附件 9（申请人提供）

维修和更新、改造工程验收报告

工程名称：三川御锦6、12号楼外墙防水维修

组织单位（盖章）：

竣工工程验收组成员名单

组织单位	南昌市九川物业管理有限公司	项目负责人	史俊	
参加验收单位		验收组成员		
		姓名	职务	联系电话
物业公司		史俊	经理	18337747088
施工单位		夏国智	经理	15537783330
监理单位				
业主委员会				
相关业主		沈娟	12#1单元101	13837719988
		孟天柏	12#单301	13937733677
		郝月贤	12#单302	13523669617
		史俊	12-2-301	18337747088

组织单位对施工监理等单位在施工过程中质量行为的评价

施工单位在本次施工中能严格按照、施工方案进行施工.

施工过程细致高效，认真完成各项施工工序.

综合验收结论：

此次维修1号楼外墙防水工程

经业主代表，物业公司 施工单位等共同验收.

此次施工验收合格.

组织单位负责人(签字)：史俊

2024年 1 月 5 日

参加验收单位	物业公司意见： 暂时检验无问题，后续严格施工方案合同按照执行 验收合格 物业公司盖章： 负责人签字：史俊 2024年 1 月 5 日	
	施工单位意见： 材料进场检验合格。 严格按照合同施工，达到检收标准。 施工单位盖章： 负责人签字：夏国翔 2024年 1 月 5 日	
	监理单位意见： 监理公司盖章： 负责人签字： 年 月 日	
	业主委员会意见： 业主委员会盖章： 负责人签字： 年 月 日	
	相关业主意见： 验收合格 业委员 史俊 相关业主签字：沈娟 张天梅 2024年 1月 5 日	
	其他单位意见： 盖章： 负责人签字： 年 月 日	

房屋专项维修资金使用决算表

物业名称：三川佳锦台 小区 11号楼 外墙防水维修 第 页

序号	项目名称	工程量	单位	综合单价	合 价	备 注
1	墙面清洁	228.00	m2	16.02	3652.56	
2	墙面勾缝（云石填缝）	228.00	m2	26.69	6085.32	
3	石材零星项目（更换石材	22.80	m2	266.53	6076.88	
4	电梯机房顶平台基面卷材	60.00	m2	56.28	3376.80	
5	屋面天沟、檐沟涂膜防水	80.00	m2	41.88	3350.40	
6	墙面涂膜防水	228.00	m2	72.86	16612.08	
7	外脚手架	228.00	m2	2.75	627.00	
8	1-7项合计				39781.04	
9	其他及规费	1	项	1784.77	1784.77	
10	税金		1%		415.66	（8+9）*1%
					41981.47	
	合 计	肆万壹仟玖佰捌拾壹元肆角柒分				

申请人（盖章）：
负责人签字：
经办人签字：

施工单位（盖章并签名）
负责人签字：
经办人签字：

2024 年 1 月 8 日