附件4

新野县农村不动产规划建设批准意见书

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 权利人名称（全称） |  | | | | | | | | | | | |
| 不动产坐落 | 乡镇（集聚区） 村 | | | | | | | | | | | |
| 土地面积  （m2） |  | | 土地/房屋用途 | |  | | | | 房屋建设日期 | |  | |
| 宗地四至 | 东： | | | | | | | 西： | | | | |
| 南： | | | | | | | 北： | | | | |
| 房屋状况 | 幢号 | 总层数 | | 房屋结构 | | | 竣工时间 | | | 建筑面积（m2） | | 产权来源 |
|  |  | |  | | |  | | |  | |  |
|  |  | |  | | |  | | |  | |  |
|  |  | |  | | |  | | |  | |  |
| 村民小组及村委会意见 | 村民小组及村委会意见：  □一、符合“一户一宅”，面积不超占。  □二、符合“一户一宅”，面积超占。  □三、属于“一户一宅”多宅部分。  土地权属来源合法，四邻无异议。房屋建设质量合格，符合居住条件。  村民小组组长签字： 村委会负责人签字： 村委会盖章  年 月 日 | | | | | | | | | | | |
| 乡镇自然资源所意见：  符合土地规划和村级建设规划，同意办理农村房地一体不动产登记。  签字： 盖 章  年 月 日 | | | | | | 乡镇村镇建设管理所意见：  房屋已竣工，同意办理农村房地一体不动产登记。  签字： 盖 章  年 月 日 | | | | | | |
| 乡镇人民政府审核批准意见：  同意办理。  签字： 盖 章  年 月 日 | | | | | | | | | | | | |