

南阳市房产面积实测绘报告书

测绘单位自编号：HT151-20240628

测绘类型：实测

房屋坐落：宛城区光武路以北、独山大道以东

测绘单位：河南慧通方舟信息技术有限公司

建设单位：南阳市万盛房地产开发有限公司

测绘幢号：54-105-4河南中原集装箱运输公司南阳分公司棚
户区改造-041-第5幢



目 录

- 1、测绘单位营业执照、测绘资质证书、咨询电话
- 2、建设单位验收结论
- 3、房屋状况表
- 4、幢分摊说明书
- 5、房产建筑面积计算书
- 6、房屋共用部位设计说明表
- 7、房产分层图

全程电子化



统一社会信用代码
91410100MA450R1178M

营业执照

(副本) (1-2)



扫描二维码
“国家企业信用信息公示系统”
下载更多登记、备案、许可、监管信息。

名称 河南慧通方舟信息技术有限公司
类型 有限责任公司(自然人独资)
法定代表人 于保健

注册资本 壹佰万圆整
成立日期 2018年03月23日
住所 河南省郑州市高新区科学大道81号
地质家园3号楼1单元5层西户



经营范围
许可项目：测绘服务；建设工程设计；建设工程监理；网上空域规划编制（依法须经批准的项目，经相关部门批准后方可开展经营活动）
一般项目：地理信息软件开发；工程管理服务；环境检测服务；地理信息技术服务；技术服务、技术开发、技术咨询、技术转让、技术推广；互联网信息服务；软件开发；计算机系统服务；网络技术服务；软件开发；计算机软硬件及辅助设备零售；计算机软硬件及辅助设备批发；人工智能应用软件开发；软件开发；计算机系统集成设备批发；智能、测绘、工程管理服务；土地整治服务；土地整治服务；不动产登记代理服务；测绘服务；规划设计管理；自然资源调查评估服务；林业有害生物防治服务；社会调查（除依法须经批准的项目外，凭营业执照依法自主开展经营活动）

登记机关



2023年11月27日

国家企业信用信息公示系统网址：<http://www.gsxt.gov.cn>

市场主体应当于每年1月1日至6月30日通过
国家企业信用信息公示系统报送公示年度报告

国家市场监督管理总局监制



乙级测绘资质证书(副本)

专业类别：乙级：摄影测量与遥感、工程测量、界线与不动产测绘、地理信息系统工程。***
单位名称：河南慧通方舟信息技术有限公司
注册地址：河南省郑州市高新区科学大道81号地质家园3号楼1单元5层西户
法定代表人：于保健
证书编号：乙测资字41508890
有效期至：2027年9月21日

发证机关(印章)

2022年9月22日



No. 032485

中华人民共和国自然资源部监制

河南慧通方舟信息技术有限公司
咨询电话：13838735869

房屋状况表

房屋坐落	宛城区光武路以北、独山大道以东			测绘幢号		第5幢		建成年份	2024			
建设单位 (产权人)	南阳市万盛房地产开发有限公司	总层数	37	地上层数	34	总建筑面积	31149.17	套内面积	23148.620			
				地下层数	3			分摊面积	8000.550			
房屋 状况	房屋规划用途及面积								墙体归属			
	规划用途	建筑结构	房屋所在层	面积	套数	间数	东	南	西	北		
	安置住宅	钢混	1至34层	24051.60	270		共	共	共	共		
	地下车库	钢混	-3至-2层	4890.91		2	共	共	共	共		
	地下室	钢混	-3至-1层	2152.34		3	共	共	共	共		
	物业用房	钢混	1层	39.95		3	共	共	共	共		
	消防值班室	钢混	1层	14.37		1	共	共	共	共		
备注												



幢分摊说明书

房屋坐落	宛城区光武路以北、独山大道以东				
测绘幢号	河南中原集装箱运输公司南阳分公司棚户区改造-第5幢				
幢套内面积	23148.62	幢共用面积	8000.55	幢建筑面积	31149.17
注：幢套内面积为分摊计算前各功能区面积之和，幢公用面积为分摊计算前各功能区之和，幢建筑面积为幢外轮廓围合面积。					
功能区划分					
功能区名称	功能区户室		功能区面积	功能区描述	
功能区1	安置住宅、物业用房、消防控制室		24105.92	地上功能区	
功能区2	地下室		2152.34	地下功能区	
功能区3	地下车库		4890.91	地下功能区	
共用区划分					
共用区名称	共用区部位		共用区面积	参与下级分摊面积	
K20	外墙		1007.54	1007.54	
K21	-3至出屋面层核心筒区域、生活泵房、配电间、电信间、信报间		4349.99	4349.99	
K22	暖井、热力小间、过道		1778.32	1778.32	
K23	风井、排烟机房、送风机房		285.85	285.85	
K24	坡道		824.75	824.75	
注：1、参与下级分摊面积=公用区面积+从上级分摊得到的面积。 2、墙体厚度说明：1至34层墙体厚度为220mm，-3至-1层墙体厚度为280mm，抹灰层厚度为20mm。 3、本栋楼阳台为封闭阳台，封闭计算全面积。					
分摊关系制定					
公用区名称	参摊区域			参摊区域面积	
K20	地上功能区、地下室			25249.18	
K21	地上功能区、地下室			19082.46	
K22	安置住宅、物业用房、消防控制室			17610.30	
K23	地下室			1472.16	
K24	地下车库			4066.16	
注：参摊区域面积=公用区的参摊区域内各功能区面积之和。					
分摊系数					
公用区名称	K系数值	K系数计算公式			
K20	0.0399039	$K20=1007.54/25249.18=0.0399039$			
K21	0.2279575	$K21=4349.99/19082.46=0.2279575$			
K22	0.1009818	$K22=1778.32/17610.30=0.1009818$			
K23	0.1941705	$K23=285.85/1472.16=0.1941705$			
K24	0.2028326	$K24=824.75/4066.16=0.2028326$			
注：公用区K系数值=公用区参与下级分摊面积/参摊区域面积					

房产建筑面积计算明细表

房屋坐落	宛城区光武路以北、独山大道以东				
测绘幢号	第5幢				
房屋套内面积	23148.62	房屋分摊面积	8000.55	房屋总建筑面积	31149.17
注：房屋套内建筑面积计算后各户室套内面积之和，房屋分摊面积为分摊计算后各户室分摊面积之和，房屋总建筑面积为前两项之和。					
功能区1					
分摊系数计算式				分摊分摊系数值	
K20+K21+K22				0.368844	
户号	计算式	套内面积	分摊面积	建筑面积	
101	1.050*1.800+1.600*3.900+0.700*6.000+1.800*9.100+1.200*8.450+7.800*1.900+1.600*3.900 阳台：(2.600*1.800)	64.59	23.82	88.41	
102	1.500*3.500+4.800*7.400+2.100*8.050+1.200*1.800 阳台：(1.500*3.820)	65.57	24.19	89.76	
103	0.650*1.800+0.650*3.000+1.800*6.500+1.600*2.100+6.000*5.600+1.600*3.900+1.050*1.800 阳台：(2.600*1.800)	64.59	23.82	88.41	
201	1.050*1.800+1.600*3.900+0.700*6.000+1.800*9.100+1.200*8.450+7.800*1.900+1.600*3.900 阳台：(2.600*1.800)	64.59	23.82	88.41	
202	1.500*3.500+4.800*7.400+2.100*8.050+1.200*1.800 阳台：(1.500*3.820)	65.57	24.19	89.76	
203	1.500*3.500+4.800*7.400+2.100*8.050+1.200*1.800 阳台：(1.500*3.820)	65.57	24.19	89.76	
204	1.050*1.800+1.600*3.900+0.650*1.800+0.650*3.000+1.600*3.900+1.900*7.800+7.800*3.000+3.900*0.700+2.100*0.700 阳台：(2.600*1.800)	64.59	23.82	88.41	



301	1.050*1.800+1.600*3.900+0.700*6.000+1.800*9.100+1.200*8.450+7.800*1.900+1.600*3.900 阳台: (2.600*1.800)	64.59	23.82	88.41
302	1.500*3.500+4.800*7.400+2.100*8.050+1.200*1.800 阳台: (1.500*3.820)	65.57	24.19	89.76
303	1.500*3.500+4.800*7.400+2.100*8.050+1.200*1.800 阳台: (1.500*3.820)	65.57	24.19	89.76
304	1.050*1.800+1.600*3.900+0.650*1.800+0.650*3.000+1.600*3.900+1.900*7.800+7.800*3.000+3.900*0.700+2.100*0.700 阳台: (2.600*1.800)	64.59	23.82	88.41
401	1.050*1.800+1.600*3.900+0.700*6.000+1.800*9.100+1.200*8.450+7.800*1.900+1.600*3.900 阳台: (2.600*1.800)	64.59	23.82	88.41
402	1.500*3.500+4.800*7.400+2.100*8.050+1.200*1.800 阳台: (1.500*3.820)	65.57	24.19	89.76
403	1.500*3.500+4.800*7.400+2.100*8.050+1.200*1.800 阳台: (1.500*3.820)	65.57	24.19	89.76
404	1.050*1.800+1.600*3.900+0.650*1.800+0.650*3.000+1.600*3.900+1.900*7.800+7.800*3.000+3.900*0.700+2.100*0.700 阳台: (2.600*1.800)	64.59	23.82	88.41
501	1.050*1.800+1.600*3.900+0.700*6.000+1.800*9.100+1.200*8.450+7.800*1.900+1.600*3.900 阳台: (2.600*1.800)	64.59	23.82	88.41
502	1.500*3.500+4.800*7.400+2.100*8.050+1.200*1.800 阳台: (1.500*3.820)	65.57	24.19	89.76
503	1.500*3.500+4.800*7.400+2.100*8.050+1.200*1.800 阳台: (1.500*3.820)	65.57	24.19	89.76



504	1.050*1.800+1.600*3.900+0.650*1.800+0.650*3.000+1.600*3.900+1.900*7.800+7.800*3.000+3.900*0.700+2.100*0.700 阳台：(2.600*1.800)	64.59	23.82	88.41
601	1.050*1.800+1.600*3.900+0.700*6.000+1.800*9.100+1.200*8.450+7.800*1.900+1.600*3.900 阳台：(2.600*1.800)	64.59	23.82	88.41
602	1.500*3.500+4.800*7.400+2.100*8.050+1.200*1.800 阳台：(1.500*3.820)	65.57	24.19	89.76
603	1.500*3.500+4.800*7.400+2.100*8.050+1.200*1.800 阳台：(1.500*3.820)	65.57	24.19	89.76
604	1.050*1.800+1.600*3.900+0.650*1.800+0.650*3.000+1.600*3.900+1.900*7.800+7.800*3.000+3.900*0.700+2.100*0.700 阳台：(2.600*1.800)	64.59	23.82	88.41
701	1.050*1.800+1.600*3.900+0.700*6.000+1.800*9.100+1.200*8.450+7.800*1.900+1.600*3.900 阳台：(2.600*1.800)	64.59	23.82	88.41
702	1.500*3.500+4.800*7.400+2.100*8.050+1.200*1.800 阳台：(1.500*3.820)	65.57	24.19	89.76
703	1.500*3.500+4.800*7.400+2.100*8.050+1.200*1.800 阳台：(1.500*3.820)	65.57	24.19	89.76
704	1.050*1.800+1.600*3.900+0.650*1.800+0.650*3.000+1.600*3.900+1.900*7.800+7.800*3.000+3.900*0.700+2.100*0.700 阳台：(2.600*1.800)	64.59	23.82	88.41
801	1.050*1.800+1.600*3.900+0.700*6.000+1.800*9.100+1.200*8.450+7.800*1.900+1.600*3.900 阳台：(2.600*1.800)	64.59	23.82	88.41
802	1.500*3.500+4.800*7.400+2.100*8.050+1.200*1.800 阳台：(1.500*3.820)	65.57	24.19	89.76



