南阳市房产面积预测绘报告书

测绘单位自编号：HTX/CF20240601-A1

测绘类型：房屋面积预测绘

房屋坐落：孔明大道以北、明山路以西

测绘单位：河南恒泰祥房地产评估测量有限公司

建设单位：南阳市宛城区城建投资有限公司

测绘幢号：孔明大道以北、明山路以西区域城中村改造项目（北辰安置区）第A1幢

河南恒泰祥房地产评估测量有限公司

2024年8月27日

目　　录

1、测绘单位营业执照、资质证书，咨询电话

2、委托方验收结论

3、房屋状况表

4、幢分摊说明书

5、面积计算书

6、房屋共用部位设计说明表

7、房产分层图

营业执照

（副 本）(1-1)

统一社会信用代码
91411303779445256O

扫描二维码登录"国家企业信用信息公示系统"了解更多登记、备案、许可、监管信息。

名　　称　河南恒泰祥房地产评估测量有限公司

类　　型　有限责任公司(自然人投资或控股)

法定代表人　李英红

经营范围　一般项目：资产评估；房地产评估；土地调查评估服务；房地产咨询；房地产经纪；房屋拆迁服务；价格鉴证评估；不动产登记代理服务；机动车鉴定评估；市场营销策划；森林经营和管护；生态资源监测（除依法须经批准的项目外，凭营业执照依法自主开展经营活动）许可项目：测绘服务（依法须经批准的项目，经相关部门批准后方可开展经营活动，具体经营项目以相关部门批准文件或许可证件为准）

注册资本　壹佰万圆整

成立日期　2005年08月29日

住　　所　南阳市文化路76号

登记机关　南阳市市场监督管理局卧龙分局

2023 年 07 月 12日

国家企业信用信息公示系统网址：http://www.gsxt.gov.cn

市场主体应当于每年1月1日 至 6月30日通过国家企业信用信息公示系统报送公示年度报告

国家市场监督管理总局监制

乙级测绘资质证书（副本）

专业类别：乙级：工程测量、界线与不动产测绘。***

单位名称：河南恒泰祥房地产评估测量有限公司

注册地址：河南省南阳市文化路76号

法定代表人：李英红

证书编号：乙测资字41508316

有效期至：2027年7月26日

发证机关（印章）

2022年7月27日

No. 032312

中华人民共和国自然资源部监制

联系电话：18637756022　0377-63176026

建设单位验收结论

我方已按照《房产测量规范》《关于房屋建筑面积计算与房屋权属登记有关问题的通知》（建住房〔2002〕74 号）、《工程建设项目联合测绘技术规范》(DB41/T 2445-2023)相关规定，组织我方项目负责人 卢天道 对本房产测绘成果进行验收:

1、测绘单位采用的资料真实、合法;

2、该测绘成果完整、真实;

3、该测绘成果与委托内容一致;

4、该测绘成果对专有部位、共有部位的认定与事实相符;

5、对该测绘成果各部分面积无异议，并同意在南阳市不动产登记服务中心网上办事大厅明示。

验收结论: 数据合格

验收人: 卢天道

验收日期: 2024 年 8 月 27 日

南阳市宛城区城建投资有限公司

房 屋 状 况 表

房屋坐落	宛城区孔明大道以北、明山路以西			测绘幢号	52-104-4 孔明大道以北、明山路以西区域城中村改造项目（北辰安置区）082 第 A1 幢			建成年份	
建设单位（产权人）	南阳市宛城区城建投资有限公司	总层数	36	地上层数	33	总建筑面积	56865.54	套内面积	44934.05
				地下层数	3			分摊面积	11931.49

房屋状况	房屋规划用途及面积						墙体归属				
	规划用途	建筑结构	房屋所在层	面积	套数	间数	墙体所在层	东	南	西	北
	安置商业	钢混	1,2	4724.74		10	1,2	共	共	共	共
	安置住宅	钢混	3~33	46264.71	372		3~33	共	共	共	共
	出屋面梯间	钢混	出屋面层	177.00		3	出屋面层	共	共	共	共
	非机动车库	钢混	-1	1942.60		1	-1	共	共	共	共
	风井	钢混	1	37.70		8	1	共	共	共	共
	排烟井	钢混	1,2	22.48		6	1,2	共	共	共	共
	配电间	钢混	-1	63.21		3	-1	共	共	共	共
	配电间	钢混	-3,-2	104.28		6	-3,-2	共	共	共	共
	热交换站	钢混	-3	256.56		1	-3	共	共	共	共
	设备间	钢混	-3,-2	3119.74		4	-3,-2	共	共	共	共
	生活水泵房	钢混	-3	132.89		1	-3	共	共	共	共
	湿式报警阀间	钢混	-3	19.63		1	-3	共	共	共	共

备注	

测绘人： 刘银阁、吴舒雅　　校核人：叶明旭　　日期：2024 年 8 月 27 日

幢分摊说明书

房屋坐落	孔明大道以北、明山路以西				
测绘幢号	52-104-4 孔明大道以北、明山路以西区域城中村改造项目（北辰安置区）082 第 A1 幢				
幢套内面积	44934.05	房屋共用面积	11931.49	房屋总建筑面积	56865.54
注：幢套内面积为分摊计算前各功能区面积之和，幢共用面积为分摊计算前各共用区面积之和，幢建筑面积为幢外轮廓围合面积。					

功能区划分

功能区名称	功能区户室	功能区面积	功能区描述
功能区 1	110~120、202~203、01、02、03	229.154	风井、出屋面层
功能区 2	1-301~1-3304	12701.506	1 单元住宅功能区
功能区 3	2-301~2-3304	11902.388	2 单元住宅功能区
功能区 4	3-301~3-3304	11650.048	3 单元住宅功能区
功能区 5	101~109、201	4194.033	商业功能区
功能区 6	-101~-308	4256.921	地下

共用区划分

共用区名称	共用区户室	共用区面积	参与下级分摊面积
K20 分摊	地上外半墙	1729.941	1729.94
K21 分摊	1~2 层核心筒	553.140	572.469
K22 分摊	3~33 层 1 单元核心筒	2654.499	2747.28[illegible]
K23 分摊	3~33 层 2 单元核心筒	2649.229	2741.82[illegible]
K24 分摊	3~33 层 3 单元核心筒	2649.229	2741.826
K25 分摊	步梯 7~11	324.745	313.778
K26 分摊	地下外半墙	54.829	54.829
K27 分摊	-1~-3 层核心筒、风机房、风井	1339.975	1299.263

注：1、参与下级分摊面积=共用区面积+从上级分摊得到的面积

2、墙体厚度说明：-1~-3 层外墙结构厚度为 300mm；1~33 层外墙结构厚度为 200mm，保温层厚度为 30mm。

分摊关系制定

共用区名称	参摊区域	参摊区域面积
K20 分摊	功能区 1~5、K21~K25 分摊	49497.004
K21 分摊	功能区 2~5	40447.975

K22 分摊	功能区 2	12701.506
K23 分摊	功能区 3	11902.388
K24 分摊	功能区 4	11650.048
K25 分摊	功能区 5	4194.033
K26 分摊	功能区 6、K27 分摊	5556.184
K27 分摊	功能区 6	4256.921
注：参摊区域面积=共用区的参摊区域内各功能区面积与共用区面积之和		
分摊系数		
共用区名称	**K 系数值**	**K 系数计算公式**
K20 分摊	0.034950	1729.941/49497.004
K21 分摊	0.014153	572.469*/40447.975
K22 分摊	0.216295	2747.282/12701.506
K23 分摊	0.230359	2741.826/11902.388
K24 分摊	0.235348	2741.826/11650.048
K25 分摊	0.077430	324.745/4194.033
K26 分摊	0.009868	54.829/5556.184
K27 分摊	0.314775	1339.974/4256.921
注：共用区 K 系数值=共用区参与下级分摊面积/参摊区域面积		

房产建筑面积计算明细表

房屋坐落	宛城区孔明大道以北、明山路以西				
测绘幢号	52-104-4 孔明大道以北、明山路以西区域城中村改造项目（北辰安置区）082 第 A1 幢				
房屋套内面积	44934.05	房屋分摊面积	11931.49	房屋总建筑面积	56865.54
注：房屋套内建筑面积为分摊计算后各户室套内面积之和，房屋分摊面积为分摊计算后各户室分摊面积之和，房屋总建筑面积为前两项之和。					
功能区 1					
分摊系数计算式			分摊系数值		
K1+K20 分摊			0.03495		
户号	计算式		套内面积	分摊面积	建筑面积
110	0.5*2.3000*0.4258+0.5*1.7679*1.6094+0.5*1.9280*1.6972+0.5*1.6628*1.6896		4.953	0.173	5.13
111	2.9000*1.0000		2.900	0.101	3.00
112	3.6600*1.4000		5.124	0.179	5.30
113	3.6600*1.4000		5.124	0.179	5.30
114	1.1000*1.7500		1.925	0.067	1.99
115	3.6600*1.4000		5.124	0.179	5.30
116	3.6600*1.4000		5.124	0.179	5.30
117	3.6600*1.4000		5.124	0.179	5.30
118	3.6600*1.4000		5.124	0.179	5.30
119	0.5*3.0000*0.3558+0.5*0.7569*2.4106+0.5*2.7597*1.8345		3.977	0.139	4.12
120	2.8000*1.0000		2.800	0.098	2.90
01	5.1000*5.1000+2.7000*0.3000+2.1000*0.8000+2.1000*0.8000+5.1000*5.1000+2.7000*0.3000		57.000	1.992	59.00
02	5.1000*5.1000+2.7000*0.3000+2.1000*0.8000+2.1000*0.8000+5.1000*5.1000+2.7000*0.3000		57.000	1.992	59.00
03	5.4000*2.7000+5.1000*2.4000+2.1000*0.8000+2.1000*0.8000+2.7000*5.4000+5.1000*2.4000		57.000	1.992	59.00
202	0.5*2.3000*0.4258+0.5*1.7679*1.6094+0.5*1.9280*1.6972+0.5*1.6628*1.6896		4.953	0.173	5.13
203	3.6600*1.4000		1.925	0.067	1.99
204	0.5*3.0000*0.3558+0.5*0.7569*2.4106+0.5*2.7597*1.8345		3.977	0.139	4.12
合计			229.154	8.007	237.18
功能区 2					
分摊系数计算式			分摊系数值		

K1+K20+K21+K22 分摊		0.265399		
户号	计算式	套内面积	分摊面积	建筑面积
1-3-01	3.4000*16.2000+1.4000*15.6000+3.8000*3.0000+2.5000*10.8000+2.6900*1.5700+0.5700*0.2300+1.7200*4.0000+0.0500*3.6000	126.734	33.635	160.37
1-3-02	0.6000*2.7000+1.2000*3.4000+1.7000*7.2000+8.4000*7.0000+2.1000*1.8000+1.1700*3.6700+3.2000*0.5500+2.8000*0.0500	86.714	23.014	109.73
1-3-03	0.6000*2.7000+1.2000*3.4000+1.7000*7.2000+2.0000*7.0000+6.4000*7.0000+1.8000*2.1000+3.6700*1.1700+0.5500*3.2000+0.0500*2.8000	86.714	23.014	109.73
1-3-04	6.6000*3.8000+6.1000*10.8000+5.8000*1.2000+2.9200*1.5700+3.6000*1.7700+1.7200*0.4000	109.564	29.078	138.64
1-4-01	3.4000*16.2000+1.4000*15.6000+3.8000*3.0000+2.5000*10.8000+2.6900*1.5700+0.5700*0.2300+1.7200*4.0000+0.0500*3.6000	126.734	33.635	160.37
1-4-02	0.6000*2.7000+1.2000*3.4000+1.7000*7.2000+8.4000*7.0000+2.1000*1.8000+1.1700*3.6700+3.2000*0.5500+2.8000*0.0500	86.714	23.014	109.73
1-4-03	0.6000*2.7000+1.2000*3.4000+1.7000*7.2000+2.0000*7.0000+6.4000*7.0000+1.8000*2.1000+3.6700*1.1700+0.5500*3.2000+0.0500*2.8000	86.714	23.014	109.73
1-4-04	6.6000*3.8000+6.1000*10.8000+5.8000*1.2000+2.9200*1.5700+3.6000*1.7700+1.7200*0.4000	109.564	29.078	138.64
1-5-01	3.4000*16.2000+1.4000*15.6000+3.8000*3.0000+2.5000*10.8000+2.6900*1.5700+0.5700*0.2300+1.7200*4.0000+0.0500*3.6000	126.734	33.635	160.37
1-5-02	0.6000*2.7000+1.2000*3.4000+1.7000*7.2000+8.4000*7.0000+2.1000*1.8000+1.1700*3.6700+3.2000*0.5500+2.8000*0.0500	86.714	23.014	109.73
1-5-03	0.6000*2.7000+1.2000*3.4000+1.7000*7.2000+2.0000*7.0000+6.4000*7.0000+1.8000*2.1000+3.6700*1.1700+0.5500*3.2000+0.0500*2.8000	86.714	23.014	109.73
1-5-04	6.6000*3.8000+6.1000*10.8000+5.8000*1.2000+2.9200*1.5700+3.6000*1.7700+1.7200*0.4000	109.564	29.078	138.64
1-6-01	3.4000*16.2000+1.4000*15.6000+3.8000*3.0000+2.5000*10.8000+2.6900*1.5700+0.5700*0.2300+1.7200*4.0000+0.0500*3.6000	126.734	33.635	160.37

