

# 南阳市“万人助万企”活动 简 报

2024 年第 76 期（总第 543 期）

市“万人助万企”活动联席会议办公室

2024 年 8 月 30 日

---

★第一视角

## 《南阳市中心城区工业用地控制线管理规定》 获市人大常委会表决通过

8 月 29 日，《南阳市中心城区工业用地控制线管理规定》（以下简称《规定》）获市七届人大常委会第十三次会议表决通过，这是河南省首部专门规范工业用地控制线的地方性法规。

工业土地资源作为一种特殊的资源，是推动城市产业发展的一项基础性要素配置。工业用地控制线是指为保障中心城区工业

用地总规模，依照规定程序划定的需要严格控制和保护的工业用地范围线。当前，我市工业用地存在布局较分散、利用效率低、土地闲置等现象，与我市“工业立市、兴工强市”战略不相适应，难以满足省域副中心城市建设要求。因此，有必要制定一部地方性法规，以增强工业用地刚性约束力、超前引领性，提高工业用地管理工作水平。

2023年11月，《规定》被纳入市人大2024年度立法计划。市人大常委会坚持质量为先，聚力打造精品立法项目，充分征求社会各界意见，并报请省人大审查把关，经反复修改完善，于8月29日获市七届人大常委会第十三次会议表决通过。

《规定》从南阳实际出发，围绕保障工业发展空间、推动工业高质量发展的主线，作出的一系列针对性、创新性的规定，具有“切口小、力度大”的鲜明特征。

围绕用地规划，小切口突破。《规定》指出，工业用地控制线管理，应当遵循“严守总量、合理布局、刚性管控、占补平衡、提质增效”的原则。二级控制线范围内用地面积不得低于中心城区规划建设用地总面积的四分之一，一级控制线范围内用地面积不得低于二级控制线内用地面积的三分之二。《规定》将工业用地控制线分为“一级控制线、二级控制线”分级管控，旨在以“小切口”推动“大变化”，在精细精准上下功夫，坚持重点突破，确保法规有实效、真管用。

增强刚性约束，兜住了底线。《规定》指出，除几种特定情形外，工业用地控制线不得调整。市、区人民政府及有关部门应

当制定低效工业用地认定标准，严格调查认定和依法处置低效工业用地，提高土地利用效率和投入产出水平，促进低效用地再开发。工业用地控制线划定后，将作为规划严格执行，强化了管理的制度刚性。

市人大常委会法工委负责人表示，通过立法将工业用地作为战略资源加以保护，更有利于稳定工业用地总规模，强化工业发展空间保障，加快产业大发展大提升，推动工业高质量发展，为建设现代化省域副中心城市提供充足土地要素保障。

## **我市 6 家企业入选 2024 年河南省制造业 单项冠军企业名单**

近日，2024 年河南省制造业单项冠军企业名单公布，我市 6 家企业入选。入选的 6 家企业分别为：南阳浙减汽车减振器有限公司（车辆减振器）、森霸传感科技股份有限公司（敏感元件及传感器制造）、南阳中威电气有限公司（高梯度氧化锌压敏电阻片）、河南南商农牧科技股份有限公司（智能精准饲喂设备）、唐河金海生物科技有限公司（生物柴油）、河南华福包装科技有限公司（超微雕烫金高端定制礼盒）。

制造业单项冠军企业是指长期专注于制造业细分产品市场，生产技术或工艺国际领先，单项产品市场占有率位居全球或国内前列的企业，代表细分领域最高发展水平、最强市场实力，是我省制造业的一项顶级荣誉。

近年来，我市高度重视制造业单项冠军企业的培育，大力支持企业不断提高自主创新能力、专业化水平和核心竞争力。未来，我市将继续健全体系、完善政策、优化服务，进一步贯彻落实国家、省、市关于加快培育发展制造业优质企业的决策部署，强化优质企业梯队培育服务，持续探索形成可借鉴、可复制、可推广的优质企业发展新路径，为加快培育发展新质生产力夯实基础。

### ★惠企服务措施

## 浙川县持续创优投资环境 产业集聚提升竞争力

近年来，浙川县以营造亲商、重商、爱商、护商投资环境，提升区域竞争的软实力为目标，持续优化提升营商环境，着实提高投资商的获得感和满意度。

该县先后出台了一系列针对性强、优惠力度大的招商引资政策，从厂房、土地、电价、企业上市等方面，对新入驻的招商引资企业，给予政策优惠。对重大招商引资项目从企业开办、项目审批到竣工验收、政策兑现实行帮办代办服务，让企业“跑腿”变政府部门“跑腿”，提供“全程一对一、点对点”服务；推进一个重点项目成立一个工作专班，把客商当成自己人、把企业的事当成自己的事，聚力解决项目签约落地、生产运营过程中存在的实际问题，打通营商环境的堵点、断点、难点。严格落实“双

包联”制度，全生命周期服务、高效闭环办理，确保意向项目快签约、快落地、快建设，企业快达产、快达效。政府加大对工业园区的投入，完善道路、水电、通信等基础设施，吸引众多企业入驻，形成产业集聚效应。