803	1.500*3.500+4.800*7.400+2.100*8.050+1.200*1.800 阳台: (1.500*3.820)	65.57	24.19	89.76
804	1.050*1.800+1.600*3.900+0.650*1.800+0.650*3.000+1.600*3.900+1.900*7.800+7.800*3.000+3.900*0.700+2.100*0.700 阳台: (2.600*1.800)	64.59	23.82	88.41
901	1.050*1.800+1.600*3.900+0.700*6.000+1.800*9.100+1.200*8.450+7.800*1.900+1.600*3.900 阳台: (2.600*1.800)	64.59	23.82	88.41
902	1.500*3.500+4.800*7.400+2.100*8.050+1.200*1.800 阳台: (1.500*3.820)	65.57	24.19	89.76
903	1.500*3.500+4.800*7.400+2.100*8.050+1.200*1.800 阳台: (1.500*3.820)	65.57	24.19	89.76
904	1.050*1.800+1.600*3.900+0.650*1.800+0.650*3.000+1.600*3.900+1.900*7.800+7.800*3.000+3.900*0.700+2.100*0.700 阳台: (2.600*1.800)	64.59	23.82	88.41
1001	1.050*1.800+1.600*3.900+0.700*6.000+1.800*9.100+1.200*8.450+7.800*1.900+1.600*3.900 阳台: (2.600*1.800)	64.59	23.82	88.41
1002	1.500*3.500+4.800*7.400+2.100*8.050+1.200*1.800 阳台: (1.500*3.820)	65.57	24.19	89.76
1003	1.500*3.500+4.800*7.400+2.100*8.050+1.200*1.800 阳台: (1.500*3.820)	65.57	24.19	89.76
1004	1.050*1.800+1.600*3.900+0.650*1.800+0.650*3.000+1.600*3.900+1.900*7.800+7.800*3.000+3.900*0.700+2.100*0.700 阳台: (2.600*1.800)	64.59	23.82	88.41
1101	1.050*1.800+1.600*3.900+0.700*6.000+1.800*9.100+1.200*8.450+7.800*1.900+1.600*3.900 阳台: (2.600*1.800)	64.59	23.82	88.41



1102	1.500*3.500+4.800*7.400+2.100*8.050+1.200*1.800 阳台: (1.500*3.820)	65.57	24.19	89.76
1103	1.500*3.500+4.800*7.400+2.100*8.050+1.200*1.800 阳台: (1.500*3.820)	65.57	24.19	89.76
1104	1.050*1.800+1.600*3.900+0.650*1.800+0.650*3.000+1.600*3.900+1.900*7.800+7.800*3.000+3.900*0.700+2.100*0.700 阳台: (2.600*1.800)	64.59	23.82	88.41
1201	1.050*1.800+1.600*3.900+0.700*6.000+1.800*9.100+1.200*8.450+7.800*1.900+1.600*3.900 阳台: (2.600*1.800)	64.59	23.82	88.41
1202	1.500*3.500+4.800*7.400+2.100*8.050+1.200*1.800 阳台: (1.500*3.820)	65.57	24.19	89.76
1203	1.500*3.500+4.800*7.400+2.100*8.050+1.200*1.800 阳台: (1.500*3.820)	65.57	24.19	89.76
1204	1.050*1.800+1.600*3.900+0.650*1.800+0.650*3.000+1.600*3.900+1.900*7.800+7.800*3.000+3.900*0.700+2.100*0.700 阳台: (2.600*1.800)	64.59	23.82	88.41
1301	1.050*1.800+1.600*3.900+0.700*6.000+1.800*9.100+1.200*8.450+7.800*1.900+1.600*3.900 阳台: (2.600*1.800)	64.59	23.82	88.41
1302	1.500*3.500+4.800*7.400+2.100*8.050+1.200*1.800 阳台: (1.500*3.820)	65.57	24.19	89.76
1303	1.500*3.500+4.800*7.400+2.100*8.050+1.200*1.800 阳台: (1.500*3.820)	65.57	24.19	89.76
1304	1.050*1.800+1.600*3.900+0.650*1.800+0.650*3.000+1.600*3.900+1.900*7.800+7.800*3.000+3.900*0.700+2.100*0.700 阳台: (2.600*1.800)	64.59	23.82	88.41



1401	1.050*1.800+1.600*3.900+0.700*6.000+1.800*9.100+1.200*8.450+7.800*1.900+1.600*3.900 阳台: (2.600*1.800)	64.59	23.82	88.41
1402	1.500*3.500+4.800*7.400+2.100*8.050+1.200*1.800 阳台: (1.500*3.820)	65.57	24.19	89.76
1403	1.500*3.500+4.800*7.400+2.100*8.050+1.200*1.800 阳台: (1.500*3.820)	65.57	24.19	89.76
1404	1.050*1.800+1.600*3.900+0.650*1.800+0.650*3.000+1.600*3.900+1.900*7.800+7.800*3.000+3.900*0.700+2.100*0.700 阳台: (2.600*1.800)	64.59	23.82	88.41
1501	1.050*1.800+1.600*3.900+0.700*6.000+1.800*9.100+1.200*8.450+7.800*1.900+1.600*3.900 阳台: (2.600*1.800)	64.59	23.82	88.41
1502	1.500*3.500+4.800*7.400+2.100*8.050+1.200*1.800 阳台: (1.500*3.820)	65.57	24.19	89.76
1503	1.500*3.500+4.800*7.400+2.100*8.050+1.200*1.800 阳台: (1.500*3.820)	65.57	24.19	89.76
1504	1.050*1.800+1.600*3.900+0.650*1.800+0.650*3.000+1.600*3.900+1.900*7.800+7.800*3.000+3.900*0.700+2.100*0.700 阳台: (2.600*1.800)	64.59	23.82	88.41
1601	1.050*1.800+1.600*3.900+0.700*6.000+1.800*9.100+1.200*8.450+7.800*1.900+1.600*3.900 阳台: (2.600*1.800)	64.59	23.82	88.41
1602	1.500*3.500+4.800*7.400+2.100*8.050+1.200*1.800 阳台: (1.500*3.820)	65.57	24.19	89.76
1603	1.500*3.500+4.800*7.400+2.100*8.050+1.200*1.800 阳台: (1.500*3.820)	65.57	24.19	89.76



1604	1.050*1.800+1.600*3.900+0.650*1.800+0.650*3.000+1.600*3.900+1.900*7.800+7.800*3.000+3.900*0.700+2.100*0.700 阳台：(2.600*1.800)	64.59	23.82	88.41
1701	1.050*1.800+1.600*3.900+0.700*6.000+1.800*9.100+1.200*8.450+7.800*1.900+1.600*3.900 阳台：(2.600*1.800)	64.59	23.82	88.41
1702	1.500*3.500+4.800*7.400+2.100*8.050+1.200*1.800 阳台：(1.500*3.820)	65.57	24.19	89.76
1703	1.500*3.500+4.800*7.400+2.100*8.050+1.200*1.800 阳台：(1.500*3.820)	65.57	24.19	89.76
1704	1.050*1.800+1.600*3.900+0.650*1.800+0.650*3.000+1.600*3.900+1.900*7.800+7.800*3.000+3.900*0.700+2.100*0.700 阳台：(2.600*1.800)	64.59	23.82	88.41
1801	1.050*1.800+1.600*3.900+0.700*6.000+1.800*9.100+1.200*8.450+7.800*1.900+1.600*3.900 阳台：(2.600*1.800)	64.59	23.82	88.41
1802	1.500*3.500+4.800*7.400+2.100*8.050+1.200*1.800 阳台：(1.500*3.820)	65.57	24.19	89.76
1803	1.500*3.500+4.800*7.400+2.100*8.050+1.200*1.800 阳台：(1.500*3.820)	65.57	24.19	89.76
1804	1.050*1.800+1.600*3.900+0.650*1.800+0.650*3.000+1.600*3.900+1.900*7.800+7.800*3.000+3.900*0.700+2.100*0.700 阳台：(2.600*1.800)	64.59	23.82	88.41
1901	1.050*1.800+1.600*3.900+0.700*6.000+1.800*9.100+1.200*8.450+7.800*1.900+1.600*3.900 阳台：(2.600*1.800)	64.59	23.82	88.41
1902	1.500*3.500+4.800*7.400+2.100*8.050+1.200*1.800 阳台：(1.500*3.820)	65.57	24.19	89.76



1903	1.500*3.500+4.800*7.400+2.100*8.050+1.200*1.800 阳台: (1.500*3.820)	65.57	24.19	89.76
1904	1.050*1.800+1.600*3.900+0.650*1.800+0.650*3.000+1.600*3.900+1.900*7.800+7.800*3.000+3.900*0.700+2.100*0.700 阳台: (2.600*1.800)	64.59	23.82	88.41
2001	1.050*1.800+1.600*3.900+0.700*6.000+1.800*9.100+1.200*8.450+7.800*1.900+1.600*3.900 阳台: (2.600*1.800)	64.59	23.82	88.41
2002	1.500*3.500+4.800*7.400+2.100*8.050+1.200*1.800 阳台: (1.500*3.820)	65.57	24.19	89.76
2003	1.500*3.500+4.800*7.400+2.100*8.050+1.200*1.800 阳台: (1.500*3.820)	65.57	24.19	89.76
2004	1.050*1.800+1.600*3.900+0.650*1.800+0.650*3.000+1.600*3.900+1.900*7.800+7.800*3.000+3.900*0.700+2.100*0.700 阳台: (2.600*1.800)	64.59	23.82	88.41
2101	1.050*1.800+1.600*3.900+0.700*6.000+1.800*9.100+1.200*8.450+7.800*1.900+1.600*3.900 阳台: (2.600*1.800)	64.59	23.82	88.41
2102	1.500*3.500+4.800*7.400+2.100*8.050+1.200*1.800 阳台: (1.500*3.820)	65.57	24.19	89.76
2103	1.500*3.500+4.800*7.400+2.100*8.050+1.200*1.800 阳台: (1.500*3.820)	65.57	24.19	89.76
2104	1.050*1.800+1.600*3.900+0.650*1.800+0.650*3.000+1.600*3.900+1.900*7.800+7.800*3.000+3.900*0.700+2.100*0.700 阳台: (2.600*1.800)	64.59	23.82	88.41
2201	1.050*1.800+1.600*3.900+0.700*6.000+1.800*9.100+1.200*8.450+7.800*1.900+1.600*3.900 阳台: (2.600*1.800)	64.59	23.82	88.41



2202	1.500*3.500+4.800*7.400+2.100*8.050+1.200*1.800 阳台: (1.500*3.820)	65.57	24.19	89.76
2203	1.500*3.500+4.800*7.400+2.100*8.050+1.200*1.800 阳台: (1.500*3.820)	65.57	24.19	89.76
2204	1.050*1.800+1.600*3.900+0.650*1.800+0.650*3.000+1.600*3.900+1.900*7.800+7.800*3.000+3.900*0.700+2.100*0.700 阳台: (2.600*1.800)	64.59	23.82	88.41
2301	1.050*1.800+1.600*3.900+0.700*6.000+1.800*9.100+1.200*8.450+7.800*1.900+1.600*3.900 阳台: (2.600*1.800)	64.59	23.82	88.41
2302	1.500*3.500+4.800*7.400+2.100*8.050+1.200*1.800 阳台: (1.500*3.820)	65.57	24.19	89.76
2303	1.500*3.500+4.800*7.400+2.100*8.050+1.200*1.800 阳台: (1.500*3.820)	65.57	24.19	89.76
2304	1.050*1.800+1.600*3.900+0.650*1.800+0.650*3.000+1.600*3.900+1.900*7.800+7.800*3.000+3.900*0.700+2.100*0.700 阳台: (2.600*1.800)	64.59	23.82	88.41
2401	1.050*1.800+1.600*3.900+0.700*6.000+1.800*9.100+1.200*8.450+7.800*1.900+1.600*3.900 阳台: (2.600*1.800)	64.59	23.82	88.41
2402	1.500*3.500+4.800*7.400+2.100*8.050+1.200*1.800 阳台: (1.500*3.820)	65.57	24.19	89.76
2403	1.500*3.500+4.800*7.400+2.100*8.050+1.200*1.800 阳台: (1.500*3.820)	65.57	24.19	89.76
2404	1.050*1.800+1.600*3.900+0.650*1.800+0.650*3.000+1.600*3.900+1.900*7.800+7.800*3.000+3.900*0.700+2.100*0.700 阳台: (2.600*1.800)	64.59	23.82	88.41