1-6-02	0. 6000*2. 7000+1. 2000*3. 4000+1. 7000*7. 2000+8. 4000*7. 0000+2. 1000*1. 8000+1. 1700*3. 6700+3. 2000*0. 5500+2. 8000*0. 0500	86. 714	23. 014	109. 73
1-6-03	0. 6000*2. 7000+1. 2000*3. 4000+1. 7000*7. 2000+2. 0000*7. 0000+6. 4000*7. 0000+1. 8000*2. 1000+3. 6700*1. 1700+0. 5500*3. 2000+0. 0500*2. 8000	86. 714	23. 014	109. 73
1-6-04	6. 6000*3. 8000+6. 1000*10. 8000+5. 8000*1. 2000+2. 9200*1. 5700+3. 6000*1. 7700+1. 7200*0. 4000	109. 564	29. 078	138. 64
1-7-01	3. 4000*16. 2000+1. 4000*15. 6000+3. 8000*3. 0000+2. 5000*10. 8000+2. 6900*1. 5700+0. 5700*0. 2300+1. 7200*4. 0000+0. 0500*3. 6000	126. 734	33. 635	160. 37
1-7-02	0. 6000*2. 7000+1. 2000*3. 4000+1. 7000*7. 2000+8. 4000*7. 0000+2. 1000*1. 8000+1. 1700*3. 6700+3. 2000*0. 5500+2. 8000*0. 0500	86. 714	23. 014	109. 73
1-7-03	0. 6000*2. 7000+1. 2000*3. 4000+1. 7000*7. 2000+2. 0000*7. 0000+6. 4000*7. 0000+1. 8000*2. 1000+3. 6700*1. 1700+0. 5500*3. 2000+0. 0500*2. 8000	86. 714	23. 014	109. 73
1-7-04	6. 6000*3. 8000+6. 1000*10. 8000+5. 8000*1. 2000+2. 9200*1. 5700+3. 6000*1. 7700+1. 7200*0. 4000	109. 564	29. 078	138. 64
1-8-01	3. 4000*16. 2000+1. 4000*15. 6000+3. 8000*3. 0000+2. 5000*10. 8000+2. 6900*1. 5700+0. 5700*0. 2300+1. 7200*4. 0000+0. 0500*3. 6000	126. 734	33. 635	160. 37
1-8-02	0. 6000*2. 7000+1. 2000*3. 4000+1. 7000*7. 2000+8. 4000*7. 0000+2. 1000*1. 8000+1. 1700*3. 6700+3. 2000*0. 5500+2. 8000*0. 0500	86. 714	23. 014	109. 73
1-8-03	0. 6000*2. 7000+1. 2000*3. 4000+1. 7000*7. 2000+2. 0000*7. 0000+6. 4000*7. 0000+1. 8000*2. 1000+3. 6700*1. 1700+0. 5500*3. 2000+0. 0500*2. 8000	86. 714	23. 014	109. 73
1-8-04	6. 6000*3. 8000+6. 1000*10. 8000+5. 8000*1. 2000+2. 9200*1. 5700+3. 6000*1. 7700+1. 7200*0. 4000	109. 564	29. 078	138. 64
1-9-01	3. 4000*16. 2000+1. 4000*15. 6000+3. 8000*3. 0000+2. 5000*10. 8000+2. 6900*1. 5700+0. 5700*0. 2300+1. 7200*4. 0000+0. 0500*3. 6000	126. 734	33. 635	160. 37
1-9-02	0. 6000*2. 7000+1. 2000*3. 4000+1. 7000*7. 2000+8. 4000*7. 0000+2. 1000*1. 8000+1. 1700*3. 6700+3. 2000*0. 5500+2. 8000*0. 0500	86. 714	23. 014	109. 73

1-9-03	0.6000*2.7000+1.2000*3.4000+1.7000*7.2000+2.0000*7.0000+6.4000*7.0000+1.8000*2.1000+3.6700*1.1700+0.5500*3.2000+0.0500*2.8000	86.714	23.014	109.73
1-9-04	6.6000*3.8000+6.1000*10.8000+5.8000*1.2000+2.9200*1.5700+3.6000*1.7700+1.7200*0.4000	109.564	29.078	138.64
1-10-01	3.4000*16.2000+1.4000*15.6000+3.8000*3.0000+2.5000*10.8000+2.6900*1.5700+0.5700*0.2300+1.7200*4.0000+0.0500*3.6000	126.734	33.635	160.37
1-10-02	0.6000*2.7000+1.2000*3.4000+1.7000*7.2000+8.4000*7.0000+2.1000*1.8000+1.1700*3.6700+3.2000*0.5500+2.8000*0.0500	86.714	23.014	109.73
1-10-03	0.6000*2.7000+1.2000*3.4000+1.7000*7.2000+2.0000*7.0000+6.4000*7.0000+1.8000*2.1000+3.6700*1.1700+0.5500*3.2000+0.0500*2.8000	86.714	23.014	109.73
1-10-04	6.6000*3.8000+6.1000*10.8000+5.8000*1.2000+2.9200*1.5700+3.6000*1.7700+1.7200*0.4000	109.564	29.078	138.64
1-11-01	3.4000*16.2000+1.4000*15.6000+3.8000*3.0000+2.5000*10.8000+2.6900*1.5700+0.5700*0.2300+1.7200*4.0000+0.0500*3.6000	126.734	33.635	160.37
1-11-02	0.6000*2.7000+1.2000*3.4000+1.7000*7.2000+8.4000*7.0000+2.1000*1.8000+1.1700*3.6700+3.2000*0.5500+2.8000*0.0500	86.714	23.014	109.73
1-11-03	0.6000*2.7000+1.2000*3.4000+1.7000*7.2000+2.0000*7.0000+6.4000*7.0000+1.8000*2.1000+3.6700*1.1700+0.5500*3.2000+0.0500*2.8000	86.714	23.014	109.73
1-11-04	6.6000*3.8000+6.1000*10.8000+5.8000*1.2000+2.9200*1.5700+3.6000*1.7700+1.7200*0.4000	109.564	29.078	138.64
1-12-01	3.4000*16.2000+1.4000*15.6000+3.8000*3.0000+2.5000*10.8000+2.6900*1.5700+0.5700*0.2300+1.7200*4.0000+0.0500*3.6000	126.734	33.635	160.37
1-12-02	0.6000*2.7000+1.2000*3.4000+1.7000*7.2000+8.4000*7.0000+2.1000*1.8000+1.1700*3.6700+3.2000*0.5500+2.8000*0.0500	86.714	23.014	109.73
1-12-03	0.6000*2.7000+1.2000*3.4000+1.7000*7.2000+2.0000*7.0000+6.4000*7.0000+1.8000*2.1000+3.6700*1.1700+0.5500*3.2000+0.0500*2.8000	86.714	23.014	109.73

1-12-04	6.6000*3.8000+6.1000*10.8000+5.8000*1.2000+2.9200*1.5700+3.6000*1.7700+1.7200*0.4000	109.564	29.078	138.64
1-13-01	3.4000*16.2000+1.4000*15.6000+3.8000*3.0000+2.5000*10.8000+2.6900*1.5700+0.5700*0.2300+1.7200*4.0000+0.0500*3.6000	126.734	33.635	160.37
1-13-02	0.6000*2.7000+1.2000*3.4000+1.7000*7.2000+8.4000*7.0000+2.1000*1.8000+1.1700*3.6700+3.2000*0.5500+2.8000*0.0500	86.714	23.014	109.73
1-13-03	0.6000*2.7000+1.2000*3.4000+1.7000*7.2000+2.0000*7.0000+6.4000*7.0000+1.8000*2.1000+3.6700*1.1700+0.5500*3.2000+0.0500*2.8000	86.714	23.014	109.73
1-13-04	6.6000*3.8000+6.1000*10.8000+5.8000*1.2000+2.9200*1.5700+3.6000*1.7700+1.7200*0.4000	109.564	29.078	138.64
1-14-01	3.4000*16.2000+1.4000*15.6000+3.8000*3.0000+2.5000*10.8000+2.6900*1.5700+0.5700*0.2300+1.7200*4.0000+0.0500*3.6000	126.734	33.635	160.37
1-14-02	0.6000*2.7000+1.2000*3.4000+1.7000*7.2000+8.4000*7.0000+2.1000*1.8000+1.1700*3.6700+3.2000*0.5500+2.8000*0.0500	86.714	23.014	109.73
1-14-03	0.6000*2.7000+1.2000*3.4000+1.7000*7.2000+2.0000*7.0000+6.4000*7.0000+1.8000*2.1000+3.6700*1.1700+0.5500*3.2000+0.0500*2.8000	86.714	23.014	109.73
1-14-04	6.6000*3.8000+6.1000*10.8000+5.8000*1.2000+2.9200*1.5700+3.6000*1.7700+1.7200*0.4000	109.564	29.078	138.64
1-15-01	3.4000*16.2000+1.4000*15.6000+3.8000*3.0000+2.5000*10.8000+2.6900*1.5700+0.5700*0.2300+1.7200*4.0000+0.0500*3.6000	126.734	33.635	160.37
1-15-02	0.6000*2.7000+1.2000*3.4000+1.7000*7.2000+8.4000*7.0000+2.1000*1.8000+1.1700*3.6700+3.2000*0.5500+2.8000*0.0500	86.714	23.014	109.73
1-15-03	0.6000*2.7000+1.2000*3.4000+1.7000*7.2000+2.0000*7.0000+6.4000*7.0000+1.8000*2.1000+3.6700*1.1700+0.5500*3.2000+0.0500*2.8000	86.714	23.014	109.73
1-15-04	6.6000*3.8000+6.1000*10.8000+5.8000*1.2000+2.9200*1.5700+3.6000*1.7700+1.7200*0.4000	109.564	29.078	138.64
1-16-01	3.4000*16.2000+1.4000*15.6000+3.8000*3.0000+2.5000*10.8000+2.6900*1.5700+0.5700*0.2300+1.7200*4.0000+0.0500*3.6000	126.734	33.635	160.37

1-16-02	0.6000*2.7000+1.2000*3.4000+1.7000*7.2000+8.4000*7.0000+2.1000*1.8000+1.1700*3.6700+3.2000*0.5500+2.8000*0.0500	86.714	23.014	109.73
1-16-03	0.6000*2.7000+1.2000*3.4000+1.7000*7.2000+2.0000*7.0000+6.4000*7.0000+1.8000*2.1000+3.6700*1.1700+0.5500*3.2000+0.0500*2.8000	86.714	23.014	109.73
1-16-04	6.6000*3.8000+6.1000*10.8000+5.8000*1.2000+2.9200*1.5700+3.6000*1.7700+1.7200*0.4000	109.564	29.078	138.64
1-17-01	3.4000*16.2000+1.4000*15.6000+3.8000*3.0000+2.5000*10.8000+2.6900*1.5700+0.5700*0.2300+1.7200*4.0000+0.0500*3.6000	126.734	33.635	160.37
1-17-02	0.6000*2.7000+1.2000*3.4000+1.7000*7.2000+8.4000*7.0000+2.1000*1.8000+1.1700*3.6700+3.2000*0.5500+2.8000*0.0500	86.714	23.014	109.73
1-17-03	0.6000*2.7000+1.2000*3.4000+1.7000*7.2000+2.0000*7.0000+6.4000*7.0000+1.8000*2.1000+3.6700*1.1700+0.5500*3.2000+0.0500*2.8000	86.714	23.014	109.73
1-17-04	6.6000*3.8000+6.1000*10.8000+5.8000*1.2000+2.9200*1.5700+3.6000*1.7700+1.7200*0.4000	109.564	29.078	138.64
1-18-01	3.4000*16.2000+1.4000*15.6000+3.8000*3.0000+2.5000*10.8000+2.6900*1.5700+0.5700*0.2300+1.7200*4.0000+0.0500*3.6000	126.734	33.635	160.37
1-18-02	0.6000*2.7000+1.2000*3.4000+1.7000*7.2000+8.4000*7.0000+2.1000*1.8000+1.1700*3.6700+3.2000*0.5500+2.8000*0.0500	86.714	23.014	109.73
1-18-03	0.6000*2.700+1.2000*3.400+1.7000*7.2000+2.000*7.000+6.4000*7.000+1.8000*2.1000+3.6700*1.1700+0.5500*3.2000+0.0500*2.8000	86.714	23.014	109.73
1-18-04	6.6000*3.800+6.100*10.800+5.8000*1.2000+2.9200*1.5700+3.600*1.7700+1.7200*0.4000	109.564	29.078	138.64
1-19-01	3.4000*16.2000+1.4000*15.6000+3.8000*3.0000+2.5000*10.8000+2.6900*1.5700+0.5700*0.2300+1.7200*4.0000+0.0500*3.6000	126.734	33.635	160.37
1-19-02	0.6000*2.7000+1.2000*3.4000+1.7000*7.2000+8.4000*7.0000+2.1000*1.8000+1.1700*3.6700+3.2000*0.5500+2.8000*0.0500	86.714	23.014	109.73
1-19-03	0.6000*2.7000+1.2000*3.4000+1.7000*7.2000+2.0000*7.0000+6.4000*7.0000+1.8000*2.1000+3.6700*1.1700+0.5500*3.2000+0.0500*2.8000	86.714	23.014	109.73

1-19-04	6.6000*3.8000+6.1000*10.8000+5.8000*1.2000+2.9200*1.5700+3.6000*1.7700+1.7200*0.4000	109.564	29.078	138.64
1-20-01	3.4000*16.2000+1.4000*15.6000+3.8000*3.0000+2.5000*10.8000+2.6900*1.5700+0.5700*0.2300+1.7200*4.0000+0.0500*3.6000	126.734	33.635	160.37
1-20-02	0.6000*2.7000+1.2000*3.4000+1.7000*7.2000+8.4000*7.0000+2.1000*1.8000+1.1700*3.6700+3.2000*0.5500+2.8000*0.0500	86.714	23.014	109.73
1-20-03	0.6000*2.7000+1.2000*3.4000+1.7000*7.2000+2.0000*7.0000+6.4000*7.0000+1.8000*2.1000+3.6700*1.1700+0.5500*3.2000+0.0500*2.8000	86.714	23.014	109.73
1-20-04	6.6000*3.8000+6.1000*10.8000+5.8000*1.2000+2.9200*1.5700+3.6000*1.7700+1.7200*0.4000	109.564	29.078	138.64
1-21-01	3.4000*16.2000+1.4000*15.6000+3.8000*3.0000+2.5000*10.8000+2.6900*1.5700+0.5700*0.2300+1.7200*4.0000+0.0500*3.6000	126.734	33.635	160.37
1-21-02	0.6000*2.7000+1.2000*3.4000+1.7000*7.2000+8.4000*7.0000+2.1000*1.8000+1.1700*3.6700+3.2000*0.5500+2.8000*0.0500	86.714	23.014	109.73
1-21-03	0.6000*2.7000+1.2000*3.4000+1.7000*7.2000+2.0000*7.0000+6.4000*7.0000+1.8000*2.1000+3.6700*1.1700+0.5500*3.2000+0.0500*2.8000	86.714	23.014	109.73
1-21-04	6.6000*3.8000+6.1000*10.8000+5.8000*1.2000+2.9200*1.5700+3.6000*1.7700+1.7200*0.4000	109.564	29.078	138.64
1-22-01	3.4000*16.2000+1.4000*15.6000+3.8000*3.0000+2.5000*10.8000+2.6900*1.5700+0.5700*0.2300+1.7200*4.0000+0.0500*3.6000	126.734	33.635	160.37
1-22-02	0.6000*2.7000+1.2000*3.4000+1.7000*7.2000+8.4000*7.0000+2.1000*1.8000+1.1700*3.6700+3.2000*0.5500+2.8000*0.0500	86.714	23.014	109.73
1-22-03	0.6000*2.7000+1.2000*3.4000+1.7000*7.2000+2.0000*7.0000+6.4000*7.0000+1.8000*2.1000+3.6700*1.1700+0.5500*3.2000+0.0500*2.8000	86.714	23.014	109.73
1-22-04	6.6000*3.8000+6.1000*10.8000+5.8000*1.2000+2.9200*1.5700+3.6000*1.7700+1.7200*0.4000	109.564	29.078	138.64
1-23-01	3.4000*16.2000+1.4000*15.6000+3.8000*3.0000+2.5000*10.8000+2.6900*1.5700+0.5700*0.2300+1.7200*4.0000+0.0500*3.6000	126.734	33.635	160.37

