附件 9（申请人提供）

维修和更新、改造工程验收报告

工程名称：凤凰城花园18A一单元.

组织单位（盖章）：陈宏

竣工工程验收组成员名单

组织单位	陈星	项目负责人		
参加验收单位		验收组成员		
		姓名	职务	联系电话
物业公司		王振	开发经理	18537797915
施工单位		张书新	经理	15838758709
监理单位				
业主委员会				
相关业主		杜迅 18A-1701		13733105657
		陈金花 18A-1604		18336638820
		陈星 18A-2102		18537735761
		许程 18A-1704		13863981989
		王永欣 A1-1604		13782091354

组织单位对施工监理等单位在施工过程中质量行为的评价

该施工单位工作认真负责，保质保量，严格按照施工要求。

综合验收结论：

经房管局领导、业主、物业公司电梯委员会联合验收该电梯符合安装要求，达到验收标准，验收合格

组织单位负责人(签字)：陈[illegible]

2024年 7月 12日

参加验收单位	物业公司意见： 验收合格. 物业公司盖章：　　负责人签字： 2024年7月12日
	施工单位意见： 施工过程中按照要求样板施工，对各种面料严格检验，保证面料质量和施工质量。 施工单位盖章：　　负责人签字：张书刚 2024年7月12日
	监理单位意见： 监理公司盖章：　　负责人签字： 年　月　日
	业主委员会意见： 业主委员会盖章：　　负责人签字： 年　月　日
	相关业主意见： 验收合格　　满意　可以. 相关业主签字：杜迅　陈金传　陈[illegible] 2024年7月12日
	其他单位意见： 盖章：　　负责人签字： 年　月　日

房屋专项维修资金使用决算表

物业名称：南阳市天麒物业服务有限公司 凤凰城小区 18A号楼 一单元南电梯维修 第1页

序号	项目名称	工程量	单位	综合单价	合　价	备　注
1	曳引钢丝绳Φ10	1356	m	11.3	15322.80	
2	曳引轮	1	台	2010.62	2010.62	
3	变频器	1	块	7500	7500.00	
4	限速钢丝绳Φ8	220	m	10	2200.00	
5	安装费	1	台	3500	3500.00	
6	系统调试	1	系统	550	550.00	
	第三方检测费	1	台	1000	1000.00	
7	1-7项合计				32083.42	
8	其他及规费	1	项	28.33	28.33	
9	税金		13%		4174.53	
					36286.28	
					36286.28	
	合　计	叁万陆仟贰佰捌拾陆元贰角捌分				

申请人（盖章）：

负责人签字：

经办人签字：

施工单位（盖章并签名）

负责人签字：

经办人签字：

2024年 7 月 12日