2501	1.050*1.800+1.600*3.900+0.700*6.000+1.800*9.100+1.200*8.450+7.800*1.900+1.600*3.900 阳台: (2.600*1.800)	64.59	23.82	88.41
2502	1.500*3.500+4.800*7.400+2.100*8.050+1.200*1.800 阳台: (1.500*3.820)	65.57	24.19	89.76
2503	1.500*3.500+4.800*7.400+2.100*8.050+1.200*1.800 阳台: (1.500*3.820)	65.57	24.19	89.76
2504	1.050*1.800+1.600*3.900+0.650*1.800+0.650*3.000+1.600*3.900+1.900*7.800+7.800*3.000+3.900*0.700+2.100*0.700 阳台: (2.600*1.800)	64.59	23.82	88.41
2601	1.050*1.800+1.600*3.900+0.700*6.000+1.800*9.100+1.200*8.450+7.800*1.900+1.600*3.900 阳台: (2.600*1.800)	64.59	23.82	88.41
2602	1.500*3.500+4.800*7.400+2.100*8.050+1.200*1.800 阳台: (1.500*3.820)	65.57	24.19	89.76
2603	1.500*3.500+4.800*7.400+2.100*8.050+1.200*1.800 阳台: (1.500*3.820)	65.57	24.19	89.76
2604	1.050*1.800+1.600*3.900+0.650*1.800+0.650*3.000+1.600*3.900+1.900*7.800+7.800*3.000+3.900*0.700+2.100*0.700 阳台: (2.600*1.800)	64.59	23.82	88.41
2701	1.050*1.800+1.600*3.900+0.700*6.000+1.800*9.100+1.200*8.450+7.800*1.900+1.600*3.900 阳台: (2.600*1.800)	64.59	23.82	88.41
2702	1.500*3.500+4.800*7.400+2.100*8.050+1.200*1.800 阳台: (1.500*3.820)	65.57	24.19	89.76
2703	1.500*3.500+4.800*7.400+2.100*8.050+1.200*1.800 阳台: (1.500*3.820)	65.57	24.19	89.76



2704	1.050*1.800+1.600*3.900+0.650*1.800+0.650*3.000+1.600*3.900+1.900*7.800+7.800*3.000+3.900*0.700+2.100*0.700 阳台：(2.600*1.800)	64.59	23.82	88.41
2801	1.050*1.800+1.600*3.900+0.700*6.000+1.800*9.100+1.200*8.450+7.800*1.900+1.600*3.900 阳台：(2.600*1.800)	64.59	23.82	88.41
2802	1.500*3.500+4.800*7.400+2.100*8.050+1.200*1.800 阳台：(1.500*3.820)	65.57	24.19	89.76
2803	1.500*3.500+4.800*7.400+2.100*8.050+1.200*1.800 阳台：(1.500*3.820)	65.57	24.19	89.76
2804	1.050*1.800+1.600*3.900+0.650*1.800+0.650*3.000+1.600*3.900+1.900*7.800+7.800*3.000+3.900*0.700+2.100*0.700 阳台：(2.600*1.800)	64.59	23.82	88.41
2901	1.050*1.800+1.600*3.900+0.700*6.000+1.800*9.100+1.200*8.450+7.800*1.900+1.600*3.900 阳台：(2.600*1.800)	64.59	23.82	88.41
2902	1.500*3.500+4.800*7.400+2.100*8.050+1.200*1.800 阳台：(1.500*3.820)	65.57	24.19	89.76
2903	1.500*3.500+4.800*7.400+2.100*8.050+1.200*1.800 阳台：(1.500*3.820)	65.57	24.19	89.76
2904	1.050*1.800+1.600*3.900+0.650*1.800+0.650*3.000+1.600*3.900+1.900*7.800+7.800*3.000+3.900*0.700+2.100*0.700 阳台：(2.600*1.800)	64.59	23.82	88.41
3001	1.050*1.800+1.600*3.900+0.700*6.000+1.800*9.100+1.200*8.450+7.800*1.900+1.600*3.900 阳台：(2.600*1.800)	64.59	23.82	88.41
3002	1.500*3.500+4.800*7.400+2.100*8.050+1.200*1.800 阳台：(1.500*3.820)	65.57	24.19	89.76



3003	1.500*3.500+4.800*7.400+2.100*8.050+1.200*1.800 阳台: (1.500*3.820)	65.57	24.19	89.76
3004	1.050*1.800+1.600*3.900+0.650*1.800+0.650*3.000+1.600*3.900+1.900*7.800+7.800*3.000+3.900*0.700+2.100*0.700 阳台: (2.600*1.800)	64.59	23.82	88.41
3101	1.050*1.800+1.600*3.900+0.700*6.000+1.800*9.100+1.200*8.450+7.800*1.900+1.600*3.900 阳台: (2.600*1.800)	64.59	23.82	88.41
3102	1.500*3.500+4.800*7.400+2.100*8.050+1.200*1.800 阳台: (1.500*3.820)	65.57	24.19	89.76
3103	1.500*3.500+4.800*7.400+2.100*8.050+1.200*1.800 阳台: (1.500*3.820)	65.57	24.19	89.76
3104	1.050*1.800+1.600*3.900+0.650*1.800+0.650*3.000+1.600*3.900+1.900*7.800+7.800*3.000+3.900*0.700+2.100*0.700 阳台: (2.600*1.800)	64.59	23.82	88.41
3201	1.050*1.800+1.600*3.900+0.700*6.000+1.800*9.100+1.200*8.450+7.800*1.900+1.600*3.900 阳台: (2.600*1.800)	64.59	23.82	88.41
3202	1.500*3.500+4.800*7.400+2.100*8.050+1.200*1.800 阳台: (1.500*3.820)	65.57	24.19	89.76
3203	1.500*3.500+4.800*7.400+2.100*8.050+1.200*1.800 阳台: (1.500*3.820)	65.57	24.19	89.76
3204	1.050*1.800+1.600*3.900+0.650*1.800+0.650*3.000+1.600*3.900+1.900*7.800+7.800*3.000+3.900*0.700+2.100*0.700 阳台: (2.600*1.800)	64.59	23.82	88.41
3301	1.050*1.800+1.600*3.900+0.700*6.000+1.800*9.100+1.200*8.450+7.800*1.900+1.600*3.900 阳台: (2.600*1.800)	64.59	23.82	88.41



3302	1.500*3.500+4.800*7.400+2.100*8.050+1.200*1.800 阳台: (1.500*3.820)	65.57	24.19	89.76
3303	1.500*3.500+4.800*7.400+2.100*8.050+1.200*1.800 阳台: (1.500*3.820)	65.57	24.19	89.76
3304	1.050*1.800+1.600*3.900+0.650*1.800+0.650*3.000+1.600*3.900+1.900*7.800+7.800*3.000+3.900*0.700+2.100*0.700 阳台: (2.600*1.800)	64.59	23.82	88.41
3401	1.050*1.800+1.600*3.900+0.700*6.000+1.800*9.100+1.200*8.450+7.800*1.900+1.600*3.900 阳台: (2.600*1.800)	64.59	23.82	88.41
3402	1.500*3.500+4.800*7.400+2.100*8.050+1.200*1.800 阳台: (1.500*3.820)	65.57	24.19	89.76
3403	1.500*3.500+4.800*7.400+2.100*8.050+1.200*1.800 阳台: (1.500*3.820)	65.57	24.19	89.76
3404	1.050*1.800+1.600*3.900+0.650*1.800+0.650*3.000+1.600*3.900+1.900*7.800+7.800*3.000+3.900*0.700+2.100*0.700 阳台: (2.600*1.800)	64.59	23.82	88.41
101	1.050*1.800+1.600*3.900+0.700*6.000+1.800*9.100+1.200*8.450+7.800*1.900+1.600*3.900 阳台: (2.600*1.800)	64.59	23.82	88.41
102	1.500*3.500+4.800*7.400+2.100*8.050+1.200*1.800 阳台: (1.500*3.820)	65.57	24.19	89.76
103	1.050*1.800+1.600*3.900+0.700*6.000+1.800*9.100+1.200*8.450+7.800*1.900+1.600*3.900 阳台: (2.600*1.800)	64.59	23.82	88.41
201	1.050*1.800+1.600*3.900+0.700*6.000+1.800*9.100+1.200*8.450+7.800*1.900+1.600*3.900 阳台: (2.600*1.800)	64.59	23.82	88.41



202	1.500*3.500+4.800*7.400+2.100*8.050+1.200*1.800 阳台: (1.500*3.820)	65.57	24.19	89.76
203	1.500*3.500+4.800*7.400+2.100*8.050+1.200*1.800 阳台: (1.500*3.820)	65.57	24.19	89.76
204	1.050*1.800+1.600*3.900+0.650*1.800+0.650*3.000+1.600*3.900+1.900*7.800+7.800*3.000+3.900*0.700+2.100*0.700 阳台: (2.600*1.800)	64.59	23.82	88.41
301	1.050*1.800+1.600*3.900+0.700*6.000+1.800*9.100+1.200*8.450+7.800*1.900+1.600*3.900 阳台: (2.600*1.800)	64.59	23.82	88.41
302	1.500*3.500+4.800*7.400+2.100*8.050+1.200*1.800 阳台: (1.500*3.820)	65.57	24.19	89.76
303	1.500*3.500+4.800*7.400+2.100*8.050+1.200*1.800 阳台: (1.500*3.820)	65.57	24.19	89.76
304	1.050*1.800+1.600*3.900+0.650*1.800+0.650*3.000+1.600*3.900+1.900*7.800+7.800*3.000+3.900*0.700+2.100*0.700 阳台: (2.600*1.800)	64.59	23.82	88.41
401	1.050*1.800+1.600*3.900+0.700*6.000+1.800*9.100+1.200*8.450+7.800*1.900+1.600*3.900 阳台: (2.600*1.800)	64.59	23.82	88.41
402	1.500*3.500+4.800*7.400+2.100*8.050+1.200*1.800 阳台: (1.500*3.820)	65.57	24.19	89.76
403	1.500*3.500+4.800*7.400+2.100*8.050+1.200*1.800 阳台: (1.500*3.820)	65.57	24.19	89.76
404	1.050*1.800+1.600*3.900+0.650*1.800+0.650*3.000+1.600*3.900+1.900*7.800+7.800*3.000+3.900*0.700+2.100*0.700 阳台: (2.600*1.800)	64.59	23.82	88.41



501	1.050*1.800+1.600*3.900+0.700*6.000+1.800*9.100+1.200*8.450+7.800*1.900+1.600*3.900 阳台: (2.600*1.800)	64.59	23.82	88.41
502	1.500*3.500+4.800*7.400+2.100*8.050+1.200*1.800 阳台: (1.500*3.820)	65.57	24.19	89.76
503	1.500*3.500+4.800*7.400+2.100*8.050+1.200*1.800 阳台: (1.500*3.820)	65.57	24.19	89.76
504	1.050*1.800+1.600*3.900+0.650*1.800+0.650*3.000+1.600*3.900+1.900*7.800+7.800*3.000+3.900*0.700+2.100*0.700 阳台: (2.600*1.800)	64.59	23.82	88.41
601	1.050*1.800+1.600*3.900+0.700*6.000+1.800*9.100+1.200*8.450+7.800*1.900+1.600*3.900 阳台: (2.600*1.800)	64.59	23.82	88.41
602	1.500*3.500+4.800*7.400+2.100*8.050+1.200*1.800 阳台: (1.500*3.820)	65.57	24.19	89.76
603	1.500*3.500+4.800*7.400+2.100*8.050+1.200*1.800 阳台: (1.500*3.820)	65.57	24.19	89.76
604	1.050*1.800+1.600*3.900+0.650*1.800+0.650*3.000+1.600*3.900+1.900*7.800+7.800*3.000+3.900*0.700+2.100*0.700 阳台: (2.600*1.800)	64.59	23.82	88.41
701	1.050*1.800+1.600*3.900+0.700*6.000+1.800*9.100+1.200*8.450+7.800*1.900+1.600*3.900 阳台: (2.600*1.800)	64.59	23.82	88.41
702	1.500*3.500+4.800*7.400+2.100*8.050+1.200*1.800 阳台: (1.500*3.820)	65.57	24.19	89.76
703	1.500*3.500+4.800*7.400+2.100*8.050+1.200*1.800 阳台: (1.500*3.820)	65.57	24.19	89.76



