

# 南阳信威工程造价咨询有限责任公司

---

## 南阳方圆咨询公司综合楼消防系统维修更换工程 工程造价审核报告

接受贵单位委托，我们依据中价协办（2002）第09号《工程造价咨询业务操作指导规程》和中价协（2007）015号《建设项目工程结算编审规程》等文件精神，对你南阳方圆咨询公司综合楼消防系统维修更换工程 结算进行了结算编制审核，我们本着客观公正、公平、公开、实事求是的原则通过现场测量，认真计算，细致核对。在贵单位领导的支持下及施工单位积极配合下，审核工作已圆满完成，现将审核结果报告如下：

### 一、工程项目概况

- 1、工程名称：南阳方圆咨询公司综合楼消防系统维修更换工程
- 2、建设单位：
- 3、施工单位：河南宏道建设集团有限公司南阳分公司
- 4、工程地点：方圆大厦院内
- 5、建设内容：南阳方圆咨询公司综合楼消防系统维修更换

### 二、审核依据

1、根据《建筑工程工程量清单计价规范》（GB50500-2013）、《河南省房屋建筑与装饰工程结算定额》（HA01-31-2016）、《河南省通用安装工程预算定额》（HA 02-31-2016）、《河南省市政工程预算定额》（HAA1-31-2016）及相关政策规定及相关政策规定。

2、材料价格执行：参考《南阳工程造价信息》材料价及市场价。

### 三、审核原则

本次结算依据有关文件精神，全面、客观、公正、实事求是的原则。

### 四、审核结果

依据合同及清单，经过现场复核，根据贵单位提供的由施工单位报送的南阳方圆咨询公司综合楼消防系统维修更换工程 结算金额为 86,5691.80 元，经过审核计算，审定金额为 859,059.67 元，审减金额为-6,632.13 元(见附表)

该项目批复手续需齐全，资金使用合理。

### 五、说明及建议

1、此次工程审核工程量经委托单位、相关业主、施工单位和造价咨询单位现场核实，工程量准确无误

2、我们在执业过程中信守《造价工程师职业道德行为准则》，与当事人没有个人利害关系。

3、建设工程造价存在固有的不确定性，本审核报告的结果对《建设工程造价咨询合同》约定的工作内容负责，对合同范围外的其他变动因素造成的造价变化不予承担责任。

4、贵单位对其提供工程结算的有关资料的真实性负责。我单位对审核报告的真实性和合法性负责。

南阳信威工程造价咨询有限责任公司

二零二四年八月二十六日



注册造价师：

签

章：

