

南阳市自然资源和规划局

南阳市自然资源和规划局 关于市七届人大二次会议第45号建议 相关意见的函

南阳铁航投集团：

我局为《关于铁路二级物流基地规划建设工作的建议》的协办单位，按照《南阳市人民代表大会代表建议、批评和意见办理办法》（宛人常〔2024〕2号）规定，现将涉及我局业务范围内相关意见函告如下：

南阳市铁路二级物流基地是全省铁路物流体系中的关键节点，也是我市打造全国枢纽经济先行区的重要支撑项目。为支持铁路二级物流基地项目建设，在新增建设用地规模有限的形势下，我局按照城市发展需求和项目分期建设的原则，将铁路二级物流基地近期建设用地纳入到了城镇开发边界内，保障了项目近期用地；我市“三区三线”划定成果已于2022年10月经国家批准后正式启用，《南阳市国土空间总体规划（2021-2035年）》已于2024年4月10日获省政府批复，我局已将铁路二级物流基地项目纳入规划重点项目清单，为项目建设提供了支撑。

2024年1月份，省自然资源厅印发了《河南省城镇开发边界管理实施细则（试行）》，明确了城镇开发边界优化程序和审查

要求。下一步我局将按照市委市政府工作部署，在省自然资源厅的指导下，充分利用城镇开发边界优化调整的机会，充分收集、分析相关数据资料，结合国家、省优化调整原则，会同卧龙区科学开展城镇开发边界优化调整工作，争取将铁路二级物流基地项目纳入城镇开发边界中。

特此致函。

南阳市自然资源和规划局

2024年5月7日



协 办 人：国土空间规划局 雷显

联系电话：15083418726