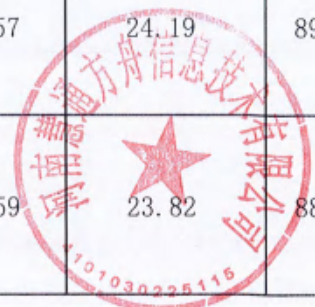
704	1.050*1.800+1.600*3.900+0.650*1.800+0.650*3.000+1.600*3.900+1.900*7.800+7.800*3.000+3.900*0.700+2.100*0.700 阳台: (2.600*1.800)	64.59	23.82	88.41
801	1.050*1.800+1.600*3.900+0.700*6.000+1.800*9.100+1.200*8.450+7.800*1.900+1.600*3.900 阳台: (2.600*1.800)	64.59	23.82	88.41
802	1.500*3.500+4.800*7.400+2.100*8.050+1.200*1.800 阳台: (1.500*3.820)	65.57	24.19	89.76
803	1.500*3.500+4.800*7.400+2.100*8.050+1.200*1.800 阳台: (1.500*3.820)	65.57	24.19	89.76
804	1.050*1.800+1.600*3.900+0.650*1.800+0.650*3.000+1.600*3.900+1.900*7.800+7.800*3.000+3.900*0.700+2.100*0.700 阳台: (2.600*1.800)	64.59	23.82	88.41
901	1.050*1.800+1.600*3.900+0.700*6.000+1.800*9.100+1.200*8.450+7.800*1.900+1.600*3.900 阳台: (2.600*1.800)	64.59	23.82	88.41
902	1.500*3.500+4.800*7.400+2.100*8.050+1.200*1.800 阳台: (1.500*3.820)	65.57	24.19	89.76
903	1.500*3.500+4.800*7.400+2.100*8.050+1.200*1.800 阳台: (1.500*3.820)	65.57	24.19	89.76
904	1.050*1.800+1.600*3.900+0.650*1.800+0.650*3.000+1.600*3.900+1.900*7.800+7.800*3.000+3.900*0.700+2.100*0.700 阳台: (2.600*1.800)	64.59	23.82	88.41
1001	1.050*1.800+1.600*3.900+0.700*6.000+1.800*9.100+1.200*8.450+7.800*1.900+1.600*3.900 阳台: (2.600*1.800)	64.59	23.82	88.41
1002	1.500*3.500+4.800*7.400+2.100*8.050+1.200*1.800 阳台: (1.500*3.820)	65.57	24.19	89.76



1003	1.500*3.500+4.800*7.400+2.100*8.050+1.200*1.800 阳台: (1.500*3.820)	65.57	24.19	89.76
1004	1.050*1.800+1.600*3.900+0.650*1.800+0.650*3.000+1.600*3.900+1.900*7.800+7.800*3.000+3.900*0.700+2.100*0.700 阳台: (2.600*1.800)	64.59	23.82	88.41
1101	1.050*1.800+1.600*3.900+0.700*6.000+1.800*9.100+1.200*8.450+7.800*1.900+1.600*3.900 阳台: (2.600*1.800)	64.59	23.82	88.41
1102	1.500*3.500+4.800*7.400+2.100*8.050+1.200*1.800 阳台: (1.500*3.820)	65.57	24.19	89.76
1103	1.500*3.500+4.800*7.400+2.100*8.050+1.200*1.800 阳台: (1.500*3.820)	65.57	24.19	89.76
1104	1.050*1.800+1.600*3.900+0.650*1.800+0.650*3.000+1.600*3.900+1.900*7.800+7.800*3.000+3.900*0.700+2.100*0.700 阳台: (2.600*1.800)	64.59	23.82	88.41
1201	1.050*1.800+1.600*3.900+0.700*6.000+1.800*9.100+1.200*8.450+7.800*1.900+1.600*3.900 阳台: (2.600*1.800)	64.59	23.82	88.41
1202	1.500*3.500+4.800*7.400+2.100*8.050+1.200*1.800 阳台: (1.500*3.820)	65.57	24.19	89.76
1203	1.500*3.500+4.800*7.400+2.100*8.050+1.200*1.800 阳台: (1.500*3.820)	65.57	24.19	89.76
1204	1.050*1.800+1.600*3.900+0.650*1.800+0.650*3.000+1.600*3.900+1.900*7.800+7.800*3.000+3.900*0.700+2.100*0.700 阳台: (2.600*1.800)	64.59	23.82	88.41
1301	1.050*1.800+1.600*3.900+0.700*6.000+1.800*9.100+1.200*8.450+7.800*1.900+1.600*3.900 阳台: (2.600*1.800)	64.59	23.82	88.41



1302	1.500*3.500+4.800*7.400+2.100*8.050+1.200*1.800 阳台: (1.500*3.820)	65.57	24.19	89.76
1303	1.500*3.500+4.800*7.400+2.100*8.050+1.200*1.800 阳台: (1.500*3.820)	65.57	24.19	89.76
1304	1.050*1.800+1.600*3.900+0.650*1.800+0.650*3.000+1.600*3.900+1.900*7.800+7.800*3.000+3.900*0.700+2.100*0.700 阳台: (2.600*1.800)	64.59	23.82	88.41
1401	1.050*1.800+1.600*3.900+0.700*6.000+1.800*9.100+1.200*8.450+7.800*1.900+1.600*3.900 阳台: (2.600*1.800)	64.59	23.82	88.41
1402	1.500*3.500+4.800*7.400+2.100*8.050+1.200*1.800 阳台: (1.500*3.820)	65.57	24.19	89.76
1403	1.500*3.500+4.800*7.400+2.100*8.050+1.200*1.800 阳台: (1.500*3.820)	65.57	24.19	89.76
1404	1.050*1.800+1.600*3.900+0.650*1.800+0.650*3.000+1.600*3.900+1.900*7.800+7.800*3.000+3.900*0.700+2.100*0.700 阳台: (2.600*1.800)	64.59	23.82	88.41
1501	1.050*1.800+1.600*3.900+0.700*6.000+1.800*9.100+1.200*8.450+7.800*1.900+1.600*3.900 阳台: (2.600*1.800)	64.59	23.82	88.41
1502	1.500*3.500+4.800*7.400+2.100*8.050+1.200*1.800 阳台: (1.500*3.820)	65.57	24.19	89.76
1503	1.500*3.500+4.800*7.400+2.100*8.050+1.200*1.800 阳台: (1.500*3.820)	65.57	24.19	89.76
1504	1.050*1.800+1.600*3.900+0.650*1.800+0.650*3.000+1.600*3.900+1.900*7.800+7.800*3.000+3.900*0.700+2.100*0.700 阳台: (2.600*1.800)	64.59	23.82	88.41



1601	1.050*1.800+1.600*3.900+0.700*6.000+1.800*9.100+1.200*8.450+7.800*1.900+1.600*3.900 阳台: (2.600*1.800)	64.59	23.82	88.41
1602	1.500*3.500+4.800*7.400+2.100*8.050+1.200*1.800 阳台: (1.500*3.820)	65.57	24.19	89.76
1603	1.500*3.500+4.800*7.400+2.100*8.050+1.200*1.800 阳台: (1.500*3.820)	65.57	24.19	89.76
1604	1.050*1.800+1.600*3.900+0.650*1.800+0.650*3.000+1.600*3.900+1.900*7.800+7.800*3.000+3.900*0.700+2.100*0.700 阳台: (2.600*1.800)	64.59	23.82	88.41
1701	1.050*1.800+1.600*3.900+0.700*6.000+1.800*9.100+1.200*8.450+7.800*1.900+1.600*3.900 阳台: (2.600*1.800)	64.59	23.82	88.41
1702	1.500*3.500+4.800*7.400+2.100*8.050+1.200*1.800 阳台: (1.500*3.820)	65.57	24.19	89.76
1703	1.500*3.500+4.800*7.400+2.100*8.050+1.200*1.800 阳台: (1.500*3.820)	65.57	24.19	89.76
1704	1.050*1.800+1.600*3.900+0.650*1.800+0.650*3.000+1.600*3.900+1.900*7.800+7.800*3.000+3.900*0.700+2.100*0.700 阳台: (2.600*1.800)	64.59	23.82	88.41
1801	1.050*1.800+1.600*3.900+0.700*6.000+1.800*9.100+1.200*8.450+7.800*1.900+1.600*3.900 阳台: (2.600*1.800)	64.59	23.82	88.41
1802	1.500*3.500+4.800*7.400+2.100*8.050+1.200*1.800 阳台: (1.500*3.820)	65.57	24.19	89.76
1803	1.500*3.500+4.800*7.400+2.100*8.050+1.200*1.800 阳台: (1.500*3.820)	65.57	24.19	89.76



1804	1.050*1.800+1.600*3.900+0.650*1.800+0.650*3.000+1.600*3.900+1.900*7.800+7.800*3.000+3.900*0.700+2.100*0.700 阳台：(2.600*1.800)	64.59	23.82	88.41
1901	1.050*1.800+1.600*3.900+0.700*6.000+1.800*9.100+1.200*8.450+7.800*1.900+1.600*3.900 阳台：(2.600*1.800)	64.59	23.82	88.41
1902	1.500*3.500+4.800*7.400+2.100*8.050+1.200*1.800 阳台：(1.500*3.820)	65.57	24.19	89.76
1903	1.500*3.500+4.800*7.400+2.100*8.050+1.200*1.800 阳台：(1.500*3.820)	65.57	24.19	89.76
1904	1.050*1.800+1.600*3.900+0.650*1.800+0.650*3.000+1.600*3.900+1.900*7.800+7.800*3.000+3.900*0.700+2.100*0.700 阳台：(2.600*1.800)	64.59	23.82	88.41
2001	1.050*1.800+1.600*3.900+0.700*6.000+1.800*9.100+1.200*8.450+7.800*1.900+1.600*3.900 阳台：(2.600*1.800)	64.59	23.82	88.41
2002	1.500*3.500+4.800*7.400+2.100*8.050+1.200*1.800 阳台：(1.500*3.820)	65.57	24.19	89.76
2003	1.500*3.500+4.800*7.400+2.100*8.050+1.200*1.800 阳台：(1.500*3.820)	65.57	24.19	89.76
2004	1.050*1.800+1.600*3.900+0.650*1.800+0.650*3.000+1.600*3.900+1.900*7.800+7.800*3.000+3.900*0.700+2.100*0.700 阳台：(2.600*1.800)	64.59	23.82	88.41
2101	1.050*1.800+1.600*3.900+0.700*6.000+1.800*9.100+1.200*8.450+7.800*1.900+1.600*3.900 阳台：(2.600*1.800)	64.59	23.82	88.41
2102	1.500*3.500+4.800*7.400+2.100*8.050+1.200*1.800 阳台：(1.500*3.820)	65.57	24.19	89.76