1-23-02	0.6000*2.7000+1.2000*3.4000+1.7000*7.2000+8.4000*7.0000+2.1000*1.8000+1.1700*3.6700+3.2000*0.5500+2.8000*0.0500	86.714	23.014	109.73
1-23-03	0.6000*2.7000+1.2000*3.4000+1.7000*7.2000+2.0000*7.0000+6.4000*7.0000+1.8000*2.1000+3.6700*1.1700+0.5500*3.2000+0.0500*2.8000	86.714	23.014	109.73
1-23-04	6.6000*3.8000+6.1000*10.8000+5.8000*1.2000+2.9200*1.5700+3.6000*1.7700+1.7200*0.4000	109.564	29.078	138.64
1-24-01	3.4000*16.2000+1.4000*15.6000+3.8000*3.0000+2.5000*10.8000+2.6900*1.5700+0.5700*0.2300+1.7200*4.0000+0.0500*3.6000	126.734	33.635	160.37
1-24-02	0.6000*2.7000+1.2000*3.4000+1.7000*7.2000+8.4000*7.0000+2.1000*1.8000+1.1700*3.6700+3.2000*0.5500+2.8000*0.0500	86.714	23.014	109.73
1-24-03	0.6000*2.7000+1.2000*3.4000+1.7000*7.2000+2.0000*7.0000+6.4000*7.0000+1.8000*2.1000+3.6700*1.1700+0.5500*3.2000+0.0500*2.8000	86.714	23.014	109.73
1-24-04	6.6000*3.8000+6.1000*10.8000+5.8000*1.2000+2.9200*1.5700+3.6000*1.7700+1.7200*0.4000	109.564	29.078	138.64
1-25-01	3.4000*16.2000+1.4000*15.6000+3.8000*3.0000+2.5000*10.8000+2.6900*1.5700+0.5700*0.2300+1.7200*4.0000+0.0500*3.6000	126.734	33.635	160.37
1-25-02	0.6000*2.7000+1.2000*3.4000+1.7000*7.2000+8.4000*7.0000+2.1000*1.8000+1.1700*3.6700+3.2000*0.5500+2.8000*0.0500	86.714	23.014	109.73
1-25-03	0.600*2.700+1.200*3.400+1.700*7.2000+2.0000*7.0000+6.4000*7.0000+1.8000*2.1000+3.6700*1.1700+0.5500*3.2000+0.0500*2.8000	86.714	23.014	109.73
1-25-04	6.6000*3.8000+6.1000*10.8000+5.8000*1.2000+2.9200*1.5700+3.6000*1.7700+1.7200*0.4000	109.564	29.078	138.64
1-26-01	3.4000*16.2000+1.4000*15.6000+3.8000*3.0000+2.5000*10.8000+2.6900*1.5700+0.5700*0.2300+1.7200*4.0000+0.0500*3.6000	126.734	33.635	160.37
1-26-02	0.6000*2.7000+1.2000*3.4000+1.7000*7.2000+8.4000*7.0000+2.1000*1.8000+1.1700*3.6700+3.2000*0.5500+2.8000*0.0500	86.714	23.014	109.73
1-26-03	0.6000*2.7000+1.2000*3.4000+1.7000*7.2000+2.0000*7.0000+6.4000*7.0000+1.8000*2.1000+3.6700*1.1700+0.5500*3.2000+0.0500*2.8000	86.714	23.014	109.73

1-26-04	6.6000*3.8000+6.1000*10.8000+5.8000*1.2000+2.9200*1.5700+3.6000*1.7700+1.7200*0.4000	109.564	29.078	138.64
1-27-01	3.4000*16.2000+1.4000*15.6000+3.8000*3.0000+2.5000*10.8000+2.6900*1.5700+0.5700*0.2300+1.7200*4.0000+0.0500*3.6000	126.734	33.635	160.37
1-27-02	0.6000*2.7000+1.2000*3.4000+1.7000*7.2000+8.4000*7.0000+2.1000*1.8000+1.1700*3.6700+3.2000*0.5500+2.8000*0.0500	86.714	23.014	109.73
1-27-03	0.6000*2.7000+1.2000*3.4000+1.7000*7.2000+2.0000*7.0000+6.4000*7.0000+1.8000*2.1000+3.6700*1.1700+0.5500*3.2000+0.0500*2.8000	86.714	23.014	109.73
1-27-04	6.6000*3.8000+6.1000*10.8000+5.8000*1.2000+2.9200*1.5700+3.6000*1.7700+1.7200*0.4000	109.564	29.078	138.64
1-28-01	3.4000*16.2000+1.4000*15.6000+3.8000*3.0000+2.5000*10.8000+2.6900*1.5700+0.5700*0.2300+1.7200*4.0000+0.0500*3.6000	126.734	33.635	160.37
1-28-02	0.6000*2.7000+1.2000*3.4000+1.7000*7.2000+8.4000*7.0000+2.1000*1.8000+1.1700*3.6700+3.2000*0.5500+2.8000*0.0500	86.714	23.014	109.73
1-28-03	0.6000*2.7000+1.2000*3.4000+1.7000*7.2000+2.0000*7.0000+6.4000*7.0000+1.8000*2.1000+3.6700*1.1700+0.5500*3.2000+0.0500*2.8000	86.714	23.014	109.73
1-28-04	6.6000*3.8000+6.1000*10.8000+5.8000*1.2000+2.9200*1.5700+3.6000*1.7700+1.7200*0.4000	109.564	29.078	138.64
1-29-01	3.4000*16.2000+1.4000*15.6000+3.8000*3.0000+2.5000*10.8000+2.6900*1.5700+0.5700*0.2300+1.7200*4.0000+0.0500*3.6000	126.734	33.635	160.37
1-29-02	0.6000*2.7000+1.2000*3.4000+1.7000*7.2000+8.4000*7.0000+2.1000*1.8000+1.1700*3.6700+3.2000*0.5500+2.8000*0.0500	86.714	23.014	109.73
1-29-03	0.6000*2.7000+1.2000*3.4000+1.7000*7.2000+2.0000*7.0000+6.4000*7.0000+1.8000*2.1000+3.6700*1.1700+0.5500*3.2000+0.0500*2.8000	86.714	23.014	109.73
1-29-04	6.6000*3.8000+6.1000*10.8000+5.8000*1.2000+2.9200*1.5700+3.6000*1.7700+1.7200*0.4000	109.564	29.078	138.64
1-30-01	3.4000*16.2000+1.4000*15.6000+3.8000*3.0000+2.5000*10.8000+2.6900*1.5700+0.5700*0.2300+1.7200*4.0000+0.0500*3.6000	126.734	33.635	160.37

1-30-02	0. 6000*2. 7000+1. 2000*3. 4000+1. 7000*7. 2000+8. 4000*7. 0000+2. 1000*1. 8000+1. 1700*3. 6700+3. 2000*0. 5500+2. 8000*0. 0500	86. 714	23. 014	109. 73
1-30-03	0. 6000*2. 7000+1. 2000*3. 4000+1. 7000*7. 2000+2. 0000*7. 0000+6. 4000*7. 0000+1. 8000*2. 1000+3. 6700*1. 1700+0. 5500*3. 2000+0. 0500*2. 8000	86. 714	23. 014	109. 73
1-30-04	6. 6000*3. 8000+6. 1000*10. 8000+5. 8000*1. 2000+2. 9200*1. 5700+3. 6000*1. 7700+1. 7200*0. 4000	109. 564	29. 078	138. 64
1-31-01	3. 4000*16. 2000+1. 4000*15. 6000+3. 8000*3. 0000+2. 5000*10. 8000+2. 6900*1. 5700+0. 5700*0. 2300+1. 7200*4. 0000+0. 0500*3. 6000	126. 734	33. 635	160. 37
1-31-02	0. 6000*2. 7000+1. 2000*3. 4000+1. 7000*7. 2000+8. 4000*7. 0000+2. 1000*1. 8000+1. 1700*3. 6700+3. 2000*0. 5500+2. 8000*0. 0500	86. 714	23. 014	109. 73
1-31-03	0. 6000*2. 7000+1. 2000*3. 4000+1. 7000*7. 2000+2. 0000*7. 0000+6. 4000*7. 0000+1. 8000*2. 1000+3. 6700*1. 1700+0. 5500*3. 2000+0. 0500*2. 8000	86. 714	23. 014	109. 73
1-31-04	6. 6000*3. 8000+6. 1000*10. 8000+5. 8000*1. 2000+2. 9200*1. 5700+3. 6000*1. 7700+1. 7200*0. 4000	109. 564	29. 078	138. 64
1-32-01	3. 4000*16. 2000+1. 4000*15. 6000+3. 8000*3. 0000+2. 5000*10. 8000+2. 6900*1. 5700+0. 5700*0. 2300+1. 7200*4. 0000+0. 0500*3. 6000	126. 734	33. 635	160. 37
1-32-02	0. 6000*2. 7000+1. 2000*3. 4000+1. 7000*7. 2000+8. 4000*7. 0000+2. 1000*1. 8000+1. 1700*3. 6700+3. 2000*0. 5500+2. 8000*0. 0500	86. 714	23. 014	109. 73
1-32-03	0. 600*2. 700+1. 200*3. 400+1. 7000*7. 2000+2. 000*7. 0000+6. 4000*7. 0000+1. 8000*2. 1000+3. 6700*1. 1700+0. 5500*3. 2000+0. 0500*2. 8000	86. 714	23. 014	109. 73
1-32-04	6. 6000*3. 8000+6. 1000*10. 8000+5. 8000*1. 2000+2. 9200*1. 5700+3. 6000*1. 7700+1. 7200*0. 4000	109. 564	29. 078	138. 64
1-33-01	3. 4000*16. 2000+1. 4000*15. 6000+3. 8000*3. 0000+2. 5000*10. 8000+2. 6900*1. 5700+0. 5700*0. 2300+1. 7200*4. 0000+0. 0500*3. 6000	126. 734	33. 635	160. 37
1-33-02	0. 6000*2. 7000+1. 2000*3. 4000+1. 7000*7. 2000+8. 4000*7. 0000+2. 1000*1. 8000+1. 1700*3. 6700+3. 2000*0. 5500+2. 8000*0. 0500	86. 714	23. 014	109. 73
1-33-03	0. 6000*2. 7000+1. 2000*3. 4000+1. 7000*7. 2000+2. 0000*7. 0000+6. 4000*7. 0000+1. 8000*2. 1000+3. 6700*1. 1700+0. 5500*3. 2000+0. 0500*2. 8000	86. 714	23. 014	109. 73

1-33-04	6.6000*3.8000+6.1000*10.8000+5.8000*1.2000+2.9200*1.5700+3.6000*1.7700+1.7200*0.4000	109.564	29.078	138.64
合计		12701.506	3370.971	16072.57
功能区 3				
分摊系数计算式		分摊系数值		
K1+K20+K21+K23 分摊		0.279463		
户号	计算式	套内面积	分摊面积	建筑面积
2-3-01	3.8000*6.4000+10.8000*5.9000+1.2000*5.8000+2.8200*1.5700+1.7200*3.9000+0.0500*3.5000	106.310	29.710	136.02
2-3-02	2.0000*8.7000+10.8000*1.8000+4.5000*7.0000+2.9000*3.3000+0.6000*2.6000+1.1700*3.6700+3.2000*0.5500+2.8000*0.0500	85.664	23.940	109.60
2-3-03	2.0000*8.7000+10.8000*1.8000+4.5000*7.0000+2.9000*3.3000+0.6000*2.6000+3.6700*1.1700+0.5500*3.2000+0.0500*2.8000	85.664	23.940	109.60
2-3-04	7.1000*5.8000+6.4000*3.8000+5.9000*5.0000+2.8200*1.5700+3.5000*1.7700+1.7200*0.4000	106.310	29.710	136.02
2-4-01	3.8000*6.4000+10.8000*5.9000+1.2000*5.8000+2.8200*1.5700+1.7200*3.9000+0.0500*3.5000	106.310	29.710	136.02
2-4-02	2.0000*8.7000+10.8000*1.8000+4.5000*7.0000+2.9000*3.3000+0.6000*2.6000+1.1700*3.6700+3.2000*0.5500+2.8000*0.0500	85.664	23.940	109.60
2-4-03	2.0000*8.7000+10.8000*1.8000+4.5000*7.0000+2.9000*3.3000+0.6000*2.6000+3.6700*1.1700+0.5500*3.2000+0.0500*2.8000	85.664	23.940	109.60
2-4-04	7.1000*5.8000+6.4000*3.8000+5.9000*5.0000+2.8200*1.5700+3.5000*1.7700+1.7200*0.4000	106.310	29.710	136.02
2-5-01	3.8000*6.4000+10.8000*5.9000+1.2000*5.8000+2.8200*1.5700+1.7200*3.9000+0.0500*3.5000	106.310	29.710	136.02
2-5-02	2.0000*8.7000+10.8000*1.8000+4.5000*7.0000+2.9000*3.3000+0.6000*2.6000+1.1700*3.6700+3.2000*0.5500+2.8000*0.0500	85.664	23.940	109.60
2-5-03	2.0000*8.7000+10.8000*1.8000+4.5000*7.0000+2.9000*3.3000+0.6000*2.6000+3.6700*1.1700+0.5500*3.2000+0.0500*2.8000	85.664	23.940	109.60
2-5-04	7.1000*5.8000+6.4000*3.8000+5.9000*5.0000+2.8200*1.5700+3.5000*1.7700+1.7200*0.4000	106.310	29.710	136.02

2-6-01	3.8000*6.4000+10.8000*5.9000+1.2000*5.8000+2.8200*1.5700+1.7200*3.9000+0.0500*3.5000	106.310	29.710	136.02
2-6-02	2.0000*8.7000+10.8000*1.8000+4.5000*7.0000+2.9000*3.3000+0.6000*2.6000+1.1700*3.6700+3.2000*0.5500+2.8000*0.0500	85.664	23.940	109.60
2-6-03	2.0000*8.7000+10.8000*1.8000+4.5000*7.0000+2.9000*3.3000+0.6000*2.6000+3.6700*1.1700+0.5500*3.2000+0.0500*2.8000	85.664	23.940	109.60
2-6-04	7.1000*5.8000+6.4000*3.8000+5.9000*5.0000+2.8200*1.5700+3.5000*1.7700+1.7200*0.4000	106.310	29.710	136.02
2-7-01	3.8000*6.4000+10.8000*5.9000+1.2000*5.8000+2.8200*1.5700+1.7200*3.9000+0.0500*3.5000	106.310	29.710	136.02
2-7-02	2.0000*8.7000+10.8000*1.8000+4.5000*7.0000+2.9000*3.3000+0.6000*2.6000+1.1700*3.6700+3.2000*0.5500+2.8000*0.0500	85.664	23.940	109.60
2-7-03	2.0000*8.7000+10.8000*1.8000+4.5000*7.0000+2.9000*3.3000+0.6000*2.6000+3.6700*1.1700+0.5500*3.2000+0.0500*2.8000	85.664	23.940	109.60
2-7-04	7.1000*5.8000+6.4000*3.8000+5.9000*5.0000+2.8200*1.5700+3.5000*1.7700+1.7200*0.4000	106.310	29.710	136.02
2-8-01	3.8000*6.4000+10.8000*5.9000+1.2000*5.8000+2.8200*1.5700+1.7200*3.9000+0.0500*3.5000	106.310	29.710	136.02
2-8-02	2.0000*8.7000+10.8000*1.8000+4.5000*7.0000+2.9000*3.3000+0.6000*2.6000+1.1700*3.6700+3.2000*0.5500+2.8000*0.0500	85.664	23.940	109.60
2-8-03	2.0000*8.7000+10.8000*1.8000+4.5000*7.0000+2.9000*3.3000+0.6000*2.6000+3.6700*1.1700+0.5500*3.2000+0.0500*2.8000	85.664	23.940	109.60
2-8-04	7.1000*5.8000+6.4000*3.8000+5.9000*5.0000+2.8200*1.5700+3.5000*1.7700+1.7200*0.4000	106.310	29.710	136.02
2-9-01	3.8000*6.4000+10.8000*5.9000+1.2000*5.8000+2.8200*1.5700+1.7200*3.9000+0.0500*3.5000	106.310	29.710	136.02
2-9-02	2.0000*8.7000+10.8000*1.8000+4.5000*7.0000+2.9000*3.3000+0.6000*2.6000+1.1700*3.6700+3.2000*0.5500+2.8000*0.0500	85.664	23.940	109.60
2-9-03	2.0000*8.7000+10.8000*1.8000+4.5000*7.0000+2.9000*3.3000+0.6000*2.6000+3.6700*1.1700+0.5500*3.2000+0.0500*2.8000	85.664	23.940	109.60

