宛城区国有土地上房屋征收与补偿领域基层政务公开标准目录

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 序号 | 公开事项 | 公开内容 | 公开依据 | 公开时限 | 公开主体 | 公开渠道和载体（“■”表示必选项，“□”表示可选项） | 公开对象 | 公开方式 | 公开层级 |
| 一级事项 | 二级事项 | 全社会 | 特定群体 | 主动 | 依申请 | 市级 | 县级 |
| 1 | 法规政策 | 国家层面法规政策 | 1.《国有土地上房屋  征收与补偿条例》；2.《国有土地上房屋  征收评估办法》；3.《关于推进国有土  地上房屋征收与补  偿信息公开工作的  实施意见》；4.《关于进一步加强  国有土地上房屋征  收与补偿信息公开  工作的通知》。 | 《中华人民共和国政府信息公开条例》 | 信息形成或者变更之日起20个工作日内予以公开 | 县（区、市）人民政府及房屋征收部门 | ■政府网站      □政府公报□两微一端      □发布会/听证会 □广播电视      □纸质媒体□公开查阅点    □政务服务中心□便民服务站    □入户/现场□社区/企事业单位/村公示栏（电子屏）□精准推送      □其他\_ | √ |   | √ |   | √ |   |
| 2 | 法规政策 | 地方层面法规政策 | 1. 《南阳市中心城区国有土地上房屋征收与补偿暂行办法》；2.《南阳市中心城区国有土地上房屋征收与补偿补助和奖励办法》；3.《南阳市中心城区内河综合整治工程征迁货币化安置实施细则》。 | 《中华人民共和国政府信息公开条例》 | 信息形成或者变更之日起20个工作日内予以公开 | 县（区、市）人民政府及房屋征收部门 | ■政府网站      □政府公报□两微一端      □发布会/听证会 □广播电视      □纸质媒体□公开查阅点    □政务服务中心□便民服务站    □入户/现场□社区/企事业单位/村公示栏（电子屏）□精准推送      □其他\_ | √ |   | √ |   | √ |   |
| 3 | 征收 | 房屋调查登记 | 1.入户调查通知；2.调查结果； | 《国有土地上房屋征收与补偿条例》《国有土地上房屋征收评估办法》《关于推进国有土地上房屋征收与补偿信息公开工作的实施意见》《关于进一步加强国有土地上房屋征收与补偿信息公开工作的通知》 | 信息形成或者变更之日起20个工作日内予以公开 | 县（区、市）人民政府及房屋征收部门 | □政府网站      □政府公报□两微一端      □发布会/听证会 □广播电视      □纸质媒体□公开查阅点    □政务服务中心□便民服务站    ■入户/现场□社区/企事业单位/村公示栏（电子  屏）□精准推送      □其他\_ |   | 在征收范围内向被征收人 | √ |   | √ |   |
| 4 | 征收 | 房屋征收补偿方案拟订 | 1.征求意见情况;2.根据公众意见修改  情况。 | 《国有土地上房屋征收与补偿条例》《关于推进国有土地上房屋征收与补偿信息公开工作的实施意见》《关于进一步加强国有土地上房屋征收与补偿信息公开工作的通知》 | 信息形成或者变更之日起20个工作日内予以公开；征求意见期限不得少于30日 | 县（区、市）人民政府 | □政府网站      □政府公报□两微一端      □发布会/听证会 □广播电视      □纸质媒体□公开查阅点    □政务服务中心□便民服务站    □入户/现场□社区/企事业单位/村公示栏（电子  屏）□精准推送      ■其他\_ |   | 申请人 |   | √ | √ |   |
| 5 | 征收 | 房屋征收决定 | 房屋征收决定公告（包括补偿方案和行政复议、行政诉讼权利等事项）。 | 《国有土地上房屋征收与补偿条例》《关于推进国有土地上房屋征收与补偿信息公开工作的实施意见》《关于进一步加强国有土地上房屋征收与补偿信息公开工作的通知》 | 信息形成或者变更之日起20个工作日内予以公开 | 县（区、市）人民政府 | □政府公报□两微一端      □发布会/听证会 □广播电视      □纸质媒体□公开查阅点    □政务服务中心□便民服务站    ■入户/现场□社区/企事业单位/村公示栏（电子屏）□精准推送      □其他\_ |   | 在征收范围内 | √ |   | √ |   |
| 6 | 评估 | 房地产估价机构确定 | 房地产估价机构选定或确定通知。 | 《国有土地上房屋征收与补偿条例》《国有土地上房屋征收评估办法》《关于推进国有土地上房屋征收与补偿信息公开工作的实施意见》《关于进一步加强国有土地上房屋征收与补偿信息公开工作的通知》 | 信息形成或者变更之日起20个工作日内予以公开 | 县（区、市）房屋征收部门 | □政府网站      □政府公报□两微一端      □发布会/听证会 □广播电视      □纸质媒体□公开查阅点    □政务服务中心□便民服务站    ■入户/现场□社区/企事业单位/村公示栏（电子    屏）□精准推送      □其他\_ |   | 在征收范围内向被征收人 | √ |   | √ |   |
| 7 | 评估 | 被征收房屋评估 | 分户的初步评估结果。 | 《国有土地上房屋征收与补偿条例》《国有土地上房屋征收评估办法》《关于推进国有土地上房屋征收与补偿信息公开工作的实施意见》《关于进一步加强国有土地上房屋征收与补偿信息公开工作的通知》 | 信息形成或者变更之日起20个工作日内予以公开 | 县（区、市）房屋征收部门 | □政府网站      □政府公报□两微一端      □发布会/听证会 □广播电视      □纸质媒体□公开查阅点    □政务服务中心□便民服务站    ■入户/现场□社区/企事业单位/村公示栏（电子  屏）□精准推送      □其他\_ |   | 在征收范围内向被征收人 | √ |   | √ |   |
| 8 | 补偿 | 分户补偿情况 | 分户补偿结果。 | 《国有土地上房屋征收与补偿条例》《关于推进国有土地上房屋征收与补偿信息公开工作的实施意见》《关于进一步加强国有土地上房屋征收与补偿信息公开工作的通知》 | 信息形成或者变更之日起20个工作日内予以公开 | 县（区、市）房屋征收部门 | □政府网站      □政府公报□两微一端      □发布会/听证会 □广播电视      □纸质媒体□公开查阅点    □政务服务中心□便民服务站    ■入户/现场□社区/企事业单位/村公示栏（电子  屏）□精准推送      □其他\_ |   | 在征收范围内向被征收人 | √ |   | √ |   |
| 9 | 补偿 | 房屋征收补偿决定 | 房屋征收补偿决定公告。 | 《国有土地上房屋征收与补偿条例》《关于推进国有土地上房屋征收与补偿信息公开工作的实施意见》《关于进一步加强国有土地上房屋征收与补偿信息公开工作的通知》 | 信息形成或者变更之日起20个工作日内予以公开 | 县（区、市）人民政府 | □政府网站      □政府公报□两微一端      □发布会/听证会 □广播电视      □纸质媒体□公开查阅点    □政务服务中心□便民服务站    ■入户/现场□社区/企事业单位/村公示栏（电子  屏）□精准推送      □其他\_ |   | 在征收范围内向被征收人 | √ |   | √ |  |