2103	1.500*3.500+4.800*7.400+2.100*8.050+1.200*1.800 阳台: (1.500*3.820)	65.57	24.19	89.76
2104	1.050*1.800+1.600*3.900+0.650*1.800+0.650*3.000+1.600*3.900+1.900*7.800+7.800*3.000+3.900*0.700+2.100*0.700 阳台: (2.600*1.800)	64.59	23.82	88.41
2201	1.050*1.800+1.600*3.900+0.700*6.000+1.800*9.100+1.200*8.450+7.800*1.900+1.600*3.900 阳台: (2.600*1.800)	64.59	23.82	88.41
2202	1.500*3.500+4.800*7.400+2.100*8.050+1.200*1.800 阳台: (1.500*3.820)	65.57	24.19	89.76
2203	1.500*3.500+4.800*7.400+2.100*8.050+1.200*1.800 阳台: (1.500*3.820)	65.57	24.19	89.76
2204	1.050*1.800+1.600*3.900+0.650*1.800+0.650*3.000+1.600*3.900+1.900*7.800+7.800*3.000+3.900*0.700+2.100*0.700 阳台: (2.600*1.800)	64.59	23.82	88.41
2301	1.050*1.800+1.600*3.900+0.700*6.000+1.800*9.100+1.200*8.450+7.800*1.900+1.600*3.900 阳台: (2.600*1.800)	64.59	23.82	88.41
2302	1.500*3.500+4.800*7.400+2.100*8.050+1.200*1.800 阳台: (1.500*3.820)	65.57	24.19	89.76
2303	1.500*3.500+4.800*7.400+2.100*8.050+1.200*1.800 阳台: (1.500*3.820)	65.57	24.19	89.76
2304	1.050*1.800+1.600*3.900+0.650*1.800+0.650*3.000+1.600*3.900+1.900*7.800+7.800*3.000+3.900*0.700+2.100*0.700 阳台: (2.600*1.800)	64.59	23.82	88.41
2401	1.050*1.800+1.600*3.900+0.700*6.000+1.800*9.100+1.200*8.450+7.800*1.900+1.600*3.900 阳台: (2.600*1.800)	64.59	23.82	88.41



2402	1.500*3.500+4.800*7.400+2.100*8.050+1.200*1.800 阳台: (1.500*3.820)	65.57	24.19	89.76
2403	1.500*3.500+4.800*7.400+2.100*8.050+1.200*1.800 阳台: (1.500*3.820)	65.57	24.19	89.76
2404	1.050*1.800+1.600*3.900+0.650*1.800+0.650*3.000+1.600*3.900+1.900*7.800+7.800*3.000+3.900*0.700+2.100*0.700 阳台: (2.600*1.800)	64.59	23.82	88.41
2501	1.050*1.800+1.600*3.900+0.700*6.000+1.800*9.100+1.200*8.450+7.800*1.900+1.600*3.900 阳台: (2.600*1.800)	64.59	23.82	88.41
2502	1.500*3.500+4.800*7.400+2.100*8.050+1.200*1.800 阳台: (1.500*3.820)	65.57	24.19	89.76
2503	1.500*3.500+4.800*7.400+2.100*8.050+1.200*1.800 阳台: (1.500*3.820)	65.57	24.19	89.76
2504	1.050*1.800+1.600*3.900+0.650*1.800+0.650*3.000+1.600*3.900+1.900*7.800+7.800*3.000+3.900*0.700+2.100*0.700 阳台: (2.600*1.800)	64.59	23.82	88.41
2601	1.050*1.800+1.600*3.900+0.700*6.000+1.800*9.100+1.200*8.450+7.800*1.900+1.600*3.900 阳台: (2.600*1.800)	64.59	23.82	88.41
2602	1.500*3.500+4.800*7.400+2.100*8.050+1.200*1.800 阳台: (1.500*3.820)	65.57	24.19	89.76
2603	1.500*3.500+4.800*7.400+2.100*8.050+1.200*1.800 阳台: (1.500*3.820)	65.57	24.19	89.76
2604	1.050*1.800+1.600*3.900+0.650*1.800+0.650*3.000+1.600*3.900+1.900*7.800+7.800*3.000+3.900*0.700+2.100*0.700 阳台: (2.600*1.800)	64.59	23.82	88.41



2701	1.050*1.800+1.600*3.900+0.700*6.000+1.800*9.100+1.200*8.450+7.800*1.900+1.600*3.900 阳台: (2.600*1.800)	64.59	23.82	88.41
2702	1.500*3.500+4.800*7.400+2.100*8.050+1.200*1.800 阳台: (1.500*3.820)	65.57	24.19	89.76
2703	1.500*3.500+4.800*7.400+2.100*8.050+1.200*1.800 阳台: (1.500*3.820)	65.57	24.19	89.76
2704	1.050*1.800+1.600*3.900+0.650*1.800+0.650*3.000+1.600*3.900+1.900*7.800+7.800*3.000+3.900*0.700+2.100*0.700 阳台: (2.600*1.800)	64.59	23.82	88.41
2801	1.050*1.800+1.600*3.900+0.700*6.000+1.800*9.100+1.200*8.450+7.800*1.900+1.600*3.900 阳台: (2.600*1.800)	64.59	23.82	88.41
2802	1.500*3.500+4.800*7.400+2.100*8.050+1.200*1.800 阳台: (1.500*3.820)	65.57	24.19	89.76
2803	1.500*3.500+4.800*7.400+2.100*8.050+1.200*1.800 阳台: (1.500*3.820)	65.57	24.19	89.76
2804	1.050*1.800+1.600*3.900+0.650*1.800+0.650*3.000+1.600*3.900+1.900*7.800+7.800*3.000+3.900*0.700+2.100*0.700 阳台: (2.600*1.800)	64.59	23.82	88.41
2901	1.050*1.800+1.600*3.900+0.700*6.000+1.800*9.100+1.200*8.450+7.800*1.900+1.600*3.900 阳台: (2.600*1.800)	64.59	23.82	88.41
2902	1.500*3.500+4.800*7.400+2.100*8.050+1.200*1.800 阳台: (1.500*3.820)	65.57	24.19	89.76
2903	1.500*3.500+4.800*7.400+2.100*8.050+1.200*1.800 阳台: (1.500*3.820)	65.57	24.19	89.76



2904	1.050*1.800+1.600*3.900+0.650*1.800+0.650*3.000+1.600*3.900+1.900*7.800+7.800*3.000+3.900*0.700+2.100*0.700 阳台: (2.600*1.800)	64.59	23.82	88.41
3001	1.050*1.800+1.600*3.900+0.700*6.000+1.800*9.100+1.200*8.450+7.800*1.900+1.600*3.900 阳台: (2.600*1.800)	64.59	23.82	88.41
3002	1.500*3.500+4.800*7.400+2.100*8.050+1.200*1.800 阳台: (1.500*3.820)	65.57	24.19	89.76
3003	1.500*3.500+4.800*7.400+2.100*8.050+1.200*1.800 阳台: (1.500*3.820)	65.57	24.19	89.76
3004	1.050*1.800+1.600*3.900+0.650*1.800+0.650*3.000+1.600*3.900+1.900*7.800+7.800*3.000+3.900*0.700+2.100*0.700 阳台: (2.600*1.800)	64.59	23.82	88.41
3101	1.050*1.800+1.600*3.900+0.700*6.000+1.800*9.100+1.200*8.450+7.800*1.900+1.600*3.900 阳台: (2.600*1.800)	64.59	23.82	88.41
3102	1.500*3.500+4.800*7.400+2.100*8.050+1.200*1.800 阳台: (1.500*3.820)	65.57	24.19	89.76
3103	1.500*3.500+4.800*7.400+2.100*8.050+1.200*1.800 阳台: (1.500*3.820)	65.57	24.19	89.76
3104	1.050*1.800+1.600*3.900+0.650*1.800+0.650*3.000+1.600*3.900+1.900*7.800+7.800*3.000+3.900*0.700+2.100*0.700 阳台: (2.600*1.800)	64.59	23.82	88.41
3201	1.050*1.800+1.600*3.900+0.700*6.000+1.800*9.100+1.200*8.450+7.800*1.900+1.600*3.900 阳台: (2.600*1.800)	64.59	23.82	88.41
3202	1.500*3.500+4.800*7.400+2.100*8.050+1.200*1.800 阳台: (1.500*3.820)	65.57	24.19	89.76



3203	1.500*3.500+4.800*7.400+2.100*8.050+1.200*1.800 阳台: (1.500*3.820)	65.57	24.19	89.76
3204	1.050*1.800+1.600*3.900+0.650*1.800+0.650*3.000+1.600*3.900+1.900*7.800+7.800*3.000+3.900*0.700+2.100*0.700 阳台: (2.600*1.800)	64.59	23.82	88.41
3301	1.050*1.800+1.600*3.900+0.700*6.000+1.800*9.100+1.200*8.450+7.800*1.900+1.600*3.900 阳台: (2.600*1.800)	64.59	23.82	88.41
3302	1.500*3.500+4.800*7.400+2.100*8.050+1.200*1.800 阳台: (1.500*3.820)	65.57	24.19	89.76
3303	1.500*3.500+4.800*7.400+2.100*8.050+1.200*1.800 阳台: (1.500*3.820)	65.57	24.19	89.76
3304	1.050*1.800+1.600*3.900+0.650*1.800+0.650*3.000+1.600*3.900+1.900*7.800+7.800*3.000+3.900*0.700+2.100*0.700 阳台: (2.600*1.800)	64.59	23.82	88.41
3401	1.050*1.800+1.600*3.900+0.700*6.000+1.800*9.100+1.200*8.450+7.800*1.900+1.600*3.900 阳台: (2.600*1.800)	64.59	23.82	88.41
3402	1.500*3.500+4.800*7.400+2.100*8.050+1.200*1.800 阳台: (1.500*3.820)	65.57	24.19	89.76
3403	1.500*3.500+4.800*7.400+2.100*8.050+1.200*1.800 阳台: (1.500*3.820)	65.57	24.19	89.76
3404	1.050*1.800+1.600*3.900+0.650*1.800+0.650*3.000+1.600*3.900+1.900*7.800+7.800*3.000+3.900*0.700+2.100*0.700 阳台: (2.600*1.800)	64.59	23.82	88.41
无单元101	3.250*1.800+1.700*2.050	9.34	3.45	12.79



无单元102	3.000*3.500	10.50	3.87	14.37
无单元103	3.000*3.500	10.50	3.87	14.37
无单元104	2.050*3.500+1.800*1.200	9.34	3.45	12.79
合计		17610.30	6495.62	24105.92
功能区2				
分摊系数计算式			分摊分摊系数值	
K20+K21+K23			0.462033	
户号	计算式	套内面积	分摊面积	建筑面积
-302	$1.600*3.900+0.650*1.800+0.650*3.000+5.700*4.900+0.500*9.700+0.700*2.100+0.649*1.800+0.5*1.800*0.001+0.5*0.650*1.200+0.5*8.400*3.500+0.5*1.500*3.500+0.5*3.500*1.500+0.5*3.900*4.800+0.5*4.550*1.200+0.5*4.800*0.500+0.5*0.500*6.150+0.5*1.200*0.650+0.5*3.350*2.100+0.5*2.800*0.500+0.5*3.500*8.400+0.5*4.800*3.900+0.5*6.600*0.003+0.5*7.000*1.797+0.5*3.954*1.525+0.5*3.900*1.945+0.5*7.228*0.162+0.5*6.600*1.332+0.5*4.500*4.550+0.5*4.550*4.487+0.5*6.185*1.770+0.5*3.808*2.876+0.5*6.441*6.637+0.5*1.800*2.450+0.5*0.650*4.500+0.5*9.719*5.955+0.5*6.390*0.466+0.5*5.955*9.718+0.5*11.947*0.001+0.5*13.312*3.012+0.5*14.052*4.677+0.5*9.100*7.385+0.5*11.353*5.919+0.5*0.650*1.800+0.5*2.645*3.900+0.5*16.850*0.500+0.5*6.170*2.091+0.5*42.800*1.600+0.5*42.830*0.032+0.5*41.986*0.067+0.5*40.232*0.763+0.5*21.061*0.676+0.5*4.826*0.338+0.5*17.030*2.368+0.5*0.400*0.021+0.5*3.114*3.352+0.5*4.706*3.360+0.5*1.914*6.574$	478.22	220.95	699.17