2-9-04	7.1000*5.8000+6.4000*3.8000+5.9000*5.0000+2.8200*1.5700+3.5000*1.7700+1.7200*0.4000	106.310	29.710	136.02
2-10-01	3.8000*6.4000+10.8000*5.9000+1.2000*5.8000+2.8200*1.5700+1.7200*3.9000+0.0500*3.5000	106.310	29.710	136.02
2-10-02	2.0000*8.7000+10.8000*1.8000+4.5000*7.0000+2.9000*3.3000+0.6000*2.6000+1.1700*3.6700+3.2000*0.5500+2.8000*0.0500	85.664	23.940	109.60
2-10-03	2.0000*8.7000+10.8000*1.8000+4.5000*7.0000+2.9000*3.3000+0.6000*2.6000+3.6700*1.1700+0.5500*3.2000+0.0500*2.8000	85.664	23.940	109.60
2-10-04	7.1000*5.8000+6.4000*3.8000+5.9000*5.0000+2.8200*1.5700+3.5000*1.7700+1.7200*0.4000	106.310	29.710	136.02
2-11-01	3.8000*6.4000+10.8000*5.9000+1.2000*5.8000+2.8200*1.5700+1.7200*3.9000+0.0500*3.5000	106.310	29.710	136.02
2-11-02	2.0000*8.7000+10.8000*1.8000+4.5000*7.0000+2.9000*3.3000+0.6000*2.6000+1.1700*3.6700+3.2000*0.5500+2.8000*0.0500	85.664	23.940	109.60
2-11-03	2.0000*8.7000+10.8000*1.8000+4.5000*7.0000+2.9000*3.3000+0.6000*2.6000+3.6700*1.1700+0.5500*3.2000+0.0500*2.8000	85.664	23.940	109.60
2-11-04	7.1000*5.8000+6.4000*3.8000+5.9000*5.0000+2.8200*1.5700+3.5000*1.7700+1.7200*0.4000	106.310	29.710	136.02
2-12-01	3.8000*6.4000+10.8000*5.9000+1.2000*5.8000+2.8200*1.5700+1.7200*3.9000+0.0500*3.5000	106.310	29.710	136.02
2-12-02	2.0000*8.7000+10.8000*1.8000+4.5000*7.0000+2.9000*3.3000+0.6000*2.6000+1.1700*3.6700+3.2000*0.5500+2.8000*0.0500	85.664	23.940	109.60
2-12-03	2.0000*8.7000+10.8000*1.8000+4.5000*7.0000+2.9000*3.3000+0.6000*2.6000+3.6700*1.1700+0.5500*3.2000+0.0500*2.8000	85.664	23.940	109.60
2-12-04	7.1000*5.8000+6.4000*3.8000+5.9000*5.0000+2.8200*1.5700+3.5000*1.7700+1.7200*0.4000	106.310	29.710	136.02
2-13-01	3.8000*6.4000+10.8000*5.9000+1.2000*5.8000+2.8200*1.5700+1.7200*3.9000+0.0500*3.5000	106.310	29.710	136.02
2-13-02	2.0000*8.7000+10.8000*1.8000+4.5000*7.0000+2.9000*3.3000+0.6000*2.6000+1.1700*3.6700+3.2000*0.5500+2.8000*0.0500	85.664	23.940	109.60

2-13-03	2.0000*8.7000+10.8000*1.8000+4.5000*7.0000+2.9000*3.3000+0.6000*2.6000+3.6700*1.1700+0.5500*3.2000+0.0500*2.8000	85.664	23.940	109.60
2-13-04	7.1000*5.8000+6.4000*3.8000+5.9000*5.0000+2.8200*1.5700+3.5000*1.7700+1.7200*0.4000	106.310	29.710	136.02
2-14-01	3.8000*6.4000+10.8000*5.9000+1.2000*5.8000+2.8200*1.5700+1.7200*3.9000+0.0500*3.5000	106.310	29.710	136.02
2-14-02	2.0000*8.7000+10.8000*1.8000+4.5000*7.0000+2.9000*3.3000+0.6000*2.6000+1.1700*3.6700+3.2000*0.5500+2.8000*0.0500	85.664	23.940	109.60
2-14-03	2.0000*8.7000+10.8000*1.8000+4.5000*7.0000+2.9000*3.3000+0.6000*2.6000+3.6700*1.1700+0.5500*3.2000+0.0500*2.8000	85.664	23.940	109.60
2-14-04	7.1000*5.8000+6.4000*3.8000+5.9000*5.0000+2.8200*1.5700+3.5000*1.7700+1.7200*0.4000	106.310	29.710	136.02
2-15-01	3.8000*6.4000+10.8000*5.9000+1.2000*5.8000+2.8200*1.5700+1.7200*3.9000+0.0500*3.5000	106.310	29.710	136.02
2-15-02	2.0000*8.7000+10.8000*1.8000+4.5000*7.0000+2.9000*3.3000+0.6000*2.6000+1.1700*3.6700+3.2000*0.5500+2.8000*0.0500	85.664	23.940	109.60
2-15-03	2.0000*8.7000+10.8000*1.8000+4.5000*7.0000+2.9000*3.3000+0.6000*2.6000+3.6700*1.1700+0.5500*3.2000+0.0500*2.8000	85.664	23.940	109.60
2-15-04	7.1000*5.8000+6.4000*3.8000+5.9000*5.0000+2.8200*1.5700+3.5000*1.7700+1.7200*0.4000	106.310	29.710	136.02
2-16-01	3.8000*6.4000+10.8000*5.9000+1.2000*5.8000+2.8200*1.5700+1.7200*3.9000+0.0500*3.5000	106.310	29.710	136.02
2-16-02	2.0000*8.7000+10.8000*1.8000+4.5000*7.0000+2.9000*3.3000+0.6000*2.6000+1.1700*3.6700+3.2000*0.5500+2.8000*0.0500	85.664	23.940	109.60
2-16-03	2.0000*8.7000+10.8000*1.8000+4.5000*7.0000+2.9000*3.3000+0.6000*2.6000+3.6700*1.1700+0.5500*3.2000+0.0500*2.8000	85.664	23.940	109.60
2-16-04	7.1000*5.8000+6.4000*3.8000+5.9000*5.0000+2.8200*1.5700+3.5000*1.7700+1.7200*0.4000	106.310	29.710	136.02
2-17-01	3.8000*6.4000+10.8000*5.9000+1.2000*5.8000+2.8200*1.5700+1.7200*3.9000+0.0500*3.5000	106.310	29.710	136.02

2-17-02	2.0000*8.7000+10.8000*1.8000+4.5000*7.0000+2.9000*3.3000+0.6000*2.6000+1.1700*3.6700+3.2000*0.5500+2.8000*0.0500	85.664	23.940	109.60
2-17-03	2.0000*8.7000+10.8000*1.8000+4.5000*7.0000+2.9000*3.3000+0.6000*2.6000+3.6700*1.1700+0.5500*3.2000+0.0500*2.8000	85.664	23.940	109.60
2-17-04	7.1000*5.8000+6.4000*3.8000+5.9000*5.0000+2.8200*1.5700+3.5000*1.7700+1.7200*0.4000	106.310	29.710	136.02
2-18-01	3.8000*6.4000+10.8000*5.9000+1.2000*5.8000+2.8200*1.5700+1.7200*3.9000+0.0500*3.5000	106.310	29.710	136.02
2-18-02	2.0000*8.7000+10.8000*1.8000+4.5000*7.0000+2.9000*3.3000+0.6000*2.6000+1.1700*3.6700+3.2000*0.5500+2.8000*0.0500	85.664	23.940	109.60
2-18-03	2.0000*8.7000+10.8000*1.8000+4.5000*7.0000+2.9000*3.3000+0.6000*2.6000+3.6700*1.1700+0.5500*3.2000+0.0500*2.8000	85.664	23.940	109.60
2-18-04	7.1000*5.8000+6.4000*3.8000+5.9000*5.0000+2.8200*1.5700+3.5000*1.7700+1.7200*0.4000	106.310	29.710	136.02
2-19-01	3.8000*6.4000+10.8000*5.9000+1.2000*5.8000+2.8200*1.5700+1.7200*3.9000+0.0500*3.5000	106.310	29.710	136.02
2-19-02	2.0000*8.7000+10.8000*1.8000+4.5000*7.0000+2.9000*3.3000+0.6000*2.6000+1.1700*3.6700+3.2000*0.5500+2.8000*0.0500	85.664	23.940	109.60
2-19-03	2.0000*8.7000+10.8000*1.8000+4.5000*7.0000+2.9000*3.3000+0.6000*2.6000+3.6700*1.1700+0.5500*3.2000+0.0500*2.8000	85.664	23.940	109.60
2-19-04	7.1000*5.8000+6.4000*3.8000+5.9000*5.0000+2.8200*1.5700+3.5000*1.7700+1.7200*0.4000	106.310	29.710	136.02
2-20-01	3.8000*6.4000+10.8000*5.9000+1.2000*5.8000+2.8200*1.5700+1.7200*3.9000+0.0500*3.5000	106.310	29.710	136.02
2-20-02	2.0000*8.7000+10.8000*1.8000+4.5000*7.0000+2.9000*3.3000+0.6000*2.6000+1.1700*3.6700+3.2000*0.5500+2.8000*0.0500	85.664	23.940	109.60
2-20-03	2.0000*8.7000+10.8000*1.8000+4.5000*7.0000+2.9000*3.3000+0.6000*2.6000+3.6700*1.1700+0.5500*3.2000+0.0500*2.8000	85.664	23.940	109.60
2-20-04	7.1000*5.8000+6.4000*3.8000+5.9000*5.0000+2.8200*1.5700+3.5000*1.7700+1.7200*0.4000	106.310	29.710	136.02

2-21-01	3.8000*6.4000+10.8000*5.9000+1.2000*5.8000+2.8200*1.5700+1.7200*3.9000+0.0500*3.5000	106.310	29.710	136.02
2-21-02	2.0000*8.7000+10.8000*1.8000+4.5000*7.0000+2.9000*3.3000+0.6000*2.6000+1.1700*3.6700+3.2000*0.5500+2.8000*0.0500	85.664	23.940	109.60
2-21-03	2.0000*8.7000+10.8000*1.8000+4.5000*7.0000+2.9000*3.3000+0.6000*2.6000+3.6700*1.1700+0.5500*3.2000+0.0500*2.8000	85.664	23.940	109.60
2-21-04	7.1000*5.8000+6.4000*3.8000+5.9000*5.0000+2.8200*1.5700+3.5000*1.7700+1.7200*0.4000	106.310	29.710	136.02
2-22-01	3.8000*6.4000+10.8000*5.9000+1.2000*5.8000+2.8200*1.5700+1.7200*3.9000+0.0500*3.5000	106.310	29.710	136.02
2-22-02	2.0000*8.7000+10.8000*1.8000+4.5000*7.0000+2.9000*3.3000+0.6000*2.6000+1.1700*3.6700+3.2000*0.5500+2.8000*0.0500	85.664	23.940	109.60
2-22-03	2.0000*8.7000+10.8000*1.8000+4.5000*7.0000+2.9000*3.3000+0.6000*2.6000+3.6700*1.1700+0.5500*3.2000+0.0500*2.8000	85.664	23.940	109.60
2-22-04	7.1000*5.8000+6.4000*3.8000+5.9000*5.0000+2.8200*1.5700+3.5000*1.7700+1.7200*0.4000	106.310	29.710	136.02
2-23-01	3.8000*6.4000+10.8000*5.9000+1.2000*5.8000+2.8200*1.5700+1.7200*3.9000+0.0500*3.5000	106.310	29.710	136.02
2-23-02	2.0000*8.7000+10.8000*1.8000+4.5000*7.0000+2.9000*3.3000+0.6000*2.6000+1.1700*3.6700+3.2000*0.5500+2.8000*0.0500	85.664	23.940	109.60
2-23-03	2.0000*8.7000+10.8000*1.8000+4.5000*7.0000+2.9000*3.3000+0.6000*2.6000+3.6700*1.1700+0.5500*3.2000+0.0500*2.8000	85.664	23.940	109.60
2-23-04	7.1000*5.8000+6.4000*3.8000+5.9000*5.0000+2.8200*1.5700+3.5000*1.7700+1.7200*0.4000	106.310	29.710	136.02
2-24-01	3.8000*6.4000+10.8000*5.9000+1.2000*5.8000+2.8200*1.5700+1.7200*3.9000+0.0500*3.5000	106.310	29.710	136.02
2-24-02	2.0000*8.7000+10.8000*1.8000+4.5000*7.0000+2.9000*3.3000+0.6000*2.6000+1.1700*3.6700+3.2000*0.5500+2.8000*0.0500	85.664	23.940	109.60
2-24-03	2.0000*8.7000+10.8000*1.8000+4.5000*7.0000+2.9000*3.3000+0.6000*2.6000+3.6700*1.1700+0.5500*3.2000+0.0500*2.8000	85.664	23.940	109.60

