附件 9（申请人提供）

维修和更新、改造工程验收报告

工程名称：天工牡丹小区 1#楼 屋面防水维修

组织单位（盖章）：

天工牡丹花园业主委员会(第四届)
2020.7.12-2025.7.12
4113000018130

竣工工程验收组成员名单

组织单位	业委会	项目负责人	李[illegible]	
参加验收单位		验收组成员		
		姓名	职务	联系电话
物业公司	南阳惠民物业服务有限公司 4113030008158	杨阳	项目经理	13083777031
施工单位	河北[illegible]阳建筑防水材料有限公司 1301848600674	信华东	经理	15938801288
监理单位				
业主委员会	天工牡丹花园业主委员会（第四届） 2020.7.12-2025.7.12 4113000018130	董晓刚	业主委员会付主任	13503779279
相关业主		孙振兴	1-4-101	18567273007
		梁民高	1-3-101	63380071
		李浩	1-3-302	13525688124
		张书梅	1-2-201	13938959573

组织单位对施工监理等单位在施工过程中质量行为的评价

工艺细 施工质量符合规范

综合验收结论：

本次维修的1#屋面防水维修、经业委会、相关业主、施工方共同验收、合格。

组织单位负责人(签字)：李[illegible]

2024年5月31日

参加验收单位	物业公司意见： 合格 物业公司盖章：　　　负责人签字： 2024年 5月 31日
	施工单位意见： 本次维修1#楼屋面防水维修工程达到验收标准。 施工单位盖章：　　　负责人签字： 2024年 5月 31日
	监理单位意见： 监理公司盖章：　　　负责人签字： 年　月　日
	业主委员会意见： 验收合格。 2020.7.12-2025.7.12 4113000018130 业主委员会盖章：　　　负责人签字：黄晓[illegible] 2024年 5月 31日
	相关业主意见： 合格 相关业主签字：孙振兴、[illegible] [illegible] 张书梅 2024年 5月 31日
	其他单位意见： 盖章：　　　负责人签字： 年　月　日

房屋专项维修资金使用决算书

物业名称：文化丹花园　小区　1　号楼　屋面防水维修

序号	项目名称	工程量	单位	综合单价	合价	备注
1	屋面卷材防水	1443.78	m²	45.89	66399.46	
2	清扫屋面基层垃圾	1137.84	m²	2.00	2275.68	
3	防水层拆除	1137.84	m²	7.14	8124.18	
4	基层处理剂	1137.84	m²	6.10	6940.82	
5	垃圾外运	1	项	600.00	600.00	
6	太阳能.	41	个	50.00	2050.00	
7	吊车费用	1	台·次	1268.04	1268.04	
8	1-7项合计				87658.16	
9	其它及规费	1	项	3341.17	3341.17	
10	税金		9%		8189.94	
					99189.27	
					¥99189.27	
合计	玖万玖仟壹佰捌拾玖元贰角柒分					

申请人（盖章）：

2020.7.12-2025.7.12　4113000018130

负责人签字：

经办人签字：

施工单位（盖章）：

负责人签字：

经办人签字：

2024 年 5 月 31 日