-202	$0.700*4.550+0.650*1.800+6.350*2.300+0.500*7.100+0.700*2.100+0.650*1.800+0.650*3.000+0.650*1.800+0.650*3.000+3.900*6.500+7.400*2.300+5.600*4.800+1.300*5.100+2.350*9.650+2.137*10.150+0.700*2.100+0.649*1.800+0.5*2.100*0.000+0.5*1.800*0.001+0.5*10.500*1.800+0.5*5.100*8.400+0.5*2.100*3.350+0.5*1.800*3.350+0.5*2.800*0.500+0.5*4.800*3.900+0.5*1.500*3.500+0.5*3.500*1.500+0.5*3.900*4.800+0.5*1.200*0.650+0.5*3.350*3.900+0.5*6.185*1.771+0.5*3.808*2.876+0.5*10.750*5.100+0.5*2.450*1.800+0.5*4.500*0.650+0.5*4.547*6.423+0.5*0.650*0.208+0.5*9.719*6.168+0.5*6.653*1.993+0.5*8.900*2.100+0.5*10.653*3.278+0.5*4.550*10.800+0.5*5.650*3.900+0.5*2.844*4.607+0.5*3.040*1.352+0.5*7.608*5.580+0.5*14.977*4.092+0.5*9.144*5.708+0.5*4.528*3.498$	472.30	218.22	690.52
-101	$1.600*3.900+1.900*3.900+1.900*3.900+1.200*8.600+1.800*9.100+4.350*6.000+5.650*3.500+1.200*3.900+2.100*4.550+4.550*2.100+4.800*3.900+1.450*5.600+3.650*5.100+2.800*5.060+0.700*2.100+3.350*9.500+1.800*12.600+0.500*11.950+0.700*8.450+7.500*7.800+1.200*8.450+1.800*9.100+2.500*6.000+0.700*2.100+2.100*2.800+1.550*3.900+3.250*7.400+2.150*3.500+2.090*4.550+2.350*5.100+1.250*9.650+10.250*0.800+0.650*9.500+0.550*3.900+3.500*5.650+8.250*3.900+2.050*9.850+1.750*3.100+1.200*2.450+3.500*1.800-0.900*2.000-0.750*2.050-0.900*2.000-0.750*2.050$	521.64	241.01	762.65
合计		1472.16	680.18	2152.34
功能区3				
分摊系数计算式			分摊分摊系数值	
K24			0.202833	
户号	计算式	套内面积	分摊面积	建筑面积



-301	$67.190 \times 4.130 + 67.200 \times 7.640 + 66.970 \times 10.600 + 10.800 \times 0.650 + 9.600 \times 0.650 + 1.900 \times 6.190 + 5.100 \times 2.000 + 3.900 \times 7.700 + 3.500 \times 10.300 + 2.000 \times 11.785 + 3.400 \times 10.800 + 0.400 \times 14.600 + 2.550 \times 1.700 + 1.35 \times 1.000 + 3.250 \times 2.000 + 1.000 \times 0.700 + 9.900 \times 0.650 + 7.500 \times 0.650 + 14.600 \times 0.400 + 3.250 \times 1.700 + 1.000 \times 1.000 + 2.550 \times 2.000 + 1.000 \times 0.700 + 9.900 \times 0.650 + 9.100 \times 0.650 + 5.200 \times 3.900 + 6.800 \times 3.900 + 7.600 \times 5.500 + 9.800 \times 3.400 + 4.800 \times 1.500 + 0.850 \times 6.60 + 1.500 \times 4.800 + 11.900 \times 1.500 + 4.800 \times 1.500 + 6.600 \times 0.850 + 4.800 \times 1.500 + 9.00 \times 19.430 + 0.700 \times 2.250 + 0.400 \times 2.250$	2080.06	421.90	2501.96
-201	$67.190 \times 4.130 + 67.200 \times 7.640 + 66.970 \times 10.600 + 10.800 \times 0.650 + 9.600 \times 0.650 + 1.900 \times 6.100 + 5.100 \times 2.000 + 3.900 \times 7.700 + 3.500 \times 10.300 + 2.000 \times 11.825 + 3.400 \times 10.800 + 0.400 \times 14.600 + 2.550 \times 2.700 + 3.250 \times 2.700 + 9.900 \times 0.650 + 7.500 \times 0.650 + 14.600 \times 0.400 + 3.250 \times 2.700 + 2.550 \times 2.700 + 9.900 \times 0.650 + 9.100 \times 0.650 + 5.200 \times 3.900 + 6.800 \times 3.900 + 7.600 \times 5.500 + 9.800 \times 3.400 + 4.800 \times 0.650 + 0.850 \times 11.400 + 1.500 \times 4.800 + 5.400 \times 1.500 + 8.900 \times 8.900 + 5.400 \times 1.500 + 4.800 \times 1.480 + 6.600 \times 0.850 + 4.800 \times 1.480$	1986.10	402.85	2388.95
合计		4066.16	824.75	4890.91



房屋共用部位设计说明表

房屋坐落：宛城区光武路以北、独山大道以东 河南中原集装箱运输公司南阳分公司棚户区改造 第5幢

为多幢楼服务的共用面积

公用设施名称	所在楼层及位置	服务对象
/	/	/

仅为本幢楼服务的共用面积

公用设施名称	所在楼层及位置	服务对象
生活泵房	规划图纸-3层25-36轴交B-E轴	本幢楼
排烟机房1	规划图纸-3层47-55轴交B-C轴	本幢楼
排烟机房2	规划图纸-3层6-14轴交A-C轴	本幢楼
排烟机房3	规划图纸-2层47-55轴交A-C轴	本幢楼
排烟机房4	规划图纸-2层6-14轴交A-C轴	本幢楼
排烟机房5	规划图纸-1层47-55轴交A-C轴	本幢楼
排烟机房6	规划图纸-1层6-14轴交A-C轴	本幢楼
配电间1	规划图纸-3层55轴交E轴	本幢楼
配电间2	规划图纸-2层55轴交E轴	本幢楼
配电间3	规划图纸-2层57-59轴交E-H轴	本幢楼
配电间4	规划图纸-2层2-4轴交E-H轴	本幢楼
送风机房1	规划图纸-3层51-54轴交G-J轴	本幢楼
送风机房2	规划图纸-3层37-42轴交G-J轴	本幢楼
送风机房3	规划图纸-3层19-24轴交G-J轴	本幢楼
送风机房4	规划图纸-3层7-10轴交G-J轴	本幢楼
送风机房5	规划图纸-3层1-3轴交H-K轴	本幢楼
送风机房6	规划图纸-2层1-3轴交H-K轴	本幢楼
热力小间1	规划图纸-2层51-54轴交G-J轴	本幢楼
热力小间2	规划图纸-2层7-10轴交G-J轴	本幢楼
电信间	规划图纸-1层34轴交C-E轴	本幢楼

外墙设计厚度说明：-3至-1层外墙厚度280mm，1至出屋面层外墙厚度220mm（含抹灰层20mm）。

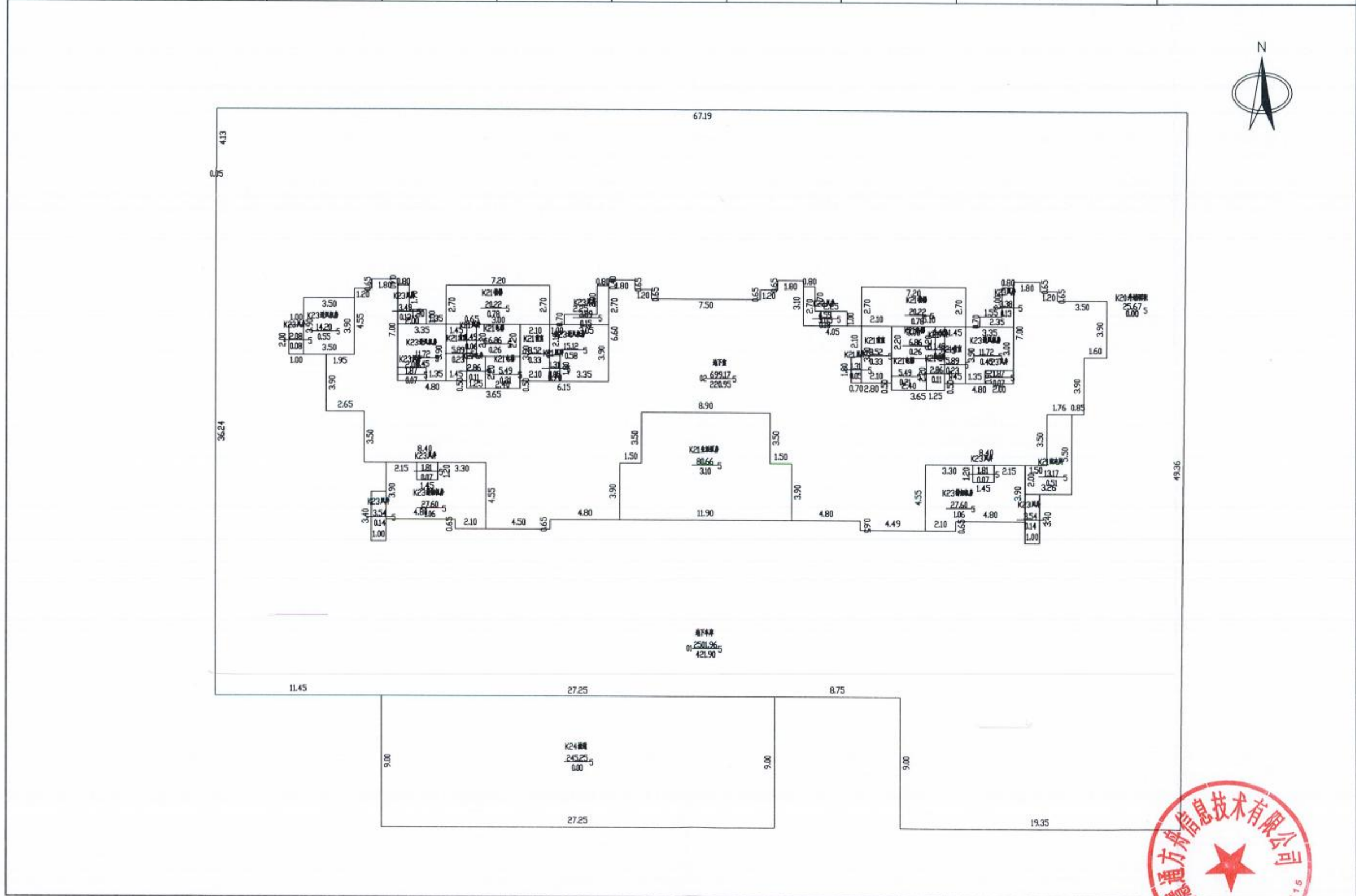
建设单位名称（盖章）：

设计单位名称（盖章）：

经办人签字：

南阳市房产分层图

房产坐落	宛城区光武路以北，独山大道以东				建筑结构	钢混	套内建筑面积(m ²)	2558.28	
房地号	54-105-4(河南中原集装箱运输公司南阳分公司棚户区改造)-041-第5幢				建成年份	2024	共有分摊面积(m ²)	642.85	
总层数	37	地上层数	34	地下层数	3	所在层数	-3	产权面积(m ²)	3201.13