2-24-04	7.1000*5.8000+6.4000*3.8000+5.9000*5.0000+2.8200*1.5700+3.5000*1.7700+1.7200*0.4000	106.310	29.710	136.02
2-25-01	3.8000*6.4000+10.8000*5.9000+1.2000*5.8000+2.8200*1.5700+1.7200*3.9000+0.0500*3.5000	106.310	29.710	136.02
2-25-02	2.0000*8.7000+10.8000*1.8000+4.5000*7.0000+2.9000*3.3000+0.6000*2.6000+1.1700*3.6700+3.2000*0.5500+2.8000*0.0500	85.664	23.940	109.60
2-25-03	2.0000*8.7000+10.8000*1.8000+4.5000*7.0000+2.9000*3.3000+0.6000*2.6000+3.6700*1.1700+0.5500*3.2000+0.0500*2.8000	85.664	23.940	109.60
2-25-04	7.1000*5.8000+6.4000*3.8000+5.9000*5.0000+2.8200*1.5700+3.5000*1.7700+1.7200*0.4000	106.310	29.710	136.02
2-26-01	3.8000*6.4000+10.8000*5.9000+1.2000*5.8000+2.8200*1.5700+1.7200*3.9000+0.0500*3.5000	106.310	29.710	136.02
2-26-02	2.0000*8.7000+10.8000*1.8000+4.5000*7.0000+2.9000*3.3000+0.6000*2.6000+1.1700*3.6700+3.2000*0.5500+2.8000*0.0500	85.664	23.940	109.60
2-26-03	2.0000*8.7000+10.8000*1.8000+4.5000*7.0000+2.9000*3.3000+0.6000*2.6000+3.6700*1.1700+0.5500*3.2000+0.0500*2.8000	85.664	23.940	109.60
2-26-04	7.1000*5.8000+6.4000*3.8000+5.9000*5.0000+2.8200*1.5700+3.5000*1.7700+1.7200*0.4000	106.310	29.710	136.02
2-27-01	3.8000*6.4000+10.8000*5.9000+1.2000*5.8000+2.8200*1.5700+1.7200*3.9000+0.0500*3.5000	106.310	29.710	136.02
2-27-02	2.0000*8.7000+10.8000*1.8000+4.5000*7.0000+2.9000*3.3000+0.6000*2.6000+1.1700*3.6700+3.2000*0.5500+2.8000*0.0500	85.664	23.940	109.60
2-27-03	2.0000*8.7000+10.8000*1.8000+4.5000*7.0000+2.9000*3.3000+0.6000*2.6000+3.6700*1.1700+0.5500*3.2000+0.0500*2.8000	85.664	23.940	109.60
2-27-04	7.1000*5.8000+6.4000*3.8000+5.9000*5.0000+2.8200*1.5700+3.5000*1.7700+1.7200*0.4000	106.310	29.710	136.02
2-28-01	3.8000*6.4000+10.8000*5.9000+1.2000*5.8000+2.8200*1.5700+1.7200*3.9000+0.0500*3.5000	106.310	29.710	136.02
2-28-02	2.0000*8.7000+10.8000*1.8000+4.5000*7.0000+2.9000*3.3000+0.6000*2.6000+1.1700*3.6700+3.2000*0.5500+2.8000*0.0500	85.664	23.940	109.60

2-28-03	2.0000*8.7000+10.8000*1.8000+4.5000*7.0000+2.9000*3.3000+0.6000*2.6000+3.6700*1.1700+0.5500*3.2000+0.0500*2.8000	85.664	23.940	109.60
2-28-04	7.1000*5.8000+6.4000*3.8000+5.9000*5.0000+2.8200*1.5700+3.5000*1.7700+1.7200*0.4000	106.310	29.710	136.02
2-29-01	3.8000*6.4000+10.8000*5.9000+1.2000*5.8000+2.8200*1.5700+1.7200*3.9000+0.0500*3.5000	106.310	29.710	136.02
2-29-02	2.0000*8.7000+10.8000*1.8000+4.5000*7.0000+2.9000*3.3000+0.6000*2.6000+1.1700*3.6700+3.2000*0.5500+2.8000*0.0500	85.664	23.940	109.60
2-29-03	2.0000*8.7000+10.8000*1.8000+4.5000*7.0000+2.9000*3.3000+0.6000*2.6000+3.6700*1.1700+0.5500*3.2000+0.0500*2.8000	85.664	23.940	109.60
2-29-04	7.1000*5.8000+6.4000*3.8000+5.9000*5.0000+2.8200*1.5700+3.5000*1.7700+1.7200*0.4000	106.310	29.710	136.02
2-30-01	3.8000*6.4000+10.8000*5.9000+1.2000*5.8000+2.8200*1.5700+1.7200*3.9000+0.0500*3.5000	106.310	29.710	136.02
2-30-02	2.0000*8.7000+10.8000*1.8000+4.5000*7.0000+2.9000*3.3000+0.6000*2.6000+1.1700*3.6700+3.2000*0.5500+2.8000*0.0500	85.664	23.940	109.60
2-30-03	2.0000*8.7000+10.8000*1.8000+4.5000*7.0000+2.9000*3.3000+0.6000*2.6000+3.6700*1.1700+0.5500*3.2000+0.0500*2.8000	85.664	23.940	109.60
2-30-04	7.1000*5.8000+6.4000*3.8000+5.9000*5.0000+2.8200*1.5700+3.5000*1.7700+1.7200*0.4000	106.310	29.710	136.02
2-31-01	3.8000*6.4000+10.8000*5.9000+1.2000*5.8000+2.8200*1.5700+1.7200*3.9000+0.0500*3.5000	106.310	29.710	136.02
2-31-02	2.0000*8.7000+10.8000*1.8000+4.5000*7.0000+2.9000*3.3000+0.6000*2.6000+1.1700*3.6700+3.2000*0.5500+2.8000*0.0500	85.664	23.940	109.60
2-31-03	2.0000*8.7000+10.8000*1.8000+4.5000*7.0000+2.9000*3.3000+0.6000*2.6000+3.6700*1.1700+0.5500*3.2000+0.0500*2.8000	85.664	23.940	109.60
2-31-04	7.1000*5.8000+6.4000*3.8000+5.9000*5.0000+2.8200*1.5700+3.5000*1.7700+1.7200*0.4000	106.310	29.710	136.02
2-32-01	3.8000*6.4000+10.8000*5.9000+1.2000*5.8000+2.8200*1.5700+1.7200*3.9000+0.0500*3.5000	106.310	29.710	136.02

2-32-02	2.0000*8.7000+10.8000*1.8000+4.5000*7.0000+2.9000*3.3000+0.6000*2.6000+1.1700*3.6700+3.2000*0.5500+2.8000*0.0500	85.664	23.940	109.60
2-32-03	2.0000*8.7000+10.8000*1.8000+4.5000*7.0000+2.9000*3.3000+0.6000*2.6000+3.6700*1.1700+0.5500*3.2000+0.0500*2.8000	85.664	23.940	109.60
2-32-04	7.1000*5.8000+6.4000*3.8000+5.9000*5.0000+2.8200*1.5700+3.5000*1.7700+1.7200*0.4000	106.310	29.710	136.02
2-33-01	3.8000*6.4000+10.8000*5.9000+1.2000*5.8000+2.8200*1.5700+1.7200*3.9000+0.0500*3.5000	106.310	29.710	136.02
2-33-02	2.0000*8.7000+10.8000*1.8000+4.5000*7.0000+2.9000*3.3000+0.6000*2.6000+1.1700*3.6700+3.2000*0.5500+2.8000*0.0500	85.664	23.940	109.60
2-33-03	2.0000*8.7000+10.8000*1.8000+4.5000*7.0000+2.9000*3.3000+0.6000*2.6000+3.6700*1.1700+0.5500*3.2000+0.0500*2.8000	85.664	23.940	109.60
2-33-04	7.1000*5.8000+6.4000*3.8000+5.9000*5.0000+2.8200*1.5700+3.5000*1.7700+1.7200*0.4000	106.310	29.710	136.02
合计		11902.388	3326.300	15228.44
功能区 4				
分摊系数计算式		分摊系数值		
K1+K20+K21+K24 分摊		0.284453		
户号	计算式	套内面积	分摊面积	建筑面积
3-3-01	7.100*5.800+6.400*3.8000+5.9000*5.0000+2.8200*1.5700+1.7200*3.9000+0.0500*3.5000	106.310	30.240	136.55
3-3-02	2.0000*8.7000+0.6000*2.6000+1.2000*3.3000+10.8000*1.8000+3.3000*8.7000+1.2000*7.0000+1.1700*3.6700+2.8000*0.6000+0.5500*0.4000	85.664	24.367	110.03
3-3-03	2.0000*8.7000+10.8000*1.8000+4.5000*7.0000+2.9000*3.3000+0.6000*2.6000+3.3000*1.7700+1.1700*0.4700	85.861	24.423	110.28
3-3-04	7.1000*7.7000+5.9000*5.2000+3.8000*0.5000+2.8200*1.5700+3.7700*1.6700	97.973	27.869	125.84
3-4-01	7.100*5.800+6.400*3.8000+5.9000*5.0000+2.8200*1.5700+1.7200*3.9000+0.0500*3.5000	106.310	30.240	136.55
3-4-02	2.0000*8.7000+0.6000*2.6000+1.2000*3.3000+10.8000*1.8000+3.3000*8.7000+1.2000*7.0000+1.1700*3.6700+2.8000*0.6000+0.5500*0.4000	85.664	24.367	110.03

3-4-03	2.0000*8.7000+10.8000*1.8000+4.5000*7.0000+2.9000*3.3000+0.6000*2.6000+3.3000*1.7700+1.1700*0.4700	85.861	24.423	110.28
3-4-04	7.1000*7.7000+5.9000*5.2000+3.8000*0.5000+2.8200*1.5700+3.7700*1.6700	97.973	27.869	125.84
3-5-01	7.1000*5.8000+6.4000*3.8000+5.9000*5.0000+2.8200*1.5700+1.7200*3.9000+0.0500*3.5000	106.310	30.240	136.55
3-5-02	2.0000*8.7000+0.6000*2.6000+1.2000*3.3000+10.8000*1.8000+3.3000*8.7000+1.2000*7.0000+1.1700*3.6700+2.8000*0.6000+0.5500*0.4000	85.664	24.367	110.03
3-5-03	2.0000*8.7000+10.8000*1.8000+4.5000*7.0000+2.9000*3.3000+0.6000*2.6000+3.3000*1.7700+1.1700*0.4700	85.861	24.423	110.28
3-5-04	7.1000*7.7000+5.9000*5.2000+3.8000*0.5000+2.8200*1.5700+3.7700*1.6700	97.973	27.869	125.84
3-6-01	7.1000*5.8000+6.4000*3.8000+5.9000*5.0000+2.8200*1.5700+1.7200*3.9000+0.0500*3.5000	106.310	30.240	136.55
3-6-02	2.0000*8.7000+0.6000*2.6000+1.2000*3.3000+10.8000*1.8000+3.3000*8.7000+1.2000*7.0000+1.1700*3.6700+2.8000*0.6000+0.5500*0.4000	85.664	24.367	110.03
3-6-03	2.0000*8.7000+10.8000*1.8000+4.5000*7.0000+2.9000*3.3000+0.6000*2.6000+3.3000*1.7700+1.1700*0.4700	85.861	24.423	110.28
3-6-04	7.1000*7.7000+5.9000*5.2000+3.8000*0.5000+2.8200*1.5700+3.7700*1.6700	97.973	27.869	125.84
3-7-01	7.1000*5.8000+6.4000*3.8000+5.9000*5.0000+2.8200*1.5700+1.7200*3.9000+0.0500*3.5000	106.310	30.240	136.55
3-7-02	2.0000*8.7000+0.6000*2.6000+1.2000*3.3000+10.8000*1.8000+3.3000*8.7000+1.2000*7.0000+1.1700*3.6700+2.8000*0.6000+0.5500*0.4000	85.664	24.367	110.03
3-7-03	2.0000*8.7000+10.8000*1.8000+4.5000*7.0000+2.9000*3.3000+0.6000*2.6000+3.3000*1.7700+1.1700*0.4700	85.861	24.423	110.28
3-7-04	7.1000*7.7000+5.9000*5.2000+3.8000*0.5000+2.8200*1.5700+3.7700*1.6700	97.973	27.869	125.84
3-8-01	7.1000*5.8000+6.4000*3.8000+5.9000*5.0000+2.8200*1.5700+1.7200*3.9000+0.0500*3.5000	106.310	30.240	136.55

3-8-02	2.0000*8.7000+0.6000*2.6000+1.2000*3.3000+10.8000*1.8000+3.3000*8.7000+1.2000*7.0000+1.1700*3.6700+2.8000*0.6000+0.5500*0.4000	85.664	24.367	110.03
3-8-03	2.0000*8.7000+10.8000*1.8000+4.5000*7.0000+2.9000*3.3000+0.6000*2.6000+3.3000*1.7700+1.1700*0.4700	85.861	24.423	110.28
3-8-04	7.1000*7.7000+5.9000*5.2000+3.8000*0.5000+2.8200*1.5700+3.7700*1.6700	97.973	27.869	125.84
3-9-01	7.1000*5.8000+6.4000*3.8000+5.9000*5.0000+2.8200*1.5700+1.7200*3.9000+0.0500*3.5000	106.310	30.240	136.55
3-9-02	2.0000*8.7000+0.6000*2.6000+1.2000*3.3000+10.8000*1.8000+3.3000*8.7000+1.2000*7.0000+1.1700*3.6700+2.8000*0.6000+0.5500*0.4000	85.664	24.367	110.03
3-9-03	2.0000*8.7000+10.8000*1.8000+4.5000*7.0000+2.9000*3.3000+0.6000*2.6000+3.3000*1.7700+1.1700*0.4700	85.861	24.423	110.28
3-9-04	7.1000*7.7000+5.9000*5.2000+3.8000*0.5000+2.8200*1.5700+3.7700*1.6700	97.973	27.869	125.84
3-10-01	7.1000*5.8000+6.4000*3.8000+5.9000*5.0000+2.8200*1.5700+1.7200*3.9000+0.0500*3.5000	106.310	30.240	136.55
3-10-02	2.0000*8.7000+0.6000*2.6000+1.2000*3.3000+10.8000*1.8000+3.3000*8.7000+1.2000*7.0000+1.1700*3.6700+2.8000*0.6000+0.5500*0.4000	85.664	24.367	110.03
3-10-03	2.0000*8.7000+10.8000*1.8000+4.5000*7.0000+2.9000*3.3000+0.6000*2.6000+3.3000*1.7700+1.1700*0.4700	85.861	24.423	110.28
3-10-04	7.1000*7.7000+5.9000*5.2000+3.8000*0.5000+2.8200*1.5700+3.7700*1.6700	97.973	27.869	125.84
3-11-01	7.1000*5.8000+6.4000*3.8000+5.9000*5.0000+2.8200*1.5700+1.7200*3.9000+0.0500*3.5000	106.310	30.240	136.55
3-11-02	2.0000*8.7000+0.6000*2.6000+1.2000*3.3000+10.8000*1.8000+3.3000*8.7000+1.2000*7.0000+1.1700*3.6700+2.8000*0.6000+0.5500*0.4000	85.664	24.367	110.03
3-11-03	2.0000*8.7000+10.8000*1.8000+4.5000*7.0000+2.9000*3.3000+0.6000*2.6000+3.3000*1.7700+1.1700*0.4700	85.861	24.423	110.28
3-11-04	7.1000*7.7000+5.9000*5.2000+3.8000*0.5000+2.8200*1.5700+3.7700*1.6700	97.973	27.869	125.84

