附件 9（申请人提供）

维修和更新、改造工程验收报告

工程名称：佛鑫花园综合楼一号楼屋面防水维修改造

组织单位（盖章）：

竣工工程验收组成员名单

组织单位	南阳保信物业管理有限公司	项目负责人	陈悦	
参加验收单位		验收组成员		
		姓名	职务	联系电话
物业公司		陈悦	经理	13271367597
施工单位		李辉	经理	18837782128
监理单位				
业主委员会				
相关业主		赵绍军	1-2-604	13949379867
		杨静	1-2-1202	13837737343
		高[illegible]强	1-1-502	18348022528
		高[illegible]柏	1-2-702	13503878655
		赵玉杰	1-1-601	13837777789

组织单位对施工监理等单位在施工过程中质量行为的评价

施工方在施工过程中，严格按照施工工艺流程，文明施工，并且保证材料质量和施工质量。

综合验收结论：

此次维修的锦鑫花园综合楼一号楼屋面防水工程经业主代表、物业公司和施工方现场验收，结论为合格。

组织单位负责人(签字)：陈晓

2024年 5月 22日

参加验收单位	物业公司意见： 合格 物业公司盖章：　　负责人签字：陈晓 2024年 5月22日
	施工单位意见： 施工已完成 施工单位盖章：　　负责人签字：李帅 2024年 5月22日
	监理单位意见： 监理公司盖章：　　负责人签字： 年　月　日
	业主委员会意见： 业主委员会盖章：　　负责人签字： 年　月　日
	相关业主意见： 工程合格 相关业主签字： 2024年 5月22日
	其他单位意见： 盖章：　　负责人签字： 年　月　日

房屋专项维修资金使用决算书

物业名称：佑鑫花园 小区 一号楼屋面防水维修 第 页

序号	项目名称	工程量	单位	综合单价	合价	备注
	屋面卷材防水	822.39	m^2	57.87	47591.71	
	清扫屋面，修复薄弱处	764.61	m^2	2.47	1888.59	
	空鼓薄弱处处理	699.04	m^2	3.06	2139.06	
	清理屋顶杂物	699.04	m^2	1.68	1174.39	
	垃圾外运	699.04	m^2	2.06	1440.02	
	文明施工费				520.61	
	二次搬运费				119.69	
	规费				645.01	
	增值税				4996.72	
					60515.80	
合计	陆万零伍佰壹拾伍元捌角					

申请人（盖章）：

负责人签字：

经办人签字：陈晓

施工单位（盖章）：

负责人签字：李辉

经办人签字：

2024年 5月 22日