## 镇平县多措并举做强产业硬支撑

镇平县始终坚持项目为王、产业为先、工业为主、先进制造业为重，持续做优存量、做大增量、做强变量，加快建设全市先进制造业协同区。

做优存量，加快构建现代产业体系。镇平县做强先进制造业开发区，加快构建现代产业体系。坚持“产业链、产业园”思维，聚焦玉雕、新型建材、新型电子元器件、绿色食品、生物与医药、静脉产业“六大产业集群”，重抓重推，推动产业集聚发展。全面推进开发区水、电、路、气和标准化厂房等基础设施建设，启动“区中村”改造工程，提升开发区综合承载能力。同时，与南阳高新区合作，共建国家级高新区，推动开发区升星进位。实施“龙头带动”战略，以“三比一争”为载体，支持中联水泥、想念食品等企业做大做强，培育一批主营业务收入超10亿元的旗舰型、龙头型、基地型骨干企业，以龙头聚产业、成链群。

做大增量，为县域经济发展注入“源头活水”。位于遮山镇的河南恒泰天晟石油装备钻采设备智能化生产项目的落地是镇平县招商引资取得的重大硕果。2023年9月初，遮山镇与

该企业进行初步对接，11月开工，优先将设备组装试验场建设完毕，真正意义上实现了“快签约、快服务、快落地、快达效”的镇平速度。镇平县坚持全员全年全产业链抓招商，用好驻地招商、小分队招商，每月聚焦一个大城市，举办一次招商推介会，招大引强、招新引优、招高引特。坚持全生命周期项目保障，每周分领域听取项目专班工作汇报，建立“四个一”工作机制，县四大班子领导带头，每周至少一次到项目工地现场办公，解决具体问题，推动项目快开工、快建设、快达产。

做强变量，新质生产力赋能高质量发展。镇平县实施创新引领战略，坚持围绕产业抓创新，整合教育、科技、人才三方资源，大抓科技创新，发展新质生产力，加快建设科教强县、人才强县。加快“三改一平台”建设。把智能化、绿色化、技术改造和科创平台建设作为企业转型升级的重要抓手，加快实施52个“三改一平台”项目，实现规上工业企业研发活动全覆盖。

★市直动态

## 我市召开绿色食品产业链政银企对接会

为解决制约我市绿色食品产业链高质量发展的企业融资难、融资贵问题，持续搭建金融到企业的“直通车”，8月29日，市农业农村局组织召开了由牧原集团、南阳麦香源食品有限公司等13家企业参加的南阳市绿色食品产业链政银企对接会。

会上，市政府办、市农业农村局、市工信局、人行南阳分行、南阳金融监管分局相关负责同志及中国银行南阳分行等 8 家金融机构负责人与参会企业代表进行了面对面交流互动，针对企业提出的资金需求和融资困难一对一制定融资方案并持续跟踪对接，帮助企业解决发展难题。会议要求各县市区要结合实际迅速组织开展好域内绿色食品产业链政银企对接活动，为企业量身提供高质量金融服务，助推我市绿色食品产业链持续健康发展。

### ★县（市、区）动态

## 淅川县召开人才工作推进会

8 月 23 日，淅川县召开人才工作推进会。会议听取了县人社局、县先进制造业开发区管委会等单位人才工作情况汇报，并对近期工作进行安排部署。会议指出，要全力以赴抓好招才引智，围绕汽车零部件、现代中医药、新材料、新能源四大产业集群，持续实施“政聘企用”，招引一批急需紧缺的专业型人才；要积极搭建引才平台，举办各类线上线下招聘会、乡贤座谈会等活动；要加强校企合作、校地合作、建设科创平台，吸引集聚高层次人才。

## 新野县多部门走访调研企业

8 月 26 日至 27 日，新野县组织统战部、工商联、企业服务

中心等单位，实地走访调研台资企业南阳仲饴堂健康产业有限公司和外资企业好事多（新野）服装科技有限公司。

在南阳仲饴堂健康产业有限公司，调研组与企业负责人亲切交谈，仔细询问企业的生产、加工、质检、运输等流程，鼓励企业抓住南阳大力发展中医药产业的大好机遇，瞄准行业发展前沿，立足新野区位优势，加强技术创新，提高产品质量，拓展产品新领域，做大做强企业。在好事多（新野）服装科技有限公司，调研组详细了解企业新开发的新能源多功能特种车项目的设计前景、使用规划、运营方式等情况，主动问询企业在发展中的需求，帮助企业协调银行贷款，并就企业增强法治意识、严格合同契约管理、防范合同风险隐患等问题进行了探讨交流。

---

报：省“万人助万企”活动办公室，省派驻南阳第十三工作组，市委、市人大、市政府、市政协主要领导，全市包联服务企业各市厅级领导。

发：各县（市、区）党委（党工委）、政府（管委会），市联席会议成员单位、各专项工作组、包联企业各责任单位，市优化营商环境办，市委市政府督查局，全市各类大中小微企业。

---