3-12-01	7.1000*5.8000+6.4000*3.8000+5.9000*5.0000+2.8200*1.5700+1.7200*3.9000+0.0500*3.5000	106.310	30.240	136.55
3-12-02	2.0000*8.7000+0.6000*2.6000+1.2000*3.3000+10.8000*1.8000+3.3000*8.7000+1.2000*7.0000+1.1700*3.6700+2.8000*0.6000+0.5500*0.4000	85.664	24.367	110.03
3-12-03	2.0000*8.7000+10.8000*1.8000+4.5000*7.0000+2.9000*3.3000+0.6000*2.6000+3.3000*1.7700+1.1700*0.4700	85.861	24.423	110.28
3-12-04	7.1000*7.7000+5.9000*5.2000+3.8000*0.5000+2.8200*1.5700+3.7700*1.6700	97.973	27.869	125.84
3-13-01	7.1000*5.8000+6.4000*3.8000+5.9000*5.0000+2.8200*1.5700+1.7200*3.9000+0.0500*3.5000	106.310	30.240	136.55
3-13-02	2.0000*8.7000+0.6000*2.6000+1.2000*3.3000+10.8000*1.8000+3.3000*8.7000+1.2000*7.0000+1.1700*3.6700+2.8000*0.6000+0.5500*0.4000	85.664	24.367	110.03
3-13-03	2.0000*8.7000+10.8000*1.8000+4.5000*7.0000+2.9000*3.3000+0.6000*2.6000+3.3000*1.7700+1.1700*0.4700	85.861	24.423	110.28
3-13-04	7.1000*7.7000+5.9000*5.2000+3.8000*0.5000+2.8200*1.5700+3.7700*1.6700	97.973	27.869	125.84
3-14-01	7.100*5.800+6.400*3.8000+5.9000*5.0000+2.8200*1.5700+1.7200*3.9000+0.0500*3.5000	106.310	30.240	136.55
3-14-02	2.0000*8.7000+0.6000*2.6000+1.2000*3.3000+10.8000*1.8000+3.3000*8.7000+1.2000*7.0000+1.1700*3.6700+2.8000*0.6000+0.5500*0.4000	85.664	24.367	110.03
3-14-03	2.0000*8.7000+10.8000*1.8000+4.5000*7.0000+2.9000*3.3000+0.6000*2.6000+3.3000*1.7700+1.1700*0.4700	85.861	24.423	110.28
3-14-04	7.1000*7.7000+5.9000*5.2000+3.8000*0.5000+2.8200*1.5700+3.7700*1.6700	97.973	27.869	125.84
3-15-01	7.1000*5.8000+6.4000*3.8000+5.9000*5.0000+2.8200*1.5700+1.7200*3.9000+0.0500*3.5000	106.310	30.240	136.55
3-15-02	2.0000*8.7000+0.6000*2.6000+1.2000*3.3000+10.8000*1.8000+3.3000*8.7000+1.2000*7.0000-1.1700*3.6700+2.8000*0.6000+0.5500*0.4000	85.664	24.367	110.03
3-15-03	2.0000*8.7000+10.8000*1.8000+4.5000*7.0000+2.9000*3.3000+0.6000*2.6000+3.3000*1.7700+1.1700*0.4700	85.861	24.423	110.28

3-15-04	7.1000*7.7000+5.9000*5.2000+3.8000*0.5000+2.8200*1.5700+3.7700*1.6700	97.973	27.869	125.84
3-16-01	7.1000*5.8000+6.4000*3.8000+5.9000*5.0000+2.8200*1.5700+1.7200*3.9000+0.0500*3.5000	106.310	30.240	136.55
3-16-02	2.0000*8.7000+0.6000*2.6000+1.2000*3.3000+10.8000*1.8000+3.3000*8.7000+1.2000*7.0000+1.1700*3.6700+2.8000*0.6000+0.5500*0.4000	85.664	24.367	110.03
3-16-03	2.0000*8.7000+10.8000*1.8000+4.5000*7.0000+2.9000*3.3000+0.6000*2.6000+3.3000*1.7700+1.1700*0.4700	85.861	24.423	110.28
3-16-04	7.1000*7.7000+5.9000*5.2000+3.8000*0.5000+2.8200*1.5700+3.7700*1.6700	97.973	27.869	125.84
3-17-01	7.1000*5.8000+6.4000*3.8000+5.9000*5.0000+2.8200*1.5700+1.7200*3.9000+0.0500*3.5000	106.310	30.240	136.55
3-17-02	2.0000*8.7000+0.6000*2.6000+1.2000*3.3000+10.8000*1.8000+3.3000*8.7000+1.2000*7.0000+1.1700*3.6700+2.8000*0.6000+0.5500*0.4000	85.664	24.367	110.03
3-17-03	2.0000*8.7000+10.8000*1.8000+4.5000*7.0000+2.9000*3.3000+0.6000*2.6000+3.3000*1.7700+1.1700*0.4700	85.861	24.423	110.28
3-17-04	7.1000*7.7000+5.9000*5.2000+3.8000*0.5000+2.8200*1.5700+3.7700*1.6700	97.973	27.869	125.84
3-18-01	7.1000*5.8000+6.4000*3.8000+5.9000*5.0000+2.8200*1.5700+1.7200*3.9000+0.0500*3.5000	106.310	30.240	136.55
3-18-02	2.0000*8.7000+0.6000*2.6000+1.2000*3.3000+10.8000*1.8000+3.3000*8.7000+1.2000*7.0000+1.1700*3.6700+2.8000*0.6000+0.5500*0.4000	85.664	24.367	110.03
3-18-03	2.0000*8.7000+10.8000*1.8000+4.5000*7.0000+2.9000*3.3000+0.6000*2.6000+3.3000*1.7700+1.1700*0.4700	85.861	24.423	110.28
3-18-04	7.1000*7.7000+5.9000*5.2000+3.8000*0.5000+2.8200*1.5700+3.7700*1.6700	97.973	27.869	125.84
3-19-01	7.1000*5.8000+6.4000*3.8000+5.9000*5.0000+2.8200*1.5700+1.7200*3.9000+0.0500*3.5000	106.310	30.240	136.55
3-19-02	2.0000*8.7000+0.6000*2.6000+1.2000*3.3000+10.8000*1.8000+3.3000*8.7000+1.2000*7.0000+1.1700*3.6700+2.8000*0.6000+0.5500*0.4000	85.664	24.367	110.03

3-19-03	2.0000*8.7000+10.8000*1.8000+4.5000*7.0000+2.9000*3.3000+0.6000*2.6000+3.3000*1.7700+1.1700*0.4700	85.861	24.423	110.28
3-19-04	7.1000*7.7000+5.9000*5.2000+3.8000*0.5000+2.8200*1.5700+3.7700*1.6700	97.973	27.869	125.84
3-20-01	7.1000*5.8000+6.4000*3.8000+5.9000*5.0000+2.8200*1.5700+1.7200*3.9000+0.0500*3.5000	106.310	30.240	136.55
3-20-02	2.0000*8.7000+0.6000*2.6000+1.2000*3.3000+10.8000*1.8000+3.3000*8.7000+1.2000*7.0000+1.1700*3.6700+2.8000*0.6000+0.5500*0.4000	85.664	24.367	110.03
3-20-03	2.0000*8.7000+10.8000*1.8000+4.5000*7.0000+2.9000*3.3000+0.6000*2.6000+3.3000*1.7700+1.1700*0.4700	85.861	24.423	110.28
3-20-04	7.1000*7.7000+5.9000*5.2000+3.8000*0.5000+2.8200*1.5700+3.7700*1.6700	97.973	27.869	125.84
3-21-01	7.1000*5.8000+6.4000*3.8000+5.9000*5.0000+2.8200*1.5700+1.7200*3.9000+0.0500*3.5000	106.310	30.240	136.55
3-21-02	2.0000*8.7000+0.6000*2.6000+1.2000*3.3000+10.8000*1.8000+3.3000*8.7000+1.2000*7.0000+1.1700*3.6700+2.8000*0.6000+0.5500*0.4000	85.664	24.367	110.03
3-21-03	2.0000*8.7000+10.8000*1.8000+4.5000*7.0000+2.9000*3.3000+0.6000*2.6000+3.3000*1.7700+1.1700*0.4700	85.861	24.423	110.28
3-21-04	7.1000*7.7000+5.9000*5.2000+3.8000*0.5000+2.8200*1.5700+3.7700*1.6700	97.973	27.869	125.84
3-22-01	7.1000*5.8000+6.4000*3.8000+5.9000*5.0000+2.8200*1.5700+1.7200*3.9000+0.0500*3.5000	106.310	30.240	136.55
3-22-02	2.0000*8.7000+0.6000*2.6000+1.2000*3.3000+10.8000*1.8000+3.3000*8.7000+1.2000*7.0000+1.1700*3.6700+2.8000*0.6000+0.5500*0.4000	85.664	24.367	110.03
3-22-03	2.0000*8.7000+10.8000*1.8000+4.5000*7.0000+2.9000*3.3000+0.6000*2.6000+3.3000*1.7700+1.1700*0.4700	85.861	24.423	110.28
3-22-04	7.1000*7.7000+5.9000*5.2000+3.8000*0.5000+2.8200*1.5700+3.7700*1.6700	97.973	27.869	125.84
3-23-01	7.1000*5.8000+6.4000*3.8000+5.9000*5.0000+2.8200*1.5700+1.7200*3.9000+0.0500*3.5000	106.310	30.240	136.55

3-23-02	2.0000*8.7000+0.6000*2.6000+1.2000*3.3000+10.8000*1.8000+3.3000*8.7000+1.2000*7.0000+1.1700*3.6700+2.8000*0.6000+0.5500*0.4000	85.664	24.367	110.03
3-23-03	2.0000*8.7000+10.8000*1.8000+4.5000*7.0000+2.9000*3.3000+0.6000*2.6000+3.3000*1.7700+1.1700*0.4700	85.861	24.423	110.28
3-23-04	7.1000*7.7000+5.9000*5.2000+3.8000*0.5000+2.8200*1.5700+3.7700*1.6700	97.973	27.869	125.84
3-24-01	7.1000*5.8000+6.4000*3.8000+5.9000*5.0000+2.8200*1.5700+1.7200*3.9000+0.0500*3.5000	106.310	30.240	136.55
3-24-02	2.0000*8.7000+0.6000*2.6000+1.2000*3.3000+10.8000*1.8000+3.3000*8.7000+1.2000*7.0000+1.1700*3.6700+2.8000*0.6000+0.5500*0.4000	85.664	24.367	110.03
3-24-03	2.0000*8.7000+10.8000*1.8000+4.5000*7.0000+2.9000*3.3000+0.6000*2.6000+3.3000*1.7700+1.1700*0.4700	85.861	24.423	110.28
3-24-04	7.1000*7.7000+5.9000*5.2000+3.8000*0.5000+2.8200*1.5700+3.7700*1.6700	97.973	27.869	125.84
3-25-01	7.1000*5.8000+6.4000*3.8000+5.9000*5.0000+2.8200*1.5700+1.7200*3.9000+0.0500*3.5000	106.310	30.240	136.55
3-25-02	2.0000*8.7000+0.6000*2.6000+1.2000*3.3000+10.8000*1.8000+3.3000*8.7000+1.2000*7.0000+1.1700*3.6700+2.8000*0.6000+0.5500*0.4000	85.664	24.367	110.03
3-25-03	2.0000*8.7000+10.8000*1.8000+4.5000*7.0000+2.9000*3.3000+0.6000*2.6000+3.3000*1.7700+1.1700*0.4700	85.861	24.423	110.28
3-25-04	7.1000*7.7000+5.9000*5.2000+3.8000*0.5000+2.8200*1.5700+3.7700*1.6700	97.973	27.869	125.84
3-26-01	7.1000*5.8000+6.4000*3.8000+5.9000*5.0000+2.8200*1.5700+1.7200*3.9000+0.0500*3.5000	106.310	30.240	136.55
3-26-02	2.0000*8.7000+0.6000*2.6000+1.2000*3.3000+10.8000*1.8000+3.3000*8.7000+1.2000*7.0000+1.1700*3.6700+2.8000*0.6000+0.5500*0.4000	85.664	24.367	110.03
3-26-03	2.0000*8.7000+10.8000*1.8000+4.5000*7.0000+2.9000*3.3000+0.6000*2.6000+3.3000*1.7700+1.1700*0.4700	85.861	24.423	110.28
3-26-04	7.1000*7.7000+5.9000*5.2000+3.8000*0.5000+2.8200*1.5700+3.7700*1.6700	97.973	27.869	125.84

3-27-01	7.1000*5.8000+6.4000*3.8000+5.9000*5.0000+2.8200*1.5700+1.7200*3.9000+0.0500*3.5000	106.310	30.240	136.55
3-27-02	2.0000*8.7000+0.6000*2.6000+1.2000*3.3000+10.8000*1.8000+3.3000*8.7000+1.2000*7.0000+1.1700*3.6700+2.8000*0.6000+0.5500*0.4000	85.664	24.367	110.03
3-27-03	2.0000*8.7000+10.8000*1.8000+4.5000*7.0000+2.9000*3.3000+0.6000*2.6000+3.3000*1.7700+1.1700*0.4700	85.861	24.423	110.28
3-27-04	7.1000*7.7000+5.9000*5.2000+3.8000*0.5000+2.8200*1.5700+3.7700*1.6700	97.973	27.869	125.84
3-28-01	7.1000*5.8000+6.4000*3.8000+5.9000*5.0000+2.8200*1.5700+1.7200*3.9000+0.0500*3.5000	106.310	30.240	136.55
3-28-02	2.0000*8.7000+0.6000*2.6000+1.2000*3.3000+10.8000*1.8000+3.3000*8.7000+1.2000*7.0000+1.1700*3.6700+2.8000*0.6000+0.5500*0.4000	85.664	24.367	110.03
3-28-03	2.0000*8.7000+10.8000*1.8000+4.5000*7.0000+2.9000*3.3000+0.6000*2.6000+3.3000*1.7700+1.1700*0.4700	85.861	24.423	110.28
3-28-04	7.1000*7.7000+5.9000*5.2000+3.8000*0.5000+2.8200*1.5700+3.7700*1.6700	97.973	27.869	125.84
3-29-01	7.1000*5.8000+6.4000*3.8000+5.9000*5.0000+2.8200*1.5700+1.7200*3.9000+0.0500*3.5000	106.310	30.240	136.55
3-29-02	2.0000*8.7000+0.6000*2.6000+1.2000*3.3000+10.8000*1.8000+3.3000*8.7000+1.2000*7.0000+1.1700*3.6700+2.8000*0.6000+0.5500*0.4000	85.664	24.367	110.03
3-29-03	2.0000*8.7000+10.8000*1.8000+4.5000*7.0000+2.9000*3.3000+0.6000*2.6000+3.3000*1.7700+1.1700*0.4700	85.861	24.423	110.28
3-29-04	7.1000*7.7000+5.9000*5.2000+3.8000*0.5000+2.8200*1.5700+3.7700*1.6700	97.973	27.869	125.84
3-30-01	7.1000*5.800+6.400*3.8000+5.9000*5.0000+2.8200*1.570+1.7200*3.9000+0.0500*3.5000	106.310	30.240	136.55
3-30-02	2.0000*8.7000+0.6000*2.6000+1.2000*3.3000+10.8000*1.8000+3.3000*8.7000+1.2000*7.0000+1.1700*3.6700+2.8000*0.6000+0.5500*0.4000	85.664	24.367	110.03
3-30-03	2.0000*8.7000+10.8000*1.8000+4.5000*7.0000+2.9000*3.3000+0.6000*2.6000+3.3000*1.7700+1.1700*0.4700	85.861	24.423	110.28

