

体育花园项目建设工程规划许可批前公示

公示

桐柏县尚城置业有限公司体育花园建设项目位于县三源大道北侧、体育场西侧，不动产权面积为10802.8 m^2 （合16.2亩）。用地性质为居住用地兼商业用地用地。现将其基本情况公示如下：

申请建设规模为：1#商住楼、2#住宅楼、6#住宅楼均为地上8层，地下1层；3#住宅楼、5#住宅楼均为地上9层，地下1层；3A#公建楼为地上2层；门卫为地上1层，地下1层；地库为地下1层。总建筑面积为27414.26 m^2 （地上面积22683.95 m^2 ，地下面积4730.31 m^2 ），其中住宅面积21320.95 m^2 ，商业面积983.57 m^2 ，物业用房面积111.22 m^2 ，党建用房面积66.96 m^2 ，养老服务用房163.9 m^2 ，计容建筑面积22683.95 m^2 。

有关详细信息可通过电话17537726393咨询，凡是与以上申请事项之间有重大利益关系的，如有异议可在公示之日起7日内向本局提出书面意见，逾期未提出书面异议的视为无异议和放弃此权益。

- 附：1、鸟瞰图
3、消防分析图
5、日照分析图

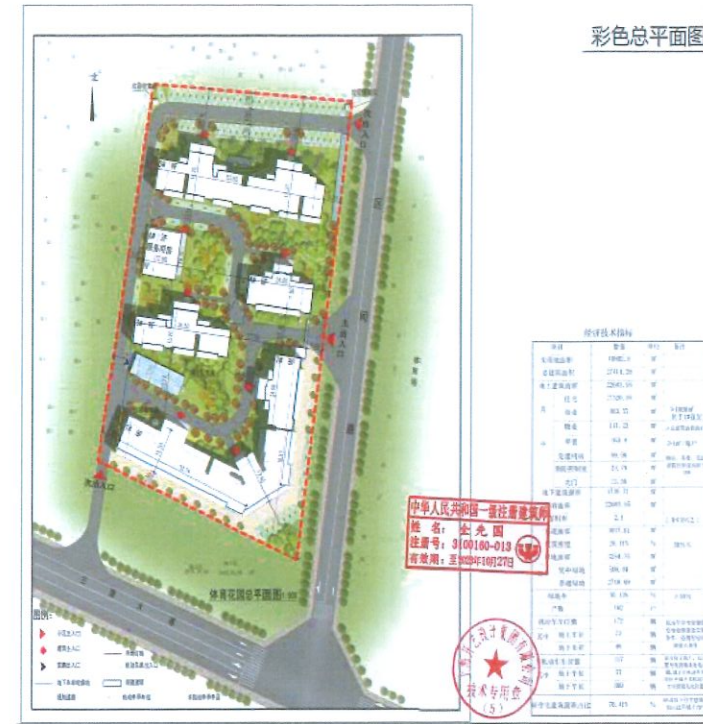
- 2、总平面图
4、交通分析图

桐柏县自然资源局
2022年8月4日

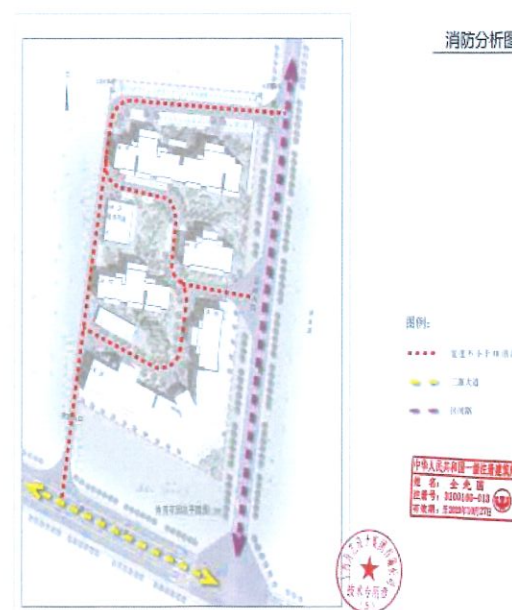
鸟瞰图



总平面图



消防分析图



交通分析图



日照分析图