2024年09月18日

比例 1: 200

河南慧通方舟信息技术有限公司

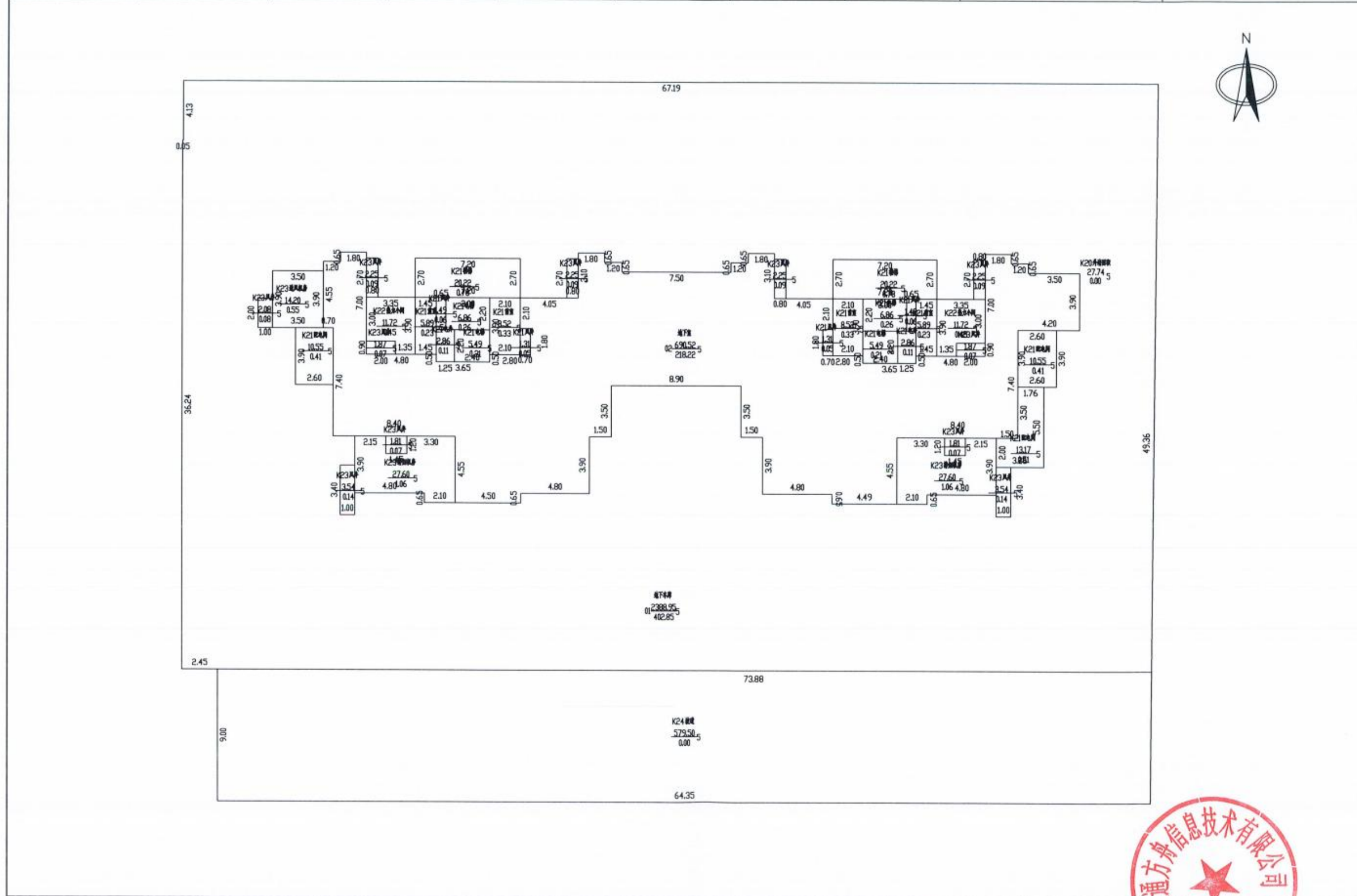
测绘人: 田立霞

校核人: 牛晨辉



南阳市房产分层图

房产坐落	宛城区光武路以北，独山大道以东				建筑结构	钢混	套内建筑面积(m ²)	2458.40	
房地号	54-105-4(河南中原集装箱运输公司南阳分公司棚户区改造)-041-第5幢				建成年份	2024	共有分摊面积(m ²)	621.07	
总层数	37	地上层数	34	地下层数	3	所在层数	-2	产权面积(m ²)	3079.47



2024年09月18日

比例 1: 200

河南慧通方舟信息技术有限公司

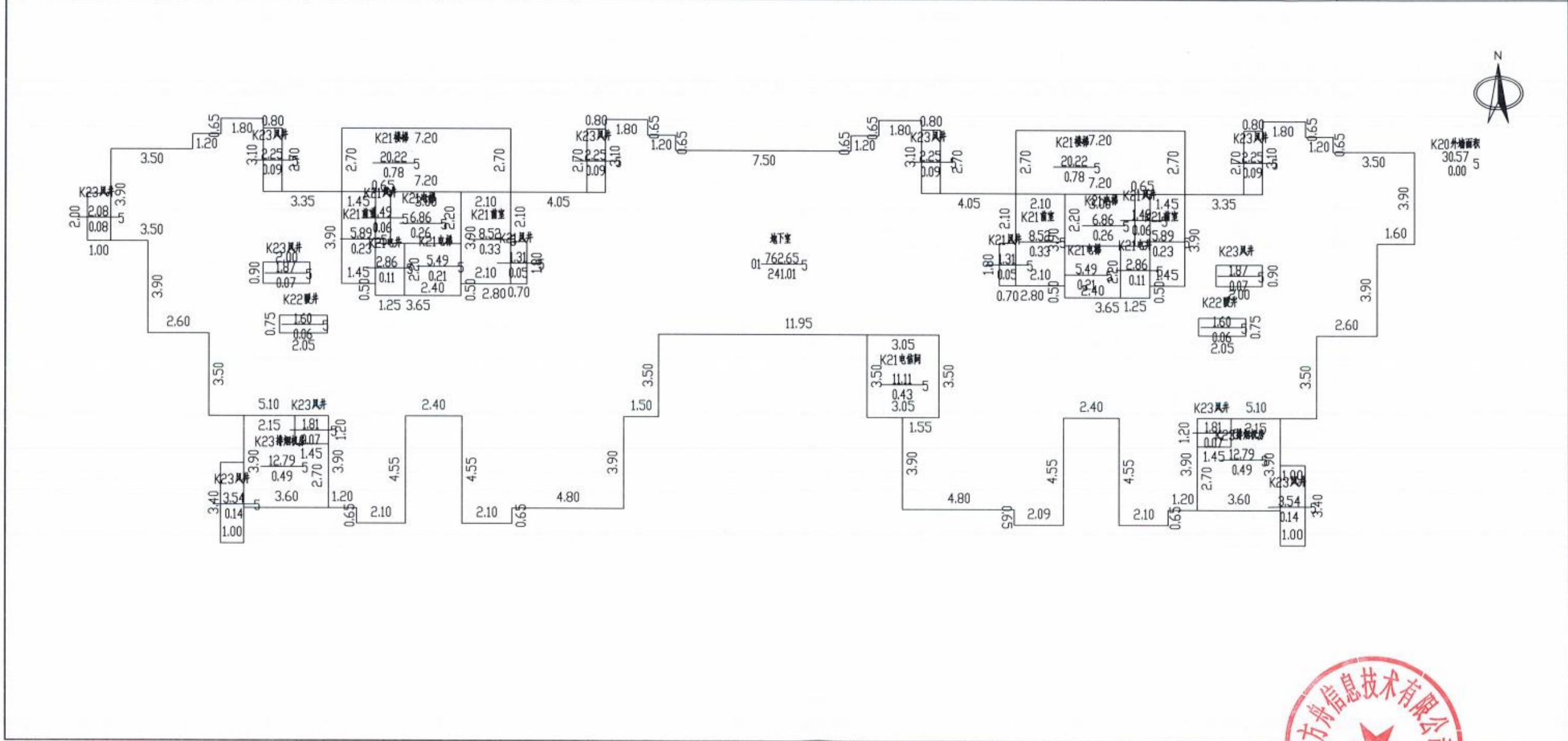
测绘人: 田立霞

校核人: 牛晨辉



南阳市房产分层图

房产坐落	宛城区光武路以北，独山大道以东				建筑结构	钢混	套内建筑面积(m ²)	521.64	
房地号	54-105-4（河南中原集装箱运输公司南阳分公司棚户区改造）-041-第5幢				建成年份	2024	共有分摊面积(m ²)	241.01	
总层数	37	地上层数	34	地下层数	3	所在层数	-1	产权面积(m ²)	762.65



2024年09月18日

比例 1: 200

河南慧通方舟信息技术有限公司

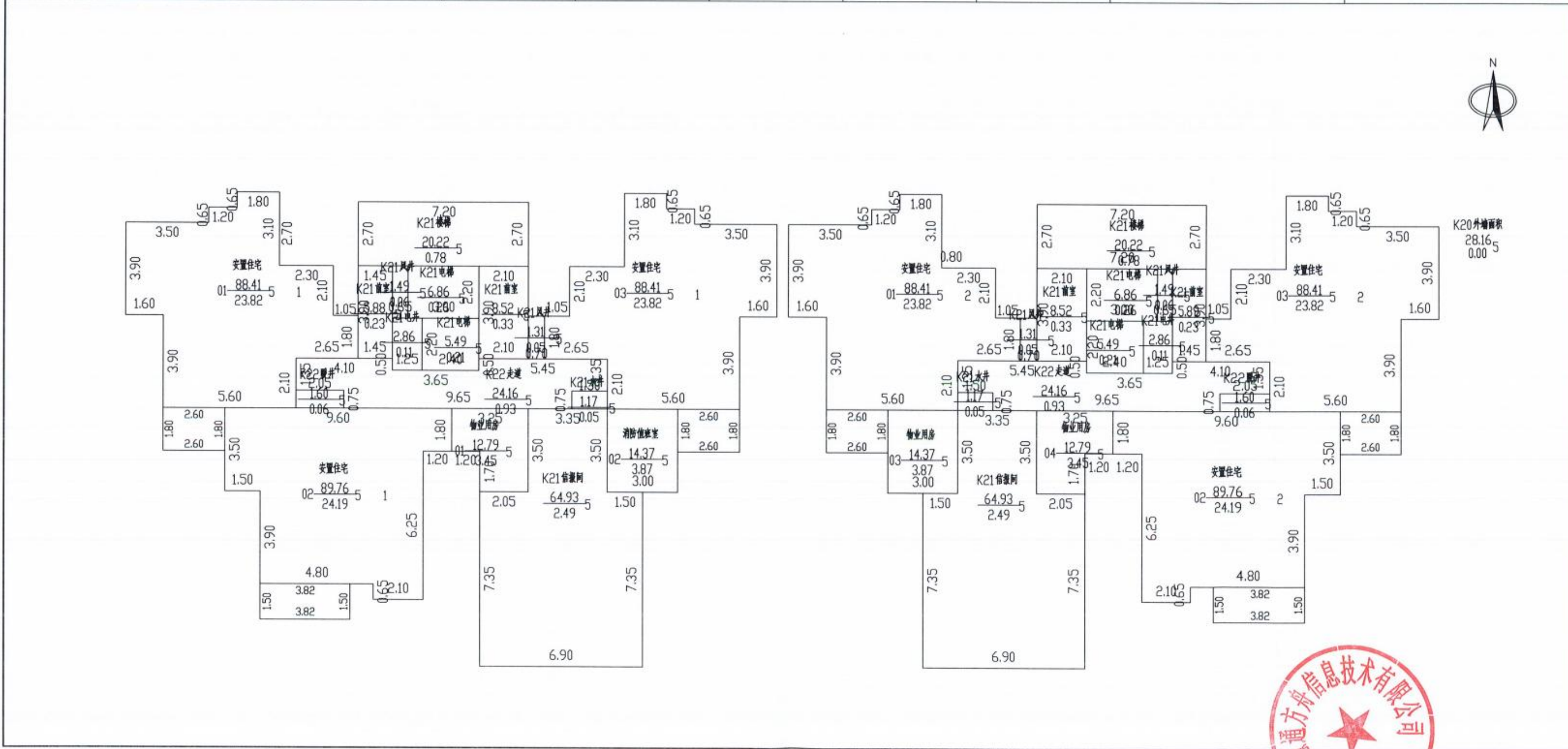
测绘人：田立霞

校核人：牛晨辉



南阳市房产分层图

房产坐落	宛城区光武路以北，独山大道以东				建筑结构	钢混	套内建筑面积(m ²)	429.18	
房地号	54-105-4（河南中原集装箱运输公司南阳分公司棚户区改造）-041-第5幢				建成年份	2024	共有分摊面积(m ²)	158.30	
总层数	37	地上层数	34	地下层数	3	所在层数	1	产权面积(m ²)	587.48