3-30-04	7.1000*7.7000+5.9000*5.2000+3.8000*0.5000+2.8200*1.5700+3.7700*1.6700	97.973	27.869	125.84
3-31-01	7.1000*5.8000+6.4000*3.8000+5.9000*5.0000+2.8200*1.5700+1.7200*3.9000+0.0500*3.5000	106.310	30.240	136.55
3-31-02	2.0000*8.7000+0.6000*2.6000+1.2000*3.3000+10.8000*1.8000+3.3000*8.7000+1.2000*7.0000+1.1700*3.6700+2.8000*0.6000+0.5500*0.4000	85.664	24.367	110.03
3-31-03	2.0000*8.7000+10.8000*1.8000+4.5000*7.0000+2.9000*3.3000+0.6000*2.6000+3.3000*1.7700+1.1700*0.4700	85.861	24.423	110.28
3-31-04	7.1000*7.7000+5.9000*5.2000+3.8000*0.5000+2.8200*1.5700+3.7700*1.6700	97.973	27.869	125.84
3-32-01	7.1000*5.8000+6.4000*3.8000+5.9000*5.0000+2.8200*1.5700+1.7200*3.9000+0.0500*3.5000	106.310	30.240	136.55
3-32-02	2.0000*8.7000+0.6000*2.6000+1.2000*3.3000+10.8000*1.8000+3.3000*8.7000+1.2000*7.0000+1.1700*3.6700+2.8000*0.6000+0.5500*0.4000	85.664	24.367	110.03
3-32-03	2.0000*8.7000+10.8000*1.8000+4.5000*7.0000+2.9000*3.3000+0.6000*2.6000+3.3000*1.7700+1.1700*0.4700	85.861	24.423	110.28
3-32-04	7.1000*7.7000+5.9000*5.2000+3.8000*0.5000+2.8200*1.5700+3.7700*1.6700	97.973	27.869	125.84
3-33-01	7.1000*5.8000+6.4000*3.8000+5.9000*5.0000+2.8200*1.5700+1.7200*3.9000+0.0500*3.5000	106.310	30.240	136.55
3-33-02	2.0000*8.7000+0.6000*2.6000+1.2000*3.3000+10.8000*1.8000+3.3000*8.7000+1.2000*7.0000+1.1700*3.6700+2.8000*0.6000+0.5500*0.4000	85.664	24.367	110.03
3-33-03	2.0000*8.7000+10.8000*1.8000+4.5000*7.0000+2.9000*3.3000+0.6000*2.6000+3.3000*1.7700+1.1700*0.4700	85.861	24.423	110.28
3-33-04	7.1000*7.7000+5.9000*5.2000+3.8000*0.5000+2.8200*1.5700+3.7700*1.6700	97.973	27.869	125.84
合计		11650.048	3313.869	14963.70
功能区 5				
分摊系数计算式		分摊系数值		
K1+K20+K21+K25 分摊		0.126534		
户号	计算式	套内面积	分摊面积	建筑面积

101	2.3000*6.4000+0.7000*9.7000+1.2000*8.3000+2.6000*14.8600+0.7000*11.2000+0.7000*12.8000+9.0000*16.4600+0.5*3.4933*5.8357+0.5*14.1408*6.2807+0.5*0.4426*11.5340+0.5*12.9248*2.7670+0.5*3.8878*0.9949	312.015	39.481	351.50
102	5.1000*3.3000	16.830	2.130	18.96
103	3.6000*3.7000	13.320	1.685	15.01
104	0.7000*13.5000+2.6000*17.1600+0.9500*22.2600+23.4600*13.8000+22.2600*0.9500+2.6000*17.1600+0.7000*13.5000	474.174	59.999	534.17
105	3.6000*3.7000	13.320	1.685	15.01
106	3.6600*2.7000+1.1000*10.9000+1.1000*8.4500+2.5600*21.1000+3.6600*2.6000+2.9000*29.2000+9.1000*2.5000+29.1000*8.3000+22.5000*2.3000+15.9000*5.1000+1.2000*14.0000	593.299	75.073	668.37
107	3.9000*3.6000	14.040	1.777	15.82
108	5.1000*3.3000	16.830	2.130	18.96
109	0.7228*11.0478+1.7000*6.8000+0.6000*7.8000+0.7000*13.5000+2.6000*17.1600+6.7520*18.7600+0.5*11.0478*6.5772+0.5*1.0480*11.8228+0.5*18.7600*6.1011+0.5*9.2384*4.7877+0.5*3.9622*9.2000	345.056	43.661	388.72
201	3.3000*14.0000+5.1000*15.9000+2.4000*5.4000+2.7000*10.2000+3.3000*13.8000+5.1000*15.7000+3.6600*21.1000+0.7228*11.0478+0.5*1.9280*2.3000+0.5*7.9357*4.5500+0.5*18.5520*3.6600+0.5*3.6600*50.3400+0.5*2.4000*2.7000+0.5*2.7000*2.4000+0.5*3.9622*9.2000+0.5*4.75	2395.149	303.068	2698.22
合计		4194.033	530.689	4724.74
功能区 6				
分摊系数计算式		分摊系数值		
K1+K26+K27 分摊		0.324644		
户号	计算式	套内面积	分摊面积	建筑面积
-301	3.4000*16.2000+12.7000*3.9000+0.5000*11.0000+1.2000*10.0600+1.2000*19.8600+13.3000*0.5000+10.6000*4.6000+2.2000*2.0000+1.5000*6.8000+4.3000*7.7000+2.1000*11.6000+14.6000*2.9000+6.1000*11.6000+9.9000*0.5000+6.5600*2.4000+9.0000*15.8000+14.3000*0.1000+4.600	574.798	186.605	761.40

-302	1.7000*14.7000+6.5600*2.4000+3.5000*38.4000+9.8000*1.7000+7.1000*4.6000+5.6000*2.0000+31.3000*0.6000+5.0000*0.5000+2.9000*16.1000+15.6000*2.0000+0.1000*14.1000+12.6000*1.5000+2.7000*3.4000+-0.8000*2.1000+-0.8000*2.1000	359.274	116.636	475.91
-303	2.4000*5.6000	13.440	4.363	17.80
-304	1.2000*14.0000+5.8000*6.4000+9.5000*2.8000+6.6000*3.0000	100.320	32.568	132.89
-305	3.8000*3.9000	14.820	4.811	19.63
-306	2.4000*5.4000	12.960	4.207	17.17
-307	1.2000*13.8000+15.7000*6.6000+5.0000*14.7000	193.680	62.877	256.56
-308	2.4000*5.4000	12.960	4.207	17.17
-201	16.2000*3.4000+3.6600*3.1000+3.0600*5.1000+3.6600*3.1000+3.6600*5.0000+2.9000*5.7000+1.2000*3.5000+1.7000*13.3000+4.6000*10.6000+1.5000*9.0000+0.5000*15.7000+0.4500*17.4000+14.0000*18.6000+0.4500*17.4000+0.5000*18.6000+1.5000*12.0000+2.5000*13.5000+0.6000	784.978	254.838	1039.82
-202	3.0600*5.0000+0.6000*7.6000+3.6600*3.1000+1.7000*7.1000+0.6000*2.6000+2.9000*3.3000+3.5000*14.2000+0.6000*15.4000+2.7000*1.7000+1.5000*6.3000+7.8000*5.0000+0.9500*11.6000+7.1500*12.8000+6.6500*18.6000+0.4500*17.4000+6.7000*0.5000+2.0000*11.9000+4.6000*13.	636.104	206.507	842.61
-203	2.4000*5.6000	13.440	4.363	17.80
-204	2.4000*5.4000	12.960	4.207	17.17
-205	2.4000*5.4000	12.960	4.207	17.17
-101	5.4000*2.4000+2.7000*3.4000+1.5000*12.6000+3.8000*2.9000+0.6000*2.6000+3.6600*2.6000+1.2000*3.3000+5.2000*22.3000+0.9500*12.2000+1.2000*13.8000+6.7000*14.7500+16.2500*5.5000+7.5000*5.6000+4.0000*12.0000+5.5000*15.6600+0.5*7.7000*3.3000+0.5*3.8878*1.7583+0	1466.509	476.093	1942.60
-102	3.1000*4.8600+1.2000*0.7000	15.906	5.164	21.07
-103	3.1000*4.8600+1.2000*0.7000	15.906	5.164	21.07
-104	1.2000*3.8000+3.1000*3.6600	15.906	5.164	21.07
合计		4256.921	1381.981	5638.91

房屋共用部位设计说明表

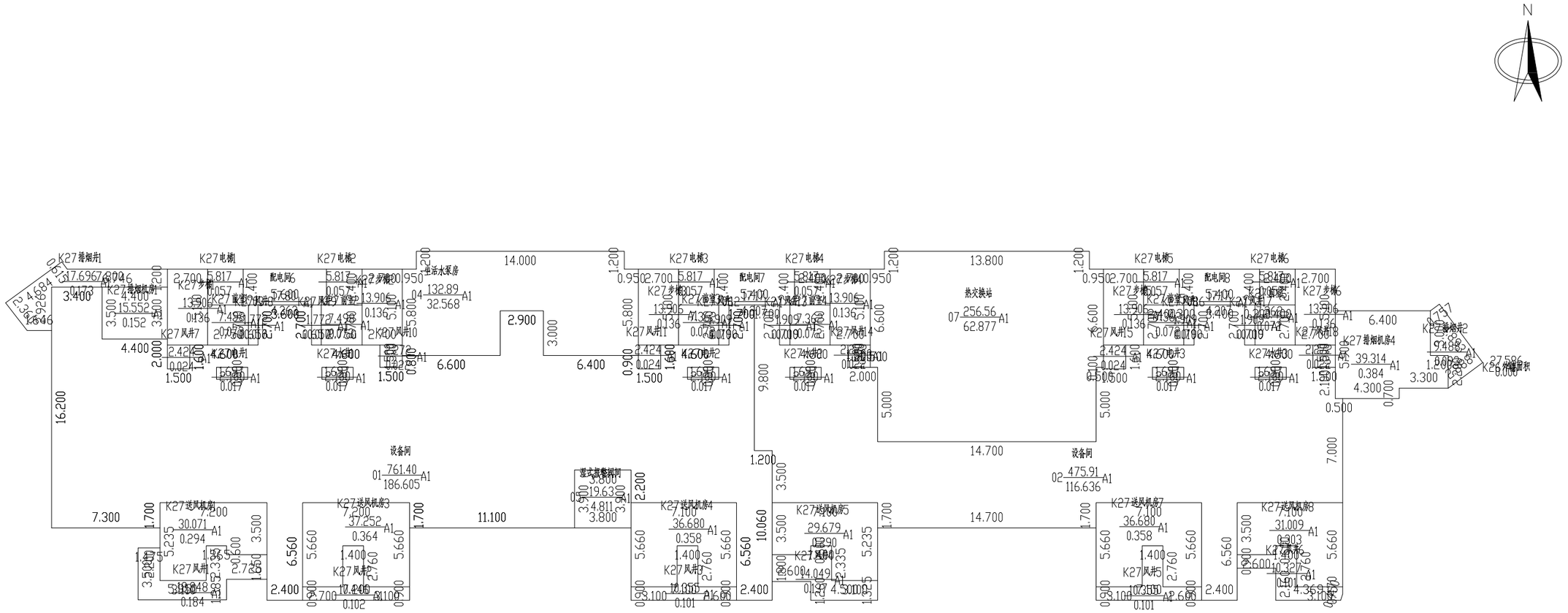
<table>
<tr><td colspan="3">房屋坐落：宛城区孔明大道以北、明山路以西区域城中村改造项目第A1幢</td></tr>
<tr><td colspan="3">为多幢楼服务的共用面积</td></tr>
<tr><td>公用设施名称</td><td>所在楼层及位置</td><td>服务对象</td></tr>
<tr><td>热交换站、生活水泵房</td><td>-3</td><td>全小区</td></tr>
<tr><td></td><td></td><td></td></tr>
<tr><td colspan="3">仅为本幢楼服务的共用面积</td></tr>
<tr><td>公用设施名称</td><td>所在楼层及位置</td><td>服务对象</td></tr>
<tr><td>步梯1~6，电梯1~6，水井1~3，电井1~3</td><td>1~2</td><td rowspan="2">3~33层住宅,1~2层商业</td></tr>
<tr><td>门厅1~3</td><td>1</td></tr>
<tr><td>步梯1~2，电梯1~2，水井1，电井1，走道1~2，前室1~2，连廊1</td><td>3~33</td><td>3~33层1单元住宅</td></tr>
<tr><td>步梯3~4，电梯3~4，水井2，电井2，走道3~4，前室3~4，连廊2</td><td>3~33</td><td>3~33层2单元住宅</td></tr>
<tr><td>步梯5~6，电梯5~6，水井3，电井3，走道5~6，前室5~6，连廊3</td><td>3~33</td><td>3~33层3单元住宅</td></tr>
<tr><td>步梯7~11</td><td>1~2</td><td>1~2层商业</td></tr>
<tr><td>步梯1~6，电梯1~6，前室1~6，水井1~3，电井1~3，风井1~18，排烟机房1、4，排烟井2，排烟机房4~5</td><td>-1~-3</td><td rowspan="4">-3~-1</td></tr>
<tr><td>送风机房1、3、7~8</td><td>-3</td></tr>
<tr><td>坡道1~3</td><td>-1</td></tr>
<tr><td>排烟井1</td><td>-2~-3</td></tr>
<tr><td colspan="3">外墙设计厚度说明:-1~-3层外墙结构厚度为300mm；1~33层外墙结构厚度为200mm，保温层厚度为30mm。
阳台封闭情况说明：阳台封闭。</td></tr>
<tr><td colspan="3">备注：</td></tr>
</table>

南阳市宛城区城建投资有限公司　　设计单位

经办人签字：

南阳市房产分层图

房产坐落	宛城区孔明大道以北、明山路以西第A1幢					建筑结构	钢混	套内建筑面积(m²)	1280.252
房地号	52-104-4孔明大道以北、明山路以西区域城中村改造项目（北辰安置区）-082-第A1幢					建成年份		共有分摊面积(m²)	416.274
总层数	36	地上层数	33	地下层数	3	所在层数	-3	产权面积(m²)	1698.53

