梯
8	制绳器	1	套	4272.00	4272.00	B6北梯
9	钢丝绳衬垫	8	个	35.00	280.00	B6北梯
10	安装调试费	13	工日	280.00	3640.00	B6北梯
11	水费				8500.00	B6南、北梯
12	税	13%			11050.00	B6南、北梯
13	第三方检测费	2	台次	1000.00	2000.00	B6南、北梯
合计				97050.00元		
合计(大写)				玖万柒仟零伍拾圆整		

申请人 (盖章): 
 负责人签字: 林博
 经办人签字: 林博

施工单位 (盖章): 
 负责人签字: 卢新强
 经办人签字: 林博
 2024年 8月 20日