

维修和更新、改造工程验收报告

工程名称：南阳市港岛幸福里13栋更改下水管道

组织单位（盖章）：



竣工工程验收组成员名单

组织单位	南阳市锦昌物业管理有限公司	项目负责人	刘义华		
参加验收单位		验收组成员			
		姓名	职务	联系电话	
物业公司		刘义华	项目经理	15718429386	
施工单位		成志远	项目经理	15839968282	
监理单位					
业主委员会		张宛玉	社区支部书记	13101776663	
相关业主		王续帅	B-508	13569213457	
		叶新生	B-609	13462666156	
		赵明振	B-504	13721832184	
		吴明发	B-509	13525667772	

组织单位对施工监理等单位在施工过程中质量行为的评价

施工公司在施工过程中认真负责，工程质量有保证。




综合验收结论：

本次维修岛事福里排水管道改造，经过物业公司、业主
代表、施工公司共同验收结论合格。
业委会。

组织单位负责人(签字):

2024年8月30日



参 加 验 收 单 位	物业公司意见： <div style="text-align: center; font-size: 2em; font-weight: bold;">验收合格</div> <div style="text-align: center;"> 物业公司盖章： 负责人签字：刘兴华 2024年8月30日 </div>
	施工单位意见： <div style="text-align: center; font-size: 1.5em; font-weight: bold;">根据方案施工，达到验收标准</div> <div style="text-align: center;"> 施工单位盖章： 负责人签字：盛志远 2024年8月30日 </div>
	监理单位意见： <div style="text-align: center;"> 监理公司盖章：____ 负责人签字：____ 年 月 日 </div>
	业主委员会意见： <div style="text-align: center; font-size: 1.5em; font-weight: bold;">验收合格</div> <div style="text-align: center;">  业主委员会盖章：____ 负责人签字：张佩玉 2024年8月30日 </div>
	相关业主意见： <div style="text-align: center; font-size: 1.5em; font-weight: bold;">验收合格</div> <div style="text-align: center;"> 相关业主签字：王续帅 吴明俊 叶新生 赵明振 2024年8月30日 </div>
	其他单位意见： <div style="text-align: center;"> 盖章：____ 负责人签字：____ 年 月 日 </div>

房屋专项维修资金使用决算书

物业名称:		小区	号楼	维修	第 页	
序号	项目名称	工程量	单位	综合单价	合价	备注
1	110塑料管	380	米	39.86	15146.8	
2	50塑料管	120	米	20.36	2443.2	
3	管道支架	38.67	Kg	29.25	1131.1	
4	钻孔	19	个	42.46	806.74	
5	拆除路面	20	平方	20.26	405.2	
6	现浇混凝土路面	20	平方	81.59	1631.8	
7	其它构件	60	块	60	3600	
8	吊车	7	台班	1561.48	10930.36	
9	安全文明施工费	1	项	634.46	634.46	
10	定额规费	1	项	791.96	791.96	
11	增值税	1	项	3376.95	3376.95	
12						
13					40898.57	
14						
15						
16						
17						

申请人（盖章）：

负责人签字：

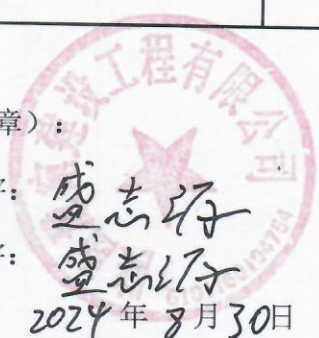
经办人签字：



施工单位（盖章）：

负责人签字：

经办人签字：



2024年8月30日