2024年09月18日

比例 1: 200

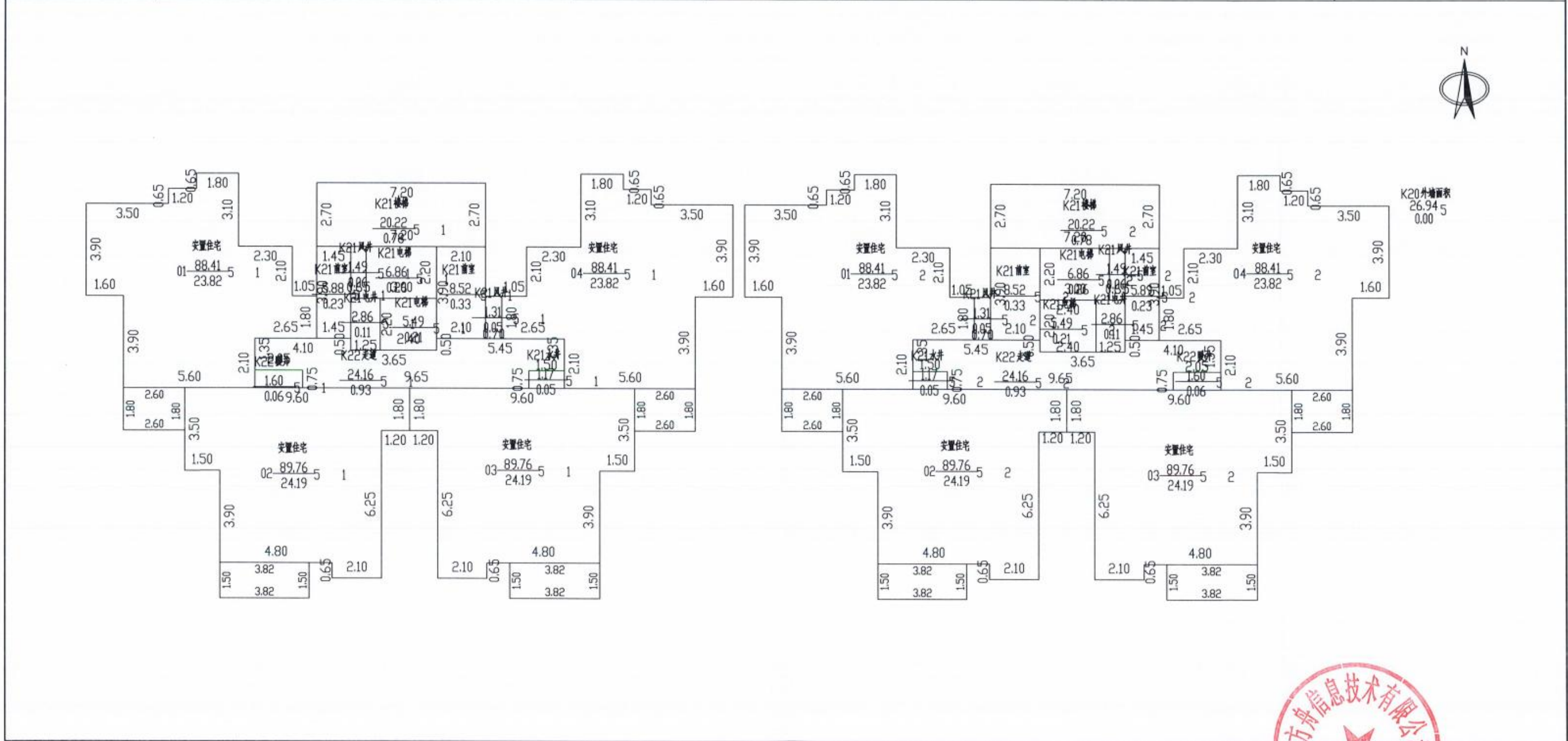
河南慧通方舟信息技术有限公司

测绘人：田立霞

校核人：牛晨辉

南阳市房产分层图

房产坐落	宛城区光武路以北，独山大道以东				建筑结构	钢混	套内建筑面积(m ²)	520.64	
房地号	54-105-4（河南中原集装箱运输公司南阳分公司棚户区改造）-041-第5幢				建成年份	2024	共有分摊面积(m ²)	192.04	
总层数	37	地上层数	34	地下层数	3	所在层数	2	产权面积(m ²)	712.68



2024年09月18日

比例 1: 200

河南慧通方舟信息技术有限公司

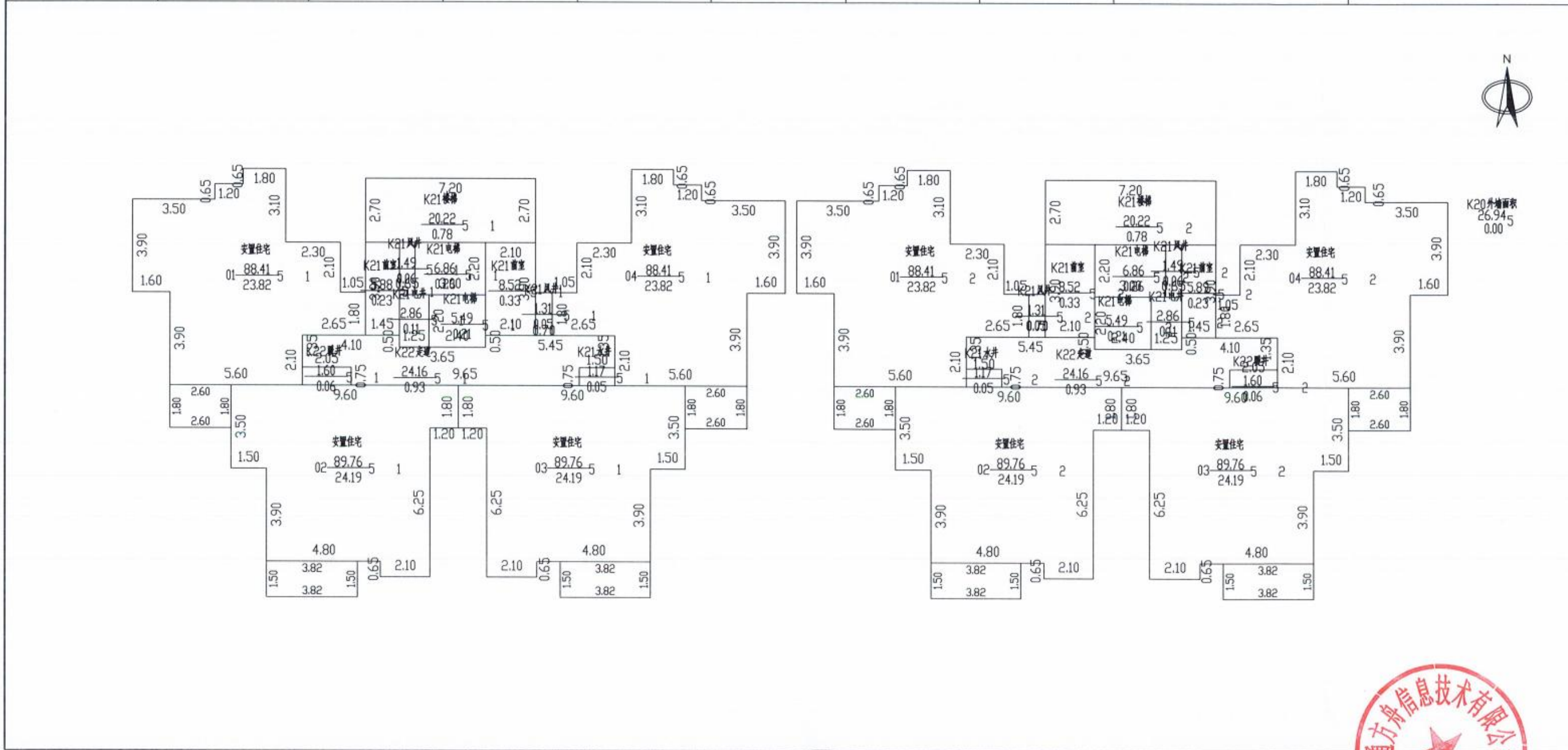
测绘人：田立霞

校核人：牛晨辉



南阳市房产分层图

房产坐落	宛城区光武路以北，独山大道以东				建筑结构	钢混	套内建筑面积(m ²)	16660.48	
房地号	54-105-4（河南中原集装箱运输公司南阳分公司棚户区改造）-041-第5幢				建成年份	2024	共有分摊面积(m ²)	6145.28	
总层数	37	地上层数	34	地下层数	3	所在层数	3至34	产权面积(m ²)	22805.76



2024年09月18日

比例 1: 200

河南慧通方舟信息技术有限公司

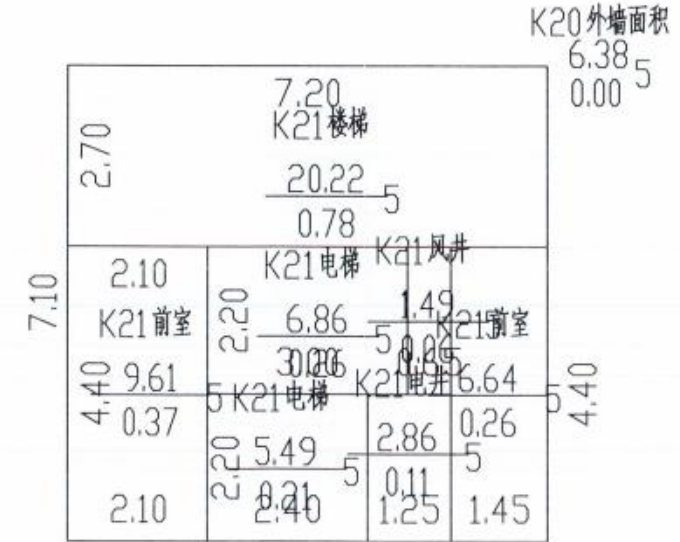
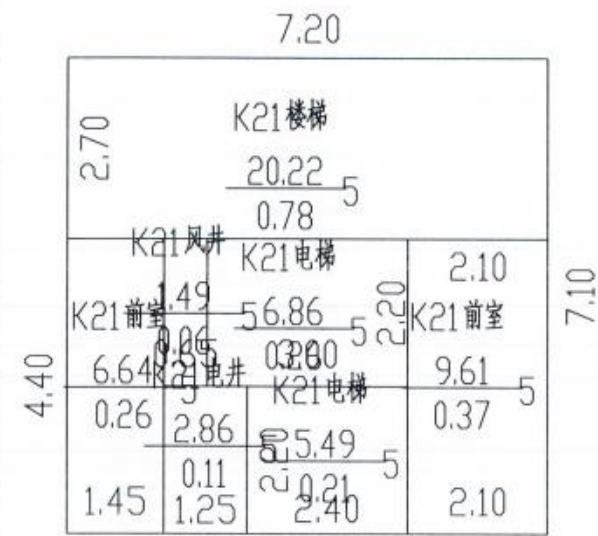
测绘人：田立霞

校核人：牛晨辉



南阳市房产分层图

房产坐落	宛城区光武路以北，独山大道以东				建筑结构	钢混	套内建筑面积(m ²)	
房地号	54-105-4（河南中原集装箱运输公司南阳分公司棚户区改造）-041-第5幢				建成年份	2024	共有分摊面积(m ²)	
总层数	37	地上层数	34	地下层数	3	所在层数	出屋面层	产权面积(m ²)



2024年09月18日

比例 1: 200

河南慧通方舟信息技术有限公司

测绘人：田立霞

校核人：牛晨辉