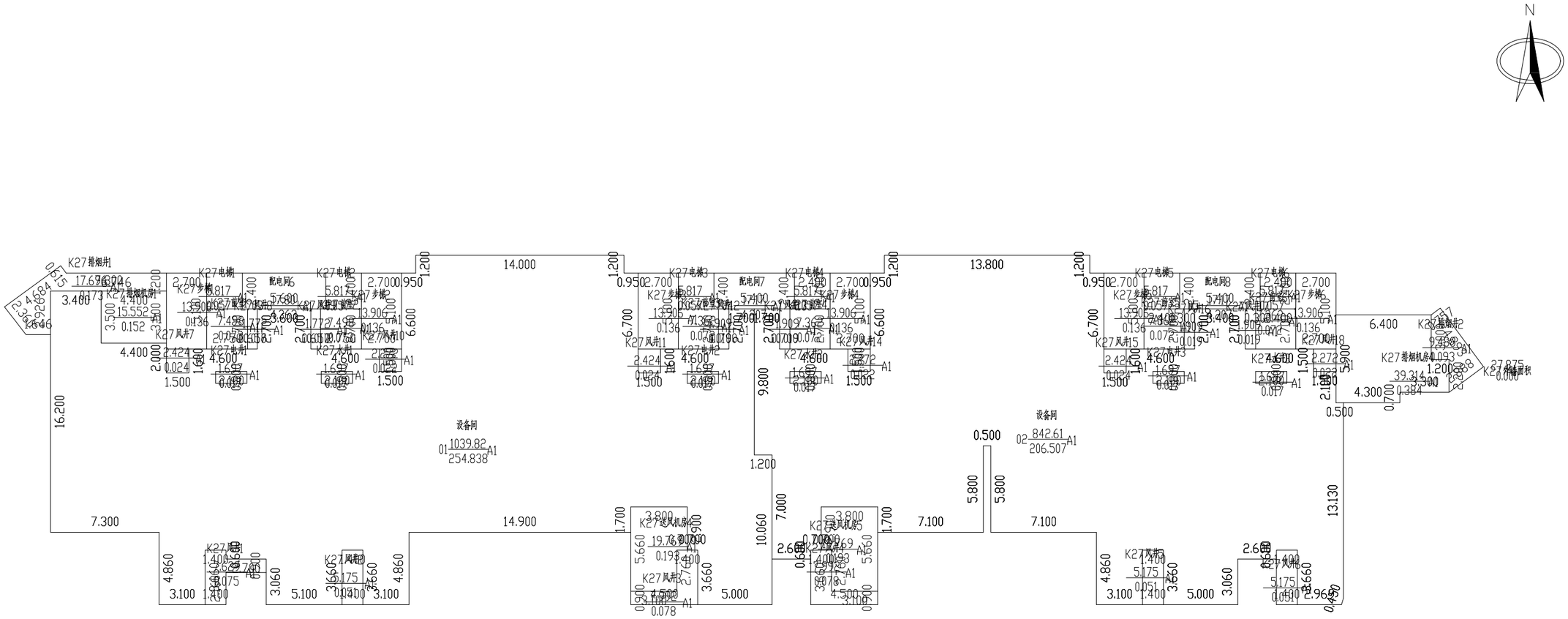


2024年08月27日　　比例 1：300　　河南恒泰祥房地产评估测量有限公司

测绘人：刘银阁、吴舒雅　校核人：叶明旭

南阳市房产分层图

房产坐落	宛城区孔明大道以北、明山路以西第A1幢					建筑结构	钢混	套内建筑面积(㎡)	1460.442
房地号	52-104-4孔明大道以北、明山路以西区域城中村改造项目（北辰安置区）-082-第A1幢					建成年份		共有分摊面积(㎡)	474.122
总层数	36	地上层数	33	地下层数	3	所在层数	-2	产权面积(㎡)	1934.57



2024年08月27日　　比例 1：300　　河南恒泰祥房地产评估测量有限公司

测绘人：刘银阁、吴舒雅　校核人：叶明旭

南阳市房产分层图

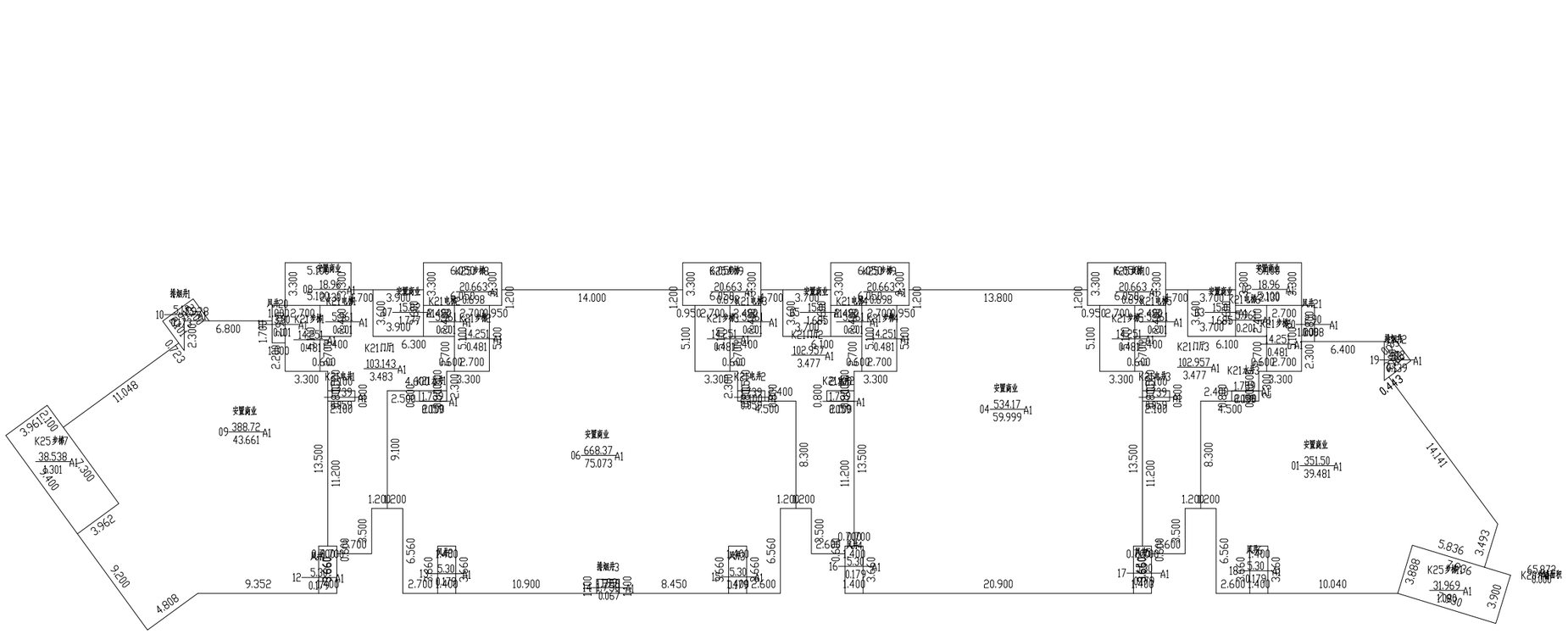
房产坐落	宛城区孔明大道以北、明山路以西第A1幢					建筑结构	钢混	套内建筑面积(㎡)	1514.227
房地号	52-104-4孔明大道以北、明山路以西区域城中村改造项目（北辰安置区）-082-第A1幢					建成年份		共有分摊面积(㎡)	491.585
总层数	36	地上层数	33	地下层数	3	所在层数	-1	产权面积(㎡)	2005.81

2024年08月27日　　比例 1：300　　河南恒泰祥房地产评估测量有限公司

测绘人：刘银阁、吴舒雅　校核人：叶明旭

南阳市房产分层图

房产坐落	宛城区孔明大道以北、明山路以西第A1幢					建筑结构	钢混	套内建筑面积(m²)	1846.183
房地号	52-104-4孔明大道以北、明山路以西区域城中村改造项目（北辰安置区）-082-第A1幢					建成年份		共有分摊面积(m²)	229.273
总层数	36	地上层数	33	地下层数	3	所在层数	1	产权面积(m²)	2075.46

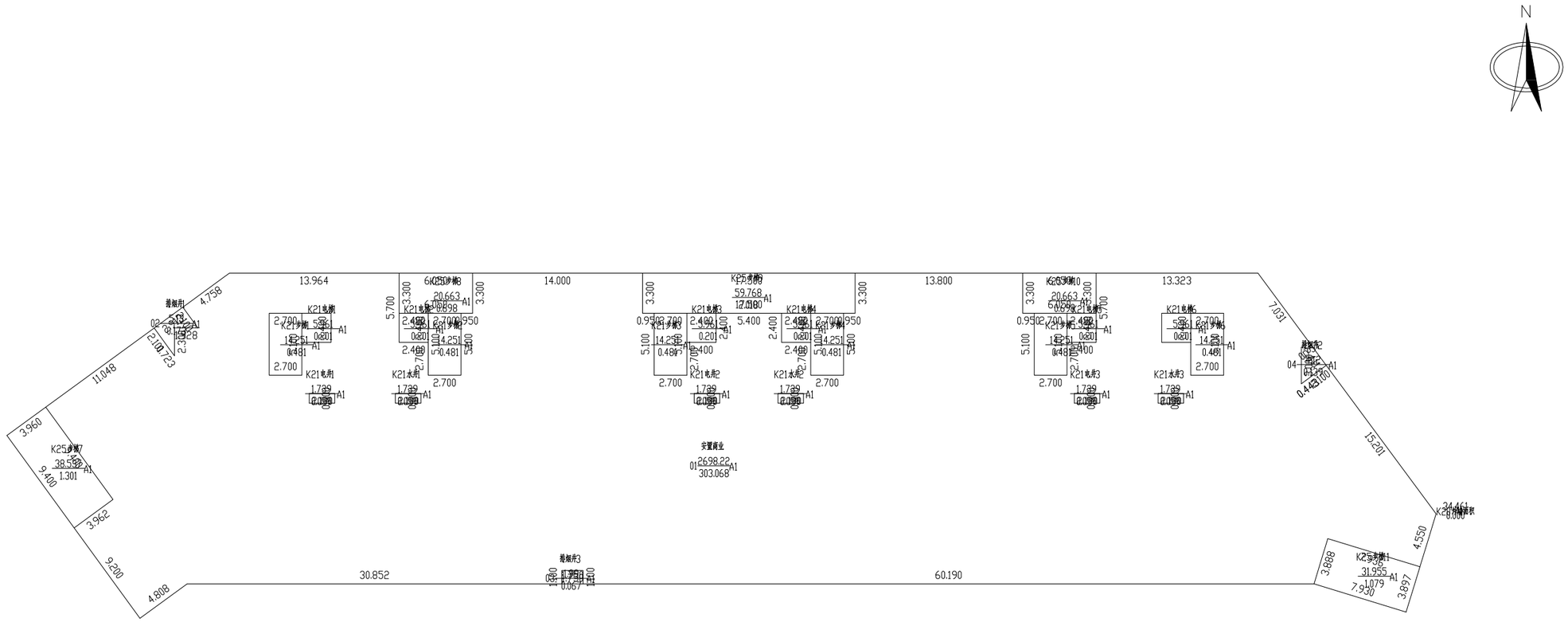


2024年08月27日　　比例 1：400　　河南恒泰祥房地产评估测量有限公司

测绘人：刘银阁、吴舒雅　校核人：叶明旭

南阳市房产分层图

房产坐落	宛城区孔明大道以北、明山路以西第A1幢					建筑结构	钢混	套内建筑面积(㎡)	2406.004
房地号	52-104-4孔明大道以北、明山路以西区域城中村改造项目（北辰安置区）-082-第A1幢					建成年份		共有分摊面积(㎡)	303.447
总层数	36	地上层数	33	地下层数	3	所在层数	2	产权面积(㎡)	2709.46

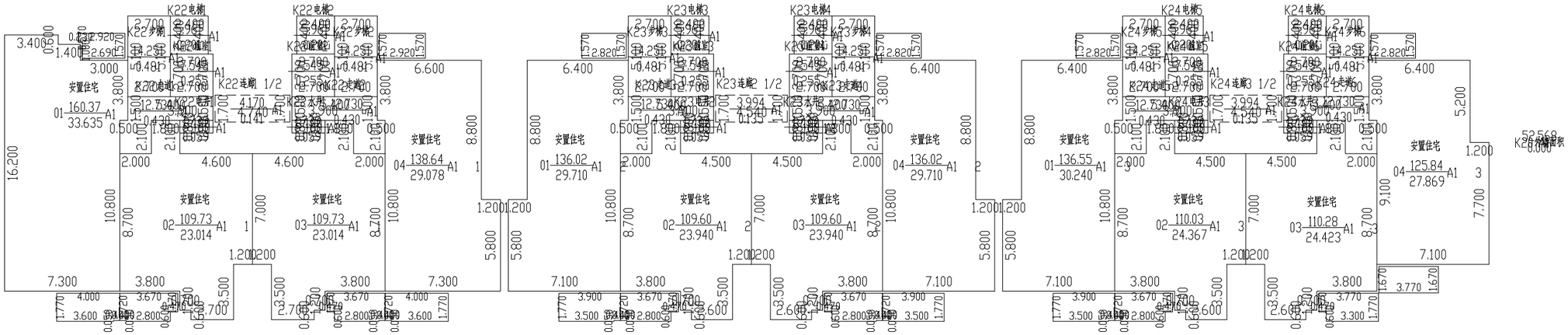


2024年08月27日　　比例 1：400　　河南恒泰祥房地产评估测量有限公司

测绘人：刘银阁、吴舒雅　校核人：叶明旭

南阳市房产分层图

房产坐落	宛城区孔明大道以北、明山路以西第A1幢					建筑结构	钢混	套内建筑面积(㎡)	1169.482
房地号	52-104-4孔明大道以北、明山路以西区域城中村改造项目（北辰安置区）-082-第A1幢					建成年份		共有分摊面积(㎡)	323.940
总层数	36	地上层数	33	地下层数	3	所在层数	3~33	产权面积(㎡)	1492.41

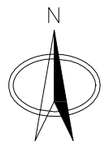


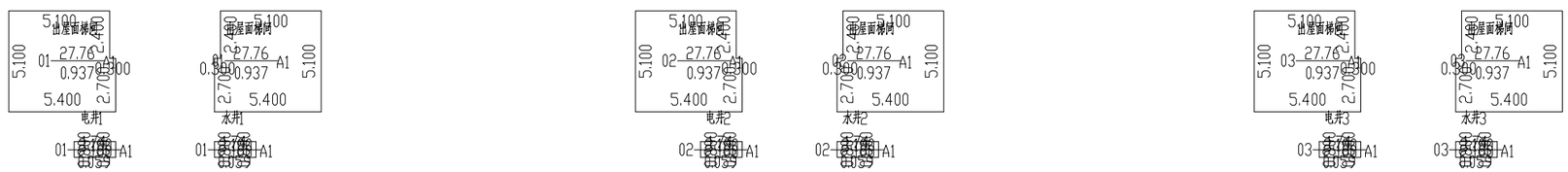
2024年08月27日　　比例 1：300　　河南恒泰祥房地产评估测量有限公司

测绘人：刘银阁、吴舒雅　校核人：叶明旭

南阳市房产分层图

房产坐落	宛城区孔明大道以北、明山路以西第A1幢					建筑结构	钢混	套内建筑面积(㎡)	171.000
房地号	52-104-4孔明大道以北、明山路以西区域城中村改造项目（北辰安置区）-082-第A1幢					建成年份		共有分摊面积(㎡)	5.976
总层数	36	地上层数	33	地下层数	3	所在层数	出屋面层	产权面积(㎡)	177.00





2024年08月27日　　比例 1：300　　河南恒泰祥房地产评估测量有限公司

测绘人：刘银阁、吴舒雅　校核人：叶明旭